

Immo-Beaulieu

SOCIETE ANONYME
AVENUE DU PORT 2
1080 BRUXELLES

RPM 0450.193.133

Certificat immobilier "AVENUE DE BEAULIEU"

Code ISIN : BE0003661726

Information réglementée - AR du 14 novembre 2007

Ce communiqué contient de l'information 'd'initiés' au sens de l'article 2 de l'Ordonnance d'Exécution (EU) 2016/1055

17/12//2020

Le conseil d'administration d'Immo-Beaulieu SA souhaite informer les porteurs de certificats qu' Atenor SA a conclu un accord avec la Commission Européenne concernant la prolongation du contrat d'usufruit en ce qui concerne les biens immobiliers situés à Beaulieu laan 5-7 et 9-11 à 1060 Auderghem. Le bien immobilier a été vendu par Immo-Beaulieu à Atenor en décembre 2019.

Le contrat d'usufruit en vigueur jusqu'au 31 décembre 2020 a été prolongé pour une période d'un an jusqu'au 31 décembre 2021 avec la possibilité de le prolonger unilatéralement par la Commission Européenne pour une période supplémentaire de six mois jusqu'au 30 juin 2022.

La prolongation du contrat d'usufruit jusqu'au 31 décembre 2021 entraîne un prix de vente supplémentaire pour Immo-Beaulieu d'environ 2.384.000 EUR, et en cas de prolongation éventuelle jusqu'au 30 juin 2022, un supplément possible d'environ 1.192.000 EUR.

Le conseil d'administration informera ultérieurement les porteurs de certificats concernant l'estimation et le calendrier prévu pour le paiement d'un troisième coupon de liquidation.

Les informations relatives au certificat sont disponibles sur le site www.kbcrealestate.be.