

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Publication relative à une notification de transparence en application de la Loi du 2 mai 2007

#### 1. Résumé de la notification

Conformément aux dispositions de la Loi du 2 mai 2007 concernant les publications de participations importantes, Banimmo SA annonce avoir reçu la notification de transparence du 10 janvier 2017, dont il résulte que, suite à une vente d'actions réalisée le 27 décembre 2016, la SPRL Strategy, Management and Investments détient désormais 14,97% des droits de vote de la société et est ainsi tombée sous le seuil de participation de 15 %:

#### 2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 6 décembre 2016 est remplacée intégralement par la déclaration commune du 10 janvier 2017 qui comprend les informations suivantes :

- Motif de la notification : Acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote
- Notification par la SPRL Strategy, Management and Investments et la SA Affine Re.
- Personnes tenues à notification : SPRL Strategy, Management and Investments et Monsieur Didrik van Caloen, la SA Affine Re et Madame Maryse Aulagnon
- Date de la transaction : 27 décembre 2016
- Seuil franchi : 15% Les seuils statutaires sont 3%, 5 %,10%,15%,20% et ainsi de suite par tranche de 5 points
- Dénominateur : 11.356.544
- Détail de la notification :

A) droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
	# droits de vote	# droits de vote		% droits de vote	
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Détenteurs de droits de vote					
Sous-total					
Didrik van Caloen	0	0		0,00%	
Strategy, Management and Investments BVBA	1.931.895	1.700.625		14,97%	
Sous-total	1.931.895	1.700.625		14,97%	
Maryse Aulagnon	0				
Affine RE sa	5.622.072	5.622.072		49,51%	
<b>TOTAL</b>		<b>7.322.697</b>	<b>0</b>	<b>64,48%</b>	<b>0,00%</b>

- Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue : Didrik van Caloen contrôle la SPRL Strategy, Management and Investments. Maryse Aulagnon contrôle la SA Affine RE.
- Informations supplémentaires : néant

#### 3. Divers

Ce communiqué est disponible sur le site web de la société [www.banimmo.be](http://www.banimmo.be)

## **Contact**

### **Banimmo**

Lenneke Marelaan 8  
1932 Zaventem  
Tel. : +32 2 710 53 11  
[www.banimmo.be](http://www.banimmo.be)

### **Patrick Mertens**

CEO  
[patrick.mertens@banimmo.be](mailto:patrick.mertens@banimmo.be)

### ***A propos de Banimmo***

*Banimmo se profile aujourd'hui comme un acteur capable de produire ou transformer un actif immobilier répondant aux exigences et critères les plus stricts des investisseurs institutionnels finals et de construire des immeubles built-to-suit répondant aux impératifs des occupants.*

*Cette compétence est applicable tant dans le secteur des immeubles de bureaux (où Banimmo est historiquement présent) que dans le segment des commerces ou dans les segments de niche (hôtels ou autre).*

*Le portefeuille immobilier représente une valeur totale de € 359 millions fin juin 2016. La Belgique constitue le marché prédominant, avec 63% du portefeuille en termes de valeur de marché. La France représente 37% du portefeuille de Banimmo. Le portefeuille évolue continuellement grâce au repositionnement permanent et à la rotation élevée des actifs. A ce jour, la foncière Affine détient 49,5% de la société.*