

## PUBLICATION RELATIVE A UNE NOTIFICATION DE TRANSPARENCE

### ARTICLE 14 DE LA LOI DU 2 MAI 2007 RELATIVE A LA PUBLICITE DES PARTICIPATIONS IMPORTANTES (Loi sur la Transparence)

#### 1. Résumé de la notification

Conformément à la Loi sur la Transparence, Home Invest Belgium annonce avoir reçu une notification le 11 mai 2020 de la part de Stavos Real Estate BV, Stichting Administratiekantoor Stavos, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten, Cocky SA, V.O.P. SA, et Sippelberg SA, dont il résulte que Stavos Real Estate BV a cédé 430.000 actions à Sippelberg SA en date du 7 mai 2020. La notification concerne un transfert entre deux sociétés faisant partie du même groupe, à savoir le Groupe Van Overstraeten.

#### 2. Contenu de la notification

La notification du 11 mai 2020 de Stavos Real Estate BV, Stichting Administratiekantoor Stavos, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten, Cocky SA, V.O.P. SA, et Sippelberg SA, contient les informations suivantes :

- Raisons de la notification : l'acquisition ou transfert de droits de vote ou de titres conférant le droit de vote
- Notification par une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- Personne tenue à notification : Stavos Real Estate BV, Stichting Administratiekantoor Stavos, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten, Cocky SA, V.O.P. SA, et Sippelberg SA.
- Date de la transaction : 7 mai 2020
- Seuil concerné : 25%
- Dénominateur : 3.299.858

- Détails de la notification :
  - Sippelberg SA a 430.000 actions.
  - Stavos Real Estate BV a 338.422 actions.
  - Liévin Van Overstraeten a 871 actions.
  - Hans Van Overstraeten a 6.640 actions.
  - Johan Van Overstraeten a 1.231 actions.
  - Bart Van Overstraeten a 1.095 actions.
  - Cocky SA a 131 actions.
  - V.O.P. SA a 102.575 actions.
  - BMVO 2014 a 0 actions.
  - Ensemble ils ont 880.965 actions de Home Invest Belgium. Ce montant total est resté inchangé après la transaction.
- Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue :
  - Stavos Luxembourg SA est contrôlée à 97% par la société de droit commun BMVO 2014.
  - La société de droit commun BMVO 2014 est contrôlée à 25% par la Stichting Administratiekantoor Stavos et à 75% par la société de droit commun Van Overstraeten.
  - La société de droit commun Van Overstraeten est contrôlée à 99,9% par la Stichting Administratiekantoor Stavos.
  - La Stichting Administratiekantoor Stavos est contrôlée par Liévin, Hans, Johan et Bart Van Overstraeten.
  - Cocky SA est contrôlée à 99,9% par la société de droit commun Van Overstraeten.
  - V.O.P. SA est contrôlée à 99,9% par Stavos Real Estate BV.
  - Sippelberg SA est contrôlée à 75% par V.O.P. SA et à 25% par la Stichting Administratiekantoor Stavos.
- Information complémentaire:
  - Déclaration de transparence faite dans le cadre du transfert de 430.000 actions par la société Stavos Real Estate BV 2014 à Sippelberg SA.

### 3. Varia

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site web de Home Invest Belgium en suivant le lien suivant : <https://www.homeinvestbelgium.be/fr/investisseurs/communiqués-de-presse/2016-2/>

La notification peut être consultée sur le site web de Home Invest Belgium en suivant le lien suivant : <https://www.homeinvestbelgium.be/fr/investisseurs/actionnariat/>



## POUR TOUTE INFORMATION COMPLEMENTAIRE

**Sven Janssens**  
Chief Executive Officer

**Preben Bruggeman**  
Chief Financial Officer

Tél : +32.2.740.14.51  
E-mail : [investors@homeinvest.be](mailto:investors@homeinvest.be)  
[www.homeinvestbelgium.be](http://www.homeinvestbelgium.be)

Home Invest Belgium  
Boulevard de la Woluwe 46, Bte 11  
B – 1200 Bruxelles



## A PROPOS DE HOME INVEST BELGIUM

Home Invest Belgium est une société immobilière réglementée publique belge (SIR ou BE-REIT), spécialisée dans l'achat, le développement, la location, et la gestion de biens immobiliers résidentiels. Au 31 décembre 2019, le portefeuille immobilier de Home Invest Belgium, localisé en Belgique et aux Pays-Bas, dépassait les € 630 millions.

Home Invest Belgium est cotée sur Euronext Bruxelles [HOMI] depuis 1999. Au 31 décembre 2020, sa capitalisation boursière dépassait les € 376 millions.