

Bericht dd. 21/04/2023

NV IMMO-BASILIX
Havenlaan 2
1080 Brussel
RPR 0453 348 801

Gereguleerde informatie - KB 14 november 2007
Isin-code : BE0003674851

Als emittent van de deelbewijzen in de vastgoedbelegging «BASILIX » brengt de NV Immo-Basilix hierbij een halfjaarlijks verslag uit per 12/03/2023 over het boekjaar 2022-2023. De halfjaarcijfers werden niet geauditeerd.

Het voorlopige saldo van de staat van ontvangsten en uitgaven bedraagt -19.874,37 euro. Er wordt evenwel op gewezen dat niet alle inkomsten en uitgaven een gelijke spreiding doorheen het jaar kennen, waardoor dit resultaat niet automatisch mag geëxtrapoleerd worden naar het ganse jaar. Eveneens wordt per 12/03/2023 geen rekening gehouden met de volgens het prospectus vastgelegde verdeling van het exploitatiesaldo.

De bestuurders van de NV Immo-Basilix, verklaren dat voor zover hen bekend:

- de verkorte financiële overzichten, die zijn opgesteld overeenkomstig de toepasselijke standaarden voor jaarrekeningen, een getrouw beeld geven van het vermogen, van de financiële toestand en van de resultaten van de emittent.
- het tussentijdse jaarverslag een getrouw overzicht geeft van de belangrijke gebeurtenissen die zich de eerste zes maanden van het boekjaar hebben voorgedaan en het effect daarvan op de financiële overzichten, alsmede een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden voor de resterende maanden van het boekjaar.

ACTIEF 13/09/2022 - 12/03/2023 13/09/2021 - 12/09/2022

Vaste activa 0,00 0,00

Vlottende activa 2.268.344,21 2.311.154,08

Geldbeleggingen 2.080.000,00 0,00

Liquide middelen 170.362,64 2.310.242,44

Overlopende rekeningen 17.981,57 911,64

TOTAAL ACTIEF 2.268.344,21 2.311.154,08

PASSIEF

Eigen vermogen -399.385,73 -379.511,36

Inbreng - Kapitaal 61.973,38 61.973,38

Reserves 5.030,00 5.030,00

Overgedragen winst of verlies -466.389,11 -446.514,74

Overgedragen verlies -446.514,74 -446.514,74

Voorlopig verlies van het boekjaar -19.874,37

Schulden 2.667.729,94 2.690.665,44

Schulden op meer dan 1 jaar 1.690.000,00 1.690.000,00

Financiële schulden 1.690.000,00 1.690.000,00

Schulden op ten hoogste 1 jaar 969.589,11 986.294,30

Handelschulden 16.705,19

Overige schulden 969.589,11 969.589,11

Overlopende rekeningen 8.140,83 14.371,14

TOTAAL PASSIEF 2.268.344,21 2.311.154,08

13/09/2022 - 12/03/2023

13/09/2021 - 12/03/2022

Bedrijfskosten	-32.687,61	-56.605,29
Diensten en diverse goederen	-32.687,61	-56.605,29
Waardeverminderingen	0,00	0,00
Andere bedrijfskosten	-434,00	-834,00
BEDRIJFSVERLIES	-33.121,61	-57.439,29
Financiële opbrengsten	19.106,53	0,00
Financiële kosten	-127,33	-8.687,34
VERLIES GEWONE BEDRIJFSUITOEFENING	-14.142,41	-66.126,63
NETTOVERLIES NA BELASTING	-14.142,41	-66.126,63
Belastingen op het resultaat	-5.731,96	0
TE BESTEMMEN VERLIESSALDO	-19.874,37	-66.126,63