

Jaarresultaten 2012 N.V. CO.BR.HA.
Brouwerij-Handelsmaatschappij

Boortmeerbeek, 29 maart 2013

1. Krachtlijnen jaar 2012

- Verkoop eigen biermerken stijgt licht met 1,2 %.
- Resultaten moedermaatschappij Co.Br.Ha. in stijgende lijn ,maar groepsresultaat na belastingen daalt naar 3,8 miljoen euro, onder invloed van aanzienlijk hogere grondstofprijzen en toegenomen verkoopkosten, bij dochtervennootschap Haacht.
- Investeringsbedragen 12,7 miljoen euro.
- Dividendvoorstel : behoud van nettodividend op 12,00 euro .

2. Toelichting

2.1 Markt en merken

Zoals reeds door onze beroepsfederatie medegedeeld kende de bierconsumptie in België een teleurstellend verloop met een daling van 4,0 % tegenover nog een groei van 1,6% in 2011. Het horecasegment kende in 2012 een daling van 5,7 procent tegenover een daling van 2,6 procent voor het retailsegment. Hierdoor stijgt het marktaandeel van de retail in de globale bierverkoop in België naar 54,4 % tegenover 53,6 % in 2011.

Hoe presteerde Haacht ?

- De verkoop van eigen biermerken ging er op vooruit met 1,2 procent. Net zoals vorig jaar werd deze groei in diverse EU-landen en buiten de EU gerealiseerd.
- Over alle markten heen werd de groei in hoofdzaak gerealiseerd bij de speciaalbieren (abdijbier en degustatiebieren) en niet bij de pilsbieren, die evenwel in een aantal exportmarkten nog verder groeiden.
- Op de binnenlandse markt werd door Haacht vanaf het derde kwartaal beter gepresteerd dan zijn directe concurrenten; het belette evenwel niet dat haar verkoopcijfers over het gehele jaar op deze markt nog licht rood kleurden, maar minder dan bij de directe concurrentie. Op het retailsegment van de Belgische markt werd een positief groeicijfer gerealiseerd.
- Onze portfolio van producten omvat ook andere danken, zoals koffie en wijnen : deze presteerden in de Belgische horeca aanzienlijk beter dan de dalende markt.

Ook in 2012 werd door Brouwerij Haacht een aantal productinnovaties gelanceerd. De belangrijkste betrof de uitbreiding van het Keizer Karel-gamma, dat aangevuld werd met het Ommegang-bier. Dit betreft een degustatiebier van het type 'zwaar blond'. Tevens werd bij deze gelegenheid de verpakking van het volledige gamma gerestyled. Vermeldenswaard is het feit dat Het Ommegang-bier , amper twee maanden na zijn introductie, reeds een maximumscore van drie sterren behaalde bij de 'Superior Taste Awards'.

Het assortiment van frisdranken 'VAL' werd tevens aan een restyling onderworpen; zowel gamma als verpakking werden aangepast.

2.2 Resultaten

De geconsolideerde omzet (excl.taksen) ging er met 3,8 % op vooruit.

Daartegenover stonden een aantal sterker stijgende bedrijfskosten :

- De kosten voor grond-, hulpstoffen en handelsgoederen stegen met meer dan 12% bij een nagenoeg ongewijzigd volume of een bedrag van 2,45 miljoen euro. Zo steeg de gemiddelde aankoop prijs voor mout in 2012 gemiddeld met 50 % tegenover 2011. Met de verhoging van

Gereguleerde informatie - Onder embargo tot 29 maart 2013 - 17u40

de verkoopprijzen in april 2012 werd niet eens de helft van de kostenstijging van de grond- en hulpstoffen doorgerekend...

- Ook stegen de verkoopkosten, ingevolge de toegenomen heviger concurrentie tussen de drie pilsbrouwers, maar ook door de introductie van nieuwe producten en door een toename van onze media-investeringen.
- Personeelskosten stegen met 8,9 procent, mede verklaard door een lichte toename van het aantal bedienden.
- Een aantal juridische geschillen veroorzaakte in 2012 een belangrijke stijging van de provisie voor deze geschillen. Dit belastte het bedrijfsresultaat met een supplementaire kost van nagenoeg 1,1 miljoen.

Deze stijgingen leidden ertoe dat het bedrijfsresultaat met 3,8 miljoen euro daalde tot 5,5 miljoen euro. De bedrijfscashflow daalde met 2,5 miljoen euro naar 16,4 miljoen euro in 2012. De cashflow voor 2012 bedraagt 14,6 miljoen tegenover 15,9 miljoen in 2011.

De verkoop van de site van Bierbrouwerij De Leeuw werd afgewerkt in het tweede semester van 2012, maar leverde op geconsolideerde basis geen noemenswaardige meerwaarde op. De andere immo-meerwaarden leverden een resultaat na belastingen op van 1,67 miljoen euro tegenover 0,56 miljoen euro in 2011.

Het nettoresultaat voor het volledige jaar 2012 bedraagt 3,76 miljoen euro tegenover 6,385 miljoen euro in 2011.

2.3 Investerings

In totaal werd een bedrag van 12,7 miljoen euro geïnvesteerd in materiële en immateriële vaste activa. Aankoop van nieuw verpakkingsmateriaal zoals vaten, flessen en kratten was goed voor 2,3 miljoen euro. Aankoop en inrichting van horecapanden nam hiervan 4,6 miljoen euro voor zich.

2.4. Dividendvoorstel

De Raad van Bestuur zal aan de Algemene Vergadering voorstellen een ongewijzigd nettodividend toe te kennen van 12,00 euro per aandeel. Tegen de achtergrond van de lagere nettowinst wenst de Raad met het behoud van dividend aan te geven een vast vertrouwen in de toekomst van de brouwerij te hebben.

De payout-ratio stijgt door de daling van het nettoresultaat naar 32% tegenover 19 % in 2011.

3. Vooruitzichten

Een aantal externe factoren zijn licht gewijzigd tijdens de afgelopen maanden: het inflatiecijfer heeft zich voorlopig gestabiliseerd rond 2 % waar dit vorig jaar op hetzelfde tijdstip op weg leek naar 4%. De prijsniveau's van een aantal kritische grondstoffen liggen op hetzelfde of iets lagere niveau dan in 2012.

Maar andere omgevingsfactoren blijven echter ongewijzigd of zijn nog verslechterd tegenover zes maanden geleden.

Zo is er de alsmaar toenemende concurrentiestrijd onder de pilsbrouwerijen, maar ook de twijfels bij de horeca-uitbater tegen de achtergrond van de invoering van de elektronische kassa. En een Belgische consument, die meer dan ooit de knip op zijn beurs houdt uit onzekerheid voor de toekomst.

Haacht heeft medio februari 2013 zijn tariefprijzen verhoogd. Dit zal uiteindelijk niet meer zijn dan een verlate compensatie van de sterk gestegen kosten van 2012.

Gezien de vele onzekerheden onthouden we ons om een prognose te maken van de resultaten van 2013.

4. Bijlagen

De commissaris, Deloitte Bedrijfsrevisoren BV o.v.v.e. CVBA, vertegenwoordigd door de heer Joël Brehmen, heeft bevestigd dat zijn controlewerkzaamheden, die ten gronde werden afgerond, geen betekenisvolle correctie aan het licht hebben gebracht die in de boekhoudkundige informatie, opgenomen in dit persbericht, zou moeten doorgevoerd worden.

Noot: dit persbericht is tevens terug te vinden op www.cobrha.be

Gereguleerde informatie - Onder embargo tot 29 maart 2013 - 17u40

Resultatenrekening	31/12/2012	31/12/2011
(in 000 EUR)		
OMZET	94.754	91.957
VOORRAADSWIJZIGING	(372)	639
ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN	9.872	7.468
BEDRIJFSOPBRENGSTEN	104.254	100.064
HANDELSGOEDEREN, GROND- en HULPSTOFFEN	36.225	33.191
DIENTEN EN DIVERSE GOEDEREN	18.904	16.835
PERSONEELSKOSTEN	23.963	22.018
AFSCHRIJVINGEN ACTIVA	9.066	8.968
WAARDEVERMINDERINGEN VORDERINGEN	471	761
VOORZIENINGEN RISICO'S	1.312	(185)
ANDERE BEDRIJFSKOSTEN	8.775	9.110
BEDRIJFSKOSTEN	98.716	90.698
BEDRIJFSRESULTAAT	5.538	9.366
KOSTEN VAN SCHULDEN	382	455
ANDERE FIN. KOSTEN	136	211
FINANCIELE KOSTEN	518	666
OPBR. FIN. VASTE ACTIVA	0	1
OPBR. VLOTTENDE ACTIVA	222	245
ANDERE FIN. OPBRENGSTEN	89	80
FINANCIELE OPBRENGSTEN	311	326
COUR. RESULTAAT VOOR BELASTINGEN	5.331	9.026
ONTTREKING AAN UITGEST.BELASTINGEN	206	193
OVERBOEKING NAAR UITGEST.BELASTINGEN	(421)	(9)
BELASTINGEN	(2.080)	(3.134)
BELASTINGEN REGUL.	728	310
BELASTINGEN	-1.567	-2.640
WINST VAN HET BOEKJAAR	3.764	6.386

Autofinanciering (in 000 EUR)	31/12/2012	31/12/2011
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	16.387	18.910
NETTO CASH FLOW	14.613	15.930
INVESTERINGEN (2)		11.846
Kemcijfers per aandeel (in EUR)		
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	218,5	252,1
NETTORESULTAAT	50,2	85,1
Gewogen gemiddeld aantal aandelen	75.000	75.000
(1) Bedrijfs cashflow = Bedrijfsresultaat + afschrijvingen + voorzieningen en waardeverminderingen		
(2) Investerings in materiële en immateriële activa		

Balans (in 000 EUR)	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
ACTIVA			PASSIVA	
<u>VASTE ACTIVA</u>	97.410	97.782	<u>EIGEN VERMOGEN</u>	89.986
OPRICHTINGSKOSTEN	2		KAPITAAL	8.100
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	668	679	Geplaast kapitaal	8.100
MATERIËLE VASTE ACTIVA	96.080	96.679	HERWAARDERINGSMEEERWAARDEN	3.161
Terreinen en gebouwen	68.087	68.822	GECONS.RESERVES	76.942
Installaties, machines en uitrusting	6.218	6.340	NEG. CONSOLIDATIEVERSCILLEN	1.783
Meubilair en rollend materieel	5.619	5.730		
Leasing en soortgelijke rechten	7.378	8.089	<u>VOORZIENINGEN, UITGESTELDE</u>	
Overige materiële vaste activa	8.398	7.356	<u>BELASTINGEN EN BELASTINGLATENTIES</u>	11.800
Activa in aanbouw	380	342	VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN	2.402
FINANCIELE VASTE ACTIVA	660	424	Pensioenen en soortgelijke verplicht.	57
Andere ondernemingen / deelnemingen	8	67	Grote herstellings- en onderhoudswerken	278
Andere ondernemingen / vorderingen	652	357	Overige risico's en kosten	2.067
			UITGESTELDE BELASTINGEN EN BELASTING_	9.398
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>	37.674	35.908	LATENTIES	
VORDERINGEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR	3.006	3.028	<u>SCHULDEN</u>	33.298
Overige vorderingen	3.006	3.028	SCHULDEN OP MEER DAN 1 JAAR	4.713
VOORRADEN	8.868	8.960	Financiële schulden	2.671
Grond- en hulpstoffen	2.479	2.235	Leasingschulden	2.094
Goederen in bewerking	712	766	Kredietinstellingen	577
Gereed product	662	883	Overige schulden	2.042
Handelsgoederen,	5.015	5.076		
VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE ÉÉN JAAR	16.040	15.906	SCHULDEN OP MINDER DAN 1 JAAR	26.804
Handelsvorderingen	13.706	12.577	Schulden >1 jaar, die binnen het jaar vervallen	985
Overige vorderingen	2.334	3.329	Financiële schulden / kredietinstellingen	6.111
GELDBELEGGINGEN	686	376	Handelsschulden / Leveranciers	8.686
Eigen aandelen	-	-	Schulden mbt belastingen, bezoldigingen	5.355
Overige beleggingen	686	376	Belastingen	1.086
LIQUIDE MIDDELEN	3.410	2.213	Bezoldigingen en sociale lasten	4.269
OVERLOPENDE REKENINGEN	5.664	5.425	Overige schulden	5.667
			OVERLOPENDE REKENINGEN	1.781
TOTAAL ACTIVA	135.084	133.690	TOTAAL PASSIVA	135.084