

Immobilière Distri-Land

NAAMLOZE VENNOOTSCHAP

HAVENLAAN 12

1080 BRUSSEL

RPR 0436.440.909

Vastgoedcertificaat “Distri-Land”

Isin :BE0003605160

Gereguleerde informatie – KB 14 november 2007

12/02/2016

Coupon nummer 30 van de vastgoedcertificaten ‘Distri-Land’ is vanaf 18 februari 2016 betaalbaar ad bruto 16,7808 EURO. Er is geen kapitaalrugbetaling, de totaliteit van deze coupon is onderhevig aan roerende voorheffing. Na inhouding van roerende voorheffing ad 27%, zijnde 4,5308 EURO per certificaat, wordt er netto 12,2500 EURO per vastgoedcertificaat uitgekeerd.

Verder gelden volgende data: ex date: 16/02/2016; record date: 17/02/2016 en payment date: 18/02/2016.

Immobilière Distri-Land en Do Invest ondertekenden een nieuwe huurovereenkomst voor een duur van 9 jaar, ingaande op 1 februari 2016, met betrekking tot het onroerend goed gelegen te Montignies-sur-Sambre, Route de la Basse Sambre.

De totale jaarhuur van Immobilière Distri-Land wordt bij ongewijzigde omstandigheden met deze nieuwe verhuring voor 2016 gebracht op 1.369.000 EURO.

Immobilière Distri-Land wenst hierbij haar certificaathouders te informeren dat de vastgoedexpert Cushman & Wakefield Valuation Services aan het onderliggend onroerend goed van het vastgoedcertificaat met waardepeildatum 31/12/2015 een waarde vrij op naam van 19.050.000 EURO heeft toegekend. De evaluatie is afkomstig van een expertisebureau goed gekend in de markt, maar verbindt de uitgevende vennootschap tot niets. De vastgoedwaardering werd gepubliceerd enkel in het kader van een transparante informatieverschaffing.

De certificaathouders worden eraan herinnerd dat elk jaar, op de derde donderdag van de maand februari die geen feestdag is, om 11u00, een informatievergadering plaatsvindt.

Dit jaar zal de vergadering doorgaan op 18 februari 2016, Havenlaan 2 te 1080 Brussel.

Iedere certificaathouder mag deelnemen aan de vergadering tegen voorlegging van een deponeringsbewijs bij een Belgische bank. Informatie m.b.t. het certificaat is beschikbaar op de website www.kbcmerchantbanking.com/distri-land.