

Avis du 21/04/2023

SA IMMO-BASILIX
Avenue du Port 2
1080 Bruxelles
RPR 0453 348 801

Information réglementée - AR 14 novembre 2007
Isin-code : BE0003674851

En sa qualité d'émetteur de certificats immobiliers «BASILIX», la SA Immo-Basilix publie par la présente son rapport semestriel au 12/03/2023 sur l'exercice 2022-2023. Les chiffres semestriels n'ont pas été audités.

Le solde provisoire du compte de produits et charges atteint -19.874,37 euros. Nous attirons toutefois l'attention sur le fait que toutes les recettes et dépenses ne sont pas réparties uniformément sur l'année, si bien que ce résultat ne peut être automatiquement extrapolé à l'ensemble de l'année. De même, le résultat au 12/03/2023 ne tient aucun compte de la répartition du solde d'exploitation fixée dans le prospectus.

Les administrateurs de la SA Immo-Basilix déclarent qu'à leur connaissance :

- Les états financiers abrégés, établis conformément aux normes applicables aux comptes annuels, donnent une image fidèle du capital, de la situation financière et des résultats de l'émetteur.
- Le rapport annuel intermédiaire fournit un aperçu fidèle des principaux événements qui se sont produits au cours des six premiers mois de l'exercice, ainsi que de leur impact sur les états financiers. Il fournit également une description des principaux risques et incertitudes pour le reste de l'exercice.

ACTIEF	13/09/2022 - 12/03/2023	13/09/2021 - 12/09/2022
Vaste activa	0,00	0,00
Vlottende activa	2.268.344,21	2.311.154,08
Geldbeleggingen	2.080.000,00	0,00
Liquide middelen	170.362,64	2.310.242,44
Overlopende rekeningen	17.981,57	911,64
TOTAAL ACTIEF	2.268.344,21	2.311.154,08
PASSIEF		
Eigen vermogen	-399.385,73	-379.511,36
Inbreng - Kapitaal	61.973,38	61.973,38
Reserves	5.030,00	5.030,00
Overgedragen winst of verlies	-466.389,11	-446.514,74
Overgedragen verlies	-446.514,74	-446.514,74
Voorlopig verlies van het boekjaar	-19.874,37	
Schulden	2.667.729,94	2.690.665,44
Schulden op meer dan 1 jaar	1.690.000,00	1.690.000,00
Financiële schulden	1.690.000,00	1.690.000,00
Schulden op ten hoogste 1 jaar	969.589,11	986.294,30
Handelschulden		16.705,19
Overige schulden	969.589,11	969.589,11
Overlopende rekeningen	8.140,83	14.371,14
TOTAAL PASSIEF	2.268.344,21	2.311.154,08

13/09/2022 - 12/03/2023

13/09/2021 - 12/03/2022

Bedrijfskosten	-32.687,61	-56.605,29
Diensten en diverse goederen	-32.687,61	-56.605,29
Waardeverminderingen	0,00	0,00
Andere bedrijfskosten	-434,00	-834,00
BEDRIJFSVERLIES	-33.121,61	-57.439,29
Financiële opbrengsten	19.106,53	0,00
Financiële kosten	-127,33	-8.687,34
VERLIES GEWONE BEDRIJFSUITOEFENING	-14.142,41	-66.126,63
NETTOVERLIES NA BELASTING	-14.142,41	-66.126,63
Belastingen op het resultaat	-5.731,96	0
TE BESTEMMEN VERLIESSALDO	-19.874,37	-66.126,63