

Communiqué de presse

Traduction libre, la version néerlandaise prévaut

25 septembre 2024 - 18h00
Informations réglementées

Care Property Invest

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Numéro d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)

(ci-après également dénommée « Société »)

PUBLICATION RELATIVE À UNE NOTIFICATION DE TRANSPARENCE

(Article 14, alinéa 1er de la Loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

Schoten, Belgique - mercredi 25 septembre 2024

Tekst Le 24 Septembre 2024, Care Property Invest a reçu une notification de transparence datée du 23 Septembre 2024.

Suite d'une acquisition de titres ou de droits de vote, le pourcentage global de droits de vote exercables par BlackRock, Inc. a dépassé le 3% le 20 Septembre 2024.

Conformément à l'article 18 §1^j article 6 §3 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes dans des émetteurs dont les actions sont admises à la négociation sur un marché réglementé et portant des dispositions diverses, une notification à l'émetteur et à la FSMA est requise.

La déclaration datée le 23 Septembre 2024 comprend les informations suivantes:

- **Raison de la notification :** Dépassement du seuil de 3 % suite d'une acquisition de titres ou de droits de vote.
- **Notification par :** Une société mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personne(s) tenue(s) à notification :**

Nom (et forme juridique pour les personnes morales)

BlackRock, Inc.

Adresse (pour les personnes morales)

50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.

- **Date de dépassement du seuil:** 20 Septembre 2024

- **Seuil franchi :** 3 %.

L'article 15 des statuts coordonnés de Care Property Invest fixe le seuil de notification à 3 % du total des droits de vote existants ce qui entraîne l'obligation de notification à la suite d'un franchissement de ce seuil, à la hausse ou à la baisse.

- **Dénominateur :** 36 988 833.

- **Détails de la notification :**

A. Droits de vote

Droits de vote Notification précédente	Après la transaction			
	# droits de vote	# droits de vote	% de droits de vote	
	Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
BlackRock, Inc.	0		0,00 %	
BlackRock Advisors (UK) Limited	516 987		1,40 %	
BlackRock Advisors, LLC	59 178		0,16 %	
BlackRock Asset Management Canada Limited	14 423		0,04 %	
BlackRock Fund Advisors	95 303		0,26 %	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	311 539		0,84 %	
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	18 890		0,05 %	
BlackRock Investment Management (UK) Limited	65 456		0,18 %	
BlackRock Japan Co., Ltd.	1 827		0,00 %	
BlackRock, Inc.	0		0,00 %	
Sous-total	1 083 603,20		2,93 %	

B. Instruments financiers assimilés

Instruments financiers assimilés	Après la transaction					
	Type d'instrument	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote	Livraison
Detenteurs d'instruments financiers assimilés						
BlackRock Advisors (UK) Limited	Securities Lent			38 481	0,10 %	physical
BlackRock Asset Management Canada Limited	Securities Lent			36 295	0,10 %	physical
Total				74 776	0,20 %	
(par rapport à toutes les dates d'échéance)						
Total				# droits de vote	% de droits de vote	
(A) Droits de vote et (B) Instruments financiers assimilés					vote	
				1 158 379	3,13 %	

- **Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues (les cas échéant) :**

BlackRock, Inc.	BlackRock, Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock International Holdings, Inc.	BlackRock Holdco 4, LLC
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock Holdco 6, LLC
BlackRock (Singapore) Holdco Pte. Ltd.	BlackRock Delaware Holdings Inc.
BlackRock HK Holdco Limited	BlackRock Fund Advisors
BlackRock Lux Finco S.a.r.l.	
BlackRock Japan Holdings GK	BlackRock, Inc.
BlackRock Japan Co., Ltd.	BlackRock Holdco 2, Inc.
	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock, Inc.	BlackRock International Holdings, Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Canada Holdings ULC
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Asset Management Canada Limited
BlackRock International Holdings, Inc.	
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock, Inc.
BlackRock Holdco 3, LLC	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock Cayman 1 LP	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock Cayman West Bay Finco Limited	BlackRock Capital Holdings, Inc.
BlackRock Cayman West Bay IV Limited	BlackRock Advisors, LLC
BlackRock Group Limited	
BlackRock Finance Europe Limited	BlackRock, Inc.
BlackRock Investment Management (UK) Limited	BlackRock Holdco 2, Inc.
	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock, Inc.	BlackRock International Holdings, Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BR Jersey International Holdings L.P.
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Holdco 3, LLC
BlackRock International Holdings, Inc.	BlackRock Cayman 1 LP
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock Cayman West Bay Finco Limited
BlackRock Australia Holdco Pty. Ltd.	BlackRock Cayman West Bay IV Limited
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	BlackRock Group Limited
	BlackRock Finance Europe Limited
BlackRock, Inc.	BlackRock Advisors (UK) Limited
BlackRock Holdco 2, Inc.	
BlackRock Financial Management, Inc.	
BlackRock Holdco 4, LLC	
BlackRock Holdco 6, LLC	
BlackRock Delaware Holdings Inc.	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	

- **Information supplémentaire :** La notification est née du fait que la part totale des droits de vote de BlackRock, Inc. dépassait 3 %.

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site internet de Care Property Invest : www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiques-de-presse.

La notification complète et la structure actuelle de l'actionnariat de Care Property Invest peuvent être consultées sur le site web de Care Property Invest : www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-lactionnariat.

Pour toute information complémentaire



Filip Van Zeebroeck
CFO - Administrateur exécutif
fili.vanzebroeck@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - **M** +32 494 91 10 93
Horstebaan 3, 2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be



Peter Van Heukelom
CEO - Administrateur exécutif
peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - **M** +32 495 59 82 67
Horstebaan 3, 2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be

À propos de Care Property Invest

Care Property Invest SA est une Société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Cotée sur Euronext Brussels depuis plus de 25 ans, elle investit dans des biens immobiliers de qualité destinés aux personnes âgées et handicapées sur le marché européen. Care Property Invest acquiert, construit et rénove des biens immobiliers de soins de santé de haute qualité (des centres de services de soins et de logement, des groupes de logements à assistance et des complexes résidentiels pour personnes handicapées...) et les met, entièrement adapté aux besoins des utilisateurs finals, ensuite à la disposition d'opérateurs de soins de santé solides sur la base d'un contrat à long terme.

La Société a développé un portefeuille international de 150 projets de soins de santé, situés en Belgique, aux Pays-Bas, en Espagne et en Irlande.

La capitalisation boursière de Care Property Invest au 24/09/2024 était d'environ 544 millions €. La Société cherche à créer une action stable pour ses actionnaires avec un profil de risque faible et un dividende stable et en croissance régulière.

Ticker :	CPINV
Code Isin :	BE0974273055
Inclusions indices :	- FTSE EPRA Nareit Global Index (à partir de 24 juin 2024) - FTSE EPRA Nareit Developed Europe Index (à partir de 24 juin 2024) - Belgium BEL Mid (Euronext Brussels) - Euronext Real Estate (Euronext Brussels) - GPR (Global Property Research) General Europe Index - GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excluant les fonds bancaires ouverts)
EPRA :	Membre de l'EPRA depuis décembre 2016. En septembre 2024, elle a reçu son huitième prix EPRA BPR Gold Award.
Site web :	Vous trouverez toutes les informations complémentaires sur notre site web, www.carepropertyinvest.be .