

Care Property Invest

naamloze vennootschap
Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht
Zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten
Ondernemingsnummer 0456.378.070 (RPR Antwerpen)
(De 'Vennootschap')

OPENBAARMAKING VAN EEN TRANSPARANTIEKENNISGEVING

(Artikel 14, eerste lid, van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen)

Schoten, België – donderdag 18 december 2025

Care Property Invest heeft op 16 december 2025 een transparantiekennisgeving ontvangen.

Ten gevolge van de verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten steeg het globale percentage van de door Konrad Invest uitoefenbare stemrechten op 15 december 2025 boven de 3%.

Hiertoe is op grond van artikel 18 §1 j° artikel 6 §3 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in emittenten waarvan aandelen zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt en houdende diverse bepalingen, een melding aan de emittent en de FSMA vereist.

De op 16 december 2025 gedateerde kennisgeving bevat de volgende informatie:

- **Reden van de kennisgeving:** Overschrijding van de drempel van 3% ten gevolge van de verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- **Kennisgeving door:** een persoon die alleen kennis geeft
- **Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):**

Naam (en rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Konrad Invest	Winkelom 83B bus 1, 2440 Geel

- **Datum overschrijding van de drempel:** 15 december 2025
- **Overschrijding drempel:** 3%.
Overeenkomstig artikel 15 van de gecoördineerde statuten van Care Property Invest, is de drempel vanaf dewelke bij over- of overschrijding een deelneming moet worden bekendgemaakt, vastgesteld op 3% van het totaal van de bestaande stemrechten.
- **Noemer:** 42.272.952
- **Details van de kennisgeving:**

A. Stemrechten

Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Konrad Invest		1.431.563		3,39%	
Subtotaal		1.431.563		3,39%	

B. Gelijkgestelde financiële instrumenten

Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na transactie					
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	Levering
	financieel instrument					
Totaal				0	0%	
(m.b.t. alle vervaldatum)						
Totaal				# stemrechten	% stemrechten	
(A) Stemrechten en (B) Gelijkgestelde financiële instrumenten						
				1.431.563	3,39%	

- **Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval):** Binnen Konrad Invest zijn er evenmin aandeelhouders of bestuurders die de meerderheid van de stemrechten of beslissingsrechten uitoefenen.
- **Bijkomende informatie:** /

Dit persbericht kan op de website van Care Property Invest worden geraadpleegd via www.carepropertyinvest.be/investeren/persberichten/.

De volledige kennisgeving en de actuele aandeelhoudersstructuur van Care Property Invest kunnen geraadpleegd worden op de website van Care Property Invest via www.carepropertyinvest.be/investeren/aandeelhoudersstructuur/.

Voor alle bijkomende informatie



Filip Van Zeebroeck
CFO – Uitvoerend bestuurder
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93
Horstebaan 3, 2900 Schoten
www.carepropertyinvest.be



Patrick Couttenier
CEO – Uitvoerend bestuurder
patrick.couttenier@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 478 88 30 49
Horstebaan 3, 2900 Schoten
www.carepropertyinvest.be



Willem Van Gaver
Chief Legal Officer
willem.vangaver@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 498 41 61 43
Horstebaan 3, 2900 Schoten
www.carepropertyinvest.be

Over Care Property Invest

Care Property Invest nv is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (openbare GVV) naar Belgisch recht. Ze is al 30 jaar genoteerd op Euronext Brussels en investeert in hoogwaardig zorgvastgoed voor senioren en mensen met een beperking op de Europese markt. Care Property Invest verwert, bouwt en renoveert kwalitatief zorgvastgoed (woonzorgcentra, groepen van assistentiewoningen, wooncomplexen voor mensen met een beperking...) en stelt deze vervolgens volledig op maat van de eindgebruiker ter beschikking aan solide zorgondernemers op basis van een langetermijncontract.

De Vennootschap bouwde een internationale portefeuille van 159 zorgprojecten uit, verspreid over België, Nederland, Spanje en Ierland.

De beurskapitalisatie van Care Property Invest bedroeg op 17/12/2025 circa € 468 miljoen. De Vennootschap probeert voor haar aandeelhouders een stabiel aandeel te creëren met een laag risicoprofiel en een stabiel en gestaag groeiend dividend.

Ticker:	CPINV
ISIN-Code:	BE0974273055
Indexopnames:	- FTSE EPRA Nareit Global Index - FTSE EPRA Nareit Developed Europe Index - Belgium BEL Mid (Euronext Brussels) - Euronext Real Estate (Euronext Brussels) - GPR (Global Property Research) General Europe Index - GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excl. open-end bankfondsen)
EPRA:	EPRA-lid sinds december 2016. In september 2025 mocht Care Property Invest haar negende EPRA BPR Gold Award in ontvangst nemen.
Website:	Alle verdere informatie vindt u op onze website www.carepropertyinvest.be