



# COMMUNIQUE DE PRESSE

Mardi 9 décembre 2025 – 18:00 CET  
Information réglementée – information privilégiée

## **CFE et Befimmo concluent une transaction concernant les décomptes et revendications relatifs au projet ZIN IN NO(O)RD**

**9 décembre 2025, Bruxelles** – CFE annonce avoir conclu avec succès une transaction avec Befimmo concernant les décomptes et revendications relatifs au projet ZIN IN NO(O)RD, dont la construction a été finalisée avec succès en 2024. Cette transaction devrait avoir un impact favorable tant sur le résultat net de 2025 que sur la dette financière nette au 31 décembre 2025.

--- FIN ---

### **A propos de ZIN IN NO(O)RD**

ZIN IN NO(O)RD est le plus grand projet de rénovation circulaire du Benelux, transformant les tours WTC existantes des années 1970 à Bruxelles en 114 472 m<sup>2</sup> d'espaces à usage mixte, tout en conservant 85% de la structure d'origine et en réutilisant plus de 60% des matériaux du site. Commandé par Befimmo, il a été réalisé conjointement par trois sociétés du groupe CFE – Van Laere et BPC Group pour les travaux de construction et de rénovation, et VMA pour les installations multitechniques – et accueille aujourd'hui l'Administration flamande comme locataire principal.

### **A propos de CFE**

CFE est un groupe intégré multidisciplinaire qui se positionne sur des marchés de croissance attrayants en Belgique, au Luxembourg et en Pologne. Grâce à des entreprises leaders et des projets innovants, le groupe se concentre sur quatre segments : Promotion immobilière, Construction & Rénovation, Multitechnique et Investissements. De l'acquisition à la maintenance: avec des expertises complémentaires, CFE propose des solutions complètes à ses clients. Le groupe développe le monde de demain par son rôle de pionnier en matière de développement durable, sa capacité d'innovation et sa volonté d'avoir un impact sur la société. CFE concrétise cette ambition grâce à des collaborateurs passionnés et des partenariats forts.

Cotée sur Euronext Brussels, CFE est détenue à 62,12% par Ackermans & van Haaren et par VINCI à hauteur de 12,11%.

Ce communiqué de presse est disponible sur notre site internet [www.cfe.be](http://www.cfe.be).

Pour de plus amples informations, veuillez prendre contact chez CFE avec:  
Fabien De Jonge, CFO, tél. +32 2 661 13 12, [fabien\\_de\\_jonge@cfe.be](mailto:fabien_de_jonge@cfe.be)