

**COMPTES ANNUELS ET/OU AUTRES DOCUMENTS
À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS
ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)DÉNOMINATION: *ETN FRANZ COLRUYT*Forme juridique: *Société anonyme*Adresse: *Edingensesteenweg* N°: *196* Boîte:Code postal: *1500* Commune: *Halle*Pays: *Belgique*Registre des personnes morales (RPM) – Tribunal de l'entreprise de *Bruxelles, néerlandophone*Adresse Internet¹:Adresse e-mail¹:Numéro d'entreprise **0400.378.485**DATE **17 / 01 / 2023** de dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes
constitutif et modificatif(s) des statuts.

Ce dépôt concerne:

☒ les COMPTES ANNUELS en **EURO** approuvés par l'assemblée générale du **27 / 09 / 2023**☒ les AUTRES DOCUMENTS

relatifs à

l'exercice couvrant la période du **01 / 04 / 2022** au **31 / 03 / 2023**l'exercice précédent des comptes annuels du **01 / 04 / 2021** au **31 / 03 / 2022**Les montants relatifs à l'exercice précédent ~~sont~~ ^{ne sont pas} ~~ne sont pas~~² identiques à ceux publiés antérieurement.Nombre total de pages déposées: *87* Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans
objet: *6.2.2, 6.2.5, 6.3.4, 6.5.2, 6.17, 9, 11, 12, 13, 14, 15*Signature
(nom et qualité)Signature
(nom et qualité)¹ Mention facultative.² Biffer la mention inutile.

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

Korys NV N°: 0844.198.918 Villalaan 96, 1500 Halle, Belgique	Administrateur
--	----------------

Représenté(es) par:

Griet Aerts
Reservaatlaan 11, 1640 Rhode-Saint-Genèse, Belgique

Korys Business Services I NV N°: 0418.759.787 Villalaan 96, 1500 Halle, Belgique	Administrateur
--	----------------

Représenté(es) par:

Hilde Cerstelotte
Donkerstraat 27B, 1750 Gaasbeek, Belgique

Korys Business Services II NV N°: 0450.623.396 Villalaan 96, 1500 Halle, Belgique	Administrateur
---	----------------

Représenté(es) par:

Frans Colruyt
Bekersveldstraat 1, 1602 Vlezenbeek, Belgique

Korys Business Services III NV N°: 0422.041.357 Villalaan 96, 1500 Halle, Belgique	Administrateur
--	----------------

Représenté(es) par:

Wim Colruyt
Meersteen 42, 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Belgique

Korys Management NV N°: 0885.971.571 Villalaan 96, 1500 Halle, Belgique	Administrateur
---	----------------

Représenté(es) par:

Lisa Colruyt
Klutsstraat 70, 1652 Alsemberg, Belgique

7 Capital SPRL N°: 0895.361.369 Rue de Payot 14, 1380 Lasne, Belgique	Administrateur
---	----------------

Représenté(es) par:

Chantal De Vrieze
Rue de Payot 14, 1380 Lasne, Belgique

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES (SUITE)

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

Fast Forward Services BV *Administrateur*
N°: 0479.445.561
De Neckstraat 22 boîte 20, 1081 Koekelberg, Belgique

Représenté(es) par:

Rika Coppens
F. Timmermanslaan 6, 8670 Koksijde, Belgique

Dirk JS Van den Berghe BV *Administrateur*
N°: 0767.628.603
Zevenbronnen 24, 1640 Rhode-Saint-Genèse, Belgique

Représenté(es) par:

Dirk Van den Berghe
Zevenbronnen 24, 1640 Rhode-Saint-Genèse, Belgique

Jef Colruyt *Administrateur*
Lossestraat 9, 1670 Pepingen, Belgique

Kris Castelein *Administrateur*
Hemelrijk 225, 9402 Meerbeke, Belgique

EY Bedrijfsrevisoren BV *Commissaire*
N°: 0446.334.711
De Kleetlaan 2, 1831 Diegem, Belgique
N° de membre: B00160

Représenté(es) par:

Eef Naessens
De Kleetlaan 2, 1831 Diegem, Belgique
N° de membre: A02481

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application de l'article 5 de la loi du 17 mars 2019 relative aux professions d'expert-comptable et de conseiller fiscal.

Les comptes annuels ~~ont~~ **n'ont pas*** été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable certifié, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société**,
- B. L'établissement des comptes annuels**,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des experts-comptables ou par des experts-comptables-fiscalistes, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque expert-comptable ou expert-comptable fiscaliste et son numéro de membre auprès de l'Institut des Conseillers fiscaux et des Experts-comptables (ICE) ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

* Biffer la mention inutile.

** Mention facultative.

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
Frais d'établissement	6.1	20	364.838,86	.....
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	8.458.719.425,31	6.262.857.353,46
Immobilisations incorporelles	6.2	21	209.612.921,52	188.053.036,28
Immobilisations corporelles	6.3	22/27	384.596.598,46	285.505.622,74
Terrains et constructions		22	152.253.734,32	104.069.857,75
Installations, machines et outillage		23	182.211.234,34	151.914.593,91
Mobilier et matériel roulant		24	15.886.407,40	18.749.092,15
Location-financement et droits similaires		25	.....	.....
Autres immobilisations corporelles		26	16.831.441,91	9.096.640,81
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	17.413.780,49	1.675.438,12
Immobilisations financières	6.4/6.5.1	28	7.864.509.905,33	5.789.298.694,44
Entreprises liées	6.15	280/1	7.231.754.771,82	5.165.298.852,40
Participations		280	5.651.754.771,82	5.161.798.852,40
Créances		281	1.580.000.000,00	3.500.000,00
Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation .	6.15	282/3	627.661.250,13	618.855.088,66
Participations		282	624.334.352,64	612.324.750,09
Créances		283	3.326.897,49	6.530.338,57
Autres immobilisations financières		284/8	5.093.883,38	5.144.753,38
Actions et parts		284	4.570.906,96	4.620.906,96
Créances et cautionnements en numéraire		285/8	522.976,42	523.846,42

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	1.339.110.237,08	1.266.352.377,86
Créances à plus d'un an		29	2.673.799,15	8.000.000,00
Créances commerciales		290	2.673.799,15	.....
Autres créances		291	.....	8.000.000,00
Stocks et commandes en cours d'exécution		3	434.238.238,56	434.005.186,29
Stocks		30/36	434.238.238,56	434.005.186,29
Approvisionnements		30/31	9.629.886,49	8.879.902,95
En-cours de fabrication		32	1.544.367,29	2.329.927,69
Produits finis		33	19.599.399,66	17.712.234,86
Marchandises		34	403.464.585,12	404.727.057,47
Immeubles destinés à la vente		35	.....	.....
Acomptes versés		36	.....	356.063,32
Commandes en cours d'exécution		37	.....	.....
Créances à un an au plus		40/41	605.753.471,43	659.255.359,85
Créances commerciales		40	573.619.079,74	515.032.512,11
Autres créances		41	32.134.391,69	144.222.847,74
Placements de trésorerie 6.5.1/6.6		50/53	249.040.421,60	131.960.710,86
Actions propres		50	180.040.421,60	131.960.710,86
Autres placements		51/53	69.000.000,00	.....
Valeurs disponibles		54/58	36.679.071,98	29.013.507,74
Comptes de régularisation 6.6		490/1	10.725.234,36	4.117.613,12
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	9.798.194.501,25	7.529.209.731,32

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES		10/15	3.473.439.223,20	1.756.939.110,86
Apport	6.7.1	10/11	370.220.984,43	364.795.109,43
Capital		10	370.171.405,73	364.745.530,73
Capital souscrit		100	370.171.405,73	364.745.530,73
Capital non appelé ⁴		101	.....	.....
En dehors du capital		11	49.578,70	49.578,70
Primes d'émission		1100/10	49.578,70	49.578,70
Autres		1100/19	.....	.....
Plus-values de réévaluation		12	.....	.....
Réserves		13	220.676.289,80	172.198.890,57
Réserves indisponibles		130/1	217.057.562,17	168.435.263,93
Réserve légale		130	37.017.140,57	36.474.553,07
Réserves statutairement indisponibles		1311	.....	.....
Acquisition d'actions propres		1312	180.040.421,60	131.960.710,86
Soutien financier		1313	.....	.....
Autres		1319	.....	.....
Réserves immunisées		132	3.618.727,63	3.763.626,64
Réserves disponibles		133	.....	.....
Bénéfice (Perte) reporté(e)(+)/(-)		14	2.882.265.212,05	1.219.691.605,18
Subsides en capital		15	276.736,92	253.505,68
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net ⁵		19	.....	.....
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16	1.499.118,05	2.843.618,79
Provisions pour risques et charges		160/5	1.074.480,25	2.306.393,14
Pensions et obligations similaires		160	635.218,72	1.048.228,91
Charges fiscales		161	.....	.....
Grosses réparations et gros entretien		162	.....	.....
Obligations environnementales		163	.....	.....
Autres risques et charges	6.8	164/5	439.261,53	1.258.164,23
Impôts différés		168	424.637,80	537.225,65

4 Montant venant en déduction du capital souscrit

5 Montant venant en déduction des autres composantes des capitaux propres

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
DETTES		17/49	6.323.256.160,00	5.769.427.001,67
Dettes à plus d'un an	6.9	17	4.298.636.666,47	4.089.756.280,05
Dettes financières		170/4	4.298.636.666,47	4.089.756.280,05
Emprunts subordonnés		170	.....	.....
Emprunts obligataires non subordonnés		171	250.000.000,00	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées		172	.....	.....
Etablissements de crédit		173	298.539.916,24	339.659.529,82
Autres emprunts		174	3.750.096.750,23	3.750.096.750,23
Dettes commerciales		175	.....	.....
Fournisseurs		1750	.....	.....
Effets à payer		1751	.....	.....
Acomptes sur commandes		176	.....	.....
Autres dettes		178/9	.....	.....
Dettes à un an au plus	6.9	42/48	1.999.394.855,62	1.657.296.051,79
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	91.198.341,77	75.484.430,12
Dettes financières		43	318.035.498,35	27.443.930,91
Etablissements de crédit		430/8	318.035.498,35	27.443.930,91
Autres emprunts		439	.....	.....
Dettes commerciales		44	1.110.027.519,57	1.049.833.158,12
Fournisseurs		440/4	1.110.027.519,57	1.049.833.158,12
Effets à payer		441	.....	.....
Acomptes sur commandes		46	16.671.217,78	18.556.360,13
Dettes fiscales, salariales et sociales	6.9	45	358.925.790,81	339.927.194,30
Impôts		450/3	44.167.469,29	33.472.231,04
Rémunérations et charges sociales		454/9	314.758.321,52	306.454.963,26
Autres dettes		47/48	104.536.487,34	146.050.978,21
Comptes de régularisation	6.9	492/3	25.224.637,91	22.374.669,83
TOTAL DU PASSIF		10/49	9.798.194.501,25	7.529.209.731,32

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/76A	7.805.134.353,25	7.351.603.792,22
Chiffre d'affaires	6.10	70	7.467.200.746,08	7.071.742.736,89
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction)(+)/(-)		71	-1.962.905,26	-4.781.622,79
Production immobilisée		72	19.414.841,69	30.095.762,36
Autres produits d'exploitation	6.10	74	320.479.862,57	254.546.915,76
Produits d'exploitation non récurrents	6.12	76A	1.808,17	.....
Coût des ventes et des prestations		60/66A	7.643.648.833,94	7.177.411.712,44
Approvisionnements et marchandises		60	5.685.115.619,20	5.349.993.420,29
Achats		600/8	5.711.248.248,02	5.374.316.659,51
Stocks: réduction (augmentation)(+)/(-)		609	-26.132.628,82	-24.323.239,22
Services et biens divers		61	949.074.592,17	896.457.554,39
Rémunérations, charges sociales et pensions(+)/(-)	6.10	62	896.124.552,21	841.743.957,42
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	108.036.752,40	85.571.273,94
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)(+)/(-)	6.10	631/4	407.101,67	-906.038,18
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)(+)/(-)	6.10	635/8	-1.237.680,89	-230.464,72
Autres charges d'exploitation	6.10	640/8	2.658.420,62	3.605.068,67
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration(-)		649	.....	.....
Charges d'exploitation non récurrentes	6.12	66A	3.469.476,56	1.176.940,63
Bénéfice (Perte) d'exploitation(+)/(-)		9901	161.485.519,31	174.192.079,78

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits financiers		75/76B	1.927.874.276,91	208.999.222,31
Produits financiers récurrents		75	143.901.447,51	156.153.566,41
Produits des immobilisations financières		750	117.919.241,44	155.072.704,26
Produits des actifs circulants		751	24.887.344,67	129.070,85
Autres produits financiers	6.11	752/9	1.094.861,40	951.791,30
Produits financiers non récurrents	6.12	76B	1.783.972.829,40	52.845.655,90
Charges financières		65/66B	273.867.132,41	149.746.688,56
Charges financières récurrentes	6.11	65	193.708.772,57	149.746.688,56
Charges des dettes		650	144.922.684,11	136.034.430,04
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises)		651	46.679.154,49	11.890.545,57
Autres charges financières		652/9	2.106.933,97	1.821.712,95
Charges financières non récurrentes	6.12	66B	80.158.359,84	.....
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts		9903	1.815.492.663,81	233.444.613,53
Prélèvement sur les impôts différés		780	67.980,40	59.261,71
Transfert aux impôts différés		680	.....	89.238,46
Impôts sur le résultat	6.13	67/77	4.987.155,66	6.828.931,83
Impôts		670/3	5.545.915,21	10.555.478,01
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales		77	558.759,55	3.726.546,18
Bénéfice (Perte) de l'exercice		9904	1.810.573.488,55	226.585.704,95
Prélèvement sur les réserves immunisées		789	189.506,46	891.082,15
Transfert aux réserves immunisées		689	.....	267.715,36
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter		9905	1.810.762.995,01	227.209.071,74

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter(+)/(-)	9906	3.030.454.600,19	1.547.797.033,61
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter(+)/(-)	(9905)	1.810.762.995,01	227.209.071,74
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent(+)/(-)	14P	1.219.691.605,18	1.320.587.961,87
Prélèvement sur les capitaux propres	791/2	.....	.....
sur l'apport	791	.....	.....
sur les réserves	792	.....	.....
Affectation aux capitaux propres	691/2	48.622.298,24	187.044.073,04
à l'apport	691	.....	.....
à la réserve légale	6920	542.587,50	734.148,58
aux autres réserves	6921	48.079.710,74	186.309.924,46
Bénéfice (Perte) à reporter(+)/(-)	(14)	2.882.265.212,05	1.219.691.605,18
Intervention des associés dans la perte	794	.....	.....
Bénéfice à distribuer	694/7	99.567.089,90	141.061.355,39
Rémunération de l'apport	694	99.567.089,90	139.788.112,12
Administrateurs ou gérants	695	.....	.....
Travailleurs	696	.....	1.273.243,27
Autres allocataires	697	.....	.....

ANNEXE

ETAT DES FRAIS DE CONSTITUTION, D'AUGMENTATION DE CAPITAL OU D'AUGMENTATION DE L'APPORT, FRAIS D'ÉMISSION D'EMPRUNTS ET FRAIS DE RESTRUCTURATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	20P	XXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Nouveaux frais engagés	8002	364.838,86	
Amortissements	8003	.....	
Autres(+)/(-)	8004	.....	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	(20)	364.838,86	
Dont			
Frais de constitution, d'augmentation de capital ou d'augmentation de l'apport, frais d'émission d'emprunts et autres frais d'établissement	200/2	364.838,86	
Frais de restructuration	204	.....	

ETAT DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
FRAIS DE DÉVELOPPEMENT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8051P	xxxxxxxxxxxxxxxx	9.044.109,86
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8021	.....	
Cessions et désaffectations	8031	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8041	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8051	9.044.109,86	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8121P	xxxxxxxxxxxxxxxx	6.881.069,54
Mutations de l'exercice			
Actés	8071	900.124,62	
Repris	8081	.....	
Acquis de tiers	8091	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8101	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8111	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8121	7.781.194,16	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	81311	1.262.915,70	

CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS
SIMILAIRES

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	255.855.400,13
8022	40.835.538,66	
8032	318.317,39	
8042	.....	
8052	296.372.621,40	
8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	73.261.846,63
8072	15.494.240,24	
8082	.....	
8092	.....	
8102	318.317,39	
8112	.....	
8122	88.437.769,48	
211	207.934.851,92	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
GOODWILL			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8053P	xxxxxxxxxxxxxxxx	19.031.274,24
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8023	.....	
Cessions et désaffectations	8033	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8043	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8053	19.031.274,24	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8123P	xxxxxxxxxxxxxxxx	15.734.831,78
Mutations de l'exercice			
Actés	8073	2.881.288,56	
Repris	8083	.....	
Acquis de tiers	8093	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8103	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8113	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8123	18.616.120,34	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	212	415.153,90	

ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
TERRAINS ET CONSTRUCTIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191P	xxxxxxxxxxxxxxx	321.444.438,05
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8161	81.277.131,00	
Cessions et désaffectations	8171	6.459.429,74	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8181	-70.310,86	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191	396.191.828,45	
Plus-values au terme de l'exercice	8251P	xxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8211	.....	
Acquises de tiers	8221	.....	
Annulées	8231	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8241	.....	
Plus-values au terme de l'exercice	8251	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321P	xxxxxxxxxxxxxxx	217.374.580,30
Mutations de l'exercice			
Actés	8271	32.984.565,41	
Repris	8281	.....	
Acquis de tiers	8291	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8301	6.374.177,68	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8311	-46.873,90	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321	243.938.094,13	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22)	152.253.734,32	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	503.731.950,34
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8162	71.048.713,10	
Cessions et désaffectations	8172	21.554.825,75	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8182	63.556,20	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192	553.289.393,89	
Plus-values au terme de l'exercice	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8212	.....	
Acquises de tiers	8222	.....	
Annulées	8232	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8242	.....	
Plus-values au terme de l'exercice	8252	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	351.817.356,43
Mutations de l'exercice			
Actés	8272	35.854.487,99	
Repris	8282	.....	
Acquis de tiers	8292	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8302	16.593.684,87	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8312	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322	371.078.159,55	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(23)	182.211.234,34	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	80.369.911,89
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8163	13.636.537,84	
Cessions et désaffectations	8173	1.991.698,05	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8183	70.310,86	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193	92.085.062,54	
Plus-values au terme de l'exercice	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8213	.....	
Acquises de tiers	8223	.....	
Annulées	8233	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8243	.....	
Plus-values au terme de l'exercice	8253	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	61.620.819,74
Mutations de l'exercice			
Actés	8273	16.518.573,75	
Repris	8283	.....	
Acquis de tiers	8293	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8303	1.987.612,25	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8313	46.873,90	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323	76.198.655,14	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(24)	15.886.407,40	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	31.025.750,53
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8165	12.424.834,29	
Cessions et désaffectations	8175	5.033.499,33	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8185	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195	38.417.085,49	
Plus-values au terme de l'exercice	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8215	.....	
Acquises de tiers	8225	.....	
Annulées	8235	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8245	.....	
Plus-values au terme de l'exercice	8255	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	21.929.109,72
Mutations de l'exercice			
Actés	8275	3.403.471,83	
Repris	8285	.....	
Acquis de tiers	8295	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8305	3.746.937,97	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8315	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325	21.585.643,58	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(26)	16.831.441,91	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSÉS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	1.675.438,12
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8166	15.801.898,57	
Cessions et désaffectations	8176	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8186	-63.556,20	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196	17.413.780,49	
Plus-values au terme de l'exercice	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8216	.....	
Acquises de tiers	8226	.....	
Annulées	8236	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8246	.....	
Plus-values au terme de l'exercice	8256	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actés	8276	.....	
Repris	8286	.....	
Acquis de tiers	8296	.....	
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8306	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8316	.....	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326	.....	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(27)	17.413.780,49	

ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391P	xxxxxxxxxxxxxxx	5.204.912.375,40
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8361	433.599.053,81	
Cessions et retraits	8371	9.267.224,84	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8381	89.625.367,43	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391	5.718.869.571,80	
Plus-values au terme de l'exercice	8451P	xxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8411	.....	
Acquises de tiers	8421	.....	
Annulées	8431	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8441	.....	
Plus-values au terme de l'exercice	8451	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521P	xxxxxxxxxxxxxxx	36.560.865,00
Mutations de l'exercice			
Actées	8471	9.001.276,98	
Reprises	8481	.....	
Acquises de tiers	8491	.....	
Annulées à la suite de cessions et retraits	8501	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8511	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521	45.562.141,98	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551P	xxxxxxxxxxxxxxx	6.552.658,00
Mutations de l'exercice(+)/(-)	8541	15.000.000,00	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551	21.552.658,00	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(280)	5.651.754.771,82	
ENTREPRISES LIÉES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	281P	xxxxxxxxxxxxxxx	3.500.000,00
Mutations de l'exercice			
Additions	8581	1.582.340.000,00	
Remboursements	8591	.....	
Réductions de valeur actées	8601	.....	
Réductions de valeur reprises	8611	.....	
Différences de change(+)/(-)	8621	.....	
Autres(+)/(-)	8631	-5.840.000,00	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(281)	1.580.000.000,00	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8651	.....	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	615.909.404,62
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8362	100.632.659,86	
Cessions et retraits	8372	2.312.344,40	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8382	-89.625.367,43	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392	624.604.352,65	
Plus-values au terme de l'exercice	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8412	.....	
Acquises de tiers	8422	.....	
Annulées	8432	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8442	.....	
Plus-values au terme de l'exercice	8452	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	487.696,95
Mutations de l'exercice			
Actées	8472	.....	
Reprises	8482	.....	
Acquises de tiers	8492	.....	
Annulées à la suite de cessions et retraits	8502	487.696,95	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8512	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522	.....	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	3.096.957,58
Mutations de l'exercice(+)/(-)	8542	-2.826.957,57	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552	270.000,01	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(282)	624.334.352,64	
ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	283P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	6.530.338,57
Mutations de l'exercice			
Additions	8582	2.250.000,00	
Remboursements	8592	564.333,02	
Réductions de valeur actées	8602	.....	
Réductions de valeur reprises	8612	.....	
Différences de change(+)/(-)	8622	.....	
Autres(+)/(-)	8632	-4.889.108,06	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(283)	3.326.897,49	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8652	.....	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	10.513.885,96
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8363	-408.000,00	
Cessions et retraits	8373	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8383	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393	10.105.885,96	
Plus-values au terme de l'exercice	8453P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8413	.....	
Acquises de tiers	8423	.....	
Annulées	8433	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8443	.....	
Plus-values au terme de l'exercice	8453	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8473	50.000,00	
Reprises	8483	.....	
Acquises de tiers	8493	.....	
Annulées à la suite de cessions et retraits	8503	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8513	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523	50.000,00	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	5.892.979,00
Mutations de l'exercice(+)/(-)	8543	-408.000,00	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553	5.484.979,00	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(284)	4.570.906,96	
AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	523.846,42
Mutations de l'exercice			
Additions	8583	.....	
Remboursements	8593	870,00	
Réductions de valeur actées	8603	.....	
Réductions de valeur reprises	8613	.....	
Différences de change(+)/(-)	8623	.....	
Autres(+)/(-)	8633	.....	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(285/8)	522.976,42	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8653	.....	

N°	0400.378.485	C-cap 6.5.1
----	--------------	-------------

INFORMATIONS RELATIVES AUX PARTICIPATIONS

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles la société détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles la société détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital, de capitaux propres ou d'une classe d'actions de la société.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
Davytrans 0413.920.972 Société anonyme Edingensestwg. 196, 1500 Halle, Belgique		450.032	100		31/03/2023	EUR	3.806.775,91	434.224,57
Vlevico 0422.846.259 Société anonyme Edingensestwg. 196, 1500 Halle, Belgique		120.000	100		31/03/2023	EUR	24.855.396,26	3.234.045,70
Fleetco 0423.051.939 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		734.643	100		31/03/2023	EUR	50.864.841,02	7.191.799,87
Colim 0400.374.725 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		40.374.6 69	99,97		31/03/2023	EUR	1.156.721.412,89	25.125.178,04
Finco 0429.127.109 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		851.860	100		31/03/2023	EUR	2.366.741.878,42	111.493.324,9 9
Retail Partners Colruyt Group 0413.970.957 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique					31/03/2023	EUR	37.786.969,72	21.759.609,83

N°	0400.378.485	C-cap 6.5.1
----	--------------	-------------

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
Colruyt Group Services 0880.364.278 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		1.445.48 4	100		31/03/2023	EUR	83.442.242,81	9.934.741,35
Colruyt IT Consultancy India Private Limited Entreprise étrangère Raheha Mindspace Survey 64, 500081 Hyderabad, Inde		1.998.47 2	100		31/03/2023	INR	1.334.019.263,00	167.830.284,8 7
DATS 24 0893.096.618 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		13.999.0 00	99,99	0,01	31/03/2023	EUR	60.270.857,78	21.039.101,55
Enco Retail 0434.584.942 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		12.959	100		31/03/2023	EUR	628.868,70	243.870,62
Solucious 0448.692.207 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		300	100		31/03/2023	EUR	17.714.460,76	2.230.176,49
Walcodis 0829.176.784 Société anonyme Rue du Parc Industriel 34, 7822 Ghislenghien, Belgique		3.347.25 8	100		31/03/2023	EUR	33.126.339,20	3.313.977,02
E-logistics 0830.292.878 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		273.529	100		31/03/2023	EUR	7.460.195,85	1.458.017,27
		3.352	100					

N°	0400.378.485	C-cap 6.5.1
----	--------------	-------------

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
Northlandt 0459.739.517 Société anonyme Moortelstraat 9, 9160 Lokeren, Belgique		1.260	100		31/03/2023	EUR	41.931.955,21	1.038.322,51
Puur 0544.328.861 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		8.456	100		31/03/2023	EUR	14.042.954,60	-6.858.857,64
SmartRetail 0640.760.224 Société à responsabilité limitée Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		101.321	100		31/03/2023	EUR	10.786.899,87	2.633.879,33
Codifrance SAS FR 87824116099 Entreprise étrangère Rue de Saint Barthélémy 66, 45110 Chateaufort-sur-Loire, France		1.000.000	100		31/03/2023	EUR	15.722.934,00	2.492.999,00
Het Zilverleen 0715.775.767 Société à responsabilité limitée Izenbergestraat 175, 8690 Alveringem, Belgique		651	100		31/03/2023	EUR	1.066.230,64	-164.162,35
Colruyt Cash and Carry 0716.663.318 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	131.327,62	33.210,89
Agripartners 0716.663.417 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	40.375,46	-25.811,86
Smart Techics 0716.663.516 Société anonyme Edingensesteengweg 196, 1500 Halle, Belgique					31/03/2023	EUR	6.431.310,10	-1.597.323,40

N°	0400.378.485	C-cap 6.5.1
----	--------------	-------------

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
Codevco IV 0716.663.615 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	61.500,00	
Zeeboerderij Westdiep 0739.918.869 Société à responsabilité limitée Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	-377.750,88	-710.802,38
SmartWithFood 0739.913.228 Société à responsabilité limitée Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		80	80		31/03/2023	EUR	10.058.744,25	-2.755,75
Codevco VII 0760.300.252 Société à responsabilité limitée Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	61.500,00	
Codevco VIII 0760.300.846 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	61.500,00	
Codevco IX 0779.301.067 Société à responsabilité limitée Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	61.500,00	
Codevco X 0779.300.572 Société à responsabilité limitée Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	61.500,00	

N°	0400.378.485	C-cap 6.5.1
----	--------------	-------------

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
Darzana 0779.443.795 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	255.007.486,60	-5.619.752,40
Sukhino 0779.443.302 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	248.895.989,88	-4.510,12
Codevco XIII 0779.443.696 Société anonyme Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, Belgique		100	100		31/03/2023	EUR	100.000,00	
Myreas 0733.909.522 Société à responsabilité limitée Guldensporenpark 100, 9820 Merelbeke, Belgique		8.500	85		31/03/2023	EUR	1.427.169,03	552.123,43
Colruyt Afrique Entreprise étrangère Sacre Coeur 1086 III, , Sénégal		40.000	100		31/12/2022	XAF	-53.210.425,00	-226.362.722,00
Symeta Hybrid 0867.583.935 Société anonyme Interleuvenlaan 50, 3001 Heverlee, Belgique		4.042	100		31/03/2023	EUR	9.162.680,37	-3.110.397,84
Daltix 0661.713.511 Société anonyme Ottergemsesteenweg-zuid 808 boîte B160, 9000 Gent, Belgique		319.244	78,76		31/12/2022	EUR	628.121,99	-490.067,08
WE Connect Data 0650.599.388 Société à responsabilité limitée Wiedauwkaai 23 boîte S, 9000 Gent, Belgique		218	16,03		31/12/2022	EUR	21.421,00	-171.631,00

N°	0400.378.485	C-cap 6.5.1
----	--------------	-------------

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles				
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
N'Situ Pelende S.A.S.U. CD21-B-01787 Entreprise étrangère Av. De la Vallée, Quartier des Cliniques, , Congo		1.000	100		31/12/2022	CDF	336.341.378,00	58.933.803,00
Codevco II RDC SASU CD21-B-01809 Entreprise étrangère Av. De la Vallée, Quartier des Cliniques 3 boîte B, , Congo		250	100		31/12/2021	USD	-13.822.785,00	-63.822.785,00
First Retail International 2 0644.497.494 Société anonyme Pontbeekstraat 2, 1702 Groot-Bijgaarden, Belgique		122.371	4,73		31/12/2022	EUR	180.767.632,00	2.469.749,00
Vendis Capital 0819.787.778 Société anonyme Jan Emiel Mommaertsiaan 22, 1831 Diegem, Belgique		15.000.000	13,45		31/12/2022	EUR	19.053.064,00	4.354.567,00
Achilles Design 0691.752.926 Société privée à responsabilité limitée Borchtstraat 30, 2800 Mechelen, Belgique		61	24,7		31/12/2022	EUR	1.541.311,93	342.092,42
Scallog FR7379136076 Entreprise étrangère Rue du Port 15, , France		11.301	23,73		30/06/2022	EUR	428.625,00	-923.574,00
Virya Energy 0739.804.548 Société anonyme Villalaan 96, 1500 Halle, Belgique		4.614.045	59,78		31/12/2022	EUR	1.030.306.563,08	10.751.616,71
Kriket 0692.761.033 Société à responsabilité limitée Brogniezstraat 172 boîte BI07, 1070 Anderlecht, Belgique					31/12/2022	EUR	-243.705,07	-212.990,91

N°	0400.378.485	C-cap 6.5.1
----	--------------	-------------

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
Smartmat 0841.142.626 Société anonyme Dok-Noord 4E boîte 004, 9000 Gent, Belgique		78	43,82		31/12/2022	EUR	5.336.737,84	-1.540.721,28
Sofindev IV 0629.875.042 Société anonyme Lambroekstraat 5D, 1831 Diegem, Belgique		1.391	41,36		31/12/2022	EUR	36.308.166,00	42.956.590,00
EnVie 0690.870.424 Société coopérative à responsabilité limitée Ropsy- Chaudronstraat 24 boîte 32, 1070 Anderlecht, Belgique		100.000	9,42		31/03/2023	EUR	-586.175,95	-535.093,69
North Sea Wind 0715.938.489 Société coopérative SInt-Maartenstraat 5, 3000 Leuven, Belgique		500	24,27		31/12/2022	EUR	15.065.413,00	550.215,00
The Seaweed Company BV NL859077925B01 Entreprise étrangère Lange Haven 132, , Pays-Bas		108.261	7,18		31/12/2021	EUR	-114.329,00	-359.949,00
Good Harvest Belgium 0711.797.084 Société à responsabilité limitée Louizalaan 480, 1050 Ixelles, Belgique		310.000	21,3		31/12/2022	EUR	44.799.787,00	-2.985.196,00
AV Belgium II (Astanor II) 0776.987.222 Société à responsabilité limitée Louizalaan 480, 1050 Ixelles, Belgique		3.000.000	4,62		31/12/2022	EUR	11.014.843,00	-3.217.157,00
		5.500.000	1,57					

N°	0400.378.485	C-cap 6.5.1
----	--------------	-------------

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles				
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
Digiteal 0630.675.588 Société anonyme Rue Emile Francqui 6, 1435 Mont-Saint-Guibert, Belgique		1.706.037	26,84		31/12/2022	EUR	2.300.377,00	-1.095.581,00
De Leiding 0694.734.685 Société à responsabilité limitée Kerkstraat 108, 9050 Ledeberg (Gent), Belgique		4.084	51,99		31/12/2022	EUR	1.714.707,21	-527.695,00
Buurtwinkels Okay 0464.994.145 Société anonyme Victor Demesmaeckerstraat 167, 1500 Halle, Belgique		1.953.277	100		31/03/2023	EUR	38.667.475,46	25.722.013,69
Bio-Planet 0472.405.143 Société anonyme Victor Demesmaeckerstraat 167, 1500 Halle, Belgique		2.941.245	100		31/03/2023	EUR	10.504.313,14	-10.728.446,95
SAS Colruyt Retail France FR34789139789 Entreprise étrangère Rue Des Entrepôts 4, 39700 Rochefort sur nenon, France		14.000.000	100		31/03/2023	EUR	52.459.169,00	-10.796.631,00
AB Restauration 0475.405.017 Société à responsabilité limitée Avenue du Levant 13, 5030 Gembloux, Belgique		186	100		31/03/2023	EUR	1.044.287,00	-138.249,00
Some 0829.249.337 Société à responsabilité limitée Hooilaar 40, 2230 Herselt, Belgique		2.479	24,97		31/12/2022	EUR	649.437,13	2.932,37

N°	0400.378.485	C-cap 6.5.1
----	--------------	-------------

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
<i>Pluginvest</i> 0665.554.711 <i>Société à responsabilité limitée</i> <i>Plantin en Moretuslei 289, 2140</i> <i>Borgerhout (Antwerpen), Belgique</i>		879.146	25		31/03/2022	EUR	167.716,00	-64.188,00
<i>Colruyt Gestion SA</i> LU22559064 <i>Entreprise étrangère</i> <i>RUE F.W. RAIFFEISEN 5, ,</i> <i>Luxembourg</i>		6.603.303	100		31/03/2023	EUR	58.570.994,73	744.381.420,54
<i>Finco France SARL</i> FR82848012209 <i>Entreprise étrangère</i> <i>Rue Des Entrepôts 4, 39700</i> <i>Rochefort sur nenon, France</i>		34.950.760	100		31/03/2023	EUR	380.522.722,00	9.860.043,00

PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES PLACEMENTS DE TRÉSORERIE			
Actions, parts et placements autres que placements à revenu fixe	51	.....	.....
Actions et parts - Valeur comptable augmentée du montant non appelé	8681	.....	.....
Actions et parts - Montant non appelé	8682	.....	.....
Métaux précieux et œuvres d'art	8683	.....	.....
Titres à revenu fixe	52	.....	.....
Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit	8684	.....	.....
Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit	53	69.000.000,00	.....
Avec une durée résiduelle ou de préavis			
d'un mois au plus	8686	69.000.000,00	.....
de plus d'un mois à un an au plus	8687	.....	.....
de plus d'un an	8688	.....	.....
Autres placements de trésorerie non repris ci-avant	8689	.....	.....

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important

Intérêts à recevoir	4.640.134,91
Autres charges généraux à répartir	6.085.099,45
.....	
.....	

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

ETAT DU CAPITAL

Capital

Capital souscrit au terme de l'exercice

Capital souscrit au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P	xxxxxxxxxxxxxxx	364.745.530,73
(100)	370.171.405,73	

Modifications au cours de l'exercice

19/12/2022 Augmentation de capital par le personnel

Codes	Valeur	Nombre d'actions
	5.425.875,00	238.500
		
		
		
		
	370.171.405,73	134.077.688
		
		
		
8702	xxxxxxxxxxxxxxx	90.337.428
8703	xxxxxxxxxxxxxxx	43.740.260

Représentation du capital

Catégories d'actions

Actions ordinaires

.....

.....

.....

Actions nominatives

Actions dématérialisées

Capital non libéré

Capital non appelé

Capital appelé, non versé

Actionnaires redevables de libération

Codes	Montant non appelé	Montant appelé non versé
(101)		xxxxxxxxxxxxxxx
8712	xxxxxxxxxxxxxxx	.....
		
		
		
		

Actions propres

Détenues par la société elle-même

Montant du capital détenu

Nombre d'actions correspondantes

Détenues par ses filiales

Montant du capital détenu

Nombre d'actions correspondantes

Codes	Exercice
8721	18.464.660,27
8722	6.687.980
8731	.....
8732	.....
8740	.....
8741	.....
8742	.....
8745	.....
8746	.....
8747	.....
8751	357.000.000,00

Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de conversion

Montant des emprunts convertibles en cours

Montant du capital à souscrire

Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Suite à l'exercice de droits de souscription

Nombre de droits de souscription en circulation

Montant du capital à souscrire

Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Capital autorisé non souscrit

Parts non représentatives du capital

Répartition

Nombre de parts
Nombre de voix qui y sont attachées

Ventilation par actionnaire

Nombre de parts détenues par la société elle-même
Nombre de parts détenues par les filiales

Codes	Exercice
8761	
8762	
8771	
8781	

Explication complémentaire relative à l'apport (y compris l'apport en industrie)

.....
.....
.....
.....

Exercice
.....
.....
.....
.....



COMMUNIQUÉ DE PRESSE – Hal (Belgique), 27/03/2023 – 08:30h CET – Information réglementée – Notification de transparence

Éts Fr. COLRUYT S.A.

Société anonyme

Edingensesteenweg 196 – 1500 Hal

Numéro d'entreprise : 0400.378.485

Publication relative à une notification de transparence

(article 14, alinéa 1^{er} de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

Résumé de la notification

Conformément à l'article 14 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes, Colruyt Group et son actionnaire de contrôle Korys, ainsi que la famille Colruyt et ses proches, ont adressé une notification à la FSMA.

Cette notification de transparence, datée du 24 mars 2023, fait état d'un changement dans la concertation mutuelle entre Korys, la famille Colruyt et ses proches et Colruyt Group : Korys Investments a transféré des actions à une nouvelle société, Korys Management Investments, qui fait également partie de la concertation mutuelle. Ce changement ne donne pas lieu à un dépassement de seuil.

Les actionnaires se concertant Korys, la famille Colruyt et ses proches ainsi que le groupe Colruyt détiennent un total de 89 657 320 actions Colruyt au 21 mars 2023, soit 66,87% du nombre total d'actions émises par la société (134 077 688).

La société n'a pas connaissance d'autres accords entre actionnaires. Les seuils légaux par tranche de 5% sont d'application.

Contenu de la notification

La notification datée du 24/03/2023 comprend les informations suivantes :

- Motif de la notification : un changement dans la concertation
- Notification par : des personnes agissant de concert
- Personne(s) tenue(s) à notification :
 - Stichting Administratiekantoor Cozin, Claude Debussylaan 24, 1085 MD Amsterdam
 - Korys S.A., Villalaan 96 – 1500 Hal
 - Korys Investments S.A., Villalaan 96 – 1500 Hal
 - Korys Management Investments BV, Villalaan 96 – 1500 Hal
 - Korys Business Services I S.A., Villalaan 96 – 1500 Hal
 - Korys Business Services II S.A., Villalaan 96 – 1500 Hal



- Korys Business Services III S.A., Villalaan 96 – 1500 Hal
 - Impact Capital NV, Gemeentehuisstraat 6, 3078 Everberg
 - Stiftung Pro Creatura, Oberer Flooz 2579 – 9620 Lichtensteig (CH)
 - Famille Colruyt
 - Éts Fr. Colruyt S.A., Edingensesteenweg 196 - 1500 Hal
- Date de la transaction : 21/03/2023
 - Seuil franchi (en %) : aucun
 - Dénominateur : 134.077.688
 - Détails de la notification :

Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote	# droits de vote		% droits de vote
Détenteurs de droits de vote		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Stichting Administratiekantoor Cozin	0	0	0	0,00 %	0
Korys SA	73.268.770	72.758.801	0	54,27 %	0
Korys Investments SA	1.435.520	1.241.605	0	0,93 %	0
Korys Management Investments BV	0	193.915	0	0,145 %	0
Korys Business Services I SA	1.000	1.000	0	0,0007 %	0
Korys Business Services II SA	1.000	1.000	0	0,0007 %	0
Korys Business Services III SA	1.000	1.000	0	0,0007 %	0
Éts Fr. Colruyt SA	6.687.980	6.687.980	0	4,99 %	0
Impact Capital	60.000	60.000	0	0,04 %	0



COMMUNIQUÉ DE PRESSE – Hal (Belgique), 27/03/2023 – 08:30h CET – Information réglementée – Notification de transparence

Stichting Pro Creature	146.755	146.755	0	0,11 %	0
Famille Colruyt	8.532.134	8.565.264	0	6,39 %	0
TOTAL	90.134.159	89.647.320	0	66,87 %	0 %

- Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue :
 - La S.A. Établissements Fr. Colruyt est contrôlée par la S.A. Korys qui à son tour est contrôlée par Stichting Administratiekantoer Cozin.
 - La S.A. Korys Investments ainsi que la B.V. Korys Management Investments sont contrôlées par la S.A. Korys.
 - La S.A. Korys Business Services I, la S.A. Korys Business Services II et la S.A. Korys Business Services III sont contrôlées par la S.A. Korys.
 - Stiftung Pro Creatura, fondation de droit suisse, et la SA Impact Capital sont contrôlées par des personnes physiques qui possèdent directement ou indirectement moins de 3% des titres assortis d'un droit de vote de la société.
- Informations supplémentaires :

Korys Investments NV a transféré des actions à une nouvelle société Korys Management Investments BV, qui fait également partie de la concertation.

La SA Ets. Fr. Colruyt n'est pas partie prenante dans les accords de concert, mais ses propres actions sont prises en compte en sa qualité de filiale de la SA Korys (art. 6, §5, 3° Loi sur la transparence) ; en effet, la SA Korys est supposée de détenir indirectement ces actions.

Divers

Le présent communiqué de presse peut être consulté sur le site web de Colruyt Group par le biais du lien <https://www.colruytgroup.com/fr/investir/informations-destinees-aux-actionnaires/declarations>

Personne de contact :

Kris Castelein, Secrétaire du Conseil d'administration
T +32 2 363 55 45
investor@colruytgroup.com

À propos de Colruyt Group

Le groupe Colruyt opère dans le secteur de la distribution alimentaire et non alimentaire en Belgique, en France et au Luxembourg avec plus de 700 magasins propres et plus de 580 magasins affiliés. En Belgique, ceci inclut Colruyt Lowest Prices, OKay, Bio-Planet, Cru, Dreamland, Dreambaby, Bike Republic, ZEB, PointCarré, The Fashion Store et les magasins affiliés Spar et PointCarré. En France, outre les magasins Colruyt, il existe également des magasins affiliés Coccinelle, CoccilMarket, Panier Sympa et PointCarré. JIMS exploite des clubs de fitness en Belgique et au Luxembourg. Solucious et Culinoa fournissent des services de restauration et des produits alimentaires à des clients professionnels en Belgique (hôpitaux, PME, secteur hôtelier, etc.). Les activités du groupe Colruyt comprennent également la fourniture d'énergie par DATS 24 en Belgique (carburants, gaz naturel et énergie verte) et en France (carburants), ainsi que des solutions d'impression et de gestion de documents (Symeta Hybrid). Le groupe emploie près de 33.000 employés et a enregistré un chiffre d'affaires de 10,0 milliards d'euros en 2021/22. Etn. Fr. Colruyt NV est cotée sur Euronext Brussels (COLR) sous le code ISIN BE0974256852.

PROVISIONS POUR AUTRES RISQUES ET CHARGES

VENTILATION DE LA RUBRIQUE 164/5 DU PASSIF SI CELLE-CI REPRÉSENTE UN MONTANT IMPORTANT

D'autres Risque	
.....	
.....	
.....	

Exercice
439.261,53
.....
.....

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

	Codes	Exercice
VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE		
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		
Dettes financières	8801	91.198.341,77
Emprunts subordonnés	8811	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8831	.....
Etablissements de crédit	8841	91.198.341,77
Autres emprunts	8851	.....
Dettes commerciales	8861	.....
Fournisseurs	8871	.....
Effets à payer	8881	.....
Acomptes sur commandes	8891	.....
Autres dettes	8901	.....
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	(42)	91.198.341,77
Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir		
Dettes financières	8802	518.539.916,24
Emprunts subordonnés	8812	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	250.000.000,00
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8832	.....
Etablissements de crédit	8842	268.539.916,24
Autres emprunts	8852	.....
Dettes commerciales	8862	.....
Fournisseurs	8872	.....
Effets à payer	8882	.....
Acomptes sur commandes	8892	.....
Autres dettes	8902	.....
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	518.539.916,24
Dettes ayant plus de 5 ans à courir		
Dettes financières	8803	3.780.096.750,23
Emprunts subordonnés	8813	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8833	.....
Etablissements de crédit	8843	30.000.000,00
Autres emprunts	8853	3.750.096.750,23
Dettes commerciales	8863	.....
Fournisseurs	8873	.....
Effets à payer	8883	.....
Acomptes sur commandes	8893	.....
Autres dettes	8903	.....
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	3.780.096.750,23

DETTES GARANTIES (comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif)

Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes financières	8921	.....
Emprunts subordonnés	8931	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8941	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8951	.....
Etablissements de crédit	8961	.....
Autres emprunts	8971	.....
Dettes commerciales	8981	.....
Fournisseurs	8991	.....
Effets à payer	9001	.....
Acomptes sur commandes	9011	.....
Dettes salariales et sociales	9021	.....
Autres dettes	9051	.....

Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges 9061

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

Dettes financières	8922	
Emprunts subordonnés	8932	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8942	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8952	.....
Etablissements de crédit	8962	.....
Autres emprunts	8972	.....
Dettes commerciales	8982	.....
Fournisseurs	8992	.....
Effets à payer	9002	.....
Acomptes sur commandes	9012	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	.....
Impôts	9032	.....
Rémunérations et charges sociales	9042	.....
Autres dettes	9052	.....

Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société 9062

DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES

Impôts (rubriques 450/3 et 179 du passif)

Dettes fiscales échues	9072	.....
Dettes fiscales non échues	9073	42.814.240,41
Dettes fiscales estimées	450	1.353.228,88

Rémunérations et charges sociales (rubriques 454/9 et 179 du passif)

Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale	9076	.....
Autres dettes salariales et sociales	9077	314.758.321,52

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important

	Exercice
Produits à reporter	2.114.113,52
Intérêts à payer	19.234.808,81
Divers (assurance incendie, groupe, hospitalisation, revenu garanti)	3.875.715,58
.....	

RÉSULTATS D'EXPLOITATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Chiffre d'affaires net			
Ventilation par catégorie d'activité			
Voir C-Cap 6.20		7.467.200.746,08	7.071.742.736,89
.....			
.....			
.....			
Ventilation par marché géographique			
Voir C-Cap 6.20		7.467.200.746,08	7.071.742.736,89
.....			
.....			
.....			
Autres produits d'exploitation			
Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics	740	32.201.620,60	18.944.535,28
CHARGES D'EXPLOITATION			
Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel			
Nombre total à la date de clôture	9086	24.923	24.427
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein	9087	18.760,1	18.632,0
Nombre d'heures effectivement prestées	9088	25.676.610	25.757.116
Frais de personnel			
Rémunérations et avantages sociaux directs	620	686.789.418,90	640.686.991,37
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	163.175.900,49	155.346.363,83
Primes patronales pour assurances extralégales	622	14.713.189,92	14.610.067,75
Autres frais de personnel(+)/(-)	623	31.032.138,23	30.613.563,36
Pensions de retraite et de survie	624	413.904,67	486.971,11

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Provisions pour pensions et obligations similaires			
Dotations (utilisations et reprises)(+)/(-)	635	-413.010,19	-462.763,47
Réductions de valeur			
Sur stocks et commandes en cours			
Actées	9110	.....	.....
Reprises	9111	.....	.....
Sur créances commerciales			
Actées	9112	1.744.018,11	3.486.505,43
Reprises	9113	1.336.916,44	4.392.543,61
Provisions pour risques et charges			
Constitutions	9115	430.290,96	1.313.030,52
Utilisations et reprises	9116	1.667.971,85	1.543.495,24
Autres charges d'exploitation			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	640	1.848.033,99	1.654.561,61
Autres	641/8	810.386,63	1.950.507,06
Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de la société			
Nombre total à la date de clôture	9096	341	772
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein	9097	332,7	375,3
Nombre d'heures effectivement prestées	9098	605.540	683.102
Frais pour la société	617	16.956.651,99	16.666.816,64

RÉSULTATS FINANCIERS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS FINANCIERS RÉCURRENTS			
Autres produits financiers			
Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats			
Subsides en capital	9125	85.781,26	20.579,17
Subsides en intérêts	9126	.....	.....
Ventilation des autres produits financiers			
Différences de change réalisées	754	.....	.....
Autres			
Remises de paiement obtenues		450.549,13	383.331,60
Différences d'arrondi/de paiement (Passif)		83.027,68	88.775,07
Valeur ajoutée sur investissements .....		.....	.....
Profit de change		-66.815,15	79.746,47
Autres revenus financiers		542.318,48	379.358,99
CHARGES FINANCIÈRES RÉCURRENTES			
Amortissement des frais d'émission d'emprunts	6501	.....	.....
Intérêts portés à l'actif	6502	.....	.....
Réductions de valeur sur actifs circulants			
Actées	6510	46.679.154,49	11.890.545,57
Reprises	6511	.....	.....
Autres charges financières			
Montant de l'escompte à charge de la société sur la négociation de créances	653	.....	.....
Provisions à caractère financier			
Dotations	6560	.....	.....
Utilisations et reprises	6561	.....	.....
Ventilation des autres charges financières			
Différences de change réalisées	654	.....	.....
Ecart de conversion de devises	655	44.783,50	34.646,47
Autres			
Frais bancaires		592.318,57	500.004,53
Arrondissement/différences de paiement (actif)		165.713,85	163.897,59
Autres frais financiers		1.304.118,05	1.123.164,36

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS NON RÉCURRENTS	76	1.783.974.637,57	52.845.655,90
Produits d'exploitation non récurrents	(76A)	1.808,17	.....
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles	760	.....	.....
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents	7620	.....	.....
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	7630	.....	.....
Autres produits d'exploitation non récurrents	764/8	1.808,17	.....
Produits financiers non récurrents	(76B)	1.783.972.829,40	52.845.655,90
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières	761	.....	.....
Reprises de provisions pour risques et charges financiers non récurrents	7621	.....	.....
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières	7631	176.062.044,85	52.845.655,90
Autres produits financiers non récurrents	769	1.607.910.784,55	.....
CHARGES NON RÉCURRENTES	66	83.627.836,40	1.176.940,63
Charges d'exploitation non récurrentes	(66A)	3.469.476,56	1.176.940,63
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	660	.....	.....
Provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents: dotations (utilisations)	6620	.....	.....
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles ...	6630	.....	.....
Autres charges d'exploitation non récurrentes	664/7	3.469.476,56	1.176.940,63
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	6690	.....	.....
Charges financières non récurrentes	(66B)	80.158.359,84	.....
Réductions de valeur sur immobilisations financières	661	9.051.276,98	.....
Provisions pour risques et charges financiers non récurrents: dotations (utilisations)	6621	.....	.....
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières	6631	71.107.082,86	.....
Autres charges financières non récurrentes	668	.....	.....
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	6691	.....	.....

IMPÔTS ET TAXES

IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT

	Codes	Exercice
Impôts sur le résultat de l'exercice	9134	5.545.915,21
Impôts et précomptes dus ou versés	9135	5.545.915,21
Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif	9136	.....
Suppléments d'impôts estimés	9137	.....
Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs	9138	.....
Suppléments d'impôts dus ou versés	9139	.....
Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés	9140	.....
Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé		
Réserves exemptes d'impôts-		257.486,86
Déduction actions-		-112.932.979,62
Déduction pour innovation-		-5.536.256,82
Déduction pour investissement-		-3.984.451,68
Dépenses déductibles et éléments non imposables+/-		-173.980.543,93
Passivité sociale -		-9.134.164,77
Charges non déductibles		144.384.975,30
Exonération résultat établissement permanent		-1.632.526.772,29

Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

	Exercice
Dividendes reçus de la filiale Colruyt Gestion SA.	1.607.910.784,55
.....	
.....	
.....	

Sources de latences fiscales

	Codes	Exercice
Latences actives	9141	.....
Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs	9142	.....
Autres latences actives		
.....		
.....		
.....		
Latences passives	9144	30.465.686,59
Ventilation des latences passives		
Passivité sociale (somme des trois derniers exercices)		30.465.686,59
.....		
.....		

TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS

Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte

A la société (déductibles)	9145	473.925.034,40	442.649.374,98
Par la société	9146	724.414.111,02	696.565.912,86

Montants retenus à charge de tiers, au titre de

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145	473.925.034,40	442.649.374,98
9146	724.414.111,02	696.565.912,86

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Précompte professionnel	9147	108.248.653,49	94.800.669,54
Précompte mobilier	9148	17.067.618,75	26.665.676,86

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

	Codes	Exercice
GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS	9149	.....
Dont		
Effets de commerce en circulation endossés par la société	9150	.....
Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par la société	9151	.....
Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par la société	9153	.....
GARANTIES RÉELLES		
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société		
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés	91611	.....
Montant de l'inscription	91621	.....
Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat	91631	.....
Gages sur fonds de commerce		
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement	91711	.....
Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat	91721	.....
Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs		
La valeur comptable des actifs grevés	91811	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91821	.....
Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs		
Le montant des actifs en cause	91911	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91921	.....
Privilège du vendeur		
La valeur comptable du bien vendu	92011	.....
Le montant du prix non payé	92021	.....

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers

	Codes	Exercice
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés	91612	.....
Montant de l'inscription	91622	.....
Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat	91632	.....
Gages sur fonds de commerce		
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement	91712	.....
Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat	91722	.....
Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs		
La valeur comptable des actifs grevés	91812	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91822	.....
Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs		
Le montant des actifs en cause	91912	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91922	.....
Privilège du vendeur		
La valeur comptable du bien vendu	92012	.....
Le montant du prix non payé	92022	.....

BIENS ET VALEURS DÉTENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DE LA SOCIÉTÉ, S'ILS NE SONT PAS PORTÉS AU BILAN

.....	
.....	
.....	

ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS

.....	
.....	
.....	

ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSON D'IMMOBILISATIONS

.....	
.....	
.....	

MARCHÉ À TERME

Marchandises achetées (à recevoir)	9213	169.858.992,80
Marchandises vendues (à livrer)	9214	.....
Devises achetées (à recevoir)	9215	.....
Devises vendues (à livrer)	9216	.....

ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES

.....

.....

.....

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

Pour les différences en suspens, nous nous référons aux notes aux états financiers consolidés du groupe Colruyt.

.....

.....

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS

Description succincte

La société accorde plusieurs avantages postérieurs à l'emploi, dont des assurance groupes par un assureur externe sous la forme de régimes cotisations définies avec rendement minimum garanti par la loi, des allocations dans le cadre du régime de chômage avec complément d'entreprise (RCC) ainsi que des primes de départ.

Mesures prises pour en couvrir la charge

Pour les paramètres utilisés lors du calcul des avantages postérieurs à l'emploi, nous nous référons au rapport annuel consolidé de Colruyt Group. Selon les calculs actuariels, la Société supporte les engagements suivants en fin d'exercice conformément à IAS19 :

- Régimes à cotisations définies avec rendement minimum garanti par la loi (engagement net): 52.520.840,27 euro
- Régime de chômage avec complément d'entreprise : 4.644.674,40 euro
- Avantages postérieurs à l'emploi : 2.225.186,20 euro

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées

Bases et méthodes de cette estimation

.....

.....

.....

.....

Codes	Exercice
9220	

NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, NON PRIS EN COMPTE DANS LE BILAN OU LE COMPTE DE RÉSULTATS

Un accord selon lequel la SA Éts Fr. Colruyt vendra toutes les actions de DATS 24 à Virya Energy a été conclu le 1er juin 2023.

.....

.....

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

ENGAGEMENTS D'ACHAT OU DE VENTE DONT LA SOCIÉTÉ DISPOSE COMME ÉMETTEUR D'OPTIONS DE VENTE OU D'ACHAT

.....
.....
.....
.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

.....
.....
.....
.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (dont ceux non susceptibles d'être quantifiés)

Garanties bancaires - passif
Les accords en vigueur ont été respectés.
.....
.....

Exercice
21.166.739,42
.....
.....
.....

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES			
Immobilisations financières	(280/1)	7.231.754.771,82	5.165.298.852,40
Participations	(280)	5.651.754.771,82	5.161.798.852,40
Créances subordonnées	9271	.....	.....
Autres créances	9281	1.580.000.000,00	3.500.000,00
Créances	9291	334.554.453,61	166.683.525,58
A plus d'un an	9301	2.673.799,15	.....
A un an au plus	9311	331.880.654,46	166.683.525,58
Placements de trésorerie	9321	.....	.....
Actions	9331	.....	.....
Créances	9341	.....	.....
Dettes	9351	4.143.250.548,27	3.985.123.954,75
A plus d'un an	9361	3.750.096.750,23	3.750.096.750,23
A un an au plus	9371	393.153.798,04	235.027.204,52
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées	9381	.....	.....
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société	9391	.....	.....
Autres engagements financiers significatifs	9401	.....	.....
Résultats financiers			
Produits des immobilisations financières	9421	109.364.595,56	148.584.858,43
Produits des actifs circulants	9431	24.523.547,46	8.082,03
Autres produits financiers	9441	16,91	496,40
Charges des dettes	9461	137.202.050,53	135.753.862,00
Autres charges financières	9471	50.567,97	49.644,03
Cessions d'actifs immobilisés			
Plus-values réalisées	9481	.....	.....
Moins-values réalisées	9491	.....	.....

ENTREPRISES ASSOCIÉES**Immobilisations financières**

Participations

Créances subordonnées

Autres créances

Créances

A plus d'un an

A un an au plus

Dettes

A plus d'un an

A un an au plus

Garanties personnelles et réelles

Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées

Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société

Autres engagements financiers significatifs**AUTRES ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION****Immobilisations financières**

Participations

Créances subordonnées

Autres créances

Créances

A plus d'un an

A un an au plus

Dettes

A plus d'un an

A un an au plus

Codes	Exercice	Exercice précédent
9253	.....	.....
9263	.....	.....
9273	.....	.....
9283	.....	.....
9293	29.321,48	.....
9303	.....	.....
9313	29.321,48	.....
9353	124.282,14	.....
9363	.....	.....
9373	124.282,14	.....
9383	.....	.....
9393	.....	.....
9403	.....	.....
9252	627.661.250,13	618.855.088,66
9262	624.334.352,64	612.324.750,09
9272	.....	.....
9282	3.326.897,49	6.530.338,57
9292	231.051,06	97.335.475,41
9302	.....	.....
9312	231.051,06	97.335.475,41
9352	360.628,26	.....
9362	.....	.....
9372	360.628,26	.....

TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

La société a essentiellement des transactions avec des parties liées qui font partie entièrement du groupe. Conformément à l' A.R. de 29 avril 2019 ces transactions ne doivent pas être reprises dans cette annexe. Les autres transactions avec des parties liées ne sont pas suffisamment représentatives par rapport aux comptes annuels dans leur entièreté.

Exercice

RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

Créances sur les personnes précitées

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

.....

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable

Aux administrateurs et gérants

Aux anciens administrateurs et anciens gérants

Codes	Exercice
9500	
9501	
9502	
9503	2.322.156,48
9504	

LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Emoluments du (des) commissaire(s)

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Codes	Exercice
9505	303.636,44
95061	2.000,00
95062	.....
95063	47.500,00
95081	.....
95082	.....
95083	50.000,00

Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations

DÉCLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDÉS

INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR LES SOCIÉTÉS SOUMISES AUX DISPOSITIONS DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS
RELATIVES AUX COMPTES CONSOLIDÉS

La société établit et publie des comptes consolidés et un rapport consolidé de gestion

RELATIONS FINANCIÈRES DU GROUPE DONT LA SOCIÉTÉ EST À LA TÊTE EN BELGIQUE AVEC LE (LES) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Mentions en application de l'article 3:65, §4 et §5 du Code des sociétés et des associations

Emoluments du (des) commissaire(s) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête

Codes	Exercice
9507	989.689,18
95071	35.000,00
95072	.....
95073	53.700,00
9509	.....
95091	21.000,00
95092	5.500,00
95093	50.000,00

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de ce groupe par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisorale

Emoluments des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de ce groupe par des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisorale

Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations

RÈGLES D'ÉVALUATION

Règles d'évaluation des sociétés appartenant au Colruyt Group selon les normes comptables belges (BGAAP)

A. Principes généraux

Les règles d'évaluation sont établies conformément aux dispositions du art. 3:6 (et conformément aux dispositions visées dans cet article), de l'A.R. du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés.

Les règles d'évaluation sont appliquées de manière systématique et n'ont pas été modifiées de façon substantielle par rapport à l'an dernier.

Le compte de résultats n'est pas influencé de façon importante par des produits ou charges imputables à un autre exercice.

Transactions libellées en devises étrangères

Les transactions en devises étrangères sont comptabilisées en euros au cours de change en vigueur à la date de la transaction.

À la clôture, tous les actifs et passifs monétaires basés sur des transactions en devises étrangères sont convertis au cours de clôture à cette date.

Les profits et pertes résultant de transactions en devises étrangères et de la conversion des actifs et passifs monétaires libellés en devises étrangères sont portés au compte de résultats.

Les actifs et passifs non monétaires libellés en devises étrangères et évalués sur la base des coûts historiques sont convertis au taux en vigueur à la date de la transaction. Les actifs et passifs non monétaires libellés en devises étrangères et évalués à leur juste valeur sont convertis en euros aux taux en vigueur à la date de la détermination de la juste valeur.

B. Règles d'évaluation spécifiques

BILAN

Actif

Frais d'établissement

Tous les frais d'établissement sont portés à l'actif conformément à l'art. 3:36 de l'A.R. du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations. Les frais d'établissement font l'objet d'un amortissement linéaire sur cinq ans. Chaque année, le Conseil d'administration peut décider d'accélérer l'amortissement des frais d'établissement.

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles peuvent comporter :

- Frais de recherche et de développement
- Concessions, brevets, licences, savoir-faire, marques, etc.
- Goodwill et plus-values d'apport
- Logiciels développés

Les immobilisations incorporelles comportent également les logiciels développés en interne, qui sont évalués à leur coût de revient. Les logiciels développés en interne sont présentés comme immobilisations incorporelles lorsque ces actifs sont appelés à générer des produits futurs. Les coûts des logiciels développés en interne englobent tous les frais de développement directs et

indirects.

En règle générale, les immobilisations incorporelles font l'objet d'un amortissement linéaire sur cinq ans, à l'exception des programmes de groupe. Les programmes de groupe sont amortis sur une période de 3, 5, 7 ou 10 ans, en fonction de leur durée de vie estimée.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition diminué du cumul des amortissements et des réductions de valeur spécifiques. Le coût d'acquisition des immobilisations générées en interne englobe le coût direct des matières premières ainsi que les coûts salariaux directs et une part raisonnablement imputable des coûts de production indirects.

Les frais de réparation ou de remplacement d'un élément d'une immobilisation corporelle ne sont activés que a) si le prix d'acquisition de l'actif peut être déterminé de manière fiable et b) que les dépenses sont appelées à générer un avantage économique futur. Les frais qui ne répondent pas à ces conditions sont immédiatement comptabilisés dans le compte de résultats.

Les amortissements sont comptabilisés sur la base d'un plan d'amortissement établi par le Conseil d'administration, individualisé par type d'investissement.

Dans les grandes lignes, la durée d'utilité estimée est déterminée comme suit :

- terrains	illimitée
- constructions	maximum 30 ans
- agencements immobiliers	9 à 15 ans
- agencements mobiliers, machines, outillage, mobilier et matériel roulant	3 à 20 ans
- matériel informatique	3 à 5 ans

L'amortissement des nouveaux investissements sera calculé selon la méthode linéaire à partir du 1er janvier 2020.

L'année d'acquisition, les actifs sont amortis à partir du premier jour du mois suivant l'acquisition, ou durant le mois de l'acquisition. En fonction de la date d'acquisition, on amortira la moitié ou la totalité d'un mois :

- Acquisitions ayant lieu avant le 15 du mois : Amortissement à partir du 1er jour du mois de l'acquisition
- Acquisitions ayant lieu après le 15 du mois : Amortissement à partir du 15 du mois de l'acquisition (Le premier amortissement couvre donc la moitié d'un mois et non un mois complet)

Les immobilisations détenues en emphytéose, location-financement ou droits similaires sont évalués conformément à l'article 3 :40 de l'A.R. du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations.

Les amortissements sont calculés suivant les durées d'amortissement qui s'appliquent aux investissements propres en immobilisations du même type.

Immobilisations financières

Les participations, les titres à revenu fixe, les actions et parts sont comptabilisés à leur valeur d'acquisition ou valeur d'apport, sous déduction éventuelle des réductions de valeur comptabilisées en cas de moins-value durable, justifiée par la situation, la rentabilité ou les prévisions de la société dans laquelle les participations sont détenues. Les réductions de valeur font l'objet d'une reprise si la valeur estimée est supérieure à la valeur comptable et pour autant que la différence soit de nature durable.

Les frais accessoires d'acquisition ne sont pas portés à l'actif et sont donc pris en charge par le

compte de résultats.

Le portefeuille réserve de participations, titres à revenu fixe, actions et parts détenus est basé sur le principe du « First In First Out » (FIFO).

Stocks

Les stocks sont comptabilisés au coût d'acquisition, ou à la valeur nette de réalisation si celle-ci est inférieure. La valeur nette de réalisation est le prix de vente estimé dans le cours normal de l'activité, diminué des coûts estimés pour l'achèvement et la réalisation de la vente.

Les en-cours de fabrication et les commandes en cours d'exécution sont évalués à leur coût de revient, compte tenu du degré d'avancement. Le coût de revient est calculé selon la méthode intégrale.

Le coût d'acquisition des stocks est basé sur le principe « first in, first out » (fifo) et couvre les coûts d'acquisition, les coûts de transformation et les coûts liés au transport et au stockage, moins les remises et les rabais obtenus des fournisseurs.

Commandes en cours d'exécution

Par « Commandes en cours d'exécution », il faut entendre les travaux qui sont exécutés et les marchandises qui sont produites sur commande, qualifiés couramment de « travaux en cours » dans le langage d'entreprise.

Les commandes en cours d'exécution sont évaluées à leur coût de revient majoré de la marge bénéficiaire acquise (comptabilisation à l'avancement), pour autant que le bénéfice soit devenu raisonnablement certain. Les projets dont la rentabilité ne peut être estimée correctement sont évalués à leur coût de revient (comptabilisation à l'achèvement).

Outre toutes les dépenses directement liées à des projets spécifiques, le coût de revient comprend une part des coûts indirects fixes et variables encourus dans le cadre des activités régies contractuellement, sur la base d'une capacité de production normale.

Créances

Les créances sont comptabilisées à leur valeur nominale.

Les créances commerciales et autres créances sont évaluées à leur valeur nominale, diminuée des provisions nécessaires pour les montants considérés comme non recouvrables par la société.

Placements de trésorerie

La rubrique « Placements de trésorerie » comprend les actions acquises à titre de placement de trésorerie, les actions propres, les titres à revenu fixe et les dépôts à terme.

Une réduction de valeur est comptabilisée lorsque leur valeur de réalisation est inférieure à leur valeur d'acquisition.

Lorsqu'une réduction de valeur sur les actions propres acquises est actée, un montant équivalent est transféré directement de la réserve indisponible à un compte de réserve disponible.

Lors de la distribution ou la vente d'actions propres, le principe du « first in, first out » (fifo) est appliqué.

Trésorerie et équivalents de trésorerie

La trésorerie comprend les fonds en caisse et les soldes bancaires.

Les équivalents de trésorerie se composent principalement des comptes à terme immédiatement exigibles, et qui ne comportent aucun risque matériel de réduction de valeur.

Comptes de régularisation

Les charges à reporter englobent les prorata de charges exposées au cours de l'exercice clôturé mais qui sont à rattacher à l'exercice ultérieur.

Cette rubrique comprend aussi les produits acquis à rattacher à l'exercice clôturé mais qui n'échoiront qu'au cours de l'exercice ultérieur.

Passif

Contribution / Capital

Le poste « Capital » englobe l'apport réel de capital et est évalué à sa valeur nominale.

Subsides en capital

Les subsides en capital perçus font l'objet d'une réduction au rythme des amortissements des immobilisations auxquels ils se rapportent et en tenant compte de l'incidence de l'impôt.

Provisions et impôts différés

Pour tous les risques et charges auxquels la société est exposée, et en tenant compte d'éventuelles prévisions futures, les risques de pertes ou de charges sont systématiquement provisionnés ou au besoin repris.

Des provisions sont entre autres constituées pour les pensions, les gros entretiens, les litiges en cours ainsi que des risques et charges divers.

Des provisions pour restructuration sont comptabilisées dès lors que l'intention de procéder à des restructurations existe, que la mise en œuvre de la restructuration ait commencé ou qu'elle ait été annoncée publiquement.

Des provisions environnementales sont constituées conformément aux obligations légales et à la politique environnementale de la société.

Des provisions pour engagements de garantie sont comptabilisées pour les produits vendus qui sont toujours sous garantie à la date de clôture, sur la base des chiffres historiques en matière de réparation et de remplacement.

En ce qui concerne les contrats à perte, une provision est comptabilisée au bilan à hauteur de la différence entre les frais inéluctables en vue de l'exécution des obligations du contrat et les bénéfices attendus du contrat.

Les impôts différés sont calculés sur les subsides en capital perçus et sur les plus-values réalisées sur les immobilisations corporelles.

Frais de personnel et autres avantages sociaux

Les plans de pension de la société sont des plans à cotisations définies. En Belgique, les régimes à cotisations définies sont tenus de garantir un rendement minimum. Dans la mesure où le rendement prescrit par la loi est suffisamment garanti par l'organisme d'assurance, la société n'a pas d'autres obligations de paiement envers cet organisme que les cotisations comptabilisées dans le compte de résultats de l'exercice durant lequel elles sont exigibles. Dans ce cas, les plans de pension sont donc comptabilisés comme plans de pension à cotisations définies.

Le chômage avec complément d'entreprise est considéré comme un indemnité résultant d'une mesure d'encouragement au départ volontaire à la pension. Les provisions pour chômage avec complément d'entreprise équivalent à la valeur actuelle des contributions futures affectées au chômage avec complément d'entreprise en cours.

N°	0400.378.485	C-Cap 6.19
----	--------------	------------

Dettes

Les dettes sont évaluées à leur valeur nominale.

Comptes de régularisation

Cette rubrique comprend d'une part les prorata de charges à rattacher à l'exercice clôturé mais qui n'échoiront qu'au cours d'un exercice ultérieur.

D'autre part, ce poste comprend également le prorata des produits à reporter qui ont déjà été encaissés mais qui doivent être rattachés à un exercice ultérieur.

COMPTE DE RÉSULTATS

Produits

Chiffre d'affaires provenant de la vente de marchandises

Le chiffre d'affaires provenant de la vente de marchandises est comptabilisé au compte de résultats lorsque la propriété des marchandises concernées a été transférée et qu'il existe une certitude que les marchandises ne seront plus restituées, que le montant du chiffre d'affaires peut être évalué de façon fiable, qu'il est probable que les avantages économiques associés à la transaction iront à la société et que les coûts encourus ou à encourir concernant la transaction peuvent être évalués de façon fiable.

Chiffre d'affaires provenant de la prestation de services

Le chiffre d'affaires provenant de la prestation de services est toujours porté au compte de résultats au terme du projet (et donc pas au prorata de l'achèvement de ces services à la date de clôture).

Produits et charges de locations

Les revenus locatifs sont comptabilisés en autres produits d'exploitation selon la méthode linéaire pendant toute la durée de la location.

Les paiements au titre de contrats de location simple sont comptabilisés linéairement en charges pendant toute la durée du contrat.

Remises de fin d'année et interventions publicitaires

Les remises de fin d'année sont toujours déduites des achats de marchandises.

Les interventions publicitaires reçues de fournisseurs sont soit comptabilisées en déduction des achats de marchandises auxquelles elles se rapportent, soit comptabilisées comme autres produits d'exploitation si elles ne peuvent pas être attribuées de manière univoque aux marchandises.

Achats de marchandises

Les escomptes reçus de fournisseurs sont comptabilisés en déduction de la rubrique « Achats marchandises ».

Produits et charges financiers

Les produits financiers comprennent les dividendes et les intérêts à recevoir sur les placements. Les dividendes sont portés au compte de résultats au moment de leur attribution. Les produits d'intérêts sont comptabilisés dans la mesure où ils ont été acquis et sur la période à laquelle ils se rapportent.

Les charges financières comprennent les intérêts sur les prêts contractés, les intérêts sur les paiements des contrats de location-financement ainsi que les divers frais bancaires. Toutes les charges financières sont comptabilisées à la date à laquelle elles sont encourues.

Transfer Pricing

Les prix des transactions entre filiales, entreprises liées et coentreprises sont déterminés sur une base rationnelle et objective.

AUTRES INFORMATIONS À COMMUNIQUER DANS L'ANNEXE

La société fait partie de l'unité TVA de la groupe Colruyt Group avec numéro de TVA BE0893.707.025.

Explication au C-CAP 6.10

En ce qui concerne le chiffre d'affaire par branche et marché géographique, se référer aux explications disponibles dans les comptes annuels consolidés de Colruyt Group.

La société a enregistré 85.781,26 euros de subventions en capital au cours de l'exercice.

Explication au C-CAP 6.14 Différences en cours

En ce qui concerne les différences en cours, se référer aux explications disponibles dans les comptes annuels consolidés de Colruyt Group.

La firme Etn. Fr. Colruyt NV a conclu un contrat le 15/3/2017 avec la société de production Entre Chien Et Loup pour 241935,48 euros. Cela fait partie de l'investissement des oeuvres audiovisuelles (tax shelter).

Produits de la vente de marchandises au filiale Walcodis S.A. et charges découlants du rachat: Conformément à l'art. 24 de l'AR du 30 janvier 2001 portant exécution du code des sociétés, le chiffre d'affaires provenant de la vente de marchandises au filiale Walcodis S.A. et les charges découlants du rachat par la S.A. Éts Fr. Colruyt de ces marchandises se compensent.

AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS
--

Voir page suivante

RAPPORT ANNUEL DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SA ÉTS FR. COLRUYT (LA SOCIÉTÉ), DONT LE SIÈGE SOCIAL EST ÉTABLI À 1500 HAL, EDINGENSESTEENWEG 196, TVA BE-0400.378.485, À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DES ACTIONNAIRES QUI SE TIENDRA LE 27 SEPTEMBRE 2023 À 16H00 À L'ADRESSE DU SIÈGE SOCIAL DE LA SOCIÉTÉ.

Chers actionnaires,

Conformément aux prescriptions légales et statutaires, nous vous faisons rapport sur l'exercice de notre mandat pour l'exercice 2022/2023.

1. Nous avons l'honneur de soumettre à votre approbation les comptes annuels relatifs à l'exercice 2022/2023.

2. Affectation du résultat :

Bénéfice avant impôts de l'exercice clôturé	1.815.492.663,81	EUR
Transfert aux impôts différés	67.980,40	EUR
<u>Impôts sur le résultat</u>	<u>-4.987.155,66</u>	<u>EUR</u>
Bénéfice après impôts de l'exercice	1.810.573.488,55	EUR
<u>Transfert aux réserves immunisées</u>	<u>189.506,46</u>	<u>EUR</u>
Bénéfice de l'exercice à affecter	1.810.762.995,01	EUR
Bénéfice reporté de l'exercice précédent	1.219.691.605,18	EUR
Bénéfice à affecter	3.030.454.600,19	EUR

Nous vous proposons d'affecter ce solde bénéficiaire comme suit :

Dotation aux réserves légales	542.587,50	EUR
Dotation aux réserves indisponibles	48.079.710,74	EUR
Distribution de dividendes (1)	99.567.089,90	EUR
Bénéfice à reporter	2.882.265.212,05	EUR
Total	3.030.454.600,19	EUR

(1) Base de calcul pour la distribution de dividendes :

Actions au 31 mars 2022	133.839.188	actions
Destruction d'actions propres	0	actions
Actions lors de l'augmentation de capital réservée au personnel le 19 décembre 2022	238.500	actions
Actions propres au 9 juin 2023	-7.085.901	actions
Actions participant aux bénéfices	126.991.787	actions
Dividende brut par action	0,80	EUR
Total des dividendes bruts	101.593.429,60	EUR
Dividendes transférés de l'exercice précédent (*)	-2.026.339,70	EUR
Dividendes à distribuer	99.567.089,90	EUR

(*) Les dividendes transférés concernent les dividendes de l'exercice précédent sur les actions pour lesquelles la SA Éts Fr. Colruyt n'a pas distribué de dividendes. Ce montant est transféré à cet exercice.

Le Conseil d'administration propose d'attribuer un dividende brut de 0,80 EUR pour les actions participant aux bénéfices de l'exercice 2022/2023 de la SA Éts Fr. Colruyt. Contre remise du coupon n° 13 de l'action Colruyt, les actionnaires percevront un dividende net de 0,56 EUR sur le dividende brut de 0,80 EUR, déduction faite du précompte mobilier de 30 %.

Pour les actionnaires étrangers, le montant du dividende net peut diverger, en fonction des traités de double imposition conclus entre la Belgique et les différents pays. Les attestations nécessaires doivent être en notre possession le 13 octobre 2023 au plus tard.

Le dividende de l'exercice 2022/2023 sera mis en paiement à partir du 3 octobre 2023, contre remise du coupon n° 13 aux guichets des institutions financières. BNP Paribas Fortis Banque agira en tant qu'organisme de paiement (Principal Paying Agent) des dividendes.

3. Commentaire sur les comptes annuels.

Vous trouverez ci-après un commentaire des principales données comptables de l'exercice 2022/2023.

BILAN - ACTIF - Actifs non courants

La valeur comptable des ACTIFS NON COURANTS de la SA Éts Fr. Colruyt s'élève à 8.458,7 millions EUR, contre 6.262,9 millions EUR l'exercice précédent, ce qui représente une augmentation de 2.195,9 millions EUR, soit 35,06 %. Les actifs non courants s'élèvent à 86,33 % du total du bilan.

La valeur comptable nette des IMMOBILISATIONS INCORPORELLES est de 209,6 millions EUR, contre 188,1 millions EUR l'exercice précédent, soit une hausse de 21,6 millions EUR ou de 11,46 %.

Les nouveaux investissements s'élèvent à 40,8 millions EUR et consistent en grande partie en des investissements dans des logiciels. Les amortissements sur les immobilisations incorporelles atteignent 19,3 millions EUR pour l'exercice.

La valeur comptable nette des IMMOBILISATIONS CORPORELLES s'élève à 384,6 millions EUR, contre 285,5 millions EUR l'exercice précédent, ce qui représente une augmentation de 99,1 millions EUR, soit 34,71 %. Les acquisitions de l'exercice se montent à 194,2 millions EUR et le montant des amortissements s'établit à 88,8 millions EUR.

Les rubriques « Terrains et immeubles », « Autres immobilisations corporelles » et « Immobilisations en cours » englobent l'aménagement immobilier d'immeubles en location. Les bâtiments sont loués à la société immobilière de Colruyt Group, la SA Colim. Ce poste passe de 114,8 millions EUR à 186,5 millions EUR, soit une augmentation de 71,7 millions EUR ou de 62,40 %.

L'aménagement d'immeubles loués à la SA Colim est mentionné sous la classe 22 plutôt que 26. Dans une perspective économique, ces opérations sont en effet considérées davantage comme des investissements dans des immeubles que comme des investissements « autres », attendu la relation durable entre les sociétés du groupe.

La valeur comptable nette de la rubrique « Installations, machines, outillage et mobilier » s'élève à 198,1 millions EUR, contre 170,7 millions EUR l'exercice précédent, ce qui représente une augmentation de 27,4 millions EUR, soit 16,07 %.

Au cours de l'exercice 2022/2023, l'aménagement, les machines, installations et outillages de différentes sociétés de Colruyt Group ont été repris par la SA Éts Fr. Colruyt. Cela s'inscrit dans le cadre de la centralisation et du développement des activités techniques, la SA Éts Fr. Colruyt étant responsable de la gestion centrale de cet aménagement ainsi que de ces machines, installations et outillages dans les bâtiments de Colruyt Group.

Les IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES s'élèvent à 7.864,5 millions EUR, contre 5.789,3 millions EUR l'exercice précédent, ce qui représente une augmentation de 2.075,2 millions EUR, soit 35,85 %.

Au cours de l'exercice 2022/2023, la SA Éts Fr. Colruyt a acquis les 39 % d'actions restantes de la SA Newpharma Group auprès de la SA Korys Investments, faisant de Colruyt Group l'actionnaire à 100 % de la SA Newpharma Group.

Dans le courant de l'exercice 2022/2023, la SA Éts Fr. Colruyt a apporté quelques participations à des filiales, dans le cadre de la centralisation des activités liées au non-food, à la santé, au bien-être et à l'immobilier. En avril 2022, la SA Éts Fr. Colruyt a apporté ses participations dans les sociétés SA Dreamland, SA The Fashion Society, SA Dreambaby, SRL Joma Sport (Bike Republic) et SA Ticom (MyComfort 24) à l'entreprise SA Darzana (non-food). En décembre 2022, la

SA Éts Fr. Colruyt a apporté ses participations dans les sociétés SAS Immo Colruyt France et SARL Immoco à l'entreprise SA Colim (immobilier). En mars 2023, la SA Éts Fr. Colruyt a apporté ses participations dans les entreprises SA Newpharma Group et SA Do Invest (Jims) à l'entreprise SA Sukhino (santé & bien-être).

La SA Éts Fr. Colruyt a apporté sa participation dans l'entreprise SA Roecol à l'entreprise SA Northlandt et a également procédé à des augmentations de capital dans plusieurs filiales. Par ailleurs, les obligations convertibles émises par la SA Virya Energy ont été converties en actions et la SA Éts Fr. Colruyt a acquis les obligations convertibles sur la société de financement interne du groupe SA Finco auprès de la SA Colruyt Gestion, ce qui explique principalement l'augmentation de la rubrique « Immobilisations financières ».

BILAN - ACTIF - Actifs courants

Les ACTIFS COURANTS s'élèvent à 1.339,1 millions EUR, contre 1.266,4 millions EUR l'exercice précédent, soit une augmentation de 72,8 millions EUR ou de 5,75 %. Ils atteignent 13,67 % du total du bilan.

La rubrique « Créances à plus d'un an » atteint 2,7 millions EUR, contre 8,0 millions EUR l'exercice précédent, soit une baisse de 5,3 millions EUR ou de 66,58 %.

La rubrique « Stocks et commandes en cours d'exécution » se monte à 434,2 millions EUR, contre 434,0 millions EUR, soit une augmentation de 0,2 million EUR ou de 0,05 % par rapport à l'exercice précédent.

La rubrique « Créances à un an au plus » atteint 605,8 millions EUR, contre 659,3 millions EUR l'exercice précédent, soit une baisse de 53,5 millions EUR ou de 8,12 %. Cette modification s'explique, d'une part, par une augmentation du poste « Créances commerciales » de 58,6 millions EUR, due à une hausse des créances intragroupes relatives aux ventes intragroupes de marchandises et de services et, d'autre part, par une baisse du poste « Autres créances » de 112,1 millions EUR en raison de la conversion des obligations convertibles émises par la SA Virya Energy.

La rubrique « Placements de trésorerie » s'élève à 249,0 millions EUR, contre 132,0 millions EUR l'exercice précédent, soit un accroissement de 117,1 millions EUR ou de 88,72 %. Ce poste du bilan concerne les actions propres (cf. point 18) et les placements de trésorerie temporaires à court terme.

La rubrique « Valeurs disponibles » s'élève à 36,7 millions EUR, contre 29,0 millions EUR l'exercice précédent, soit une augmentation de 7,7 millions EUR ou de 26,42 %.

La rubrique « Comptes de régularisation » s'élève à 10,7 millions EUR, contre 4,1 millions EUR l'exercice précédent, soit une augmentation de 6,6 millions EUR ou de 160,47 %. Cela concerne des charges à reporter en matière d'assurances, d'autres charges déjà payées et des produits à imputer dont des intérêts à percevoir sur des prêts.

BILAN - PASSIF - Capitaux propres

Les capitaux propres de la SA Éts Fr. Colruyt s'élèvent à 3.473,4 millions EUR, contre 1.756,9 millions EUR l'exercice précédent, ce qui représente une augmentation de 1.716,5 millions EUR, soit 97,70 %. Ils représentent 35,45 % du total du bilan.

À la date de clôture du 31 mars 2023, le capital de la SA Éts Fr. Colruyt se chiffrait à 370.171.405,73 EUR et était représenté par 134.077.688 actions.

La proposition d'affectation du résultat de l'exercice 2022/2023 soumise à l'Assemblée générale a déjà été abordée au point 2. Les chiffres repris s'entendent donc sous réserve de l'approbation par l'Assemblée générale.

Les provisions et impôts différés s'élèvent à 1,5 million EUR, contre 2,8 millions EUR l'exercice précédent, soit une diminution de 1,3 million EUR. Les provisions et impôts différés représentent 0,02 % du total du bilan.

BILAN - PASSIF - Dettes

Les dettes s'élèvent à 6.323,3 millions EUR, contre 5.769,4 millions EUR l'exercice précédent, soit une hausse de 553,8 millions EUR ou de 9,60 %. Les dettes s'élèvent à 64,53 % du total du bilan.

La rubrique « Dettes à plus d'un an » s'élève à 4.298,6 millions EUR, contre 4.089,8 millions EUR l'exercice précédent, ce qui représente une augmentation de 208,9 millions EUR ou de 5,11 %.

Ce changement s'explique par une hausse des « Dettes financières » faisant suite à l'emprunt obligataire émis par la SA Éts Fr. Colruyt afin de financer les projets verts éligibles, comme précisé dans le Prospectus relatif à l'émission de l'emprunt obligataire susmentionné, tel que publié sur le site web de Colruyt Group, <https://www.colruytgroup.com/fr/investir/financement-de-la-dette/instruments-de-dette>.

La rubrique « Dettes à un an au plus » s'élève à 1.999,4 millions EUR, contre 1.657,3 millions EUR l'exercice précédent, ce qui représente une augmentation de 342,1 millions EUR, soit 20,64 %.

La rubrique « Dettes financières » s'élève à 318,0 millions EUR contre 27,4 millions EUR pour l'exercice précédent, soit une augmentation de 290,6 millions EUR ou 1.058,86 % due à la comptabilisation d'un financement à court terme auprès de la société de financement interne du groupe SA Finco et d'établissements de crédit externes.

Les dettes commerciales atteignent 1.110,0 millions EUR, contre 1.049,8 millions EUR l'exercice précédent, soit une hausse de 60,2 millions EUR ou de 5,73 %.

La rubrique « Autres dettes » s'élève à 104,5 millions EUR et se compose essentiellement de dividendes à payer pour l'exercice 2022/2023.

COMPTE DE RÉSULTATS

Résultat d'exploitation

Le bénéfice d'exploitation de l'exercice 2022/2023 s'élève à 161,5 millions EUR, contre 174,2 millions EUR l'exercice précédent, soit une baisse de 12,7 millions EUR ou de 7,29 % par rapport à l'exercice précédent.

La rubrique « Chiffre d'affaires » se monte à 7.467,2 millions EUR, contre 7.071,7 millions EUR l'exercice précédent, soit une augmentation de 395,5 millions EUR ou de 5,59 %.

La hausse du chiffre d'affaires au cours de l'exercice 2022/2023 est principalement due à l'inflation, compensée en partie par la baisse des volumes. Le marché belge de la distribution se caractérise par une baisse des volumes dans les magasins d'alimentation et une forte compétitivité. Dans ce contexte, la SA Éts Fr. Colruyt poursuit résolument sa stratégie des meilleurs prix.

La rubrique « Achats de matières premières et auxiliaires et de marchandises » s'élève à 5.685,1 millions EUR, contre 5.350,0 millions EUR l'exercice précédent, soit une hausse de 335,1 millions EUR ou de 6,26 % due principalement à l'augmentation des prix.

La marge de vente brute se chiffre à 1.782,1 millions EUR (23,87 % du chiffre d'affaires), contre 1.721,7 millions EUR (24,35 % du chiffre d'affaires) l'exercice précédent. La SA Éts Fr. Colruyt poursuit résolument sa stratégie des meilleurs prix. Cela signifie que la SA Éts Fr. Colruyt n'a pas été en mesure de répercuter entièrement l'inflation des coûts sur le client, ce qui a entraîné une diminution de la marge de vente brute. Les remises de fin d'année et autres interventions reçues des fournisseurs, ayant trait directement aux achats de marchandises, sont reprises dans la rubrique « Achats ».

Les rubriques « Production immobilisée » et « Variation de stock des en-cours de fabrication, des produits finis et des commandes en cours d'exécution » se montent à 17,5 millions EUR, contre 25,3 millions EUR l'exercice précédent, soit une diminution de 7,9 millions EUR ou de 31,06 %.

Il s'agit de prestations activées des services techniques internes en matière d'aménagement des bâtiments centraux, des magasins et des installations et de la variation de stock de la production interne.

La rubrique « Autres produits d'exploitation » s'élève à 320,5 millions EUR, contre 254,5 millions EUR l'exercice précédent, soit une augmentation de 65,9 millions EUR ou de 25,90 %.

Elle comprend principalement les interventions publicitaires, les produits d'exploitation qui n'ont pas de lien direct avec la vente de marchandises, les plus-values sur la réalisation des immobilisations corporelles et les refacturations aux filiales.

La rubrique « Services et biens divers » s'élève à 949,1 millions EUR, contre 896,5 millions EUR l'exercice précédent, soit une hausse de 52,6 millions EUR ou de 5,87 %.

L'augmentation des coûts s'explique en grande partie, d'une part, par une hausse des coûts résultant de la poursuite du développement et de la centralisation des activités techniques, la SA Éts Fr. Colruyt étant responsable de la gestion centrale de l'aménagement, des machines, des installations et outillages dans les bâtiments de Colruyt Group et, d'autre part, par une augmentation des coûts de l'énergie, des carburants et de l'informatique, due en partie à la hausse de l'inflation.

La rubrique « Rémunérations, pensions et autres frais de personnel » concerne les charges salariales, y compris les provisions pour le pécule de vacances et la prime de fin d'année, et se monte à 896,1 millions EUR, contre 841,7 millions EUR pour l'exercice précédent. Cela représente une hausse de 54,4 millions EUR ou de 6,46 % par rapport à l'exercice précédent, due principalement à l'effet des indexations salariales. L'évolution de l'effectif est traitée dans le bilan social.

La rubrique « Amortissements et réductions de valeur sur immobilisations » s'élève à 108,0 millions EUR, contre 85,6 millions EUR l'exercice précédent, soit une augmentation de 22,5 millions EUR ou de 26,25 %.

La rubrique « Réductions de valeur sur les stocks, les commandes en cours d'exécution et les créances commerciales » atteint 0,4 million EUR, contre -0,9 million EUR l'exercice précédent, soit une augmentation de 1,3 million EUR ou de 144,93 %.

Au cours de cet exercice, les provisions grevant les résultats d'exploitation ont été comptabilisées en tant que produit net de 1,2 million EUR, contre un produit net de 0,2 million EUR l'exercice précédent.

La rubrique « Autres charges d'exploitation » s'élève à 2,7 millions EUR, contre 3,6 millions EUR l'exercice précédent, et se compose, d'une part, de diverses taxes régionales et locales et, d'autre part, de moins-values sur la réalisation de créances et d'immobilisations corporelles.

Les charges d'exploitation non récurrentes s'élèvent à 3,5 millions EUR, contre 1,2 million EUR l'exercice précédent.

Résultats financiers

Le résultat financier se solde par un produit net de 1.654,0 millions EUR par rapport à un produit net de 59,3 millions EUR l'exercice précédent.

Les produits des immobilisations financières s'élèvent à 117,9 millions EUR, contre 155,1 millions EUR l'exercice précédent, et comprennent les dividendes reçus principalement de sociétés du groupe pour un montant de 117,0 millions EUR et les intérêts perçus sur les prêts accordés à diverses entreprises liées pour un montant de 0,9 million EUR.

La rubrique « Produits des actifs courants » s'élève à 24,9 millions EUR, contre 0,1 million EUR l'exercice précédent, soit une augmentation de 24,8 millions EUR.

Les autres produits financiers se montent à 1,1 million EUR, contre 1,0 million EUR l'exercice précédent, et se composent de remises de paiement obtenues, d'intérêts perçus et du remboursement de taxes.

Les produits financiers non récurrents s'élèvent à 1.784,0 millions EUR, contre 52,8 millions EUR l'exercice précédent. Dans le courant de cet exercice, des dividendes ont été reçus de la société du groupe SA Colruyt Gestion et des plus-values ont été réalisées à la suite de l'apport de participations, tel que décrit dans la rubrique « Immobilisations financières ».

Les charges des dettes s'élèvent à 144,9 millions EUR, contre 136,0 millions EUR l'exercice précédent, soit une augmentation de 8,9 millions EUR ou de 6,53 %.

Cet exercice, la rubrique « Pertes de valeur sur actifs courants » s'élève à 46,7 millions EUR, contre 11,9 millions EUR l'exercice précédent, et se compose de la réduction de valeur sur les actions propres.

Les autres charges financières de 2,1 millions EUR concernent en grande partie les frais bancaires, les commissions sur les garanties bancaires et les frais de bourse.

Au cours de cet exercice, des charges financières non récurrentes ont été comptabilisées pour un montant de 80,2 millions EUR et se composent principalement de moins-values faisant suite à l'apport de participations, tel que décrit dans la rubrique « Immobilisations financières ».

Bénéfice de l'exercice

La SA Éts Fr. Colruyt a clôturé l'exercice 2022/2023 sur un BÉNÉFICE AVANT IMPÔTS de 1.815,5 millions EUR, contre 233,4 millions EUR l'exercice précédent. L'augmentation s'explique en grande partie par la hausse susmentionnée des résultats financiers.

Les IMPÔTS sur le résultat s'élèvent à 5,0 millions EUR, soit 0,27 % du résultat avant impôts. Les plus-values sur les actions détenues plus d'un an et les dividendes perçus remplissant la condition RDT sont exonérés de l'impôt des sociétés. L'exercice précédent, le taux d'imposition était de 2,93 %.

Le BÉNÉFICE APRÈS IMPÔTS de l'exercice 2022/2023 se chiffre à 1.810,6 millions EUR, contre 226,6 millions EUR l'exercice précédent.

Le BÉNÉFICE À AFFECTER, après transfert aux réserves immunisées, s'élève pour l'exercice 2022/2023 à 1.810,8 millions EUR, contre 227,2 millions EUR l'exercice précédent.

4. Risques et incertitudes.

La SA Éts Fr. Colruyt appartient à Colruyt Group.

Pour la description complète des risques auxquels Colruyt Group est exposé, la manière dont Colruyt Group gère ces risques et pour une description des passifs éventuels, nous faisons référence au rapport annuel consolidé 2022/2023 de Colruyt Group (www.colruytgroup.com).

Conséquences financières de l'environnement macroéconomique

Colruyt Group est touché par les conséquences macroéconomiques de la guerre en Ukraine et la chaîne d'approvisionnement perturbée, donnant lieu à des effets (in)directs sur les états financiers :

- Les coûts élevés et volatiles de l'énergie qui ont un impact sur les activités opérationnelles ordinaires et les coûts logistiques, mais aussi sur la hausse des revenus de la fourniture d'énergie par l'intermédiaire de la SA DATS 24 (comptabilisée selon la méthode de mise en équivalence à partir de juin 2023) ;
- Augmentation des revenus et des charges salariales, des coûts opérationnels et du coût des marchandises vendues à la suite de la hausse de l'inflation ;
- Compte tenu du climat actuel en matière de taux d'intérêt, le risque existe que les emprunts qui arrivent à échéance doivent être refinancés à un taux d'intérêt plus élevé.

Colruyt Group continue à suivre de près et à évaluer les conséquences macroéconomiques ainsi que les aspects opérationnels et ceux liés à la chaîne d'approvisionnement, et prend les mesures nécessaires, dans la mesure du possible, en vue de limiter l'effet de ces événements et leurs conséquences (in)directes. Colruyt Group examine au cas par cas s'il est opportun de couvrir le risque de taux d'intérêt sur les emprunts existants (ou futurs). Cela peut se faire soit en contractant des emprunts à plus long terme à un taux d'intérêt fixe, soit par le biais d'un produit financier dérivé.

Conséquences financières de la guerre en Ukraine

Colruyt Group n'a pas d'activités directes en Russie ou en Ukraine. Hormis les conséquences financières précitées, le conflit n'a pas d'impact sur les états financiers de Colruyt Group.

Climat

Dans le cadre de la définition et du suivi des risques ayant un impact sur les états financiers, Colruyt Group tient également compte de l'effet des risques opérationnels éventuels découlant du climat. Nous partons du principe qu'il n'y a pas d'impact financier significatif sur les activités de Colruyt Group à moyen terme. Il existe un risque raisonnable d'impact, dû aux inondations et aux fortes pluies, sur quelques-uns de nos actifs individuels ; ces bâtiments ont été identifiés et les mesures nécessaires sont prises pour limiter au maximum le risque et l'impact. En ce qui concerne les autres risques climatiques, une étude récente à l'horizon 2050 confirme que l'impact ne serait pas significatif. Pour ce qui est des bâtiments qui auraient un impact critique sur l'ensemble des processus de l'entreprise, les plans de continuité nécessaires ont été établis et font régulièrement l'objet de tests. De ce fait, l'impact sur les processus généraux de Colruyt Group resterait limité.

5. L'événement important suivant est survenu après la date de clôture : un accord selon lequel la SA Éts Fr. Colruyt vendra toutes les actions de DATS 24 à Virya Energy a été conclu le 1^{er} juin 2023.

6. Nous n'avons connaissance d'aucune circonstance susceptible d'influencer notablement le développement de la SA Éts Fr. Colruyt.

7. Les travaux de recherche et de développement se concentrent principalement sur le développement de logiciels propres et d'applications et de techniques en matière d'énergies renouvelables.

8. Les règles d'évaluation appliquées lors de la clôture des comptes annuels au 31 mars 2023 ne diffèrent pas de celles appliquées lors de l'exercice précédent.

9. Le Conseil d'administration communique que la SA Éts Fr. Colruyt, société mère de Colruyt Group, peut attribuer en septembre 2023 une participation aux bénéfices aux membres du personnel des sociétés belges de Colruyt Group, dans le cadre de la loi du 22 mai 2001 relative à la participation des travailleurs au capital des sociétés et à l'établissement d'une prime bénéficiaire pour les travailleurs ainsi que de la C.C.T. du 28 juin 2021 conclue au niveau du groupe. Le cas échéant, la participation aux bénéfices sera versée en espèces.

En outre, il peut être attribué un bonus en espèces, et ce, dans le cadre de la C.C.T. nationale 90, modifiée par les C.C.T. 90bis du 21 décembre 2010, 90/3 du 27 novembre 2018 et 90/4 du 22 février 2022 concernant les avantages non-récurrents liés aux résultats.

L'exercice 2022/2023 a été particulièrement difficile pour Colruyt Group. La concurrence âpre sur le marché belge de la distribution, l'inflation des coûts, de l'énergie en particulier, et les indexations salariales sont responsables de la forte baisse des résultats d'exploitation, ce qui a pour conséquence qu'aucune participation bénéficiaire ne sera distribuée aux collaborateurs pour l'exercice écoulé.

10. Le commissaire s'est vu confier des missions particulières dans le cadre de l'émission d'une obligation verte et de l'apport des participations, tel que décrit dans la rubrique « Immobilisations financières ».

11. Les principaux instruments financiers de la Société se composent des prêts bancaires et intragroupes, des découverts, des liquidités en banque et des dépôts bancaires et intragroupes à court terme. Le principal objectif de ces instruments financiers est de collecter des fonds pour le financement des activités de la société. Par ailleurs, la société dispose également de divers autres actifs et passifs financiers, tels que les créances et les dettes, afférents directement à ses activités. La politique de trésorerie a pour but d'assurer un accès permanent à des liquidités suffisantes ainsi que de suivre et de limiter les éventuels risques de taux d'intérêt et de change, conformément aux objectifs et aux directives définis par le Conseil d'administration.

12. Données relatives aux opérations pouvant donner lieu à un conflit d'intérêts, au sens des articles 7:96 et 7:97 du Code des sociétés et des associations.

En 2020, la SA Éts Fr. Colruyt a octroyé, conjointement avec la SA Korys Investements, un financement à la SA Virya Energy en souscrivant à des obligations convertibles émises par la SA Virya Energy. En 2022, la SA Éts Fr. Colruyt a décidé de convertir les obligations en nouvelles actions à émettre de la SA Virya Energy. Cette transaction relève du champ d'application de la procédure prévue à l'article 7:97 du Code des sociétés et des associations. Un comité composé des 3 administrateurs indépendants de la SA Éts Fr. Colruyt a émis un avis favorable sur l'opération étant donné qu'elle n'est pas de nature manifestement abusive et qu'il est improbable qu'elle entraîne des préjudices pour la SA Éts Fr. Colruyt qui ne sont pas compensés par les avantages liés à l'opération pour la SA Éts Fr. Colruyt. Le Conseil d'administration a décidé de se rallier à l'avis du comité et d'approuver l'opération. Pour l'intégralité du procès-verbal du Conseil d'administration du 5 mai 2022, nous renvoyons au rapport annuel de Colruyt Group pour l'exercice 2022/2023 au point 2.3.1 « Transactions faisant l'objet de l'application de la réglementation en matière de conflits d'intérêts » du chapitre Corporate Governance.

La SA Éts Fr. Colruyt détenait 61 % du capital-actions de la SA Newpharma Group depuis juillet 2021. En juin 2022, la SA Éts Fr. Colruyt a décidé d'acquérir les 39 % d'actions restantes de la SA Newpharma Group auprès de la SA Korys Investments, faisant de Colruyt Group l'actionnaire à 100 % de la SA Newpharma Group. Cette transaction relève du champ d'application de la procédure prévue à l'article 7:97 du Code des sociétés et des associations. Un comité composé des 3 administrateurs indépendants de la société a émis un avis favorable sur l'opération étant donné

qu'elle n'est pas de nature manifestement abusive et qu'il est improbable qu'elle entraîne des préjudices pour la société qui ne sont pas compensés par les avantages liés à l'opération pour la société. Le Conseil d'administration a décidé de se rallier à l'avis du comité et d'approuver l'opération. Pour l'intégralité du procès-verbal du Conseil d'administration du 13 juin 2022, nous renvoyons au rapport annuel de Colruyt Group pour l'exercice 2022/2023 au point 2.3.1 « Transactions faisant l'objet de l'application de la réglementation en matière de conflits d'intérêts » du chapitre Corporate Governance.

Conformément à l'article 7:97, §4 du Code des sociétés et des associations, nous renvoyons également aux communiqués de presse publiés à ce propos, qui peuvent être consultés sur notre site web (www.colruytgroup.com).

13. La déclaration relative au contrôle interne et à la gestion des risques est publiée dans la partie « Corporate Governance » du rapport annuel consolidé 2022/2023 de Colruyt Group (www.colruytgroup.com).

14. La déclaration relative à la « Gouvernance d'entreprise / administration durable » peut être consultée dans la partie « Corporate Governance » du rapport annuel consolidé 2022/2023 de Colruyt Group (www.colruytgroup.com).

15. Le Comité de rémunération formule des recommandations au sujet du niveau des rémunérations des administrateurs, du CEO et des autres membres du Comité de direction et fait rapport à ce sujet dans le rapport de rémunération. Ces recommandations sont soumises à l'approbation de l'ensemble du Conseil d'administration et ensuite de l'Assemblée générale.

La politique de rémunération a été approuvée pour la première fois lors de l'Assemblée générale du 29 septembre 2021 et est valable pendant quatre ans, soit jusqu'à l'exercice 2024/2025.

La politique et le rapport de rémunération 2022/2023 sont publiés dans la partie « Corporate Governance » du rapport annuel consolidé de 2022/2023 de Colruyt Group (www.colruytgroup.com).

16. La déclaration relative aux questions sociales, de personnel et environnementales, au respect des droits de l'homme et à la lutte contre la corruption ainsi qu'au reporting dans le cadre de la taxonomie de l'UE est publiée dans le chapitre « Corporate Sustainability » qui a été intégré dans le rapport annuel consolidé 2022/2023 de Colruyt Group. La déclaration en matière de diversité est publiée dans la partie « Corporate Governance » du rapport annuel consolidé 2022/2023 de Colruyt Group et peut être consultée sur le site web de Colruyt Group (www.colruytgroup.com).

17. Le 19 décembre 2022, la SA Éts Fr. Colruyt a augmenté son capital de 5.425.875,00 EUR par le biais d'une augmentation de capital réservée aux membres du personnel. 238.500 nouvelles actions ont été émises à la suite de cette augmentation de capital. Le capital autorisé non souscrit s'élève à 357,0 millions EUR. Le Conseil d'administration n'a pas réalisé d'augmentation de capital sur cette base au cours de l'exercice.

18. Depuis plusieurs années, l'Assemblée générale extraordinaire des actionnaires mandate le Conseil d'administration de la SA Éts Fr. Colruyt aux fins de l'acquisition d'actions propres. Ces acquisitions d'actions interviennent conformément à l'article 7:215 du Code des sociétés et des associations et aux articles 8:3 et 8:4 de l'arrêté royal du 29 avril 2019. Le rachat d'actions propres est exécuté par un intermédiaire indépendant en vertu d'un mandat discrétionnaire, ce qui permet de procéder aux rachats à la fois pendant les périodes ouvertes et fermées.

L'Assemblée générale extraordinaire des actionnaires du 10 octobre 2019 a décidé de renouveler pour une période de cinq ans le mandat susmentionné accordé au Conseil d'administration. Le Conseil d'administration a déjà à plusieurs reprises fait usage du mandat en acquérant en bourse, par l'intermédiaire d'institutions financières, des actions propres de la société. Le Conseil d'administration mandate le Président et le CFO de la Société aux fins de déterminer les modalités à respecter pour le rachat d'actions propres. Conformément à l'article 8:4 de l'arrêté royal du 29 avril 2019, les informations relatives aux opérations de rachat effectuées doivent être communiquées à l'Autorité des Services et Marchés Financiers (FSMA) au plus tard à la fin de la septième journée boursière suivant leur date d'exécution et être simultanément publiées par la SA Éts Fr. Colruyt par le biais d'un communiqué de presse sur notre site web www.colruytgroup.com.

Dans le cadre du mandat délivré par l'Assemblée générale extraordinaire du 10 octobre 2019, des actions propres supplémentaires ont été acquises durant l'exercice 2022/2023. Entre le 1^{er} avril 2022 et le 31 mars 2023, Colruyt Group a racheté un total de 3.169.026 actions propres.

Au cours de l'exercice 2022/2023, Colruyt Group n'a détruit aucune action propre.

Au 31 mars 2023, la SA Éts Fr. Colruyt détenait 6.687.980 actions propres, soit 4,99 % du nombre total d'actions émises (134.077.688) à la fin de la période de référence.

Conformément à l'article 7:217, § 1 et § 3 du Code des sociétés et des associations, les droits aux dividendes des actions ou certificats détenus par la SA Éts Fr. Colruyt continueront à être suspendus et sont échus pour la période durant laquelle ils sont détenus. Aucun dividende ne sera par conséquent payé et les droits de vote liés à ces actions sont également suspendus.

Aperçu du rachat d'actions propres

Pendant la période	2022/2023
Nombre total d'actions propres en notre possession au début de la période (01/04/2022)	3.518.954
Destruction d'actions propres par acte notarié	0
Rachat d'actions propres en 2022/2023	+ 3.169.026
Nombre total d'actions propres en notre possession à la fin de la période (31/03/2023)	6.687.980
Après la période	2023/2024
Nombre total d'actions propres en notre possession au début de la période (01/04/2023)	6.687.980
Rachat d'actions propres durant la période du 01/04/2023 au 09/06/2023	397.921
Nombre total d'actions propres en notre possession au 09/06/2023	7.085.901

19. Mandats et renouvellement de mandats d'administrateur

Le Conseil d'administration propose de renouveler le mandat d'administrateur indépendant de la SRL 7 Capital (numéro d'entreprise : 0895.361.369), dont le siège social est situé à 1380 Lasne, Rue de Payot 14, ayant pour représentante permanente Madame Chantal De Vrieze, pour une période de 2 ans, jusqu'à l'Assemblée générale de 2025.

Le mandat d'administrateur indépendant de la SRL Dirk JS Van den Berghe (numéro d'entreprise : 0767.628.603), dont le siège social est situé à 1640 Rhode-Saint-Genèse, Sept-Fontaines 24, ayant pour représentant permanent Dirk Van den Berghe, arrivera à échéance à l'Assemblée générale du 27/09/2023 et ne sera pas renouvelé.

Le Conseil d'administration proposera à l'Assemblée générale de nommer un nouvel administrateur indépendant pour un mandat de deux ans qui arrivera à échéance après l'Assemblée générale de 2025.

20. La société possède une succursale au Grand-Duché de Luxembourg.

21. Nous vous prions de donner décharge aux administrateurs pour l'exercice de leur mandat durant l'exercice écoulé.

22. Nous vous prions de donner décharge au commissaire pour l'exercice de son mandat durant l'exercice écoulé.

Hal, le 27 juin 2023

Jef Colruyt
Administrateur

SA Korys Business Services III
Administrateur
Ayant pour représentant permanent Wim Colruyt



EY Bedrijfsrevisoren
EY Réviseurs d'Entreprises
De Kleetlaan 2
B - 1831 Diegem

Tel: +32 (0) 2 774 91 11
ey.com

Rapport du commissaire à l'assemblée générale de Ets. Fr. Colruyt SA pour l'exercice clos le 31 mars 2023

Dans le cadre du contrôle légal des Comptes Annuels de la société Ets. Fr. Colruyt SA (« la Société »), nous vous faisons rapport dans le cadre de notre mandat de commissaire. Ce rapport inclut notre opinion sur le bilan au 31 mars 2023, le compte de résultats de l'exercice clos le 31 mars 2023 ainsi que les annexes contenant des informations significatives sur les méthodes comptables formant ensemble les « Comptes Annuels », et inclut également notre rapport sur d'autres obligations légales et réglementaires. Ces rapports constituent un ensemble et sont inséparables.

Nous avons été nommés commissaire par l'assemblée générale du 28 septembre 2022, conformément à la proposition de l'organe d'administration émise sur recommandation du comité d'audit et sur présentation du conseil d'entreprise. Notre mandat vient à échéance à la date de l'assemblée générale qui délibérera sur les Comptes Annuels au 31 mars 2025. Nous avons exercé le contrôle légal des Comptes Annuels durant 7 exercices consécutifs.

Rapport sur l'audit des Comptes Annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des Comptes Annuels de Ets. Fr. Colruyt SA, comprenant le bilan au 31 mars 2023, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 9.798.194.501 et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de € 1.810.573.489.

A notre avis, les Comptes Annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la Société au 31 mars 2023, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de notre opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (International Standards on Auditing - ("ISA's") telles qu'applicables en Belgique. Par ailleurs, nous avons appliqué les ISA's approuvées par l'International Auditing and Assurance Standards Board ("IAASB") et applicables à la date de clôture et non encore approuvées au niveau national. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Nos responsabilités pour l'audit des Comptes Annuels » du présent rapport.

Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui sont pertinentes pour notre audit des Comptes Annuels en Belgique, y compris celles relatives à l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la Société, les explications et informations requises pour notre audit et nous estimons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Points clés de l'audit

Les points clés de l'audit sont les points qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants lors de l'audit des Comptes Annuels de la période en cours.

Les points clés de l'audit ont été traités dans le contexte de notre audit des Comptes Annuels pris dans leur ensemble aux fins de l'élaboration de notre opinion sur ceux-ci et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces points.

Reconnaissance des ristournes fournisseurs

Description du point clé de l'audit

La Société reçoit des réductions et des interventions importantes de la part de ses fournisseurs, principalement pour des promotions dans les magasins, une publicité commune, l'introduction de nouveaux produits et des

**Rapport du commissaire du 27 juillet 2023 sur les Comptes Annuels
de Ets. Fr. Colruyt SA pour l'exercice clos le 31 mars 2023 (suite)**



campagnes liées au volume. La détermination de ces remises auprès des fournisseurs se fait principalement sur base des achats réels des fournisseurs de la période concernée, qui sont également confirmés par la Société avec les fournisseurs concernés. Afin de les déterminer les ristournes avec précision et de manière exhaustive, il est nécessaire que la direction ait une compréhension détaillée des dispositions contractuelles et dans quelle mesure les conditions de certains programmes de promotion sont atteintes. Une modification de ces contrats et/ou conditions pourrait avoir une incidence importante sur les Comptes Annuels. Pour ces raisons et aussi en raison de l'importance des montants qui s'y rapportent, la reconnaissance des ristournes fournisseurs est un point clé de notre audit. Nous renvoyons à la note C-cap 6.19 des Comptes Annuels pour les règles d'évaluation relative.

Résumé des procédures d'audit mises en œuvre

Nous avons, entre autres, effectué les procédures suivantes:

- ▶ Compréhension des processus internes de l'entreprise au niveau des interventions des fournisseurs.
- ▶ Procédures substantives sur les ristournes octroyées par les fournisseurs; ce travail consiste en une réconciliation, pour un échantillon, avec des contrats fournisseurs et / ou des documents justificatifs équivalents tels que des factures, notes de crédit, reçus ou confirmations des fournisseurs des ristournes fournisseurs octroyées.
- ▶ Procédures substantives sur des données en ce qui concerne l'exactitude et l'exhaustivité des ristournes fournisseurs dues; ces tests comprennent l'évaluation de l'adéquation des estimations de la direction des volumes d'achat ou de vente spécifiques et les pourcentages de remise à appliquer, ainsi que le rapprochement, pour un échantillon, de ces données avec les contrats fournisseurs et la comptabilité de la Société.
- ▶ Évaluation de la présentation des ristournes fournisseurs conformément aux règles d'évaluation figurant à la note C-cap 6.19 des Comptes Annuels.

Pertes de valeur sur les immobilisations corporelles

Description du point clé de l'audit

La Société exploite des magasins en Belgique. La valeur comptable des immobilisations corporelles se rapporte principalement aux magasins et aux actifs connexes. La valeur comptable totale s'élève à € 384,6 millions au 31 mars 2023. L'évaluation des immobilisations corporelles est détaillée dans la note C-cap 6.19 des Comptes Annuels. La direction évalue ces actifs au moins une fois par an par unité génératrice de trésorerie et examine si des indicateurs de réductions de valeur sont présents. Cette évaluation est fortement influencée par, d'une part, les anticipations futures de la direction quant à la croissance attendue, notamment le chiffre d'affaires et le résultat d'exploitation, et d'autres hypothèses, comme le taux d'actualisation et le taux de croissance à long terme. Une modification de ces hypothèses ou l'utilisation d'attentes futures inappropriées pourrait avoir une incidence importante sur les Comptes Annuels. Pour ces raisons, les réductions de valeur sur les immobilisations corporelles constituent un point clé de notre audit.

Résumé des procédures d'audit mises en œuvre

Nous avons, entre autres, effectué les procédures suivantes:

- ▶ Compréhension des processus internes de l'entreprise au niveau de l'analyse de la valeur des immobilisations corporelles.
- ▶ Évaluation de l'exactitude mathématique et de la conformité du modèle de valorisation utilisé par la Société avec le soutien d'un expert en valorisation de notre cabinet.
- ▶ Évaluation des hypothèses les plus importantes utilisées (taux de croissance à long terme et taux d'actualisation) avec le soutien d'un expert en valorisation de notre cabinet.
- ▶ Évaluation du caractère raisonnable des flux de trésorerie projetés ainsi que de la croissance future estimée du chiffre d'affaires et de la croissance du résultat opérationnel en comparant et en évaluant les perspectives approuvées par le Conseil d'administration et en évaluant l'exactitude des projections historiques de la Société.

**Rapport du commissaire du 27 juillet 2023 sur les Comptes Annuels
de Ets. Fr. Colruyt SA pour l'exercice clos le 31 mars 2023 (suite)**



- ▶ Vérification de l'existence de tout indicateur supplémentaire de dépréciation, notamment en lisant les procès-verbaux du Conseil d'administration, en procédant à une évaluation indépendante des données de marché accessibles au public et en entretenant des discussions régulières avec la direction.
- ▶ Évaluation du caractère approprié et complet des notes C-cap 6.3.1 au C-cap 6.3.6 des Comptes Annuels.

Valorisation des programmes de transformation à long terme

Description du point clé de l'audit

La Société investit des montants importants dans les programmes de transformation à long terme, développés en interne. La valeur comptable des programmes de transformation à long terme capitalisés s'élève à € 207,9 millions au 31 mars 2023. L'évaluation est décrite dans la note C-cap 6.19 des Comptes Annuels. Les coûts de développement ne sont activés que s'ils remplissent certaines conditions, y compris la capacité du programme de transformation à générer des avantages économiques futurs qui soient supérieurs aux coûts encourus. Les estimations de la direction à l'égard de ces avantages économiques futurs prévus sont intrinsèquement complexes. Des changements dans ces estimations ou l'utilisation d'attentes inappropriées pour l'avenir pourraient avoir une incidence importante sur les Comptes Annuels. Pour ces raisons, la valorisation des programmes de transformation à long terme est un point clé de notre audit.

Résumé des procédures d'audit mises en œuvre
Nous avons effectué les procédures suivantes:

- ▶ Procédures substantives, pour un échantillon, pour chacun de ces programmes en ce qui concerne la détermination et l'affectation des dépenses de développement à l'actif.
- ▶ Évaluation du modèle utilisé par la Société pour déterminer les avantages économiques futurs de ces programmes, conformément aux conditions, et des principales hypothèses sous-jacentes.
- ▶ Une discussion périodique avec la direction concernant les avantages économiques futurs estimés, tels qu'établis dans les analyses individuelles de rentabilité des programmes de transformation, et la comparaison des

estimations antérieures avec les réalisations historiques.

- ▶ Vérification de l'existence de tout indicateur de réduction de valeur, notamment par la lecture des procès-verbaux du conseil d'administration et par des discussions régulières avec la direction.
- ▶ Évaluation du caractère approprié et complet de la note C-cap 6.2.3 des Comptes Annuels.

Responsabilités de l'organe d'administration dans le cadre de l'établissement des Comptes Annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des Comptes Annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique et aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique ainsi que du contrôle interne que l'organe d'administration estime nécessaire à l'établissement de Comptes Annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Dans le cadre de l'établissement des Comptes Annuels, l'organe d'administration est chargé d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la Société en liquidation ou de cesser ses activités, ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Nos responsabilités pour l'audit des Comptes Annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Comptes Annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit effectué selon les normes ISA's permettra de toujours détecter toute anomalie significative lorsqu'elle existe. Des anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce qu'elles puissent,

**Rapport du commissaire du 27 juillet 2023 sur les Comptes Annuels
de Ets. Fr. Colruyt SA pour l'exercice clos le 31 mars 2023 (suite)**



individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des Comptes Annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des Comptes Annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des Comptes Annuels ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficacité ou l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé selon les normes ISA's, nous exerçons notre jugement professionnel et nous faisons preuve d'esprit critique tout au long de l'audit. Nous effectuons également les procédures suivantes:

- ▶ l'identification et l'évaluation des risques que les Comptes Annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, la définition et la mise en œuvre de procédures d'audit en réponse à ces risques et le recueil d'éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie provenant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- ▶ la prise de connaissance suffisante du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société;
- ▶ l'appréciation du caractère approprié des règles d'évaluation retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations fournies par l'organe d'administration les concernant;
- ▶ conclure sur le caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du

principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les Comptes Annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Néanmoins, des événements ou des situations futures pourraient conduire la Société à cesser son exploitation;

- ▶ évaluer la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Comptes Annuels, et apprécier si ces Comptes Annuels reflètent les transactions et les événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons au comité d'audit, constitué au sein de l'organe d'administration, notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit ainsi que les constatations importantes découlant de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Nous fournissons également au comité d'audit, constitué au sein de l'organe d'administration, une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles déontologiques pertinentes concernant l'indépendance, et nous leur communiquons, le cas échéant, toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir une incidence sur notre indépendance ainsi que les éventuelles mesures de sauvegarde y relatives.

Parmi les points communiqués au comité d'audit, constitué au sein de l'organe d'administration, nous déterminons les points qui ont été les plus importants lors de l'audit des Comptes Annuels de la période en cours, qui sont de ce fait les points clés de l'audit. Nous décrivons ces points dans notre rapport du commissaire sauf si la loi ou la réglementation n'en interdit la publication.

**Rapport du commissaire du 27 juillet 2023 sur les Comptes Annuels
de Ets. Fr. Colruyt SA pour l'exercice clos le 31 mars 2023 (suite)**



Rapport sur d'autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de l'établissement et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité, ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la Société.

Responsabilités du Commissaire

Dans le cadre de notre mandat de commissaire et conformément à la norme belge complémentaire (Révisée) aux normes internationales d'audit (ISA's) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans tous les aspects significatifs, le rapport de gestion, ainsi que le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A notre avis, après avoir effectué nos procédures spécifiques sur le rapport de gestion, le rapport de gestion concorde avec les Comptes Annuels et ce rapport de gestion a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des Comptes Annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base des renseignements obtenus lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

L'information non financière requise par l'article 3:6, § 4 du Code des sociétés et des associations est reprise dans le rapport annuel des comptes consolidés. Pour l'établissement de cette information non financière, la Société s'est basée sur le cadre de référence Sustainable Development Goals (ensuite « SDGs »).

Conformément à l'article 3:75 §1, 6° du Code des Sociétés et des Associations, nous ne nous prononçons toutefois pas sur la question de savoir si cette information non financière est établie conformément au cadre de référence « "SDGs" » mentionné dans le rapport annuel.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1, 8° du Code des sociétés et des associations, traite tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par le Code des sociétés et des associations, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans notre dossier de contrôle.

Mentions relatives à l'indépendance

Notre cabinet de révision et notre réseau n'ont pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des Comptes Annuels et nous sommes restés indépendants vis-à-vis de la Société au cours de notre mandat.

Les honoraires pour les missions supplémentaires qui sont compatibles avec le contrôle légal des Comptes Annuels visés à l'article 3:65 du Code des sociétés et des associations ont été correctement déclarés et ventilés dans les annexes aux Comptes Annuels.

Autres mentions

- ▶ Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- ▶ L'affectation des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- ▶ Nous n'avons pas connaissance d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations qui devrait être mentionnée dans notre rapport.
- ▶ Nous avons évalué les conséquences patrimoniales pour la Société de la décision prise en conflit d'intérêt telles que décrites dans le procès-verbal de l'organe d'administration et section 12 du rapport de gestion.

**Rapport du commissaire du 27 juillet 2023 sur les Comptes Annuels
de Ets. Fr. Colruyt SA pour l'exercice clos le 31 mars 2023 (suite)**



- Le présent rapport est conforme au contenu de notre rapport complémentaire destiné au comité d'audit visé à l'article 11 du règlement (UE) n° 537/2014.

Diegem, le 27 juillet 2023

EY Réviseurs d'Entreprises SRL
Commissaire
Représentée par

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Naessens', with a long horizontal stroke extending to the right.

Eef Naessens *
Partner
* Agissant au nom d'une SRL

24EN0014

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société: 202 119

ETAT DES PERSONNES OCCUPÉES

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

Au cours de l'exercice	Codes	Total	1. Hommes	2. Femmes
Nombre moyen de travailleurs				
Temps plein	1001	13.695,0	9.419,2	4.275,8
Temps partiel	1002	10.940,8	5.720,7	5.220,1
Total en équivalents temps plein (ETP)	1003	18.760,1	11.988,3	6.771,8
Nombre d'heures effectivement prestées				
Temps plein	1011	18.528.257	13.246.321	5.281.936
Temps partiel	1012	7.148.353	3.796.859	3.351.494
Total	1013	25.676.610	17.043.180	8.633.430
Frais de personnel				
Temps plein	1021	690.513.900,34	495.990.323,92	194.523.576,42
Temps partiel	1022	205.196.747,20	104.480.534,76	100.716.212,44
Total	1023	895.710.647,54	600.470.858,68	295.239.788,86
Montant des avantages accordés en sus du salaire	1033	2.285.769,42	1.328.293,35	957.476,07

Au cours de l'exercice précédent	Codes	P. Total	1P. Hommes	2P. Femmes
Nombre moyen de travailleurs en ETP	1003	18.632,0	11.854,5	6.777,5
Nombre d'heures effectivement prestées	1013	25.757.116	17.042.072	8.715.044
Frais de personnel	1023	841.256.986,31	564.316.887,17	276.940.099,14
Montant des avantages accordés en sus du salaire	1033	2.311.920,12	1.333.774,40	978.145,72

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL (suite)
A la date de clôture de l'exercice
Nombre de travailleurs

Par type de contrat de travail

Contrat à durée indéterminée

Contrat à durée déterminée

Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini

Contrat de remplacement

Par sexe et niveau d'études

Hommes

de niveau primaire

de niveau secondaire

de niveau supérieur non universitaire

de niveau universitaire

Femmes

de niveau primaire

de niveau secondaire

de niveau supérieur non universitaire

de niveau universitaire

Par catégorie professionnelle

Personnel de direction

Employés

Ouvriers

Autres

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
105	13.702	11.221	18.605,6
110	13.608	4.423	17.017,6
111	94	6.798	1.588,0
112	.....	.....	.....
113	.....	.....	.....
120	9.427	5.895	11.891,1
1200	95	36	123,5
1201	7.665	3.199	9.336,5
1202	970	1.375	1.386,9
1203	697	1.285	1.044,2
121	4.275	5.326	6.714,5
1210	29	52	64,9
1211	3.454	3.010	5.193,0
1212	452	1.183	823,5
1213	340	1.081	633,1
130	146	2	147,6
134	10.852	9.517	14.569,2
132	2.704	1.702	3.888,8
133	.....	.....	.....

PERSONNEL INTÉRIMAIRE ET PERSONNES MISES À LA DISPOSITION DE LA SOCIÉTÉ
Au cours de l'exercice

Nombre moyen de personnes occupées

Nombre d'heures effectivement prestées

Frais pour la société

Codes	1. Personnel intérimaire	2. Personnes mises à la disposition de l'entreprise
150	332,7	.....
151	605.540	.....
152	16.956.651,99	.....

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTRÉES

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

Par type de contrat de travail

Contrat à durée indéterminée
 Contrat à durée déterminée
 Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini
 Contrat de remplacement

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	1.913	30.168	12.776,3
210	1.563	260	1.780,0
211	350	29.908	10.996,3
212	.....	.....	.....
213	.....	.....	.....

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Par type de contrat de travail

Contrat à durée indéterminée
 Contrat à durée déterminée
 Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini
 Contrat de remplacement

Par motif de fin de contrat

Pension
 Chômage avec complément d'entreprise
 Licenciement
 Autre motif
 le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prester des services au profit de la société comme indépendants

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
305	2.029	29.556	12.774,3
310	1.697	423	2.021,9
311	332	29.133	10.752,4
312	.....	.....	.....
313	.....	.....	.....
340	182	50	217,3
341	4	.....	4,0
342	247	57	295,4
343	1.596	29.449	12.257,6
350	.....	.....	.....

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés	5801	7.812	5811	4.151
Nombre d'heures de formation suivies	5802	166.245	5812	84.888
Coût net pour la société	5803	8.341.472,39	5813	4.180.876,59
dont coût brut directement lié aux formations	58031	7.993.908,23	58131	3.996.194,20
dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs	58032	877.366,66	58132	466.199,31
dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)	58033	529.802,50	58133	281.516,92

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés	5821	15.251	5831	9.592
Nombre d'heures de formation suivies	5822	229.260	5832	144.194
Coût net pour la société	5823	5.989.271,00	5833	3.766.972,00

Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés	5841	131	5851	28
Nombre d'heures de formation suivies	5842	53.073	5852	8.577
Coût net pour la société	5843	520.094,54	5853	89.123,92

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801	7.812	5811	4.151
5802	166.245	5812	84.888
5803	8.341.472,39	5813	4.180.876,59
58031	7.993.908,23	58131	3.996.194,20
58032	877.366,66	58132	466.199,31
58033	529.802,50	58133	281.516,92
5821	15.251	5831	9.592
5822	229.260	5832	144.194
5823	5.989.271,00	5833	3.766.972,00
5841	131	5851	28
5842	53.073	5852	8.577
5843	520.094,54	5853	89.123,92