

				9	EUR
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.

CONSO 1

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS

NAAM VAN DE CONSOLIDERENDE VENNOOTSCHAP OF VAN HET CONSORTIUM^{(1) (2)} :
 *Brouwerij Handelsmaatschappij Co.Br.Ha.*

Rechtsvorm: *Naamloze vennootschap*

Adres: *Vlees- en Broodstraat* Nr.: *11* Bus:

Postnummer: *1000* Gemeente: *Brussel*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van *Brussel, nederlandstalige*

Internetadres⁽³⁾: http://www. *www.cobrha.be*

Ondernemingsnummer BE 0403.567.015

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING GECONSOLIDEERDE JAARREKENING IN DUIZENDEN EURO

Voorgelegd aan de algemene vergadering van 29 / 05 / 2018

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2017 tot 31 / 12 / 2017

Vorig boekjaar van 01 / 01 / 2016 tot 31 / 12 / 2016

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ ^{zijn niet}⁽¹⁾ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze geconsolideerde jaarrekening: - het geconsolideerde jaarverslag
 - het controleverslag over de geconsolideerde jaarrekening

ZO DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING VAN EEN BUITENLANDSE VENNOOTSCHAP DOOR EEN BELGISCHE DOCHTER WORDT NEERGELEGD

Naam van de Belgische dochter die de neerlegging verricht (*artikel 113, § 2, 4^{de} van het Wetboek van vennootschappen*)

.....

Ondernemingsnummer van de Belgische dochter die de neerlegging verricht

Totaal aantal neergelegde bladen: ⁶⁶ Secties van het standaardformulier die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

Frédéric van der Kelen
Afgevaardigde Bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

(1) Schrapen wat niet van toepassing is.
 (2) Een consortium dient de sectie CONSO 5.4 in te vullen.
 (3) Facultatieve vermelding.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS OF ZAAKVOERDERS VAN DE
CONSOLIDERENDE ONDERNEMING EN VAN DE
COMMISSARISSEN DIE DE GECONSOLIDEERDE
JAARREKENING HEBBEN GECONTROLEERD**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie

Frédéric van der Kelen
Hutstraat 18, 1910 Kampenhout, België

Gedelegeerd bestuurder
29/05/2012 - 29/05/2018

Baudouin van der Kelen
Weissetterstraat 14, 1910 Kampenhout, België

Bestuurder
31/05/2016 - 31/05/2022

Anne van der Kelen
rue Killeberg 8, 5762 Hassel, Luxemburg

Bestuurder
31/05/2016 - 31/05/2022

Isabelle van der Kelen
rue de la Belette 12, 1970 Wezembeek-Oppem, België

Bestuurder
31/05/2016 - 31/05/2022

François Monfils
Kerkstraat 6, 1910 Kampenhout, België

Bestuurder
29/05/2012 - 29/05/2018

Marcel Asselberghs
Bouchoutlaan 18, 1780 Wemmel, België

Bestuurder
31/05/2016 - 29/05/2018

Jean-Pierre Wellens
Rue de l'Etang 119, 1040 Etterbeek, België

Bestuurder
29/05/2012 - 29/05/2018

Deloitte Bedrijfsrevisoren BV o.v.v.e. CVBA
Nr.: BE 0429.053.863
Luchthaven Nationaal 1 bus J, 1930 Zaventem, België
Lidmaatschapsnr.: IBR-B025

Commissaris
30/05/2017 - 26/05/2020

Vertegenwoordigd door:

Ine Nuyts
(Bedrijfsrevisor)
Lidmaatschapsnr.: A02183

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

GECONSOLIDEERDE BALANS NA WINSTVERDELING*

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	5.7	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	104.741	104.026
Immateriële vaste activa	5.8	21	867	965
Positieve consolidatieverschillen	5.12	9920	290	367
Materiële vaste activa	5.9	22/27	103.270	101.177
Terreinen en gebouwen		22	73.234	72.635
Installaties, machines en uitrusting		23	8.890	4.788
Meubilair en rollend materieel		24	5.503	5.598
Leasing en soortgelijke rechten		25	4.883	5.427
Overige materiële vaste activa		26	10.420	8.976
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	340	3.753
	5.1 -			
Financiële vaste activa	5.4/5.10	28	314	1.517
Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast ..	5.10	9921	.....	.....
Deelnemingen		99211	.....	.....
Vorderingen		99212	.....	.....
Andere ondernemingen	5.10	284/8	314	1.517
Deelnemingen, aandelen en deelbewijzen		284	8	8
Vorderingen		285/8	306	1.509

* Artikel 124 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	42.660	40.747
Vorderingen op meer dan één jaar		29	3.415	3.353
Handelsvorderingen		290	353	378
Overige vorderingen		291	3.062	2.975
Actieve belastingslatenties		292	.....	.....
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	8.796	7.859
Vorraden		30/36	8.796	7.859
Grond- en hulpstoffen		30/31	2.380	2.500
Goederen in bewerking		32	579	528
Gereed product		33	1.118	839
Handelsgoederen		34	4.719	3.992
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	.....	.....
Vooruitbetalingen		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	17.518	15.075
Handelsvorderingen		40	13.903	12.043
Overige vorderingen		41	3.615	3.032
Geldbeleggingen		50/53	6	6
Eigen aandelen		50	.....	.....
Overige beleggingen		51/53	6	6
Liquide middelen		54/58	8.104	10.103
Overlopende rekeningen		490/1	4.821	4.351
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	147.401	144.773

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	112.182	105.702
Kapitaal		10	8.100	8.100
Geplaatst kapitaal		100	8.100	8.100
Niet-opgevraagd kapitaal		101	.....	.....
Uitgiftepremies		11	.....	.....
Herwaarderingsmeerwaarden		12	3.161	3.161
Geconsolideerde reserves(+)/(-)	5.11	9910	99.137	92.627
Negatieve consolidatieverschillen	5.12	9911	1.783	1.783
Omrekeningsverschillen(+)/(-)		9912	-19	.....
Kapitaalsubsidies		15	20	31
BELANGEN VAN DERDEN				
Belangen van derden		9913	.....	.....
VOORZIENINGEN, UITGESTELDE BELASTINGEN EN BELASTINGLATENTIES				
Voorzieningen voor risico's en kosten		16	8.530	11.256
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5	1.035	1.780
Fiscale lasten		160	66	64
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161	.....	.....
Milieuverplichtingen		162	38	34
Overige risico's en kosten		163	.....	.....
		164/5	931	1.682
Uitgestelde belastingen en belastingslatenties	5.6	168	7.495	9.476

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	26.689	27.815
Schulden op meer dan één jaar	5.13	17	3.222	3.923
Financiële schulden		170/4	1.246	1.761
Achtergestelde leningen		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	934	1.299
Kredietinstellingen		173	312	462
Overige leningen		174	.....	.....
Handelsschulden		175	.....	.....
Leveranciers		1750	.....	.....
Te betalen wissels		1751	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	1.976	2.162
Schulden op ten hoogste één jaar	5.13	42/48	22.127	22.679
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	365	437
Financiële schulden		43	2	1.536
Kredietinstellingen		430/8	2	1.536
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	7.679	8.294
Leveranciers		440/4	7.679	8.294
Te betalen wissels		441	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	5.304	4.754
Belastingen		450/3	670	525
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	4.634	4.229
Overige schulden		47/48	8.777	7.658
Overlopende rekeningen		492/3	1.340	1.213
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	147.401	144.773

GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING

(Uitsplitsing van de bedrijfsresultaten naar hun aard)*

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	109.017	103.946
Omzet	5.14	70	101.137	97.346
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71	249	-105
Geproduceerde vaste activa		72	.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten		74	7.631	6.705
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	5.14	76A	.....	.....
Bedrijfskosten		60/66A	99.580	95.777
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	34.007	31.851
Aankopen		600/8	34.697	32.821
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609	-690	-970
Diensten en diverse goederen		61	20.499	19.546
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	5.14	62	26.141	24.908
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	10.087	10.091
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4	485	758
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)		635/8	-750	-653
Andere bedrijfskosten		640/8	9.034	9.257
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9960	77	19
Niet-recurrente bedrijfskosten	5.14	66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Verlies)(+)/(-)		9901	9.437	8.169

* De bedrijfsresultaten kunnen ook worden gerangschikt naar hun bestemming (in toepassing van artikel 158, paragraaf 2 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen).

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	311	318
Recurrente financiële opbrengsten		75	311	318
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa		751	213	232
Andere financiële opbrengsten		752/9	98	86
Niet-recurrente financiële opbrengsten	5.14	76B	.....	.....
Financiële kosten		65/66B	271	222
Recurrente financiële kosten		65	271	222
Kosten van schulden		650	168	172
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9961	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	103	50
Niet-recurrente financiële kosten	5.14	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	9.477	8.265
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen en de belastinglatenties		780	1.033	223
Overboeking naar de uitgestelde belastingen en de belastinglatenties		680	459	64
Belastingen op het resultaat		67/77	3.089	2.642
Belastingen	5.14	670/3	3.207	2.848
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	118	206
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	6.962	5.782
Aandeel in de winst (het verlies) van de vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast		9975	.....	.....
Winstresultaten		99751	.....	.....
Verliesresultaten		99651	.....	.....
Geconsolideerde winst (verlies)		9976	6.962	5.782
Aandeel van derden		99761	.....	.....
Aandeel van de groep		99762	6.962	5.782

TOELICHTING BIJ DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

LIJST VAN DE GECONSOLIDEERDE DOCHTERONDERNEMINGEN EN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE WORDT TOEGEPAST

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Toegepaste methode (I/E/V1/V2/V3/V4) ^{1 2}	Gehouden deel van het kapitaal (in %) ³	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorige boekjaar) ⁴
<i>BROUWERIJ HAACHT</i> <i>BE 0415.276.794</i> <i>Naamloze vennootschap</i> <i>Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, België</i>	I	100,0	0,0
<i>ATLAS</i> <i>BE 0400.928.615</i> <i>Naamloze vennootschap</i> <i>Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, België</i>	I	100,0	0,0
<i>CODRICO</i> <i>BE 0426.913.826</i> <i>Naamloze vennootschap</i> <i>Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, België</i>	I	100,0	0,0
<i>INVESTMENT FRANKENBERG</i> <i>BE 0439.065.253</i> <i>Naamloze vennootschap</i> <i>Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, België</i>	I	100,0	0,0
<i>ANNE MERKPOEL</i> <i>BE 0848.355.367</i> <i>Naamloze vennootschap</i> <i>Beenhouwersstraat 26, 1000 Brussel, België</i>	I	100,0	0,0
<i>HET BROUWERSHOF</i> <i>BE 0840.191.927</i> <i>Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid</i> <i>Provinciesteenweg 10, 3150 Haacht, België</i>	I	100,0	0,0
<i>BRASSERIE DU COQ HARDI SA</i> <i>Buitenlandse onderneming</i> <i>Avenue de la République 900, 59242 Marcq-en-Baroeul, Frankrijk</i>	I	100,0	0,0
<i>LA GRANDE BARDE SCEA</i> <i>Avenue de la République 900, 59242 Marcq-en-Baroeul, Frankrijk</i>	I	100,0	0,0

- 1 I. Integrale consolidatie
E. Evenredige consolidatie (met opgave, in de eerste kolom, van de gegevens waaruit het gezamenlijke bestuur blijkt).
- V1. Vermogensmutatiemethode toegepast op een geassocieerde vennootschap (artikel 134, eerste lid, 3° van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen)
- V2. Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming waarover de consoliderende vennootschap een controle in feite bezit indien de consolidatie zou indruisen tegen het beginsel van het getrouwe beeld (artikel 108 jo. 110 van voormeld koninklijk besluit)
- V3. Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming in vereffening of die heeft besloten haar bedrijf stop te zetten of waarvoor er niet meer kan van worden uitgegaan dat zij haar bedrijf zal voortzetten (artikel 109 jo. 110 van voormeld koninklijk besluit)
- V4. Vermogensmutatiemethode toegepast op een gemeenschappelijke dochteronderneming waarvan het bedrijf niet nauw geïntegreerd is in het bedrijf van de vennootschap die over de gezamenlijke controle beschikt (artikel 134, tweede lid van voormeld koninklijk besluit).
- 2 Indien een wijziging in het percentage van het gehouden deel van het kapitaal een wijziging met zich meebrengt van de toegepaste methode, wordt de aanduiding van de nieuwe methode gevolgd door een sterretje.
- 3 Deel van het kapitaal van deze ondernemingen dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en door personen die in eigen naam optreden maar voor rekening van deze ondernemingen.
- 4 Indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar een aanmerkelijke wijziging heeft ondergaan door wijzigingen in dit percentage, worden bijkomende inlichtingen verstrekt in de sectie CONSO 5.5 (artikel 112 van voormeld koninklijk besluit).

LIJST VAN DE GECONSOLIDEERDE DOCHTERONDERNEMINGEN EN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE WORDT TOEGEPAST *(vervolg)*

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Toegepaste methode (I/E/V1/V2/V3/V4) ^{1 2}	Gehouden deel van het kapitaal (in %) ³	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorige boekjaar) ⁴
<i>DE LEEUW BEHEERMAATSCHAPPIJ BV</i> <i>Buitenlandse onderneming</i> <i>Theodoor Dorrenplein 22 bus A, 6301 VL Valkenburg a/d Geul, Nederland</i>	I	100,0	0,0
<i>LEEUV AAN DE BRUG</i> <i>Buitenlandse onderneming</i> <i>Theodoor Dorrenplein 22 bus A, 6301 VL Valkenburg a/d Geul, België</i>	I	100,0	0,0
<i>MICROBRASSERIE D'ORLEANS</i> <i>Buitenlandse onderneming</i> <i>Chemin Royal 2471, QC G0A 3P0 Sainte-Famille, Canada</i>	I	100,0	0,0

LIJST VAN DE EXCLUSIEVE EN GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERONDERNEMINGEN DIE NIET WORDEN OPGENOMEN (IN TOEPASSING VAN ARTIKEL 107 VAN HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 30 JANUARI 2001 TOT UITVOERING VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN) EN VAN DE GEASSOCIEERDE VENNOOTSCHAPPEN WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE NIET WORDT TOEGEPAST (IN TOEPASSING VAN ARTIKEL 157 VAN VOORVERMELD KONINKLIJK BESLUIT)

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Reden van de uitsluiting (A,B, C, D of E) ¹	Gehouden deel van het kapitaal (in %) ²	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal (t.o.v. het vorige boekjaar) ³

1 Reden van de uitsluiting:

- A. Dochteronderneming van te verwaarlozen betekenis.
- B. Ingrijpende en duurzame beperkingen die in wezenlijke mate de effectieve uitoefening van de controlebevoegdheid over de dochteronderneming dan wel de aanwending van het vermogen van laatstgenoemde bemoeilijken.
- C. De gegevens die nodig zijn om de dochteronderneming in de consolidatie op te nemen kunnen niet zonder onevenredige kosten of onverantwoorde vertraging worden verkregen.
- D. De aandelen van de dochteronderneming worden uitsluitend met het oog op latere vervreemding gehouden.
- E. Geassocieerde vennootschap indien de toepassing van de vermogensmutatiemethode van te verwaarlozen betekenis is, gelet op het beginsel van het getrouwe beeld.

Bij (verplichte of facultatieve) uitsluiting van ondernemingen uit de consolidatiekring worden gedetailleerde gegevens verstrekt in de sectie CONSO 5.5.

- 2 Deel van het kapitaal van deze ondernemingen dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en door personen die in eigen naam optreden maar voor rekening van deze ondernemingen.
- 3 Indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar een aanmerkelijke wijziging heeft ondergaan door wijzigingen in dit percentage, worden bijkomende inlichtingen verstrekt in de sectie CONSO 5.5 (artikel 112 van voormeld koninklijk besluit).

**VENNOOTSCHAPPEN DIE NOCH DOCHTERVENNOOTSCHAPPEN, NOCH GEASSOCIEERDE
VENNOOTSCHAPPEN ZIJN**

Hieronder worden de vennootschappen vermeld die niet bedoeld worden in de secties CONSO 5.1 en CONSO 5.2 van de toelichting, waarin de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en de buiten de consolidatie gelaten ondernemingen (op grond van de artikelen 107 en 108 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), hetzij zelf, hetzij via een persoon die in eigen naam, maar voor rekening van deze ondernemingen optreedt, ten minste 10% van het kapitaal bezitten. Deze gegevens mogen achterwege worden gelaten indien zij, gelet op het beginsel van het getrouwe beeld, van te verwaarlozen betekenis zijn.

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Gehouden deel van het kapitaal ¹	Gegevens uit de laatst beschikbare jaarrekening ²			
		Jaarreke- ning per	Munt- code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
				(+) of (-) (in duizenden munteenheden)	

¹ Deel van het kapitaal dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen en buiten de consolidatie gelaten ondernemingen.

² Deze gegevens mogen achterwege worden gelaten wanneer de betrokken vennootschap niet verplicht is ze openbaar te maken.

CONSORTIUM

Aanduiding van de ondernemingen die deel uitmaken van het consortium, met voor elke onderneming de lijst van dochterondernemingen met aanduiding van de methode van opname in de consolidatie en het gehouden deel van het kapitaal.

CONSOLIDATIECRITERIA EN WIJZIGINGEN IN DE CONSOLIDATIEKRING

Indien van materieel belang, aanduiding van de criteria die worden gehanteerd voor de toepassing van de integrale consolidatie, de evenredige consolidatie en de vermogensmutatiemethode en van de gevallen, met motivering ervan, waarin van deze criteria wordt afgeweken (*in toepassing van artikel 165, I. van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen*).

Dochterondernemingen zijn die ondernemingen waarin Co.Br.Ha. rechtstreeks of onrechtstreeks, meer dan de helft van de stemgerechtigde aandelen bezit of waar de groep, rechtstreeks of onrechtstreeks, de zeggenschap heeft over de activiteiten. Dochterondernemingen worden opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening vanaf de datum waarop de zeggenschap ontstaat tot de datum waarop de zeggenschap niet langer bestaat.

De financiële resultaten van de dochterondernemingen worden opgesteld gebruik makend van dezelfde grondslagen voor financiële verslaggeving. Alle transacties tussen ondernemingen van de groep en de balansen binnen de groep worden geëlimineerd in de geconsolideerde jaarrekening.

Inlichtingen die een zinvolle vergelijking mogelijk maken met de geconsolideerde jaarrekening over het vorige boekjaar, indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar een aanmerkelijke wijziging heeft ondergaan (*in toepassing van artikel 112 van voormeld koninklijk besluit*).

WAARDERINGSREGELS

Opgave van de gehanteerde criteria van materieel belang voor waardering van de verschillende posten van de geconsolideerde jaarrekening, inzonderheid:

- voor de vorming en aanpassing van afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's en kosten, alsmede voor de herwaarderingen (in toepassing van artikel 165, VI.a. van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen)
- voor de omrekeningsgrondslagen van de bedragen die in een andere munt zijn of oorspronkelijk waren uitgedrukt dan de munt waarin de geconsolideerde jaarrekening is opgesteld en van de boekhoudstaten van dochterondernemingen en van geassocieerde vennootschappen naar buitenlands recht (in toepassing van artikel 165, VI.b. van voormeld koninklijk besluit).

Zie volgende pagina.

(A) Immateriële activa :Onderzoek en ontwikkeling

Kosten van ontwikkeling, waarbij de resultaten worden toegepast in een plan of ontwerp voor de productie van nieuwe of substantieel verbeterde producten en processen, worden in de balans opgenomen, indien het product of het proces technisch en commercieel uitvoerbaar is en de groep voldoende middelen ter beschikking heeft voor de voltooiing ervan. De geactiveerde kost omvat de kosten van grondstoffen, directe loonkosten en een evenredig deel van de overheadkosten. Andere uitgaven voor ontwikkeling worden onmiddellijk als kost in de winst- en verlies rekening opgenomen op het moment dat deze zich voordoen. Geactiveerde uitgaven voor ontwikkeling worden gewaardeerd tegen kostprijs verminderd met de geaccumuleerde afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen (zie waarderingsregel I).

Kosten van onderzoek ondernomen met het oog op het verwerven van nieuwe wetenschappelijke en technologische kennis, worden als kosten in de jaarrekening opgenomen op het ogenblik dat ze zich voordoen.

Concessies, octrooien, licenties, enz.

Overige materiële vaste activa omvatten met name software en aangekochte handelsfondsen en worden door de groep gewaardeerd tegen kostprijs verminderd met de geaccumuleerde afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen (zie waarderingsregel I).

Goodwill

Goodwill is het positieve verschil tussen de aankoopprijs en het aandeel van de groep in de netto reële waarde van de verworven identificeerbare activa, verplichtingen en voorwaardelijke verplichtingen.

Latere uitgaven

Latere uitgaven voor geactiveerde immateriële activa worden enkel in de balans opgenomen indien ze de toekomstige economische voordelen die uit het actief zullen voortvloeien waaraan ze verwant zijn, verhogen. Alle andere uitgaven worden als kost in de winst- en verliesrekening opgenomen op het moment dat deze zich voordoen.

Afschrijvingen

Immateriële activa worden volgens de lineaire methode afgeschreven over hun verwachte gebruiksduur. Deze wordt over het algemeen bepaald op vijf jaar. Voor goodwill kan de afschrijvingsduur gaan tot 15 jaar.

(B) Positieve consolidatieverschillen

De positieve consolidatieverschillen, ontstaan doordat de aanschaffingswaarde van de deelneming groter is dan het door de groep verworven aandeel in het eigen vermogen, worden afgeschreven over een periode van 5 jaar.

(C) Materiële vaste activa :

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen historische kostprijs verminderd met de geaccumuleerde afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen (zie waarderingsregel I). De historische kostprijs omvat de initiële aankoopprijs vermeerderd met andere direct toewijsbare kosten zoals installatiekosten, transport en niet recupereerbare belastingen.

Latere uitgaven worden enkel in de balans opgenomen wanneer ze de toekomstige economische voordelen aan het vaste actief waaraan ze verwant zijn, verhogen. Herstellingen en instandhoudingskosten die de toekomstige economische voordelen niet verhogen, worden onmiddellijk als kost in de winst- en verliesrekening opgenomen.

Afschrijvingen worden berekend volgens de lineaire methode vanaf de datum waarop het actief gereed is voor gebruik en dit over de verwachte gebruiksduur.

De verwachte gebruiksduur is als volgt bepaald :

<u>Verwachte gebruiksduur</u>	
Industriële gebouwen	20 jaar
Overige gebouwen	33,33 jaar
Productiematerieel en –uitrusting	
Productiemateriaal	5 tot 15 jaar
Materieel voor goederenbehandeling	7 jaar
Herbruikbare verpakking	
Vaten	10 jaar
Kratten	6 jaar
Flessen	4 jaar
Materieel in verkooppunten	6,66 tot 9 jaar
Rollend materieel	5 jaar
Bureel- en informaticamaterieel	5 jaar

Als onderdelen van materiële vaste activa een verschillende gebruiksduur hebben, worden zij beschouwd als afzonderlijke materiële vaste activa.

Terreinen worden niet afgeschreven aangezien aangenomen wordt dat zij een onbepaalde gebruiksduur hebben. Belangrijke restwaarden worden jaarlijks opnieuw ingeschat.

De materiële vaste activa verkregen via financiële lease-overeenkomsten worden opgenomen in de balans tegen de reële waarde op het moment van aangaan van de lease-overeenkomst of, indien lager, tegen de geschatte contante waarde van de minimale leasebetalingen. Deze activa worden afgeschreven over een termijn die overeenstemt met de verwachte gebruiksduur of de leasetermijn als die korter is van deze activa.

Lease-overeenkomsten waarbij de voordelen en risico's substantieel bij de lessor blijven, wordt beschouwd als operationele lease-overeenkomsten. Betalingen gedaan voor zulke operationele lease-overeenkomsten worden lineair over de duur van de overeenkomst ten laste van de winst- en verliesrekening genomen.

(D) Financiële vaste activa

Het betreft ondernemingen waarin de entiteit een invloed van betekenis heeft (maar die geen dochterondernemingen of joint-ventures zijn) en die geconsolideerd worden volgens de 'equity' methode.

(E) Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd volgens de FIFO methode of tegen opbrengstwaarde indien deze lager is. De kostprijs omvat de initiële aankoopprijs vermeerderd met andere directe aanschaffingskosten gerelateerd aan de levering en het operationeel maken.

De kostprijs voor goederen in bewerking en afgewerkte producten omvat de gebruikte grondstoffen, de andere productiematerialen, de directe loon- en andere kosten zonder een toewijzing van vaste en variabele overheadkosten.

De opbrengstwaarde wordt gedefinieerd als de geschatte verkoopprijs bij een normale gang van zaken, verminderd met de geschatte kosten nodig voor de verdere afwerking en verkoop van het product.

(F) Vorderingen op meer dan één jaar & op ten hoogste één jaar :

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde minus bijzondere waardeverminderingverliezen. Bijzondere waardeverminderingverliezen worden opgenomen indien de realiseerbare waarde op balansdatum lager is dan de boekwaarde. Deze waardeverminderingen worden individueel bepaald. Uitgestelde belastingvorderingen worden onder deze rubriek opgenomen.

(G) Geldbeleggingen:

Overige beleggingen : deze worden tevens opgenomen op transactiedatum en zijn gewaardeerd tegen hun reële waarde. Indien deze waarde niet op een betrouwbare wijze bepaald kan worden, worden ze opgenomen tegen aanschaffingswaarde.

Ze kunnen tevens het voorwerp uitmaken van bijzondere waardeverminderingen (zie waarderingsregel I).

(H) Liquide middelen :

Liquide middelen omvatten geldmiddelen en kasequivalenten.

(I) Bijzondere waardeverminderingen :

Voor de boekwaarde van de financiële activa, materiële vaste activa en immateriële activa wordt op elke balansdatum beoordeeld of er aanwijzingen zijn dat deze activa aan een bijzonder waardeverminderingverlies onderhevig zouden kunnen zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, dient de realiseerbare waarde van het actief te worden geschat.

De realiseerbare waarde van andere activa is de hoogste waarde van de reële waarde minus de verkoopkosten en de bedrijfswaarde. Om de bedrijfswaarde te bepalen worden de verwachte toekomstige kasstromen verdisconteerd tot hun huidige waarde, gebruik makend van een discontovoet voor belastingen, die zowel de actuele marktrente als de specifieke risico's met betrekking tot het actief weergeeft. Voor een actief dat op zichzelf geen omvangrijke kasstromen genereert, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroom genererende eenheid waartoe het actief behoort.

Bijzondere waardeverminderingverliezen op andere activa worden teruggenomen indien een latere toename van de realiseerbare waarde op objectieve basis kan verbonden worden met een gebeurtenis die heeft plaatsgevonden nadat het bijzondere waardeverminderingverlies werd opgenomen. De toegenomen waarde van een actief, veroorzaakt door de terugname van een bijzondere waardeverminderingverlies, mag niet hoger zijn dan de boekwaarde (na afschrijvingen) die bekomen zou zijn indien in de voorgaande periodes geen bijzondere waardeverminderingverlies voor het actief zou zijn opgenomen.

(J) Voorzieningen :

Voorzieningen worden aangelegd indien:

- (i) de groep verplichtingen heeft aangegaan als gevolg van gebeurtenissen uit het verleden,
- (ii) het waarschijnlijk is dat voor de afwikkeling van deze verplichtingen een uitstroom van middelen noodzakelijk is en
- (iii) een betrouwbare schatting kan gemaakt worden van de omvang van deze verplichtingen.

Het bedrag van de voorzieningen wordt bepaald door de toekomstige verwachte kasstromen te verdisconteren tegen een discontovoet voor belastingen die zowel de geldende marktrente als de specifieke risico's van de onderneming weergeeft.

Een voorziening voor reorganisaties wordt aangelegd wanneer de groep een gedetailleerd en geformaliseerd herstructureringsplan heeft goedgekeurd en wanneer de reorganisatie ofwel werd aangevat ofwel publiek werd bekend gemaakt. Voor kosten die betrekking hebben op de normale activiteiten van de groep worden geen voorzieningen aangelegd.

Een voorziening voor verlieslatende contracten wordt aangelegd wanneer de te ontvangen economische voordelen voor de groep lager liggen dan de kost die voortvloeit uit de contractuele verbintenis. In 2017 werden er geen dergelijke verlieslatende contracten geïdentificeerd en voorzieningen aangelegd.

Een voorziening voor garantieverplichtingen wordt aangelegd op basis van indicatoren die rekening houden met de nog resterende looptijd van de kredieten, waarvoor de groep Co.Br.Ha borg staat en die door financiële instellingen verleend worden aan het horecacliënteel van de groep Co.Br.Ha.

(K) Schulden op meer dan één jaar & op ten hoogste één jaar (m.u.v. financiële schulden) :

Handels- en overige verplichtingen op KT worden opgenomen tegen nominale waarde.

Onder de schulden op ten hoogste één jaar zijn tevens de ontvangen 'waarborgen leeggoed' opgenomen ; dit betreft de sommen die van klanten ontvangen worden bij levering van dranken in gewaarborgde verpakking.

(L) Winstbelastingen :

Winstbelastingen op het resultaat van het boekjaar omvatten verschuldigde en uitgestelde belastingen.

Verschuldigde belastingen op minder dan één jaar omvatten de verwachte belastingverplichting op het belastbaar inkomen van het jaar, en de aanpassingen aan de belastingverplichtingen van vorige jaren .

Verschuldigde belastingen op meer dan één jaar omvatten de verwachte belastingverplichting, die uit hoofde van gerealiseerde meerwaarden op materiële vaste activa, volgens de Belgische fiscale wetgeving, verschuldigd is.

Uitgestelde belastingverplichtingen worden opgenomen op basis van de 'liability' methode. Voor alle belastbare en aftrekbare verschillen tussen de belastbare basis van activa en verplichtingen en hun boekwaarde worden uitgestelde belastingverplichtingen en –vorderingen opgenomen in de balans.

Uitgestelde belastingvorderingen worden enkel opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat er voldoende toekomstige belastbare winsten zullen zijn om het belastingvoordeel te kunnen genieten. Ze worden teruggenomen wanneer het niet langer waarschijnlijk is dat het gerelateerde belastingvoordeel nog zal gerealiseerd worden.

(M) Opbrengsten :

Opbrengsten worden opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat de economische voordelen verbonden aan de transactie naar de onderneming zullen vloeien, op voorwaarde dat de opbrengsten op betrouwbare wijze kunnen worden ingeschat.

Verkoop van goederen

Met betrekking tot de verkoop van goederen wordt de opbrengst als gerealiseerd beschouwd:

- (i) op het ogenblik van overdracht van de belangrijkste voordelen en risico's verbonden aan de eigendom aan de koper en
- (ii) er geen belangrijke onzekerheden overblijven betreffende de inbaarheid van de overeengekomen vergoeding, de transactiekosten en de mogelijke terugzending van de goederen.

Bedragen aangerekend voor rekening van derde partijen zijn geen economische voordelen die terugvloeien naar de onderneming en maken dus geen deel uit van de opbrengsten. Aldus zijn de accijnzen, die in België onderdeel zijn van de aan de klanten gefactureerde prijs, niet in de opbrengsten opgenomen.

Huur

Opbrengsten uit onderhouds- en verhuurcontracten worden op lineaire basis in resultaat genomen over de periode van de desbetreffende overeenkomst.

Financiële opbrengsten

Financiële opbrengsten omvatten voornamelijk interesten en ontvangen dividenden.

Dividenden worden opgenomen in de winst- en verliesrekening op het moment waarop ze worden toegekend.

(N) Transacties in vreemde valuta :

In de individuele vennootschappen van de groep worden de transacties in vreemde valuta opgenomen tegen de wisselkoers die van toepassing is op de transactiedatum.

Monetaire activa en verplichtingen in vreemde valuta worden omgerekend aan de slotkoers die van toepassing is op balansdatum.

Winsten en verliezen die voortvloeien uit transacties in vreemde valuta en uit de omzetting van monetaire activa en verplichtingen in vreemde valuta, worden opgenomen in de winst- en verliesrekening.

METHODES VOOR DE BEREKENING VAN DE FISCALE LATENTIES

Gedetailleerde beschrijving van de toegepaste methodes ter bepaling van de belastinglatenties

Uitgestelde belastingen en belastinglatenties

Uitsplitsing van de post 168 van het passief	(168)	7.495
Uitgestelde belastingen (in toepassing van artikel 76 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen)	1681	3.901
Belastinglatenties (in toepassing van artikel 129 van voormeld koninklijk besluit)	1682	3.594

Codes	Boekjaar
(168)	7.495
1681	3.901
1682	3.594

STAAT VAN DE OPRICHTINGSKOSTEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	20P	XXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Nieuwe kosten van het boekjaar	8002	.....	
Afschrijvingen	8003	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	9980	.....	
Andere(+)/(-)	8004	.....	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	(20)	.....	
Waarvan			
Kosten van oprichting en kapitaalverhoging, kosten bij uitgifte van leningen, disagio en andere oprichtingskosten	200/2	.....	
Herstructureringskosten	204	.....	

STAAT VAN DE IMMATERIELE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
KOSTEN VAN ONTWIKKELING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8051P	XXXXXXXXXXXXXX	4.325
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8021	107	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8031	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8041	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99811	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99821	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8051	4.432	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8121P	XXXXXXXXXXXXXX	3.983
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8071	135	
Teruggenomen want overtollig	8081	.....	
Verworven van derden	8091	.....	
Afgeboekt	8101	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8111	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99831	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99841	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8121	4.118	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	81311	314	

**KOSTEN VAN ONDERZOEK DIE WERDEN GEMAAKT TIJDENS EEN BOEKJAAR
DAT EEN AANVANG HEEFT GENOMEN VÓÓR 1 JANUARI 2016**

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8055P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8025		
8035		
8045		
8055		
8125P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8075		
8085		
8095		
8105		
8115		
8125		
81312		

**KOSTEN VAN ONDERZOEK DIE WERDEN GEMAAKT TIJDENS EEN BOEKJAAR DAT EEN AANVANG
HEEFT GENOMEN NA 31 DECEMBER 2015**

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar
8056	
8126	
81313	

**CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN
SOORTGELIJKE RECHTEN**

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	741

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa
Overdrachten en buitengebruikstellingen
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)
Omrekeningsverschillen(+)/(-)
Andere wijzigingen(+)/(-)

8022 102
8032
8042
99812
99822

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8052 843

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8122P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	314
-------	-------------------	-----

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt
Teruggenomen want overtollig
Verworven van derden
Afgeboekt
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)
Omrekeningsverschillen(+)/(-)
Andere wijzigingen(+)/(-)

8072 150
8082
8092
8102
8112
99832
99842

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8122 464

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

211 379

GOODWILL
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8053P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	4.947

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa
 Overdrachten en buitengebruikstellingen
 Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)
 Omrekeningsverschillen(+)/(-)
 Andere wijzigingen(+)/(-)

8023
 8033
 8043
 99813
 99823

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8053 4.947

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8123P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	4.751
-------	-------------------	-------

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt
 Teruggenomen want overtollig
 Verworven van derden
 Afgeboekt
 Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)
 Omrekeningsverschillen(+)/(-)
 Andere wijzigingen(+)/(-)

8073 22
 8083
 8093
 8103
 8113
 99833
 99843

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8123 4.773

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

212 174

VOORUITBETALINGEN
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)

Omrekeningsverschillen(+)/(-)

Andere wijzigingen(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen want overtollig

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

Omrekeningsverschillen(+)/(-)

Andere wijzigingen(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8054P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8024		
8034		
8044		
99814		
99824		
8054		
8124P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8074		
8084		
8094		
8104		
8114		
99834		
99844		
8124		
213		

STAAT VAN DE MATERIEËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	XXXXXXXXXXXXXX	132.791
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8161	4.949	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171	1.053	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8181	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99851	-3	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99861	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	136.684	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251P	XXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8211	.....	
Verworven van derden	8221	.....	
Afgeboekt	8231	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8241	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99871	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99881	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321P	XXXXXXXXXXXXXX	60.156
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8271	3.716	
Teruggenomen want overtollig	8281	.....	
Verworven van derden	8291	.....	
Afgeboekt	8301	422	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8311	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99891	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99901	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321	63.450	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	73.234	

INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8192P	XXXXXXXXXXXXXXXX	37.252

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa 8162 1.461

Overdrachten en buitengebruikstellingen 8172

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-) 8182 3.455

Omrekeningsverschillen(+)/(-) 99852 -4

Andere wijzigingen(+)/(-) 99862

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8192	42.164	
8252P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....

Meerwaarden per einde van het boekjaar**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt 8212

Verworven van derden 8222

Afgeboekt 8232

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-) 8242

Omrekeningsverschillen(+)/(-) 99872

Andere wijzigingen(+)/(-) 99882

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8252	.....	
8322P	XXXXXXXXXXXXXXXX	32.464

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt 8272 810

Teruggenomen want overtollig 8282

Verworven van derden 8292

Afgeboekt 8302

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-) 8312

Omrekeningsverschillen(+)/(-) 99892

Andere wijzigingen(+)/(-) 99902

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8322	33.274	
(23)	8.890	

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8193P	XXXXXXXXXXXXXXX	34.076

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa 8163 1.859

Overdrachten en buitengebruikstellingen 8173 1.933

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) 8183 27

Omrekeningsverschillen (+)/(-) 99853 -3

Andere wijzigingen (+)/(-) 99863

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8193 34.026

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8253P XXXXXXXXXXXXXXXX

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt 8213

Verworven van derden 8223

Afgeboekt 8233

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) 8243

Omrekeningsverschillen (+)/(-) 99873

Andere wijzigingen (+)/(-) 99883

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8253

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8323P XXXXXXXXXXXXXXXX

28.478

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt 8273 1.972

Teruggenomen want overtollig 8283

Verworven van derden 8293

Afgeboekt 8303 1.927

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) 8313

Omrekeningsverschillen (+)/(-) 99893

Andere wijzigingen (+)/(-) 99903

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8323 28.523

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

(24) 5.503

LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8194P	XXXXXXXXXXXXXXX	28.629

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

8164

Overdrachten en buitengebruikstellingen

8174

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)

8184

Omrekeningsverschillen(+)/(-)

99854

Andere wijzigingen(+)/(-)

99864

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8194 28.629

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8254P XXXXXXXXXXXXXXX

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

8214

Verworven van derden

8224

Afgeboekt

8234

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

8244

Omrekeningsverschillen(+)/(-)

99874

Andere wijzigingen(+)/(-)

99884

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8254

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8324P XXXXXXXXXXXXXXX 23.202

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

8274 544

Teruggenomen want overtollig

8284

Verworven van derden

8294

Afgeboekt

8304

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

8314

Omrekeningsverschillen(+)/(-)

99894

Andere wijzigingen(+)/(-)

99904

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8324 23.746

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

(25) 4.883

WAARVAN**Terreinen en gebouwen**

250 45

Installaties, machines en uitrusting

251 4.838

Meubilair en rollend materieel

252

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	XXXXXXXXXXXXXXXX	29.826
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	4.174	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175	1.401	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8185	-12	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99855	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99865	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	32.587	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215	.....	
Verworven van derden	8225	.....	
Afgeboekt	8235	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8245	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99875	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99885	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	XXXXXXXXXXXXXXXX	20.850
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	2.737	
Teruggenomen want overtollig	8285	.....	
Verworven van derden	8295	.....	
Afgeboekt	8305	1.420	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8315	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99895	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99905	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	22.167	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	10.420	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	3.753
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	62	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8186	-3.469	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99856	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99866	-6	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	340	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216	.....	
Verworven van derden	8226	.....	
Afgeboekt	8236	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8246	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99876	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99886	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276	.....	
Teruggenomen want overtollig	8286	.....	
Verworven van derden	8296	.....	
Afgeboekt	8306	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8316	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99896	.....	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99906	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	340	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST - DEELNEMINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8381	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99911	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411	.....	
Verworven van derden	8421	.....	
Afgeboekt	8431	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99921	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8441	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471	.....	
Teruggenomen want overtollig	8481	.....	
Verworven van derden	8491	.....	
Afgeboekt	8501	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99931	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8511	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8541	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551	.....	
Wijzigingen in het eigen vermogen van de ondernemingen waarop de vermogensmutatiemethode is toegepast per einde van het boekjaar	99941P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aandeel in het resultaat van het boekjaar(+)/(-)	999411	.....	
Eliminatie van de dividenden m.b.t. deze deelnemingen(+)/(-)	999421	.....	
Andere wijzigingen in het eigen vermogen(+)/(-)	999431	.....	
Wijzigingen in het eigen vermogen van de ondernemingen waarop de vermogensmutatiemethode is toegepast per einde van het boekjaar (+)/(-)	99941	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(99211)	.....	

VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST
- VORDERINGEN

Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Omrekeningsverschillen(+)/(-)

Overige(+)/(-)

Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE
BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
99212P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8581		
8591		
8601		
8611		
99951		
8631		
(99212)		
8651		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	8
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8382	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99912	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	8	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412	.....	
Verworven van derden	8422	.....	
Afgeboekt	8432	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99922	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8442	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472	.....	
Teruggenomen want overtollig	8482	.....	
Verworven van derden	8492	.....	
Afgeboekt	8502	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99932	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8512	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8542	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	8	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	1.509
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582	1	
Terugbetalingen	8592	1.204	
Geboekte waardeverminderingen	8602	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen	8612	.....	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99952	.....	
Overige(+)/(-)	8632	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	306	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652	.....	

STAAT VAN DE GECONSOLIDEERDE RESERVES

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar(+)/(-)	9910P	xxxxxxxxxxxxxxxx	92.627
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
Aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat(+)/(-)	99002	6.962	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99003	-452	
(uit te splitsen voor de betekenisvolle bedragen die niet zijn toegewezen aan het aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat)			
<i>Dividenden</i>		-1.575	
<i>Tantièmes</i>		-278	
<i>Transfert van Uitgestelde Belastingen naar belastingvrije reserves</i>		1.382	
<i>Andere</i>		19	
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar(+)/(-)	(9910)	99.137	

STAAT VAN DE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN EN DE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
POSITIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	367
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99021	.....	
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99031	.....	
Afschrijvingen	99041	-77	
In resultaat genomen verschillen	99051	.....	
Andere wijzigingen	99061	.....	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201	290	
NEGATIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	1.783
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99022	.....	
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99032	.....	
Afschrijvingen	99042	.....	
In resultaat genomen verschillen	99052	.....	
Andere wijzigingen	99062	.....	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111	1.783	
POSITIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99023	.....	
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99033	.....	
Afschrijvingen	99043	.....	
In resultaat genomen verschillen	99053	.....	
Andere wijzigingen	99063	.....	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202	.....	
NEGATIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99024	.....	
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99034	.....	
Afschrijvingen	99044	.....	
In resultaat genomen verschillen	99054	.....	
Andere wijzigingen	99064	.....	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112	.....	

STAAT VAN DE SCHULDEN

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	365
Achtergestelde leningen	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	365
Kredietinstellingen	8841	.....
Overige leningen	8851	.....
Handelsschulden	8861	.....
Leveranciers	8871	.....
Te betalen wissels	8881	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	.....
Overige schulden	8901	.....
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	365

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	1.246
Achtergestelde leningen	8812	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	934
Kredietinstellingen	8842	312
Overige leningen	8852	.....
Handelsschulden	8862	.....
Leveranciers	8872	.....
Te betalen wissels	8882	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	.....
Overige schulden	8902	.....
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .	8912	1.246

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	.....
Achtergestelde leningen	8813	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	.....
Kredietinstellingen	8843	.....
Overige leningen	8853	.....
Handelsschulden	8863	.....
Leveranciers	8873	.....
Te betalen wissels	8883	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	.....
Overige schulden	8903	1.976
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	1.976

**SCHULDEN (OF EEN GEDEELTE VAN DE SCHULDEN) GEWAARBORGD DOOR ZAKELIJKE ZEKERHEDEN
GESTELD OF ONHERROEPELIJK BELOOFT OP ACTIVA VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN
ONDERNEMINGEN**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8922	.....
Achtergestelde leningen	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	.....
Kredietinstellingen	8962	.....
Overige leningen	8972	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	156
Belastingen	9032	156
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal van de schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de in de consolidatie opgenomen ondernemingen	9062	156

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NETTO-OMZET			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
<i>Dranken</i>		84.794	81.100
<i>Huuropbrengsten</i>		16.343	16.246
.....			
.....			
Uitsplitsing per geografische markt			
<i>België</i>		73.284	73.203
<i>Andere</i>		27.853	24.143
.....			
.....			
Totale omzet van de groep in België	99083	73.284	73.203
GEMIDDELD PERSONEELSBESTAND (IN EENHEDEN) EN PERSONEELSKOSTEN			
Consoliderende onderneming en integraal geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90901	462	438
Arbeiders	90911	249	243
Bedienden	90921	209	191
Directiepersoneel	90931	4	4
Anderen	90941	.....	.....
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99621	26.141	24.908
Pensioenen	99622	.....	.....
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99081	430	417
Evenredig geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90902	.....	.....
Arbeiders	90912	.....	.....
Bedienden	90922	.....	.....
Directiepersoneel	90932	.....	.....
Anderen	90942	.....	.....
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99623	.....	.....
Pensioenen	99624	.....	.....
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99082	.....	.....

NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN**Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten**

Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa

Terugneming van afschrijvingen op consolidatieverschillen

Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten

Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa

Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Waaronder:

.....

.....

.....

.....

Niet-recurrente financiële opbrengsten

Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa

Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten

Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa

Andere niet-recurrente financiële opbrengsten

Waaronder:

.....

.....

.....

.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
76		
76A		
760		
9970		
7620		
7630		
764/8		
	0	0
		
		
		
76B		
761		
7621		
7631		
769		
		
		
		
		

NIET-RECURRENTE KOSTEN**Niet-recurrente bedrijfskosten**

Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa

Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen

Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)(+)/(-)

Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa ...

Andere niet-recurrente bedrijfskosten

Waaronder:

.....

.....

.....

.....

Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten ..(-)

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
66		
66A		
660		
9962		
6620		
6630		
664/7		
		
		
		
		
6690		

Niet-recurrente financiële kosten

Waardeverminderingen op financiële vaste activa

Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)(+)/(-)

Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa

Andere niet-recurrente financiële kosten

Waaronder:

.....

.....

.....

.....

Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)

In het resultaat opgenomen negatieve consolidatieverschillen(-)

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
66B		
661		
6621		
6631		
668		
		
		
		
		
6691		
9963		

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Verschil tussen de aan de geconsolideerde resultatenrekening van het boekjaar en de vorige boekjaren toegerekende belastingen en de voor die boekjaren reeds betaalde of nog te betalen belastingen, voor zover dit verschil van belang is met het oog op de in de toekomst te betalen belastingen

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
99084		156
99085		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN die door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van derden

Zakelijke zekerheden die door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen werden gesteld of onherroepelijk beloofd op de eigen activa, als waarborg voor schulden en verplichtingen:

van de in de consolidatie opgenomen ondernemingen

van derden

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

RECHTEN UIT VERRICHTINGEN:

op rentestanden

op wisselkoersen

op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen

op andere gelijkaardige verrichtingen

VERPLICHTINGEN UIT VERRICHTINGEN:

op rentestanden

op wisselkoersen

op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen

op andere gelijkaardige verrichtingen

Codes	Boekjaar
9149	149
99086	3.099
99087	.....
9217	.....
9218	.....
9219	450
99088	.....
99089	.....
99090	.....
99091	.....
99092	.....
99093	.....
99094	2.574
99095	.....

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

.....

.....

.....

.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Niet in de balans opgenomen toekomstige huurverplichtingen horecapanden (t.o.v. derden)

12.628

Boekjaar

RUST- EN OVERLEVINGSPENSIOENVERPLICHTINGEN TEN GUNSTE VAN PERSONEELSLEDEN OF ONDERNEMINGSLEIDERS, TEN LASTE VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN

De in de vennootschap bestaande regeling inzake rust- en overlevingspensioenen is afgesloten bij een Belgische verzekeringsmaatschappij; de premies terzake worden periodiek betaald en worden gedragen door de vennootschappen.

Boekjaar

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN, DIE NIET WEERGEGEVEN ZIJN IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de ondernemingen die in de consolidatie als één geheel zijn opgenomen; de financiële gevolgen van deze regelingen voor de ondernemingen die in de consolidatie als één geheel zijn opgenomen moeten eveneens worden vermeld

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN EN MET ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT EN DIE NIET IN DE CONSOLIDATIE ZIJN OPGENOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa			
Deelnemingen en aandelen	9261	.....	.....
Vorderingen	9291	.....	1.200
Op meer dan één jaar	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9311	.....	1.200
Geldbeleggingen	9321	.....	.....
Aandelen	9331	.....	.....
Vorderingen	9341	.....	.....
Schulden	9351	.....	.....
Op meer dan één jaar	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9371	.....	.....
Persoonlijke zekerheden die werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401	.....	.....
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	6	.....
Andere financiële opbrengsten	9441	.....	.....
Kosten van schulden	9461	.....	.....
Andere financiële kosten	9471	.....	.....
ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa			
Deelnemingen en aandelen	9262	.....	.....
Vorderingen	9292	.....	.....
Op meer dan één jaar	9302	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9312	.....	.....
Schulden	9352	.....	.....
Op meer dan één jaar	9362	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9372	.....	.....

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties, met uitzondering van transacties binnen de groep, indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de ondernemingen die in de consolidatie als één geheel zijn opgenomen:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

DE BESTUURDERS OF ZAAKVOERDERS VAN DE CONSOLIDERENDE ONDERNEMING

Totaal bedrag van de toegekende bezoldigingen uit hoofde van hun werkzaamheden in de consoliderende onderneming, haar dochterondernemingen en geassocieerde vennootschappen, inclusief het bedrag van de aan de gewezen bestuurders of zaakvoerders uit dien hoofde toegekende rustpensioenen

Totaal bedrag van de voorschotten en kredieten toegekend door de consoliderende onderneming, door een dochteronderneming of een geassocieerde vennootschap

Codes	Boekjaar
99097	1.254
99098	.....

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij de betrokken vennootschap en haar filialen door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging van de personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij de vennootschap en haar filialen door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9507	98
95071	
95072	
95073	
9509	
95091	
95092	
95093	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen

AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

Categorie afgeleide financiële instrumenten	Ingedekt risico	Speculatie / dekking	Omvang	Boekjaar: Boekwaarde	Boekjaar: Reële waarde	Vorig Boekjaar: Boekwaarde	Vorig Boekjaar: Reële waarde
<i>IRS Swap</i>	<i>renterisico</i>	<i>Dekking</i>	<i>2500</i>	<i>-76</i>	<i>-76</i>	<i>-173</i>	<i>-173</i>
.....							
.....							
.....							

FINANCIËLE VASTE ACTIVA GEBOEKT TEGEN EEN HOGER BEDRAG DAN HUN REËLE WAARDE

Bedrag van de afzonderlijke activa of van passende groepen ervan

.....

.....

.....

.....

Boekwaarde	Reële waarde
.....	
.....	
.....	
.....	

Redenen waarom de boekwaarde niet is verminderd

Elementen die toelaten te veronderstellen dat de boekwaarde zal kunnen worden gerealiseerd

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

Zie volgende pagina.

**Verslag van de Raad van Bestuur
aan de Gewone Algemene Vergadering van 29 mei 2018**

Dames en heren,

Wij hebben de eer u, in overeenstemming met de wet en de statuten van onze vennootschap, ons geconsolideerd jaarverslag voor te stellen en de statutaire jaarrekening met betrekking tot ons 114^{de} boekjaar, afgesloten op 31 december 2017, ter goedkeuring voor te leggen.

Krachtlijnen 2017

- Bierverkoop van Brouwerij Haacht op alle markten samen stijgt met 7,1 % in volume en met 6,7 % in waarde.
- Nettoresultaat van de groep Co.Br.Ha. bedraagt 6,962 miljoen euro (+20,4 %) in 2017.
- Netto cashflow (+5,4 %) en EBITDA (+5,2 %) liggen hoger dan in 2016 .
- Investerings in 2017 bedragen 12,714 miljoen euro tegenover 12,851 miljoen euro in 2016.
- Dividendvoorstel : stijging van het bruto dividend van 20,00 euro naar 21,00 euro per aandeel.

INLEIDING : evolutie Belgische biermarkt

De bierconsumptie op de Belgische markt daalde in 2017 met 1,6 % tegenover een daling van 3,29 % in 2016. Dit betekent een daling van 122.000 hectoliter . Over een periode van twee jaar (2015 – 2017) daalde de bierconsumptie met nagenoeg 384.000 hectoliter (-4,82 %).

De daling van 122.000 hectoliter in 2017 deed zich voornamelijk in het horecasegment voor. De daling bedroeg daar 107.280 hectoliter (-3,2 %) tegenover een beperkte daling van 0,4 % in het retailsegment . Het marktaandeel van het retailsegment steeg in 2016 dus verder ten nadele van het horecasegment. Het aandeel van de retail bereikt nagenoeg 57 % tegenover een aandeel van de horeca van 43 % tegenover 43,72 % in 2016.

Evolutie per segment	Volume in Hectoliter			Evolutie '17 vs.'16		Aandeel 2017	Aandeel 2016	Aandeel 2015
	2017	2016	2015	+/-	in %			
Horeca	3 255 295	3 362 575	3 518 779	- 107 280	-3,2%	43,02%	43,73%	44,26%
Retail	4 311 828	4 326 573	4 432 187	- 14 745	-0,4%	56,98%	56,27%	55,74%
Totalen	7 567 123	7 689 148	7 950 966	- 122 025	-1,6%	100,00%	100,00%	100,00%

Per biertype zijn er zoals de voorbije jaren lichte verschuivingen ten voordele van de 'zwaardere' speciaalbiertypes, zoals de abdij- en trappistbieren en degustatiebieren. Deze twee categorieën gaan er gezamenlijk in volume nog op vooruit in een dalende markt. De categorie van de pilsen blijft marktleider , maar het marktaandeel daalt licht van 71,3 % naar 71,0 %.

	Aandeel 2017	Aandeel 2016	Aandeel 2015
Pilsen	71,0%	71,3%	72,0%
Dorstlessende bieren	3,5%	3,7%	3,8%
Fruitbier	2,1%	2,1%	2,1%
Abdijbieren en trappisten	12,0%	11,9%	11,8%
Degustatiebieren	11,5%	11,0%	10,3%
Totaal	100,0%	100,0%	100,0%

GROEP CO.BR.HA in 2017

Hoe deed de groep Co.Br.Ha. het in deze marktomstandigheden?

A. VERKOPEN

- Brouwerij Haacht realiseert een hogere bierverkoop op alle markten (eigen merken en private labels) van 7,1 %.
- Het globale verkochte volume (bier en frisdrank) van Haacht stijgt met 4,8 %.
- Op de Belgische horecamarkt daalt de verkoop van Brouwerij Haacht met 3,4 % tegenover een daling van 9,5% in 2016. Op de Belgische markt realiseert Haacht evenwel een groei van 4,1 % door de sterke toename van de verkopen in de retailsector, met name in het private label-segment. Het aandeel van de retail in het verkochte biervolume in België stijgt van 32 % naar 37 %.
- Op verschillende andere markten wordt een duidelijke groei genoteerd. In de Franse en Nederlandse horecamarkt realiseren we een bovengemiddelde groei .
- Over alle markten heen zijn het net zoals in 2016 met name de categorie van abdijbieren (+9,3 %) en degustatiebieren (+ 19,2 %) die de grootste groei realiseren. Het volume-aandeel van de pilsbieren daalt naar van 72,2 % in 2016 naar 71,0 % in 2017 , volledig in lijn met het marktaandeel van de pilsbieren op de Belgische markt.
- Naast bieren omvat de productportfolio ook o.a. frisdranken en wijn. De frisdranken daalden met 4,1 %; de wijnevolutie was negatief ten belope van 2,3 %.

In het vierde kwartaal van 2016 lanceerde Brouwerij Haacht het nieuwe 'Super 8' biergamma. Toen werden de eerste twee bieren uit dit gamma voorgesteld : een pilstype 'Super 8 EXPORT' en een degustatiebier 'Super 8 IPA'. In 2017 werd het gamma verder uitgebouwd : zo werden de 'Super 8 Blanche' en de 'Super 8 Saison' geïntroduceerd. De SUPER 8 Blanche – won meteen de prijs voor beste Belgisch witbier op de World Beer Awards. Tijdens de Brussels Beer Challenge won de SUPER 8 IPA de prijs voor beste 'Pale & Amber Ale: English IPA'.

B. RESULTATEN

Resultatenrekening (in 000 EUR)	2017	2016	Evolutie	Evolutie in %
OMZET	101 137	97 346	+ 3 791	+ 3,9%
OMZET (excl. accijnzen en taksen)	93 323	89 327	+ 3 996	+ 4,5%
VOORRAADSWIJZIGING	249	(105)	+ 354	- 337,1%
ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN	7 631	6 705	+ 926	+ 13,8%
BEDRIJFSOPBRENGSTEN	109 017	103 946	+ 5 071	+ 4,9%
HANDELSGOEDEREN, GROND- en HULPSTOFFEN	34 007	31 851	+ 2 156	+ 6,8%
DIENTEN EN DIVERSE GOEDEREN	20 499	19 546	+ 953	+ 4,9%
PERSONEELSKOSTEN	26 141	24 908	+ 1 233	+ 5,0%
AFSCHRIJVINGEN ACTIVA	10 087	10 091	- 4	- 0,0%
WAARDEVERMINDERINGEN VORDERINGEN / VOORRADEN	485	758	- 273	- 36,0%
VOORZIENINGEN RISICO'S	(750)	(653)	- 97	+ 14,9%
ANDERE BEDRIJFSKOSTEN	9 034	9 257	- 223	- 2,4%
AFSCHRIJVING POS. CONSOLIDATIEVERSCHILLEN	77	19	+ 58	+ 305,3%
BEDRIJFSKOSTEN	99 580	95 777	+ 3 803	+ 4,0%
BEDRIJFSRESULTAAT (EBIT)	9 437	8 169	+ 1 268	+ 15,5%
FINANCIELE KOSTEN	271	222	+ 49	+ 22,1%
FINANCIELE OPBRENGSTEN	311	318	- 7	- 2,2%
BELASTINGEN	-2 515	-2 483	- 32	+ 1,3%
WINST VAN HET BOEK JAAR	6 962	5 782	+ 1 180	+ 20,4%

Segment informatie (in 000 EUR)	2017	2016	Evolutie	Evolutie in %
OMZET :	101 137	97 346	+ 3 791	+ 3,9%
DRANKEN	84 794	81 100	+ 3 694	+ 4,6%
HUROPBRENGSTEN	16 343	16 246	+ 97	+ 0,6%
GEOGRAFISCH :				
BELGIË	73 284	73 203	+ 81	+ 0,1%
ANDERE	27 853	24 143	+ 3 710	+ 15,4%

Autofinanciering (in 000 EUR)	2017	2016	Evolutie	Evolutie in %
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	19 336	18 384	+ 952	+ 5,2%
NETTO CASH FLOW	16 861	15 997	+ 864	+ 5,4%

(1) Bedrijfscashflow = Bedrijfsresultaat + afschrijvingen + afschrijv. pos. consolidatieverschillen + voorzieningen en waardeverminderingen

Ratio's	2017	2016	Evolutie
EBIT / OMZET (excl. accijnzen en taksen) (in %)	10,11%	9,15%	+0,96%
EBITDA / OMZET (excl. accijnzen en taksen) (in %)	20,72%	20,58%	+0,14%

De omzet in euro stijgt met 3,9 % (+3,791 miljoen euro) tot 101,137 miljoen euro. Exclusief accijnzen en andere verbruikstaksen stijgt de omzet met 3,996 miljoen euro (+4,5 %).

De dranken-omzet stijgt met 4,6 % naar 84,794 miljoen euro. Het andere segment van de omzet, huuropbrengsten, bedraagt in 2017 16,343 miljoen euro (+0,60 %). De beperkte stijging houdt verband met het afstoten van huurpanden op de Belgische markt.

De gemiddelde verkoopprijs per hectoliter blijft op nagenoeg hetzelfde niveau als in 2016 en 2015. Niettegenstaande de verschuiving van de verkoop naar biertypes met een hogere verkoopprijs stellen we voor andere biertypes (pils) en in specifieke markten een toename van de prijsdruk vast.

In België blijft de omzet op nagenoeg het niveau van 2016 (+0,1 %) : 73,284 miljoen euro. Buiten België groeit de omzet met 15,4 % en bereikt 27,853 miljoen euro. De groei in het buitenland concentreert zich in Frankrijk, Italië en Spanje. Het aandeel van de omzet buiten België groeit zo van 22,3 % in 2015 naar 27,5 % in 2017.

De 'ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN' stijgen met 0,926 miljoen euro (+13,8 %). In 2017 werden 9 minder gunstig gelegen horecapanden verkocht tegenover zes horecapanden in 2016. De bruto immomeerwaarden op de verkopen bedroegen in 2017 1,585 miljoen euro tegenover 0,404 miljoen euro in 2016, een stijging van 1,181 miljoen euro.

De bedrijfskosten kennen een stijging van 4,0 % (+3,803 miljoen euro) tot 99,580 miljoen euro :

- De posten 'HANDELSGOEDEREN, GROND- en HULPSTOFFEN' en 'DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN' stijgen gezamenlijk met 3,109 miljoen euro (+ 6,0 %) tot 54,506 miljoen euro. De stijging kan verklaard worden door de evolutie van volgende onderliggende kostenposten : de toename van het verkochte volume (+ 4,8 %) initieerde een hoger verbruik van basis- en hulpgrondstoffen, in lijn met dit toegenomen verkochte volume; toegenomen marketing- en andere verkoopkosten, die voor het grootste deel voorzien en gebudgetteerd waren ingevolge de lancering van een aantal nieuwe producten. Ook waren er een aantal belangrijke huurverbrekingsvergoedingen, die dienden betaald te worden, die deze stijging verklaren.
- De Personeelskosten stegen in 2017 met 5,0 % (+ 1,233 miljoen euro) tot 26,141 miljoen euro. De stijging van het gemiddelde aantal actieve F.T.E's (full time equivalente personeelsleden) van 392,7 eenheden in 2016 naar 426,3 eenheden in 2017 (+ 8,55 %) verklaart deze stijging van de personeelskosten.
- De afschrijvingskost op materiële en immateriële vaste activa blijven op het niveau van 2016 en bedragen 10,087 miljoen euro.
- De evolutie van de posten 'WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN & VOORRADEN' en 'VOORZIENINGEN RISICO'S' is in 2017 positief ten belopen van 0,370 miljoen euro. Enerzijds verbeterde de kwaliteit van de uitstaande portefeuille van handelsvorderingen in die mate dat er minder provisies én terugnames van bestaande provisies konden gebeuren. Anderzijds was er de afwikkeling en de evolutie in een aantal juridische geschillen (huurverbrekingsgeschillen) die een terugname van een aantal provisies veroorzaakte.
- De daling van de post 'Andere Bedrijfskosten' (- 0,223 miljoen euro) wordt voor het grootste deel verklaard door een lager bedrag aan verschuldigde accijnzen en andere verbruikstaksen (7,814 miljoen in 2017 versus 8,019 miljoen euro in 2016).

Het bedrijfsresultaat stijgt per saldo met 1,268 miljoen (+15,5 %) naar 9,437 miljoen euro. De bedrijfscashflow (EBITDA) stijgt met 5,2 % naar 19,336 miljoen euro; de cashflow stijgt met 5,4 % tot 16,861 miljoen euro .

Het financieel resultaat eindigt positief (+ 40.000 euro). In 2016 werd een positief financieel resultaat van 96.000 euro geboekt.

De gemiddelde belastingdruk voor 2017 bedraagt 26,5 % tegenover 30,0 % in 2016. Het bedrag aan belastingen bedroeg 2,515 miljoen euro tegenover 2,483 miljoen in 2016. Door de daling van de belastingvoet in België wordt een herziening van de uitgestelde belastingen (opbrengst) geboekt van 0,956 miljoen euro. De daling van de aanslagvoet in België van 33,99% in 2017 naar 29,58% vanaf 2018 en vervolgens naar 25% vanaf 2020 zorgt voor de daling van deze uitgestelde belastingsschuld.

Het nettoresultaat komt voor 2017 uit op 6,962 miljoen euro (+20,4 %) tegenover 5,782 miljoen euro in 2016.

C. BEHEER VASTE ACTIVA

In 2017 werd door de groep CoBrHa voor een bedrag van 12,714 miljoen geïnvesteerd in materiële en immateriële vaste activa.

Brouwerij Haacht investeerde 8,096 miljoen euro.

Andere groepsvennootschappen investeerden een bedrag van 3,577 miljoen euro in aankoop en inrichting van horecapanden.

D. BALANS

(in 000 EUR)	2017	2016	Evolutie
Balanstotaal	147 401	144 773	+ 1,8%
Vaste activa	104 741	104 026	+ 0,7%
Eigen vermogen (1)	112 182	105 702	+ 6,1%
Netto financiële schulden (2)	6 497	6 375	+ 122
Solvabiliteit (3) (in %)	76,11%	73,01%	+ 3,10%
Liquiditeit (4)	1,77	1,65	+ 7,6%
Kerncijfers per aandeel (in EUR)			
Bedrijfsresultaat (EBIT)	125,8	108,9	+ 15,5%
Bedrijfsresultaat (EBITDA)	257,8	245,1	+ 5,2%
Nettoresultaat	92,8	77,1	+ 20,4%
Gewogen gemiddeld aantal aandelen	75 000	75 000	-
<i>(1) Het Eigen Vermogen stijgt met 6,480 miljoen euro; mede door de transfert van uitgestelde belastingen (post 168) naar vrijgestelde reserves, die deel uitmaken van het Eigen Vermogen, ten belope van 1,382 miljoen euro ingevolge de daling van de belastingvoet in de Belgische vennootschapsbelasting.</i> <i>(2) Netto financiële thesauriepositie = geldbeleggingen + liquide middelen + eigen aandelen - financiële schulden</i> <i>(3) eigen vermogen / balanstotaal</i> <i>(4) Vlottende activa (excl. vorderingen > 1jaar) / kortlopende schulden</i>			

De immateriële en materiële vaste activa (incl. positieve consolidatieverschillen) stijgen in 2017 met 1,995 miljoen euro. Enerzijds waren er investeringen ten belopen van 12,714 miljoen euro, anderzijds een afschrijvingslast van 10,087 miljoen euro en uitboekingen (en correcties) ten belopen van 0,632 miljoen euro. De financiële vaste activa, m.n. de vorderingen, dalen met 1,203 miljoen euro door de ontvangen terugbetaling van een kortlopende lening (< 6 maanden) ten belope van 1,2 miljoen euro die verstrekt werd aan NV Finabra (moedermaatschappij NV Co.Br.Ha.).

De vorderingen op ten hoogste 1 jaar stijgen met 2,443 miljoen euro. De stijging is voor het grootste deel toe te wijzen aan de toename van de verkoop aan de Belgische retail en de verkoop buiten België; gemiddeld liggen de krediettermijnen voor deze klanten hoger dan de gemiddelde termijnen.

In 2017 groeit de netto-thesauriepositie nog licht aan: de netto financiële positie (Liquide middelen – financiële schulden op korte en lange termijn) stijgt naar 6,497 miljoen euro (versus 6,375 miljoen euro in 2016).

Balansmatig stijgt het eigen vermogen verder naar 112,182 miljoen euro per jaareinde 2017. De solvabiliteitsratio stijgt van 73,01 % in 2016 naar 76,11 % einde 2017.

E. INKOOP EIGEN AANDELEN

Er werden in 2017 geen aandelen ingekocht.

F. DIVIDENDVOORSTEL

De Raad van Bestuur zal aan de Algemene Vergadering voorstellen om het bruto dividend te verhogen met 1 euro tot 21,00 euro per aandeel. Het netto-dividend bedraagt aldus 14,7 euro. De payout-ratio daalt van 25,9 % van het nettoresultaat in 2016 naar 22,6 % in 2017.

G. BIJZONDERE GEBEURTENISSEN NA HET AFSLUITEN VAN HET BOEKJAAR

In Canada werd in maart 2018 de aankoop van een gebouw in het centrum van Québec afgerond. Dit zal als café-brasserie-verkoopkantoor gebruikt worden.

H. VOORUITZICHTEN 2018

De evolutie van de verkoop in het eerste kwartaal van 2018 verloopt positief. Op alle deelmarkten worden hogere verkoopcijfers genoteerd.

We onthouden ons om een previsie te maken over de evolutie van het resultaat in 2018.

I. BEHEERVERSLAG BIJ DE GECONSOLIDEERDE CIJFERS(volgens Belgische boekhoudnormen)

1. Samenstelling van de groep-

De groep bestaat uit de moedermaatschappij N.V. Brouwerij-Handelsmaatschappij (afgekort Co.Br.Ha.) met verschillende 100% dochterondernemingen, waarvan N.V. Brouwerij Haacht de belangrijkste is , met activiteiten die beperkt zijn tot de productie en/of commercialisering van dranken en aanverwante activiteiten.

Hierbij een overzicht van ondernemingen die deel uitmaken van de groep Co.Br.Ha. :

Naam dochteronderneming	Land	Identificatie	Kapitaal in €	Belangen %	Consolidatie methode
Brouwerij Haacht N.V.	BE	0415276794	10 500 000	100	Integraal
Atlas - Maatschappij voor Leningen en Voorschotten N.V.	BE	0400928615	2 800 000	100	Integraal
Infra N.V.	BE	0439065253	2 100 000	100	Integraal
Codrico N.V.	BE	0426913826	125 000	100	Integraal
Het Brouwershof B.V.B.A.	BE	0840191927	65 000	100	Integraal
Anne Merkpoel N.V.	BE	0848355367	62 000	100	Integraal
Bierbrouwerij De Leeuw	NL	801675418B01	2 178 000	100	Integraal
Beheermaatschappij B.V.	NL	853848130B01	65 000	100	Integraal
Leeuw aan de Brug B.V.	NL	853848130B01	65 000	100	Integraal
Brasserie du Coq Hardi S.A.	FR	51454500885	3 565 000	100	Integraal
La Grande Barde S.C.E.A.	FR	05402896708	3 000 000	100	Integraal
Microbrasserie d'Orléans	CA		100	100	Integraal

Wijzigingen in de groepsstructuur :

De Canadese firma's Microbrasserie d'Orléans en Pub Le Mitan , die in oktober 2016 opgenomen werden in de groep Co.Br.Ha., fuseerden op 01/01/2017.

2. Activiteiten :

Aan de hand van de samenvattende resultatenrekening wordt de activiteit van de groep weergegeven :

Resultatenrekening	Boekjaar	Boekjaar	Boekjaar	Boekjaar
	2017	2016	2015	2014
(in 000 EUR)				
OMZET	101 137	97 346	96 587	97 263
VOORRAADSWIJZIGING	249	(105)	66	190
ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN	7 631	6 705	8 701	8 655
BEDRIJFSOPBRENGSTEN	109 017	103 946	105 354	106 108
HANDELSGOEDEREN,GROND- en HULPSTOFFEN	34 007	31 851	33 178	35 863
DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN	20 499	19 546	19 565	18 307
PERSONEELSKOSTEN	26 141	24 908	24 537	24 438
AFSCHRIJVINGEN ACTIVA	10 087	10 091	10 182	9 839
WAARDEVERMINDERINGEN VORDERINGEN / VOORRADEN	485	758	299	1 780
VOORZIENINGEN RISICO'S	(750)	(653)	(1 135)	(1 781)
ANDERE BEDRIJFSKOSTEN	9 034	9 257	8 750	8 941
AFSCHRIJVING POS.CONSolidATIEVERSCHILLEN	77	19	0	0
BEDRIJFSKOSTEN	99 580	95 777	95 376	97 387
BEDRIJFSRESULTAAT	9 437	8 169	9 978	8 721
KOSTEN VAN SCHULDEN	168	172	200	231

WAARDEVERMINDERINGEN VLOTTENDE ACTIVA	0	0	255	255
ANDERE FIN. KOSTEN	103	50	38	122
FINANCIELE KOSTEN	271	222	493	608
OPBR. FIN. VASTE ACTIVA	0	0	0	0
OPBR. VLOTTENDE ACTIVA	213	232	255	217
ANDERE FIN. OPBRENGSTEN	98	86	107	158
FINANCIELE OPBRENGSTEN	311	318	362	375
COUR. RESULTAAT VOOR BELASTINGEN	9 477	8 265	9 847	8 488
ONTTREKKING AAN UITGEST.BELASTINGEN	1 033	223	189	189
OVERBOEKING NAAR UITGEST.BELASTINGEN	(459)	(64)	(710)	(705)
BELASTINGEN	(3 207)	(2 848)	(3 339)	(2 630)
BELASTINGEN REGUL.	118	206	342	368
BELASTINGEN	-2 515	-2 483	-3 518	-2 778
WINST VAN HET BOEKJAAR	6 962	5 782	6 329	5 710

Autofinanciering (in 000 EUR)	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	19 336	18 384	19 324	18 559
NETTO CASH FLOW	16 861	15 997	15 675	15 548
INVESTERINGEN (2)	12 714	12 851	9 467	16 704
Kerncijfers per aandeel (in EUR)				
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	257,8	245,1	257,7	247,5
NETTORESULTAAT	92,8	77,1	84,4	76,1
Gewogen gemiddeld aantal aandelen	75 000	75 000	75 000	75 000
(1) Bedrijfs cashflow = Bedrijfsresultaat + afschrijvingen + afschrijving pos. consolidatieverschillen + voorzieningen + waardeverminderingen				
(2) Investerings in materiële en immateriële activa				

3. Evolutie van de balans :

Balans (in 000 EUR)	Boekjaar 2017	Boekjaar 2016	Boekjaar 2015	Boekjaar 2014	Boekjaar 2017	Boekjaar 2016	Boekjaar 2015	Boekjaar 2014
ACTIVA								
<u>VASTE ACTIVA</u>	104 741	104 026	100 736	102 618	112 182	105 702	101 654	97 017
OPRICHTINGSKOSTEN	0	0	1	2	8 100	8 100	8 100	8 100
IMMATERIELE VASTE ACTIVA	867	965	1 062	884	8 100	8 100	8 100	8 100
POSITIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN	290	367			3 161	3 161	3 161	3 161
MATERIELE VASTE ACTIVA	103 270	101 177	99 344	101 377	99 137	92 627	88 610	83 973
Terreinen en gebouwen	73 234	72 635	72 176	73 563	1 783	1 783	1 783	1 783
Installaties, machines en uitrusting	8 890	4 788	5 209	5 602	-19			
Meubilair en rollend materieel	5 503	5 598	4 806	5 223	20	31		
Leasing en soortgelijke rechten	4 883	5 427	6 542	7 800				
Overige materiële vaste activa	10 420	8 976	8 564	8 850	8 530	11 256	12 220	13 127
Activa in aanbouw	340	3 753	2 047	339	1 035	1 780	2 430	3 560
FINANCIELE VASTE ACTIVA	314	1 517	329	355	66	64	98	81
Andere ondernemingen / deelnemingen	8	8	8	8	38	34	59	29
Andere ondernemingen / vorderingen	306	1 509	321	347	931	1 682	2 273	3 450
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>	42 660	40 747	37 528	35 782	7 495	9 476	9 790	9 567
VORDERINGEN OP MEER DAN EEN JAAR	3 415	3 353	3 935	3 923	26 689	27 815	24 390	28 256
Overige vorderingen	3 415	3 353	3 935	3 923	3 222	3 923	4 552	4 991
VOORRADEN	8 796	7 859	6 966	7 483	1 246	1 761	2 254	2 810
Grond- en hulpstoffen	2 380	2 500	1 824	1 951				
Goederen in bewerking	579	528	562	567	934	1 299	1 811	2 257
Gereed product	1 118	839	882	898	312	462	443	553
Handelsgoederen,	4 719	3 992	3 698	4 067	1 976	2 162	2 298	2 181
VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR	17 518	15 075	14 764	15 540	22 127	22 679	18 769	21 788
Handelsvorderingen	13 903	12 043	12 008	12 910	365	437	373	1 131
Overige vorderingen	3 615	3 032	2 756	2 630	2	1 536	337	321
GELDBELEGGINGEN	6	6	6	315	7 679	8 294	6 750	8 519
Eigen aandelen	-	-	-	-	5 304	4 754	4 502	5 708
Overige beleggingen	6	6	6	315	670	525	372	1 451
LIQUIDE MIDDELEN	8 104	10 103	7 642	3 505	4 634	4 229	4 130	4 257
OVERLOPENDE REKENINGEN	4 821	4 351	4 215	5 016	8 777	7 658	6 807	6 109
TOTAAL ACTIVA	147 401	144 773	138 264	138 400	147 401	144 773	138 264	138 400
PASSIVA								
<u>EIGEN VERMOGEN</u>					112 182	105 702	101 654	97 017
KAPITAAL					8 100	8 100	8 100	8 100
Geplaatst kapitaal					8 100	8 100	8 100	8 100
HERWAARDERINGSMEERWAARDEN					3 161	3 161	3 161	3 161
GECONS.RESERVES					99 137	92 627	88 610	83 973
NEG. CONSOLIDATIEVERSCHILLEN					1 783	1 783	1 783	1 783
OMREKENINGSVERSCHILLEN					-19			
KAPITAALSUBSIDIES					20	31		
<u>VOORZIENINGEN, UITGESTELDE BELASTINGEN EN BELASTINGSLATENTIES</u>					8 530	11 256	12 220	13 127
VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN					1 035	1 780	2 430	3 560
Pensioenen en soortgelijke verplicht.					66	64	98	81
Grote herstellings- en onderhoudswerken					38	34	59	29
Overige risico's en kosten					931	1 682	2 273	3 450
UITGESTELDE BELASTINGEN EN BELASTINGSLATENTIES					7 495	9 476	9 790	9 567
<u>SCHULDEN</u>					26 689	27 815	24 390	28 256
SCHULDEN OP MEER DAN 1 JAAR					3 222	3 923	4 552	4 991
Financiële schulden					1 246	1 761	2 254	2 810
Leasingschulden					934	1 299	1 811	2 257
Kredietinstellingen					312	462	443	553
Overige schulden					1 976	2 162	2 298	2 181
SCHULDEN OP MINDER DAN 1 JAAR					22 127	22 679	18 769	21 788
Schulden >1 jaar, die binnen het jaar vervallen					365	437	373	1 131
Financiële schulden / kredietinstellingen					2	1 536	337	321
Handelsschulden / Leveranciers					7 679	8 294	6 750	8 519
Schulden mbt belastingen, bezoldigingen					5 304	4 754	4 502	5 708
Belastingen					670	525	372	1 451
Bezoldigingen en sociale lasten					4 634	4 229	4 130	4 257
Overige schulden					8 777	7 658	6 807	6 109
OVERLOPENDE REKENINGEN					1 340	1 213	1 069	1 477
TOTAAL PASSIVA	147 401	144 773	138 264	138 400	147 401	144 773	138 264	138 400

4. Resultaten van de dochterondernemingen :

Naam dochteronderneming	Land	Afsluitdatum	Valuta	Eigen vermogen	Opbrengsten	Winst/verlies
N.V. Brouwerij Haacht	BE	31/12/2017	EUR	27 285 999	101 938 634	+ 2 204 969
N.V. Atlas-Maatschappij voor Leningen en Voorschotten	BE	31/12/2017	EUR	5 628 289	343 487	+ 299 503
N.V. Infra	BE	31/12/2017	EUR	3 515 763	419 731	+ 119 052
N.V. Codrico	BE	31/12/2017	EUR	140 613	204 774	+ 23 997
B.V.B.A. Het Brouwershof	BE	31/12/2017	EUR	- 1 457 978	1 109 213	- 5 863
N.V. Anne Merkpoel	BE	31/12/2017	EUR	2 886	32 587	- 8 820
B.V. Bierbrouwerij De Leeuw Beheermij.	NL	31/12/2017	EUR	2 107 972	4 606 634	- 507 681
B.V. Leeuw aan de Brug	NL	31/12/2017	EUR	- 264 423	507 171	- 38 925
S.A. Brasserie du Coq Hardi	FR	31/12/2017	EUR	6 179 848	4 350 634	+ 962 391
S.C.E.A. La Grande Barde	FR	31/12/2017	EUR	2 832 293	552 900	+ 148 832
Inc. Microbrasserie d'Orléans	CA	31/12/2017	CAD	798 356	1 170 374	+ 90 467

5. Beschrijving risico's

Conform het Wetboek van vennootschappen geeft de raad van bestuur hieronder een beschrijving van de voornaamste risico's waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt.

De belangrijkste risico's waaraan de groep Co.Br.Ha. het hoofd dient te bieden, kunnen als volgt samengevat worden :

- De daling van het verbruik van bier in de West-Europese markt, en de verschuiving van het verbruik van de horecamarkt naar het thuismarkt. Door het relatief grote marktaandeel van de verkoop aan de Belgische horecamarkt (in België bedraagt dit voor de bierverkoop van Co.Br.Ha. 62,7 %) tegenover een algemeen marktaandeel van de horeca in België van ongeveer 43% is de grotere afhankelijkheid van Co.Br.Ha. in deze markt uitgesproken. Een sterke daling van het verbruik in deze markt kan dan ook een negatieve impact hebben op omzet en resultaat, indien er geen groei in andere markten is.
- De overcapaciteit op de Europese markt en diens effecten op concurrentiestrijd en daarmee op de nettoprijs. De prijsverhogingen, die in diverse deelmarkten worden doorgevoerd, worden vaak tenietgedaan door sterke stijgingen van commerciële kosten onder de vorm van toegenomen extra kortingen en hogere marketingbudgetten.
- De toenemende reglementering van nationale en supranationale overheden op vlak van productie van voedingsmiddelen en op vlak van horeca-uitbating.
Zo was er in 2016 de ontplooiing van het Geregistreerd Kassa Systeem in een grote meerderheid van de Belgische horecazaken. De invoering van deze kassa zal een impact hebben op het aantal markttitelders in de horeca, gedurende een aantal jaren. Het gevolg is een dalend aantal horecazaken (in België) en bijgevolg een mogelijke negatieve invloed op de omzet van de groep in deze deelmarkt.

6. Verklaring van de verantwoordelijke personen

Frédéric van der Kelen , Afgevaardigde Bestuurder, en Frank Mellaerts, Financieel Directeur , verklaren, in naam en voor rekening van de groep Co.Br.Ha. in zoverre hen bekend is , dat :

- a) de jaarrekeningen, die zijn opgesteld overeenkomstig de toepasselijke standaarden voor jaarrekeningen, een getrouw beeld geven van het vermogen, de financiële toestand en van de resultaten van de emittent en de in de consolidatie opgenomen ondernemingen;
- b) het jaarverslag een getrouw overzicht geeft van de ontwikkeling en de resultaten van het bedrijf en van de positie van de emittent en de in de consolidatie opgenomen ondernemingen, alsmede een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee zij geconfronteerd worden.

7. Andere mededelingen

- De raad van bestuur meldt u tevens dat er geen bijzondere omstandigheden zijn die de ontwikkeling van de vennootschap en groep van vennootschappen kunnen beïnvloeden.

- In het kader van de circulaire van de FSMA (circulaire FSMA/2012-01 punt 5.2.1.2.), die de transparantie beoogt over beschermingsconstructies, die door de emittenten zijn opgezet, wordt medegedeeld dat er geen dergelijke constructies zijn.
- Toepassing van procedures van artikel 523 en 524 Wetboek Vennootschappen in verband met belangenconflicten :
Er deden zich geen gebeurtenissen voor, die de toepassing vereisten van de procedure, voorzien in bewuste artikels.
- In uitvoering van artikel 96,8° van het Wetboek van vennootschappen , meldt de raad van bestuur dat er geen financiële instrumenten werden gebruikt die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.
- Tijdens het boekjaar werd door de groep een bedrag geïnvesteerd van 107.000 euro in onderzoek en ontwikkeling.
- De vennootschap Brouwerij-Handelsmaatschappij en haar dochtermaatschappijen hebben geen bijkantoren.

I. TOELICHTING BIJ DE STATUTAIRE JAARREKENING VAN N.V. BROUWERIJ-HANDELSMAATSCHAPPIJ (in euro)

Co.Br.Ha. is de moedermaatschappij van de verschillende vennootschappen van de groep. Daarnaast beheert zij haar patrimonium bestaande uit cafégebouwen.

BALANS

ACTIVA

Materiële vaste activa

De nettowaarde van de materiële vaste activa bedraagt 40.391.637 euro in 2017 tegenover 39.978.102 euro in 2016.

De investeringen bedroegen 2.417.757 euro : ze hebben betrekking op de aankoop van nieuwe horecapanden (633.283 euro) en verbeteringswerken (1.784.474 euro); de afschrijvingen bedragen 1.486.802 euro en de netto-uitboekingen bedragen 517.420 euro.

Financiële vaste activa

De portefeuille deelnemingen blijft ongewijzigd in 2017 en bedraagt 31.258.677 euro.

De vorderingen op verbonden ondernemingen stijgen per saldo met 2.541.967 euro naar 24.799.958 euro in 2017.

De vorderingen op dochtermaatschappijen stegen met 3.741.967 euro. Anderzijds was er een terugbetaling van een korte termijn lening, verstrekt aan de NV Finabra (moedermaatschappij), ten belopen van 1.200.000 euro. Per saldo daalden de vorderingen met het bovenvermelde bedrag van 2.541.967 euro.

PASSIVA

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 8.100.000 euro en wordt vertegenwoordigd door 75.000 aandelen.

Reserves & Overgedragen winst

Het voorstel van de Algemene Vergadering tot verwerking van de resultaten van het boekjaar werd al verwerkt in deze rubrieken.

De opgenomen bedragen worden dus gegeven onder voorbehoud van goedkeuring door de Algemene Vergadering. De reserves en overgedragen winst bedragen 82.006.326 euro op jaareinde 2017 tegenover 77.077.201 euro op het einde van boekjaar 2016.

Bij de bestemming van het resultaat van boekjaar 2017 werd een bedrag van 55.955.544 euro toegewezen aan de overgedragen winst.

Voorzieningen en uitgestelde belastingen

De voorzieningen voor risico's en kosten, m.n. voor juridische risico's, die einde 2016 125.000 euro bedroeg, wordt afgeboekt ingevolge de positieve afwikkeling van een juridisch geschil.

De voorziening voor uitgestelde belastingen, die betrekking heeft op de gerealiseerde meerwaarden op de verkoop van vaste activa, daalde van 4.319.749 euro naar 3.435.764 euro in 2017. Het grootste deel van deze daling - 1.173.746 euro – heeft te maken met de goedgekeurde verlaging van de vennootschapsbelasting; dit bedrag werd rechtstreeks overgeboekt naar de balanspost 'Belastingvrije reserves'.

Schulden op ten hoogste één jaar

Deze bedragen 2.941.729 euro per einde 2017 tegenover 3.931.652 euro per einde 2016.
De aflossing met een bedrag van 1.367.093 euro van Financiële Schulden vormt de verklaring voor het grootste deel van de daling van de schulden op ten hoogste één jaar.
De overige schulden, die onder andere de uit te betalen dividenden en tantièmes omvatten, stijgen van 1.985.436 euro in 2016 naar 2.101.354 euro in 2017.

RESULTATENREKENING

Bedrijfsresultaten

De omzet, die de huuropbrengsten van de horecapanden en andere eigendommen omvatten, bedraagt in 2017 5.623.867 euro tegenover 5.598.647 euro in 2016, en wordt bijna exclusief met haar dochtermaatschappij Brouwerij Haacht gerealiseerd.

De andere bedrijfsopbrengsten stijgen van 512.029 euro in 2016 naar 1.642.199 euro in 2017. Deze post omvat in hoofdzaak de gerealiseerde meerwaarden ter gelegenheid van de verkoop van afgestoten horecapanden : deze meerwaarden bedragen in 2017 1.279.580 euro in 2017 tegenover 188.890 euro in 2016.

De bezoldigingen en sociale lasten stijgen van 449.353 euro in 2016 naar 460.235 euro in 2017. Het aantal personeelsleden (in voltijds equivalent) blijft in 2017 met 4,3 op hetzelfde niveau als in 2016.

De afschrijvingen van het boekjaar bedragen 1.486.802 euro tegenover 1.420.707 in 2016.

De bedrijfswinst van het boekjaar 2017 bedraagt 4.113.975 euro tegenover 2.990.966 euro vorig boekjaar.

Financiële resultaten

Tijdens het boekjaar 2017 ontving Co.Br.Ha. 2.581.336 euro aan dividenden en 262.065 euro aan interesten van haar dochterondernemingen tegenover 2.972.157 euro aan dividenden en 228.173 euro aan interesten voor het boekjaar 2016.

Winst van het boekjaar vóór belastingen

De winst vóór belastingen bedraagt 6.980.533 euro in 2017 tegenover 6.205.177 euro in het boekjaar 2016.

Belastingen en uitgestelde belastingen

Het bedrag aan verschuldigde vennootschapsbelasting voor het boekjaar 2017 bedraagt 1.082.452 euro tegenover 984.214 euro in 2016.

Tijdens het boekjaar 2017 werd een bedrag van 434.929 euro overgeboekt naar de uitgestelde belasting tegenover 64.203 euro vorig boekjaar en werd er 145.167 euro in 2017 onttrokken aan de uitgestelde belastingen.

Winst van het boekjaar

Aldus bedraagt het resultaat van het boekjaar 2017 5.608.319 euro tegenover 5.314.149 euro in 2016.

Te bestemmen winst van het boekjaar

Na onttrekking aan de belastingvrije reserves van 281.921 euro en overboeking naar de belastingvrije reserves van 844.650 euro bedraagt het te bestemmen resultaat van het boekjaar 2017 5.045.590 euro tegenover 5.495.118 euro in 2016.

J. WINSTVERDELING VAN DE N.V. BROUWERIJ-HANDELSMAATSCHAPPIJ (in euro)

De Raad van Bestuur zal aan de Algemene Vergadering der Aandeelhouders op 29 mei 2018 voorstellen de winst als volgt te verdelen :

Te bestemmen winst van het boekjaar	5.045.590 €
Overgedragen winst van vorig boekjaar	52.762.895 €
Te bestemmen winstsaldo	57.808.485 €
Vergoeding aan het kapitaal	1.575.000 €
Vergoeding aan de bestuurders	277.941 €
Overgedragen winst	55.955.544 €

De Raad van Bestuur stelt voor de vergoeding van het kapitaal ten belopen van € 1.575.000 toe te kennen aan de 75.000 dividendgerechtigde aandelen, hetgeen overeenkomt met een netto dividend van € 14,70 (€ 21,00 bruto) per aandeel, na afhouding van 30 % roerende voorheffing.

De Raad van Bestuur zal aan de Algemene Vergadering voorstellen het dividend betaalbaar te stellen vanaf xx juni 2018 . Coupon nr. 42 zal uitbetaald worden via onze 'paying agent' Euroclear Belgium.

In overeenstemming met de wettelijke bepalingen vragen wij aan de Algemene Vergadering kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en de commissaris van de vennootschap voor het uitoefenen van hun opdracht tijdens het afgelopen jaar.

Boortmeerbeek, XX april 2018

**N.V. Brouwerij-Handelsmaatschappij
Co.Br.Ha.**

Frédéric van der Kelen
Gedelegeerd-Bestuurder

Baudouin van der Kelen
Bestuurder

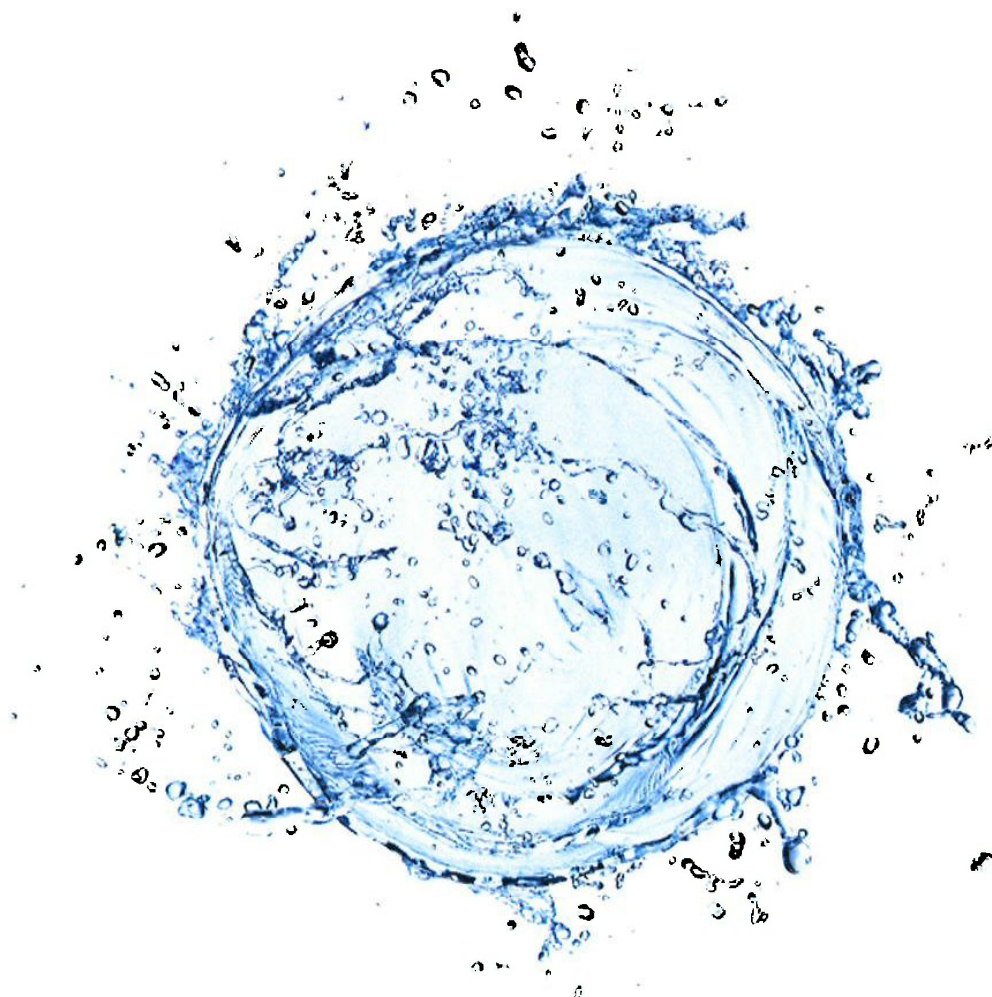
François Monfils
Bestuurder

Anne van der Kelen
Bestuurder

Isabelle van der Kelen
Bestuurder

Marcel Asselberghs
Bestuurder

Jean-Pierre Wellens
Bestuurder



Brouwerij Handelsmaatschappij NV

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

Brouwerij Handelsmaatschappij NV | 31 december 2017

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Brouwerij Handelsmaatschappij NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

(Geconsolideerde jaarrekening)

In het kader van de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening van Brouwerij Handelsmaatschappij NV (de "vennootschap") en haar dochterondernemingen (samen "de groep"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de geconsolideerde jaarrekening alsook het verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen. Deze verslagen zijn één en ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 30 mei 2017, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2019. Wij hebben de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening van Brouwerij Handelsmaatschappij NV uitgevoerd gedurende 25 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de controle van de geconsolideerde jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de geconsolideerde jaarrekening van de groep, die de geconsolideerde balans op 31 december 2017 omvat, alsook de geconsolideerde resultatenrekening over het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met de belangrijkste gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en overige informatieverschaffing, waarvan het totaal van de geconsolideerde balans 147 401 (000) EUR bedraagt en waarvan de geconsolideerde resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 6 962 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de geconsolideerde jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de groep op 31 december 2017 alsook van zijn geconsolideerde resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISAs). Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor de geconsolideerde jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de groep om haar continuïteit te handhaven, alsook voor het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de groep te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen ander realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Brouwerij Handelsmaatschappij NV | 31 december 2017**Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de geconsolideerde jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISAs is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze geconsolideerde jaarrekening, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISAs, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. Wij voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de geconsolideerde jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de groep;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de groep om zijn continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de geconsolideerde jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot op de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de groep zijn continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de geconsolideerde jaarrekening, en van de vraag of de geconsolideerde jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld;
- het verkrijgen van voldoende en geschikte controle-informatie met betrekking tot de financiële informatie van de entiteiten of bedrijfsactiviteiten binnen de groep gericht op het tot uitdrukking brengen van een oordeel over de geconsolideerde jaarrekening. Wij zijn verantwoordelijk voor de aansturing van, het toezicht op en de uitvoering van de groepscontrole. Wij blijven ongedeeld verantwoordelijk voor ons oordeel.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Wij verschaffen aan het bestuursorgaan tevens een verklaring dat wij de relevante deontologische voorschriften over onafhankelijkheid hebben nageleefd, en wij communiceren met hen over alle relaties en andere zaken die redelijkerwijs onze onafhankelijkheid kunnen beïnvloeden en, waar van toepassing, over de daarmee verband houdende maatregelen om onze onafhankelijkheid te waarborgen.

Brouwerij Handelsmaatschappij NV | 31 december 2017

*
* *

Verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de internationale controlestandaarden (ISAs), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening, na te gaan, alsook verslag over deze aangelegenheid uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de geconsolideerde jaarrekening voor boekjaar afgesloten op 31 december 2017 en is opgesteld overeenkomstig het artikel 119 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de geconsolideerde jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden. Wij drukken geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de groep.

Antwerpen, 26 april 2018

De commissaris



DELOITTE Bedrijfsrevisoren
BV o.v.v.e. CVBA
Vertegenwoordigd door Ine Nuyts

Deloitte.

Deloitte Bedrijfsrevisoren / Réviseurs d'Entreprises
Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid /
Société civile sous forme d'une société coopérative à responsabilité limitée
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

GECONSOLIDEERD VERSLAG VAN BETALINGEN AAN OVERHEDEN

BIJKOMENDE INLICHTINGEN