

INFORMATION DE PRESSE
sous embargo jusqu'au mardi 27 août 2013 - 17H40 CET

CFE

Résultats du 1^{er} semestre 2013

- **Chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2013:** 1.083 millions d'euros (+19,5%)
- **EBITDA:** 86,5 millions d'euros (+18,3%)
- **Résultat opérationnel:** 19,4 millions d'euros (29,3 millions d'euros au 30 juin 2012)
- **Résultat net part du groupe:** 0,2 millions d'euros contre 14 millions d'euros au 1^{er} semestre 2012
- **Carnet de commandes:** 2.734 millions d'euros au 1^{er} juillet 2013 (-4,7% comparé au 1^{er} janvier 2013)

Chiffres clés 2013

| En millions d'euros | 1 ^{er} semestre 2013 | 1 ^{er} semestre 2012 | Variation 2013/2012 |
|--|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| Chiffre d'affaires | 1.082,8 | 905,9 | +19,5% |
| Capacité d'autofinancement (EBITDA) | 86,5 | 73,1 | +18,3% |
| En % du chiffre d'affaires | 8% | 8,1% | |
| Résultat opérationnel | 19,4 | 29,3 | -33,8% |
| En % du chiffre d'affaires | 1,8% | 3,2% | |
| Résultat net part du Groupe | 0,2 | 14,0 | n.s. |
| En % du chiffre d'affaires | 0% | 1,6% | |
| Résultat net par action (en euros) | 0,02 | 1,07 | |
| Endettement financier net | 525 | 420 | +24,9% |
| Carnet de commandes au 30 juin | 2.734,1 | 2.935,1 | -6,8% |

Le 27 août 2013, le conseil d'administration de CFE s'est réuni pour arrêter les comptes semestriels au 30 juin 2013.

1. Synthèse du 1^{er} semestre

Chiffre d'affaires consolidé au 30 juin par pôle

| En millions d'euros | Au 30 juin | | Variation en % |
|--|----------------|--------------|----------------|
| | 2013 | 2012 | |
| Contracting | 463,0 | 439,9 | +5,3% |
| - <i>Construction</i> | 341,1 | 324,6 | +5,1% |
| - <i>Rail & Routes</i> | 44,2 | 41,1 | +7,5% |
| - <i>Multitechnique</i> | 77,7 | 74,2 | +4,7% |
| Promotion et Gestion Immobilières | 6,7 | 16,8 | n.s. |
| Dragage et Environnement | 603,5 | 452,0 | +33,5% |
| PPP - Concessions | 2,9 | 6,5 | n.s. |
| Holding et ajustements en consolidation | 6,8 | -9,3 | n.s. |
| Total | 1.082,8 | 905,9 | +19,5% |

Résultat opérationnel par pôle

| En milliers d'euros | Au 30 juin | | Variation en % |
|--|----------------|---------------|----------------|
| | 2013 | 2012 | |
| Contracting | -11.928 | -126 | n.s. |
| - <i>Construction</i> | -7.246 | -1.698 | n.s. |
| - <i>Rail & Routes</i> | 1.403 | 1.681 | -16,5% |
| - <i>Multitechnique</i> | -6.085 | -109 | n.s. |
| Promotion et Gestion Immobilières | 1.171 | 5.003 | n.s. |
| Dragage et Environnement | 35.193 | 24.866 | +41,5% |
| PPP - Concessions | -106 | 1.885 | n.s. |
| Holding et ajustements en consolidation | -3.281 | -2.363 | n.s. |
| Dépréciation goodwill | -1.660 | - | n.s. |
| Total | 19.389 | 29.265 | -33,7% |

Résultat net part du groupe par pôle

| En milliers d'euros | Au 30 juin | | Variation en % |
|--|----------------|---------------|----------------|
| | 2013 | 2012 | |
| Contracting | -15.107 | -1.418 | n.s. |
| - <i>Construction</i> | -8.972 | -1.725 | n.s. |
| - <i>Rail & Routes</i> | 799 | 1.034 | -22,7% |
| - <i>Multitechnique</i> | -6.934 | -727 | n.s. |
| Promotion et Gestion Immobilières | 17 | 2.778 | n.s. |
| Dragage et Environnement | 16.437 | 13.142 | +25,1% |
| PPP - Concessions | 2.091 | 823 | n.s. |
| Holding et ajustements en consolidation | -1.560 | -1.282 | n.s. |
| Dépréciation goodwill | -1.660 | - | n.s. |
| Total | 218 | 14.043 | n.s. |

Carnet de commandes consolidé par pôle

| En millions d'euros | 30 juin 2013 | 31 décembre 2012 | Variation en % |
|--|----------------|------------------|----------------|
| Contracting | 1.236,6 | 1.195,6 | +3,4% |
| - Construction | 992,1 | 964,2 | +2,9% |
| - Rail & Routes | 81,8 | 65,8 | +24,3% |
| - Multitechnique | 162,7 | 165,6 | -1,8% |
| Promotion et Gestion Immobilières | 20,5 | 14,1 | n.s. |
| Dragage et Environnement | 1.477,0 | 1.658,5 | -10,9% |
| PPP - Concessions | - | - | - |
| Holding et ajustements en consolidation | - | - | - |
| Total | 2.734,1 | 2.868,2 | -4,7% |

Le chiffre d'affaires consolidé au 30 juin 2013 de CFE s'établit à 1.082,8 millions d'euros, soit une hausse de 19,5% par rapport au 30 juin 2012 (19,3% à périmètre comparable).

Le chiffre d'affaires du Contracting est en hausse de 5,3% (4,8% à périmètre comparable) à 463 millions d'euros, dont le pôle Construction (341,1 millions d'euros), le pôle Rail & Routes (44,2 millions d'euros) et le pôle Multitechnique (77,7 millions d'euros).

Le chiffre d'affaires de la Promotion et Gestion Immobilières est en baisse mais celle-ci est non significative, le niveau d'activité et de commercialisation reste satisfaisant.

Le chiffre d'affaires du Dragage et Environnement est en progression de 33,5% et atteint (quote-part CFE) 603,5 millions d'euros.

Le **résultat opérationnel** s'élève à 19,4 millions d'euros, en baisse de 33,7% par rapport au 30 juin 2012. Cette diminution provient pour l'essentiel des activités de construction et «multitechniques». Les résultats des activités PPP - Concessions et Rail & Routes sont de bonne qualité, tandis que ceux des activités de dragage, après un premier trimestre difficile, progressent, les grands travaux au Qatar et en Australie n'ayant finalement démarré qu'en fin de premier trimestre 2013.

Le **résultat net part du groupe** s'élève à 0,2 millions d'euros contre 14,0 millions d'euros au 30 juin 2012.

Les **prises de commandes cumulées** au 30 juin 2013 totalisent 949 millions d'euros, dont 504 millions d'euros en Contracting et 422 millions d'euros en Dragage et Environnement.

Le **carnet de commandes** s'élève à 2.734,1 millions d'euros, en baisse de 4,7% par rapport au 31 décembre 2012. Cette baisse provient du Dragage et Environnement qui diminue de 10,9%.

2. Analyse par pôle de l'activité, des résultats et du carnet de commandes

Pôle Construction

Chiffre d'affaires

| En millions d'euros | 1 ^{er} semestre 2013 | 1 ^{er} semestre 2012 | Variation en % |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Génie Civil | 68,8 | 77,7 | -11,5% |
| Bâtiment Benelux | 222,5 | 215,8 | +3,1% |
| Bâtiment International | 49,8 | 31,1 | +60,1% |
| Total | 341,1 | 324,6 | +5,1% |

Le chiffre d'affaires du semestre est en légère augmentation. Au sein du pôle, les évolutions sont cependant sensiblement différentes:

- Diminution de l'activité en génie civil au Benelux, la tendance relevée depuis plus d'un an se poursuit, le marché restant sous pression;
- Baisse de l'activité Bâtiment au Benelux dans la plupart des filiales suite aux conditions hivernales exceptionnelles mais regain d'activité chez BPC et MBG;
- Reprise de l'activité Bâtiment en Pologne;
- Croissance de l'activité Bâtiment à la grande exportation
Cette croissance est cependant inférieure aux attentes suite au démarrage différé d'un projet au Tchad.

Résultat opérationnel

Le résultat opérationnel du pôle est en net repli et négatif (-7,2 millions d'euros). Cette perte s'explique par:

- Les conditions climatiques exceptionnelles connues en début d'année ayant entraîné des pertes directes sur chantiers et une non-couverture de frais généraux;
- Une perte significative sur un chantier, dans les cantons de l'Est;
- Une insuffisance d'activité en génie civil;
- Le démarrage différé de projets au Tchad et l'attente d'approbation d'avenants.

Aux Pays-Bas, sur un grand projet à Amsterdam, les négociations entamées en début d'année avec le client, afin de trouver un accord équilibré et définitif, ont permis d'aboutir à un accord entre toutes les parties concernées.

Résultat net part du groupe

Le résultat net est négatif (-9,0 millions d'euros contre -1,7 millions d'euros au premier semestre 2012).

Carnet de commandes

| En millions d'euros | Au 30 juin 2013 | Au 31 décembre 2012 | Variation en % |
|-------------------------------|--------------------|------------------------|----------------|
| Génie Civil | 186,1 | 190,6 | -2,4% |
| Bâtiment Benelux | 550,4 | 527,8 | +4,3% |
| Bâtiment International | 255,6 | 245,8 | +4% |
| Total | 992,1 | 964,2 | +2,9 % |

Les grandes tendances observées sont les suivantes:

- Difficultés de renouvellement du carnet de commandes en génie civil dans un marché en contraction. La situation s'est stabilisée en Flandre et aux Pays-Bas;
- Renforcement du carnet de commandes en BPC par une prise de commande significative à Bruxelles (immeuble «Le Toison d'Or») ainsi qu'en rénovation chez Amart, alors qu'il se tasse dans les autres filiales belges.
Au Grand-Duché de Luxembourg, le carnet de commandes de CLE retrouve, après quelques années difficiles, un niveau satisfaisant;
- Renouvellement marqué du carnet de commandes en Pologne après des années 2011 et 2012 en forte réduction d'activité;
- Croissance du carnet de commandes Bâtiment à l'International.
CFE International a engrangé au cours du semestre une commande importante au Tchad (université de Toukra – phase 2).

Pôle Rail & Routes

Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires du pôle Rail & Routes croît de 7,5 % et atteint 44,2 millions d'euros. La croissance s'observe en rail, l'activité routière, suite aux conditions hivernales, diminuant légèrement.

Résultat opérationnel

Le résultat opérationnel s'élève à 1,4 millions d'euros contre 1,7 millions d'euros au premier semestre 2012 soit une diminution de 16,5%. D'une façon générale, le résultat est satisfaisant dans l'activité rail, l'activité routière ayant été affectée quant à elle par la rigueur de l'hiver.

Résultat net part du groupe

Le résultat net s'élève à 0,8 million d'euros contre 1,0 million d'euros au 1^{er} semestre 2012.

Carnet de commandes

Le carnet de commandes s'élève à 81,8 millions d'euros, soit une hausse de 24,3% par rapport au 31 décembre 2012. Cette hausse se réalise principalement en routes et en signalisation ferroviaire.

Les perspectives actuelles restent favorables, des appels d'offres significatifs étant en cours dans l'activité rail.

Pôle Multitechnique

Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires du pôle Multitechnique s'élève à 77,7 millions d'euros soit une augmentation de 4,7% par rapport à l'exercice précédent (2,2% à périmètre comparable). Le chiffre d'affaires à l'International, sous l'influence de VMA qui a obtenu des contrats en Turquie, Pologne et Hongrie pour de grands constructeurs automobiles, est en croissance, tandis qu'en Belgique, un léger tassement est constaté dans certaines filiales.

Résultat opérationnel

Le résultat opérationnel dégage une perte de -6,1 millions d'euros (-0,1 million d'euros au 1^{er} semestre 2012). Cette perte est principalement imputable à une filiale située en Flandre Occidentale qui fait l'objet d'une restructuration.

Cette situation a conduit CFE à déprécier totalement le goodwill (-1,7 millions d'euros) de cette société.

Résultat net part du groupe

Le résultat net part du groupe est quant à lui de -6,9 millions d'euros contre -0,7 million d'euros au 1^{er} semestre 2012, la dépréciation du goodwill s'ajoutant à ce montant.

Carnet de commandes

Le carnet de commandes s'élève à 162,7 millions d'euros, soit une diminution de 1,8% par rapport au 31 décembre 2012. Une tendance similaire à celle du chiffre d'affaires est observée.

Pôle Promotion et Gestion Immobilières

Dans un marché résidentiel un peu plus calme mais qui reste soutenu, de nombreux projets viennent d'être lancés à Uccle (projet Ilya), au Grand-Duché de Luxembourg (résidence services à Bettembourg) et en Pologne (projet Obosowa à Varsovie).

L'encours immobilier diminue légèrement malgré le lancement des chantiers précités, la commercialisation des projets résidentiels en cours (Belview à Bruxelles, Gdansk en Pologne) se poursuivant à un rythme soutenu. L'encours de commercialisation reste faible (15%), l'augmentation résultant de la livraison d'un immeuble au cours du semestre (Brusilia).

L'encours de développement diminue, alors que simultanément CFE a pris une participation de 33% dans le projet de la galerie Kons au Grand-duc'hé de Luxembourg. Ce projet, dont une partie substantielle a été louée à une banque internationale de renom, fera l'objet d'un développement dès le début 2014.

Evolution de l'encours immobilier

| En millions d'euros | Au 30 juin 2013 | Au 31 décembre 2012 |
|-------------------------------------|-----------------|---------------------|
| Encours de commercialisation | 24 | 19 |
| Encours de construction | 46 | 45 |
| Encours de développement | 95 | 102 |
| Total | 165 | 166 |

Résultat opérationnel

Le décalage de certaines transactions au second semestre 2013 a pesé temporairement sur le résultat d'exploitation. Celui s'élève à 1,2 millions d'euros contre 5 millions d'euros au 1^{er} semestre 2012.

Résultat net part du groupe

Le résultat net est légèrement positif alors qu'il s'élevait à 2,8 millions d'euros à la fin du 1^{er} semestre 2012.

Le premier semestre 2013 a été marqué par la cession à CB-Richard Ellis de la participation (66%) détenue par CFE dans la société de «Facility et Property management» Sogesmaint-CB Richard Ellis.

Cette cession n'a pas d'impact significatif en termes de chiffre d'affaires et de résultat.

Parallèlement, CFE a décidé de développer, sous le nom de Sogesmaint, une activité intégrée de *Facility, Property & Project Management* en synergie avec les activités du groupe. L'activité de Sogesmaint sera axée sur le développement durable, celle-ci offrant aux clients les différents services du groupe en matière de rénovation et d'optimisation des énergies.

Pôle Dragage et Environnement

(les montants communiqués dans ce chapitre, relatifs à DEME sont donnés à 100 %, CFE détenant pour sa part 50% de cette société)

Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires de DEME s'élève à 1.207 millions d'euros, soit une progression de 33,5% par rapport à l'exercice précédent (904 millions d'euros).

En fin de 1^{er} trimestre, les grands travaux au Qatar et en Australie ont enfin démarré tandis que s'achevaient en fin de semestre les travaux d'installation des éoliennes en mer du Nord pour C-Power.

Evolution de l'activité par métier

| En % | 1 ^{er} semestre 2013 | 1 ^{er} semestre 2012 |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Capital dredging | 52% | 48% |
| Maintenance dredging | 10% | 17% |
| Fallpipe et landfalls | 7% | 13% |
| Environnement | 6% | 9% |
| Marine works | 25% | 13% |
| Total (millions euros) | 1.207,0 | 904,1 |

Evolution de l'activité par zone géographique

| En % | 1 ^{er} semestre 2013 | 1 ^{er} semestre 2012 |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Europe (EU) | 44% | 49% |
| Europe (non EU) | 1% | 4% |
| Afrique | 10% | 14% |
| Amériques | 3% | 6% |
| Asie et Océanie | 30% | 17% |
| Moyen-Orient | 11% | 6% |
| Inde et Pakistan | 1% | 4% |
| Total (millions euros) | 1.207,0 | 904,1 |

Résultat opérationnel

La première partie de l'année a été marquée par des conditions climatiques difficiles et par une occupation moindre de la flotte en l'attente du démarrage des grands travaux au Qatar et en Australie.

L'«EBITDA» du semestre est cependant en augmentation de 26,3% et atteint 181,1 millions d'euros contre 144,6 millions d'euros au 1^{er} semestre 2012.

Le résultat opérationnel progresse fortement et s'élève à 71,9 millions d'euros (51,2 millions d'euros au 1^{er} semestre 2012).

Résultat net part du groupe

Le résultat net progresse de 24% et s'élève à 34,4 millions d'euros contre 27,7 millions d'euros au 1^{er} semestre 2012.

Le plan pluriannuel 2008-2012 d'investissement est achevé. L'endettement financier net de DEME à fin juin 2013, influencé par le paiement d'échéances importantes relatives au plan précité, s'élève à 822 millions d'euros, contre 742 millions d'euros à fin 2012.

En ce début d'exercice 2013, DEME a émis un emprunt obligataire de 200 millions d'euros. Cet emprunt destiné à refinancer une partie de la dette existante, tout en assurant une diversification des sources de financement et en allongeant sa maturité, a rencontré un franc succès, l'emprunt ayant été entièrement souscrit.

Carnet de commandes

Le carnet de commandes de DEME est en diminution (-10,9%). Il s'élève à 2.954 millions d'euros (contre 3.317 millions d'euros au 31 décembre 2012).

Compte tenu du caractère exceptionnel des commandes engrangées au cours de l'exercice précédent (Wheatstone et Doha Port), cette diminution est logique et était attendue.

Au cours de ce semestre, GeoSea a poursuivi son développement dans le domaine des énergies renouvelables en obtenant, au Royaume-Uni, l'installation de 35 fondations d'éoliennes et en Allemagne de 77 fondations pourvues d'une protection anti-affouillement.

Début juillet, DEME a obtenu 250 millions d'euros de commandes dans les domaines liés à l'énergie. Une centaine de millions est déjà compris dans le carnet de commandes précité.

Pôle PPP – Concessions

Le pôle PPP - Concessions, sous l'impulsion de Rent-A-Port présente des résultats satisfaisants. Le résultat net part du groupe est en amélioration et s'élève à 2,1 millions d'euros (0,8 million d'euros au 1^{er} semestre 2012).

L'activité propre à CFE se concentre sur de nouvelles études, l'offre pour la prison de Haren ayant été perdue.

3. Synthèse des résultats

3.A.1 Etat résumé du résultat global consolidé

| Exercice clôturé au 30 juin (milliers d'euros) | 2013 | 2012 |
|--|------------------|----------------|
| Chiffre d'affaires | 1.082.781 | 905.910 |
| Produit des activités annexes | 39.903 | 26.310 |
| Achats | -708.418 | -547.210 |
| Rémunérations et charges sociales | -205.582 | -186.219 |
| Autres charges opérationnelles | -125.491 | -115.890 |
| Dotations aux amortissements | -62.144 | -53.636 |
| Dépréciation des goodwill | -1.660 | 0 |
| Résultat opérationnel | 19.389 | 29.265 |
| Coûts de l'endettement financier brut | -12.907 | -10.100 |
| Produits financiers des placements de trésorerie | 2.545 | 3.022 |
| Autres charges financières | -11.954 | -11.109 |
| Autres produits financiers | 5.767 | 7.885 |
| Résultat financier | -16.549 | -10.302 |
| Résultat avant impôts pour la période | 2.840 | 18.963 |
| Impôts sur le résultat | -6.873 | -3.164 |
| Résultat de la période | -4.033 | 15.799 |
| Part dans le résultat des sociétés mises en équivalence | 4.031 | -1.384 |
| Résultat (y compris part des participations ne donnant pas le contrôle) pour la période | -2 | 14.415 |
| Participations ne donnant pas le contrôle | 220 | -372 |
| Résultat - Part du groupe | 218 | 14.043 |

Etat résumé consolidé des autres éléments du résultat global

| Exercice clôturé au 30 juin (milliers d'euros) | 2013 | 2012 |
|--|--------------|---------------|
| Résultat (y compris part des participations ne donnant pas le contrôle) pour la période | -2 | 14.415 |
| Variations de juste valeur liées aux instruments de couverture: | 6.108 | -5.919 |
| Ecarts de conversion | -1.703 | 2.791 |
| Impôts différés | -1.769 | 1.450 |
| Changement de mode de consolidation (net d'impôt différé) | 0 | 0 |
| Réévaluations du passif net au titre des prestations définies | 0 | -3.078 |
| Total autres éléments du résultat global comptabilisés directement en capitaux propres | 2.636 | -4.756 |
| Résultat global | 2.634 | 9.659 |
| -Part du groupe | 3.053 | 9.282 |
| -Part des participations ne donnant pas le contrôle | -4,9 | 377 |
| Résultat global part du groupe par action (EUR)(base et dilué) | 0,02 | 1,07 |
| Résultat global par action (euro)(base et dilué) | 0,23 | 0,71 |

3.A.2 Etat résumé consolidé de la situation financière

| Exercice clôturé (milliers d'euros) | 30 juin 2013 | 31 décembre 2012 |
|---|------------------|------------------|
| Immobilisations incorporelles | 11.993 | 12.651 |
| Goodwill | 31.740 | 33.401 |
| Immobilisations corporelles | 958.727 | 980.434 |
| Immeubles de placement | 2.372 | 2.056 |
| Sociétés mises en équivalence | 23.840 | 18.364 |
| Autres actifs financiers non courants | 73.041 | 56.586 |
| Instruments dérivés non courants | 0 | 0 |
| Autres actifs non courants | 6.075 | 9.283 |
| Actifs d'impôts différés | 32.020 | 22.787 |
| Total actifs non courants | 1.139.808 | 1.135.562 |
| Stocks | 194.325 | 186.534 |
| Créances commerciales et autres créances d'exploitation | 845.068 | 732.466 |
| Autres actifs courants | 84.952 | 84.240 |
| Instruments dérivés courants | 0 | 0 |
| Actifs financiers courants | 208 | 153 |
| Trésorerie et équivalents de trésorerie | 221.941 | 260.602 |
| Total actifs courants | 1.346.494 | 1.263.995 |
| Total de l'actif | 2.486.302 | 2.399.557 |

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Capital | 21.375 | 21.375 |
| Prime d'émission | 61.463 | 61.463 |
| Plus-value de réévaluation | 1.088 | 1.088 |
| Réserve liée aux instruments de couverture | -13.334 | -17.673 |
| Résultats non distribués | 437.367 | 452.205 |
| Ecarts de conversion | 3.781 | 6.154 |
| Capitaux propres -Part du groupe CFE | 511.740 | 524.612 |
| Participations ne donnant pas le contrôle | 3.587 | 6.227 |
| Capitaux propres | 515.327 | 530.839 |
| | | |
| Engagements de retraite et avantages du personnel | 21.451 | 21.239 |
| Provisions | 11.245 | 10.679 |
| Autres passifs non courants | 58.141 | 70.745 |
| Emprunts obligataires | 199.831 | 100.000 |
| Dettes financières | 384.135 | 379.120 |
| Instruments dérivés non-courants | 26.914 | 32.853 |
| Passif d'impôts différés | 13.791 | 13.789 |
| Total passifs non courants | 715.508 | 628.425 |
| Provisions pour pertes à terminaison | 12.377 | 11.652 |
| Autres provisions courantes | 21.383 | 24.168 |
| Dettes commerciales et autres dettes d'exploitation | 648.252 | 689.475 |
| Passif d'impôts exigibles | 33.588 | 21.579 |
| Dettes financières | 162.650 | 181.474 |
| Instruments dérivés courants | 5.758 | 4.201 |
| Autres passifs courants | 371.459 | 307.744 |
| Total passifs courants | 1.255.467 | 1.240.293 |
| Total des capitaux propres et passifs | 2.486.302 | 2.399.557 |

3.A.3 Commentaires sur l'état consolidé de la situation financière, le flux de trésorerie et les investissements

L'endettement financier net^(*) s'élève à 524,7 millions d'euros, contre 420 millions d'euros au 30 juin 2012 et 400 millions d'euros au 31 décembre 2012. Cet endettement se décompose, d'une part, en un endettement long terme de 584 millions d'euros se composant principalement du produit de l'emprunt obligataire émis par CFE (100 millions d'euros), l'emprunt obligataire émis par DEME (200 millions d'euros soit 100 millions d'euros en quote-part CFE), des crédits couvrant l'acquisition des bateaux de DEME et, d'autre part, en une trésorerie nette positive de 59 millions d'euros. Les flux de trésorerie provenant des opérations d'investissements s'élèvent pour l'année à 39 millions d'euros, à comparer à 128 millions d'euros au 1^{er} semestre 2012. Ces investissements concernent principalement le programme d'investissements de DEME.

L'augmentation du besoin de fonds de roulement de 127 millions d'euros s'explique par:

- Le paiement par DEME, au cours de ce semestre, d'échéances importantes relatives aux acquisitions de dragues;
- L'acquisition du foncier du projet Kons Gallery au Grand-Duché de Luxembourg;
- Le préfinancement en période de construction des projets «Hôtel de police de Charleroi» et «Tritomas»;
- L'incidence des conditions hivernales;
- Un allongement des délais de paiement des clients.

Le montant des fonds propres après distribution du dividende de l'exercice 2012 (15,1 millions d'euros) atteint 515 millions d'euros.

CFE dispose, pour sa part, de lignes de crédit confirmées à moyen terme destinées au financement général de la société à hauteur de 100 millions d'euros, dont 75 millions d'euros ne sont pas utilisées au 30 juin 2013. Les projets de type PPP – Concessions font l'objet de financements spécifiques sans recours contre l'entreprise au titre du financement. Les acquisitions de dragues et autres équipements maritimes par DEME font quant à elles, l'objet de financements spécifiques adossés à ces actifs.

(*) L'endettement financier net ne tient pas compte des justes valeurs des produits dérivés qui représente au 30 juin 2013 un passif de 32 millions d'euros.

| Exercice clôturé au 30 juin (milliers d'euros) | 2013 | 2012 |
|---|-------------|-------------|
| Flux de trésorerie provenant des opérations d'exploitation | -65.127 | 62.930 |
| Flux de trésorerie provenant des opérations d'investissement | -38.995 | -127.605 |
| Flux de trésorerie provenant des opérations de financement | 67.354 | 60.122 |
| Augmentation/diminution nette de la trésorerie | -36.768 | -4.553 |
| Capitaux propres hors minoritaires à l'ouverture au 31 décembre | 524.612 | 501.702 |
| Capitaux propres hors minoritaires à la clôture au 30 juin | 511.740 | 498.859 |
| Résultat net part du groupe du semestre | 218 | 14.043 |
| ROE | 0,0% | 2,8% |

3.A.4 Données par action

| | 30 juin 2013 | 30 juin 2012 |
|--|--------------|--------------|
| Nombre total d'actions | 13.092.260 | 13.092.260 |
| Résultat opérationnel après déduction des charges financières nettes, par action | 0,22 | 1,45 |
| Résultat net part du groupe par action | 0,02 | 1,07 |

4. Informations sur les tendances

Le 1^{er} semestre a été particulièrement difficile dans les pôles Construction et Multitechnique.

Le chiffre d'affaires de l'exercice 2013 devrait croître mais compte tenu des éléments précités relatifs aux activités «Construction» et «Multitechnique», le résultat prévu pour l'année sera inférieur à celui de l'exercice précédent.

Les perspectives des autres métiers restent en revanche favorables, en particulier dans le dragage.

5. Informations concernant l'action

Au 31 décembre 2012, le capital de CFE était représenté par 13.092.260 actions.

Chaque action donne droit à une voix. Il n'y a eu aucune émission d'obligations convertibles ou de warrants. Les institutions financières auprès desquelles les titulaires d'instruments financiers peuvent exercer leurs droits financiers sont les suivantes: BNP Paribas Fortis, banque Degroof et ING Belgique.

La banque Degroof a été désignée quant à elle «Main Paying Agent».

6. Actionnariat

En date du 12 août 2013, Vinci Construction a informé CFE, en application des dispositions de l'article 74 de la loi belge du 1^{er} avril 2007, qu'il n'est intervenu aucune modification dans la détention du capital depuis la précédente notification du 16 août 2012, celle-ci s'élevant à 46,84%.

7. Corporate governance

L'assemblée générale qui s'est tenue le 2 mai 2013 a reconduit les mandats d'administrateur de Ph. Delusinne, J. Steyaert (tous deux administrateurs indépendants), les mandats de R. Francioli, Ch. Labeyrie ainsi que celui de R. Bentégeat (administrateur délégué).

8. Agenda de l'actionnaire

- publication de la déclaration intermédiaire: 15 novembre 2013
- publication des résultats annuels 2013: 27 février 2014, après clôture de bourse
- assemblée générale ordinaire: 30 avril 2014

Le commissaire, Deloitte Reviseurs d'entreprises, représenté par Pierre-Hugues Bonnefoy, a confirmé que ses travaux de revue limitée, qui sont terminés quant au fond, n'ont pas révélé de corrections significatives qui devraient être apportées aux informations comptables reprises dans ce communiqué de presse.

* *
*

CFE est un groupe multidisciplinaire de construction et de services associés, coté à Euronext Brussels, dont VINCI détient 47% du capital. Dans son métier historique de constructeur, CFE est l'un des principaux acteurs en Belgique et est aussi présent aux Pays-Bas, au Grand-Duché de Luxembourg, en Europe centrale ainsi qu'au Moyen-Orient, en Asie et en Afrique. Par ailleurs, CFE détient 50% du capital DEME, un des leaders mondiaux du dragage.

Ce communiqué de presse est disponible sur notre site internet www.cfe.be.

Note à la rédaction

Pour de plus amples informations, veuillez prendre contact chez CFE avec:

- *Renaud Bentégeat, Administrateur délégué, tél. +32 2 661 13 27, gsm +32 497 514 445, rbentegeat@cfe.be*
- *ou Jacques Ninanne, Directeur général adjoint corporate – Directeur financier et administratif, tél. +32 2 661 17 28, jnинanne@cfe.be*