

**CARE PROPERTY INVEST**

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge  
ayant son siège social à Horstebaan 3, 2900 Schoten (Belgique),  
n° d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)  
(la "Société")

---

**PUBLICATION RELATIVE À UNE NOTIFICATION DE TRANSPARENCE**

(Article 14, alinéa 1er de la Loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

---

*Schoten, Belgique – mercredi 1 février 2023*

Le 24 janvier 2023, Care Property Invest a reçu une notification de transparence datée du 24 janvier 2023.

Suite à un franchissement vers le bas passif, le pourcentage global de droits de vote exerçables par Pensio b ofp est passé sous la barre des 3% le 24 janvier 2023.

Conformément à l'article 18 §1 j° article 6 §3 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes dans des émetteurs dont les actions sont admises à la négociation sur un marché réglementé et portant des dispositions diverses, une notification à l'émetteur et à la FSMA est requise.

La déclaration datée le 24 janvier 2023 comprend les informations suivantes:

- **Raison de la notification** : franchissement vers le bas passif du seuil minimum.
- **Notification par** : une personne qui effectue la notification seule.
- **Personne(s) tenue(s) à notification** :

**Nom (et forme juridique pour les personnes morales)**

**Adresse (pour les personnes morales)**

---

Pensio b ofp

Rue Royale 132 boîte 3, 1000 Bruxelles

---

- **Date du franchissement vers le bas passif du seuil minimum**: 24/01/2023.
- **Seuil franchi** : 3 %.

*L'article 15 des statuts coordonnés de Care Property Invest fixe le seuil de notification à 3 % du total des droits de vote existants ce qui entraîne l'obligation de notification à la suite d'un franchissement de ce seuil, à la hausse ou à la baisse.*

- **Dénominateur** : 36 988 833.

- ### A. Droits de vote

## B. Instruments financiers assimilés

Total	# droits de vote	% de droits de vote
(A) Droits de vote et (B) Instruments financiers assimilés		

- **Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues (les cas échéant) :** Pensio b ofp n'est pas contrôlé.
- **Information supplémentaire :** Pensio b, Organisme de Financement des Pensions (OFP) est un organisme instauré en vue d'octroyer des prestations de pension liées au travail.

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site internet de Care Property Invest : [www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiques-de-presse](http://www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiques-de-presse).

La notification complète et la structure actuelle de l'actionnariat de Care Property Invest peuvent être consultées sur le site web de Care Property Invest : [www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-lactionnariat](http://www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-lactionnariat).

Pour toute information complémentaire



**Filip Van Zeebroeck**  
CFO – Directeur exécutif  
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
info@carepropertyinvest.be  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Peter Van Heukelom**  
CEO – Directeur exécutif  
peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 495 59 82 67  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
info@carepropertyinvest.be  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

#### About Care Property Invest

Care Property Invest SA est une société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Elle est cotée sur Euronext Brussels depuis plus de 25 ans et investit dans l'immobilier de santé de qualité pour seniors et personnes handicapées sur le marché européen. Care Property Invest acquiert, construit et rénove de l'immobilier de santé de qualité (EHPAD, ensembles d'appartements de résidence services, ensembles résidentiels pour personnes en situation de handicap, etc.) puis le met à la disposition d'entrepreneurs de santé solides sur la base d'un contrat à long terme, entièrement adapté aux besoins des utilisateurs finaux. La Société a développé un portefeuille international de 146 projets de santé, répartis en Belgique, aux Pays-Bas, en Espagne et en Irlande.

La capitalisation boursière de Care Property Invest au 31/01/2023 était d'environ 533 millions €. La Société cherche à créer une action stable pour ses actionnaires avec un profil de risque faible et un dividende stable et en croissance régulière.

<b>Ticker:</b>	CPINV
<b>Code ISIN:</b>	BE0974273055
<b>Inclusions indices:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Belgium BEL Mid (Euronext Brussels)</li><li>• Euronext Real Estate (Euronext Brussels)</li><li>• GPR (Global Property Research) General Europe Index</li><li>• GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excluant les fonds bancaires ouverts)</li></ul>
<b>EPRA</b>	Membre de l'EPRA depuis décembre 2016. En septembre 2022, elle a reçu son sixième prix EPRA BPR Gold Award.
<b>Site web</b>	Vous trouverez toutes les informations complémentaires sur notre site web, <a href="http://www.carepropertyinvest.be">www.carepropertyinvest.be</a> .