

## Care Property Invest

Société anonyme  
Société immobilière réglementée publique de droit belge  
Siège social: Horstebaan 3, 2900 Schoten  
Numéro d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)  
(ci-après également dénommée « Société »)

## PUBLICATION RELATIVE À UNE NOTIFICATION DE TRANSPARENCE

(Article 14, alinéa 1er de la Loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

Schoten, Belgique - mercredi 25 septembre 2024

Tekst Le 24 Septembre 2024, Care Property Invest a reçu une notification de transparence datée du 23 Septembre 2024.

Suite d'une acquisition de titres ou de droits de vote, le pourcentage global de droits de vote exerçables par BlackRock, Inc. a dépassé le 3% le 20 Septembre 2024.

Conformément à l'article 18 §1<sup>er</sup> article 6 §3 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes dans des émetteurs dont les actions sont admises à la négociation sur un marché réglementé et portant des dispositions diverses, une notification à l'émetteur et à la FSMA est requise.

La déclaration datée le 23 Septembre 2024 comprend les informations suivantes:

- **Raison de la notification** : Dépassement du seuil de 3 % suite d'une acquisition de titres ou de droits de vote.
- **Notification par** : Une société mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personne(s) tenue(s) à notification** :

**Nom (et forme juridique pour les personnes morales)**

**Adresse (pour les personnes morales)**

BlackRock, Inc.

50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.

- **Date de dépassement du seuil**: 20 Septembre 2024
- **Seuil franchi** : 3 %.  
*L'article 15 des statuts coordonnés de Care Property Invest fixe le seuil de notification à 3 % du total des droits de vote existants ce qui entraîne l'obligation de notification à la suite d'un franchissement de ce seuil, à la hausse ou à la baisse.*
- **Dénominateur** : 36 988 833.
- **Détails de la notification** :

## A. Droits de vote

Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% de droits de vote	
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
BlackRock, Inc.		0		0,00 %	
BlackRock Advisors (UK) Limited		516 987		1,40 %	
BlackRock Advisors, LLC		59 178		0,16 %	
BlackRock Asset Management Canada Limited		14 423		0,04 %	
BlackRock Fund Advisors		95 303		0,26 %	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association		311 539		0,84 %	
BlackRock Investment Management (Australia) Limited		18 890		0,05 %	
BlackRock Investment Management (UK) Limited		65 456		0,18 %	
BlackRock Japan Co., Ltd.		1 827		0,00 %	
BlackRock, Inc.		0		0,00 %	
<b>Sous-total</b>		1 083 603,20		2,93 %	

## B. Instruments financiers assimilés

Instruments financiers assimilés	Après la transaction					
	Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote
	BlackRock Advisors (UK) Limited	Securities Lent			38 481	0,10 %
	BlackRock Asset Management Canada Limited	Securities Lent			36 295	0,10 %
	<b>Total</b>				<b>74 776</b>	<b>0,20 %</b>
	<b>(par rapport à toutes les dates d'échéance)</b>					
	<b>Total</b>				<b># droits de vote</b>	<b>% de droits de vote</b>
	<b>(A) Droits de vote et (B) Instruments financiers assimilés</b>					
					<b>1 158 379</b>	<b>3,13 %</b>

- **Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues (les cas échéant) :**

BlackRock, Inc.  
BlackRock Holdco 2, Inc.  
BlackRock Financial Management, Inc.  
BlackRock International Holdings, Inc.  
BR Jersey International Holdings L.P.  
BlackRock (Singapore) Holdco Pte. Ltd.  
BlackRock HK Holdco Limited  
BlackRock Lux Finco S.a.r.l.  
BlackRock Japan Holdings GK  
BlackRock Japan Co., Ltd.

BlackRock, Inc.  
BlackRock Holdco 2, Inc.  
BlackRock Financial Management, Inc.  
BlackRock International Holdings, Inc.  
BR Jersey International Holdings L.P.  
BlackRock Holdco 3, LLC  
BlackRock Cayman 1 LP  
BlackRock Cayman West Bay Finco Limited  
BlackRock Cayman West Bay IV Limited  
BlackRock Group Limited  
BlackRock Finance Europe Limited  
BlackRock Investment Management (UK) Limited

BlackRock, Inc.  
BlackRock Holdco 2, Inc.  
BlackRock Financial Management, Inc.  
BlackRock International Holdings, Inc.  
BR Jersey International Holdings L.P.  
BlackRock Australia Holdco Pty. Ltd.  
BlackRock Investment Management (Australia) Limited

BlackRock, Inc.  
BlackRock Holdco 2, Inc.  
BlackRock Financial Management, Inc.  
BlackRock Holdco 4, LLC  
BlackRock Holdco 6, LLC  
BlackRock Delaware Holdings Inc.  
BlackRock Institutional Trust Company, National Association

BlackRock, Inc.  
BlackRock Holdco 2, Inc.  
BlackRock Financial Management, Inc.  
BlackRock Holdco 4, LLC  
BlackRock Holdco 6, LLC  
BlackRock Delaware Holdings Inc.  
BlackRock Fund Advisors

BlackRock, Inc.  
BlackRock Holdco 2, Inc.  
BlackRock Financial Management, Inc.  
BlackRock International Holdings, Inc.  
BlackRock Canada Holdings ULC  
BlackRock Asset Management Canada Limited

BlackRock, Inc.  
BlackRock Holdco 2, Inc.  
BlackRock Financial Management, Inc.  
BlackRock Capital Holdings, Inc.  
BlackRock Advisors, LLC

BlackRock, Inc.  
BlackRock Holdco 2, Inc.  
BlackRock Financial Management, Inc.  
BlackRock International Holdings, Inc.  
BR Jersey International Holdings L.P.  
BlackRock Holdco 3, LLC  
BlackRock Cayman 1 LP  
BlackRock Cayman West Bay Finco Limited  
BlackRock Cayman West Bay IV Limited  
BlackRock Group Limited  
BlackRock Finance Europe Limited  
BlackRock Advisors (UK) Limited

- **Information supplémentaire :** La notification est née du fait que la part totale des droits de vote de BlackRock, Inc. dépassait 3 %.

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site internet de Care Property Invest : [www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiqués-de-presse](http://www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiqués-de-presse).

La notification complète et la structure actuelle de l'actionnariat de Care Property Invest peuvent être consultées sur le site web de Care Property Invest : [www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-l'actionnariat](http://www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-l'actionnariat).

Pour toute information complémentaire



**Filip Van Zeebroeck**

CFO - Administrateur exécutif

[filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be](mailto:filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be)

T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93

Horstebaan 3, 2900 Schoten

[info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)

[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Peter Van Heukelom**

CEO - Administrateur exécutif

[peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be](mailto:peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be)

T +32 3 222 94 94 - M +32 495 59 82 67

Horstebaan 3, 2900 Schoten

[info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)

[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

### À propos de Care Property Invest

Care Property Invest SA est une Société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Cotée sur Euronext Brussels depuis plus de 25 ans, elle investit dans des biens immobiliers de qualité destinés aux personnes âgées et handicapées sur le marché européen. Care Property Invest acquiert, construit et rénove des biens immobiliers de soins de santé de haute qualité (des centres de services de soins et de logement, des groupes de logements à assistance et des complexes résidentiels pour personnes handicapées...) et les met, entièrement adapté aux besoins des utilisateurs finals, ensuite à la disposition d'opérateurs de soins de santé solides sur la base d'un contrat à long terme.

La Société a développé un portefeuille international de 150 projets de soins de santé, situés en Belgique, aux Pays-Bas, en Espagne et en Irlande.

La capitalisation boursière de Care Property Invest au 24/09/2024 était d'environ 544 millions €. La Société cherche à créer une action stable pour ses actionnaires avec un profil de risque faible et un dividende stable et en croissance régulière.

<b>Ticker :</b>	CPINV
<b>Code Isin :</b>	BE0974273055
<b>Inclusions indices :</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- FTSE EPRA Nareit Global Index (à partir de 24 juin 2024)</li><li>- FTSE EPRA Nareit Developed Europe Index (à partir de 24 juin 2024)</li><li>- Belgium BEL Mid (Euronext Brussels)</li><li>- Euronext Real Estate (Euronext Brussels)</li><li>- GPR (Global Property Research) General Europe Index</li><li>- GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excluant les fonds bancaires ouverts )</li></ul>
<b>EPRA :</b>	Membre de l'EPRA depuis décembre 2016. En septembre 2024, elle a reçu son huitième prix EPRA BPR Gold Award.
<b>Site web :</b>	Vous trouverez toutes les informations complémentaires sur notre site web, <a href="http://www.carepropertyinvest.be">www.carepropertyinvest.be</a> .