



onder embargo tot 19 mei 2017 – 07u00 CET - 1
gereguleerde informatie



PERSMEDEDELING
embargo tot vrijdag 19 mei 2017 – 07u00 CET

CFE

Tussentijdse verklaring op 31 maart 2017

- **Omzet Q1 2017:** 674,2 miljoen euro (+10,6%)
- **Orderboek:** 5.125,5 miljoen euro op 31 maart 2017 (+29,1%) (*)
- **Netto financiële schuld:** 314,4 miljoen euro op 31 maart 2017 (-59,2 M€) (*)

1. Kerncijfers

Omzet In miljoen euro	31/03/2017	31/03/2016	Evolutie
Baggerwerken en milieu	510,3	401,3	+109,0
Contracting	159,1	196,2	-37,1
Overige polen en eliminaties	4,8	12,2	-7,4
Totaal	674,2	609,7	+64,5

Orderboek In miljoen euro	31/03/2017	31/12/2016	31/03/2016
Baggerwerken en milieu	4.130,0	3.800,0	3.098,0
Contracting	872,0	850,5	749,8
Overige polen	123,5	106,2	122,6
Totaal	5.125,5	4.756,7	3.970,4

Netto financiële schuld In miljoen euro	31/03/2017	31/12/2016	31/03/2016
Baggerwerken en milieu inclusief herwerkingen	278,7	155,0	326,1
Overige polen & holding	35,7	58,1	47,6
Totaal	314,4	213,1	373,7

(*) tegenover 31/03/2016

2. Analyse per activiteitenpool

Pool Baggerwerken en Milieu

Kerncijfers

In miljoen euro	31/03/2017	31/12/2016	31/03/2016
Omzet	510,3	1.978,2	401,3
Economische omzet (*)	512,1	1.978,2	402,2
Netto financiële schuld	278,7	155,0	321,0
Economische netto financiële schuld (*)	277,0	154,6	334,9
Orderboek	4.130,0	3.800,0	3.098,0

(*) In de economische benadering worden de gezamenlijk gecontroleerde vennootschappen evenredig geconsolideerd (boekhoudprincipes toegepast vóór 1 januari 2014).

Omzet

De omzet van DEME (510,3 miljoen euro) is met meer dan 27% gestegen tegenover het eerste kwartaal van 2016.

Deze groei is op de eerste plaats te danken aan de sterke ontwikkeling van de door GeoSea gerealiseerde offshore windprojecten. In het eerste kwartaal van 2017 voltooide de 'Innovation' - de parel van de vloot van GeoSea - de installatie van de 56 funderingen van het windpark Galloper, op 27 km vóór de kust van het Verenigd Koninkrijk. In de Duitse Noordzee ging in april 2017 de installatie van de funderingen en transitiestukken voor de 66 windturbines van het project Merkur van start, terwijl in België het ontwerp en de fabricage van 42 monopiles van het Rentel project worden voortgezet.

Bij de baggeractiviteiten werkte DEME verder aan twee grote projecten in Singapore (de uitbreiding van het eiland Jurong (JIWE) en de uitbreiding van de Tuas-terminal – fase 1) en kende het een drukke activiteit in Afrika.

Orderboek

Het orderboek van DEME bedraagt 4,13 miljard euro, een stijging met 8,7% tegenover 31 december 2016.

Onder de belangrijkste bestellingen die in het eerste kwartaal 2017 werden ontvangen, citeren we:

- Het EPCI-contract voor het windpark Hohe See (497 MW vermogen) in de Noordzee, op 90 km van het Duitse eiland Borkum, waarvan de financiering in februari 2017 werd afgerond. De fabricage van de 71 monopiles en transitiestukken zal in 2017 van start gaan en hun installatie is voor 2018 gepland;
- Het contract voor het ontwerp, de bouw en het onderhoud (DBM) van het eerste vak van de Rijnland Route in Nederland;
- Het baggercontract van het project Seabird, fase 2, voor de Indiase marine;
- De bestelling van landwinningswerken op het atol Male Sud, in de Maldiven.

Zoals al gemeld, zal het contract voor de Fehmarnbelt-tunnel (aandeel van DEME: 700 miljoen euro) pas in het orderboek worden opgenomen wanneer in Duitsland de vereiste bouwvergunningen voor de uitvoering van het werk verkregen zijn.

onder embargo tot 19 mei 2017 – 07u00 CET - 3
gereguleerde informatie

Investerings

De investeringen in het eerste kwartaal van 2017 bedragen 193 miljoen euro. Het betreft voornamelijk gestorte aanbetalingen voor acht schepen in aanbouw. Sommige van deze aanbetalingen waren al voor eind 2016 voorzien maar werden als gevolg van achterstand op de scheepswerven pas begin 2017 uitgevoerd.

DEME heeft begin maart de bouw van twee nieuwe schepen aangekondigd, namelijk:

- de Spartacus, een snijkopzuiger (*Smart Mega Cutter Suction Dredger*) die met een geïnstalleerd vermogen van 44.180 kW de krachtigste ter wereld wordt. Hij zal tot op een diepte van 45 meter kunnen baggeren en bijzonder geschikt zijn voor baggerwerken op rotsbodems en in de hardste grondsoorten. De levering is in 2019 voorzien;
- de Orion, een offshore installatieschip van de nieuwe generatie, zal door GeoSea worden gebruikt voor de bouw van offshore windparken, voor werken in de olie- en gassector en voor de ontmanteling van offshore installaties. De levering is in 2019 voorzien.

Vooruitzichten

De omzet van DEME zou in 2017 fors moeten groeien dankzij de ontwikkeling van haar offshore activiteiten.

Volgens de laatste verwachtingen zou de EBITDA-marge (uitgedrukt als percentage van de omzet) tussen 16 en 20% moeten liggen.

Pool Contracting

Kerncijfers

In miljoen euro	31/03/2017	31/12/2016	31/03/2016
Omzet	159,1	770,5	196,2
Orderboek	872,0	850,5	749,8

Omzet

In miljoen euro	31/03/2017	31/03/2016
Bouw	107,5	146,4
<i>Gebouwen België</i>	78,3	117,6
<i>Gebouwen Internationaal</i>	29,2	28,8
Multitechnieken	36,8	35,2
Rai Infra & Utility Networks	14,8	14,6
Totaal Contracting	159,1	196,2

De activiteit van CFE Contracting viel in het eerste kwartaal van 2017 terug (159,1 miljoen euro tegenover 196,2 miljoen euro in het eerste kwartaal van 2016).

De omzetsdaling geldt alleen voor de Belgische bouwactiviteiten, terwijl de andere activiteiten (Gebouwen Internationaal, Multitechnieken en Rail infra & Utility Networks) een lichte groei noteren.

Orderboek

In miljoen euro	31/03/2017	31/12/2016
Bouw	658,5	648,7
<i>Gebouwen België</i>	495,3	505,0
<i>Gebouwen Internationaal</i>	163,2	143,7
Multitechnieken	152,4	143,4
Rail Infra & Utility Networks	61,1	58,4
Totaal Contracting	872,0	850,5

Het orderboek bedraagt 872 miljoen euro, een stijging met 2,5% tegenover 1 januari 2017.

In Luxemburg en Polen werden bijzonder veel opdrachten bekomen. In België is het orderboek daarentegen licht gedaald in de bouw: de volumes nemen toe, vooral in Brussel en Wallonië, maar de prijzen blijven daarentegen competitief.

Het orderboek van Multitechnieken en Rail infra & Utility Networks gaat erop vooruit.

Pool Vastgoedontwikkeling

Evolutie van het vastgoedbestand

In miljoen euro	31/03/2017	31/12/2016
Commercialiseringsbestand	17	17
Bouwbestand	33	35
Ontwikkelingsbestand	74	78
Totaal vastgoedbestand	124	130

BPI heeft in maart 2017 twee belangrijke transacties afgerond, namelijk de verkoop aan een institutionele investeerder van haar deelneming in het gebouw Kons (project van 20.600 m² tegenover het station van Luxemburg) en de verkoop aan haar partner van haar deelneming in het residentieel project 'Oosteroever' in Oostende (België).

Deze twee transacties hebben een zeer positieve impact op het geconsolideerd nettoresultaat van BPI.

Holding, niet-overgedragen activiteiten en eliminaties tussen polen

In miljoen euro	31/03/2017	31/03/2016
Omzet	1,8	10,6

De omzet van de pool omvat -6,3 miljoen euro uit hoofde van eliminaties tussen polen. Na correctie voor dit gegeven bedraagt de omzet van de niet-overgedragen activiteiten 8,1 miljoen euro in het eerste kwartaal van 2017 (tegenover 11,8 miljoen euro in het eerste kwartaal van 2016). De activiteit is voornamelijk geconcentreerd op de bouwplaats van het waterzuiveringsstation van Brussel-Zuid, waar de werken volgens de planning vorderen.

In Tsjaad is geen enkele vooruitgang geboekt in het aanzuiveren van onze vorderingen. De blootstelling van CFE blijft onveranderd op 60 miljoen euro.

Vooruitzichten – CFE exclusief DEME

Eventuele niet-recurrente elementen buiten beschouwing gelaten, zouden de niet-baggeractiviteiten in 2017 meer moeten bijdragen in het nettoresultaat van de Groep.

3. Corporate governance

De algemene vergadering van 4 mei 2017 heeft de bestuurdersmandaten van Luc Bertrand, John-Eric Bertrand, Piet Dejonghe, Jan Suykens, Alain Bernard en Koen Janssen voor een termijn van vier jaar vernieuwd. Luc Bertrand werd herbenoemd als voorzitter van de raad van bestuur.

De algemene vergadering heeft ook het bestuurdersmandaat van Renaud Bentégeat voor een termijn van drie jaar vernieuwd. Hij werd net als Piet Dejonghe bevestigd in zijn functies als gedelegeerd bestuurder.

Tot slot heeft de vergadering de benoeming goedgekeurd van Pas de Mots bvba, met Leen Geirnaerdts als vast vertegenwoordiger, voor een termijn van drie jaar. Pas De Mots bvba en haar vast vertegenwoordiger, Leen Geirnaerdts, beantwoorden aan de onafhankelijkheidscriteria van artikel 526 ter van het Wetboek van Vennootschappen en van de Belgische Corporate Governance Code 2009.

4. Agenda van de aandeelhouder

- | | |
|--|---|
| – betaling van het dividend: | 24 mei 2017 |
| – bekendmaking van de halfjaarlijkse resultaten: | 31 augustus 2017 (<i>vóór beursopening</i>) |
| – publicatie van de tussentijdse verklaring: | 22 november 2017 (<i>vóór beursopening</i>) |

* *
*

CFE is een industriële Belgische groep die actief is in 3 verschillende vakgebieden: Bagger- en maritieme werken en milieu, Contracting en Vastgoedontwikkeling.

CFE is wereldwijd actief voornamelijk door haar activiteit Bagger- en maritieme werken, die wordt uitgevoerd door haar 100%-dochter DEME, één van de wereldleiders inzake baggerwerken. CFE is een op Euronext Brussels genoteerde groep waarvan Ackermans & van Haaren 60,40% van het kapitaal bezit.

Dit persbericht is beschikbaar op onze website www.cfe.be.

* *
*

Opmerking aan de redactie:

Voor meer informatie kunt u bij CFE contact opnemen met:

- Renaud Bentégeat, Gedelegeerd Bestuurder, tel. +32 2 661 13 27, mobiel +32 497 514 445, rbentégeat@cfe.be
- Fabien De Jonge, Financieel en Administratief Directeur, tel. +32 2 661 13 12, mobiel +32 497 514 406, fabien_de_jonge@cfe.be