

# **Immobilière Distri-Land**

*SOCIETE ANONYME*

*AVENUE DU PORT 12*

*1080 BRUXELLES*

*RPM 0436.440.909*

---

## **Certificat foncier "Distri-land"**

Isin : BE0003605160

Information réglementée -AR 14 novembre 2007

12/02/2016

Le coupon numéro 30 des certificats fonciers 'Distri-Land' sera mis en paiement à partir du 18 février 2016 à raison de EUR 16,7808 brut. Il n'y a aucun remboursement de capital, la totalité du coupon est soumise au précompte mobilier.

Déduction faite du précompte mobilier de 27%, soit EUR 4,5308 par certificat, un montant net de EUR 12,2500 par certificat sera distribué.

Ensuite les dates suivantes sont valables: ex date: 16/02/2016; record date: 17/02/2016 et payment date: 18/02/2016.

Immobilière Distri-Land et Do Invest ont signé un nouveau contrat de location pour une durée de 9 ans, à compter du 1 février, portant sur les biens sis à Montignies-sur-Sambre, Route de la Basse Sambre.

Compte tenu de cette mise en location, le loyer total annuel pour 2016 en conditions inchangées d'Immobilière Distri-Land s'élève à 1.369.000 EUR.

Immobilière Distri-Land souhaite par la présente informer ses porteurs de certificats que l'expert immobilier Cushman & Wakefield Valuation Services a attribué aux immeubles sous-jacents du certificat immobilier à la date du 31/12/2015 une valeur acte en main de EUR 19.050.000. L'évaluation émane d'un bureau d'expertise bien connu dans le marché mais n'engage en rien la société émettrice du certificat. La présente publication de l'évaluation a comme seul but la transparence de l'information concernant le certificat.

Il est rappelé aux porteurs de certificats qu'une assemblée d'information se tient chaque année le troisième jeudi non férié du mois de février, à 11.00 heures.

Cette année, l'assemblée aura lieu le 18 février 2016, avenue du Port 2 à 1080 Bruxelles.

Tout porteur de certificat pourra assister à la réunion sur présentation d'un certificat de dépôt dans une banque belge.

Des informations relatives au certificat sont également disponibles sur [www.kbcmerchantbanking.com/distri-land](http://www.kbcmerchantbanking.com/distri-land).