

Immo-Beaulieu

NAAMLOZE VENNOOTSCHAP
HAVENLAAN 12
1080 BRUSSEL

RPR 0450.193.133

FINANCIËEL BERICHT DE TIJD

Datum 22/07/2011

betaling coupon nr 18
aankondiging informatievergadering

Immo-Beaulieu

*NAAMLOZE VENNOOTSCHAP
HAVENLAAN 12 - 1080 BRUSSEL
RPR 0450.193.133*

VASTGOEDCERTIFICAAT "BEAULIEULAAN"
ISIN-CODE BE0003661726

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE – KB 14 NOVEMBER 2007

Coupon nummer 18 van de vastgoedcertificaten "Beaulieuulaan" is vanaf 29 juli 2011 betaalbaar aan de loketten van KBC Bank ad bruto EUR 14,3328. Daarvan is EUR 6,4309 vrij van roerende voorheffing als terugbetaling van het kapitaal. Na inhouding van de roerende voorheffing ad EUR 1,1853 wordt er een nettobedrag van EUR 13,1475 per vastgoedcertificaat uitbetaald.

Verder gelden volgende data : ex date 26/07/2011; record date 28/07/2011 en payment date 29/07/2011.

In vergelijking met vorig jaar daalt de brutocoupon met EUR 1,5088 en de nettocoupon met EUR 1,2825.

Immo-Beaulieu, uitgevende vennootschap van het vastgoedcertificaat 'Beaulieuulaan', informeert haar certificaathouders dat het bureau de Crombrugghe & Partners aan het onderliggend onroerend goed van het vastgoedcertificaat met waardepeildatum 16 juni 2011 een waarde vrij op naam van EUR 68.600.000 heeft toegekend, tegenover EUR 72.575.000 op 16 juni 2010. De evaluatie is afkomstig van een expertisebureau goed gekend in de markt, maar verbindt de uitgevende vennootschap tot niets.

De couponberekening zal worden toegelicht tijdens de informatievergadering die zal plaatsvinden op 5 oktober 2011 om 11 uur op de Havenlaan 2, 1080 Brussel.

Iedere certificaathouder mag deelnemen aan de vergadering tegen voorlegging van zijn certificaat of deponeringsbewijs bij een Belgische Bank.

Informatie m.b.t. het certificaat is beschikbaar op de website www.kbcmerchantbanking.com/beaulieuulaan.