

## OPENBAARMAKING TRANSPARANTIEKENNISGEVING

### ARTIKEL 14 VAN DE WET VAN 2 MEI 2007 OP DE OPENBAARMAKING VAN BELANGRIJKE DEELNEMINGEN (DE TRANSPARANTIEWET)

#### 1. Samenvatting van de kennisgeving

Overeenkomstig de transparantiewet kondigt Home Invest Belgium aan op 16 oktober 2020 een kennisgeving te hebben ontvangen van Stavos Real Estate BV, Stichting Administratiekantoor Stavos, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten, Cocky NV, V.O.P. NV, Sippelberg NV en BMVO 2014 waaruit blijkt dat Sippelberg NV 430.000 aandelen heeft overgedragen aan Stavos Real Estate BV op 15 oktober 2020. De kennisgeving betreft een overdracht tussen twee vennootschappen die deel uitmaken van dezelfde groep, namelijk de groep Van Overstraeten.

#### 2. Inhoud van de kennisgeving

De kennisgeving daterend van 16 oktober 2020 vanwege Stavos Real Estate BV, Stichting Administratiekantoor Stavos, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten, Cocky NV, V.O.P. NV, Sippelberg NV en BMVO 2014 waaruit blijkt dat Sippelberg NV 430.000 aandelen heeft overgedragen aan Stavos Real Estate BV op 15 oktober 2020, bevat de volgende informatie:

- Redenen van de kennisgeving: de verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- Kennisgeving door een moederonderneming of een controlerende persoon
- Kennisgevingsplichtige persoon: Stavos Real Estate BV, Stichting Administratiekantoor Stavos, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten, Cocky NV, V.O.P. NV, Sippelberg NV en BMVO 2014
- Transactiedatum: 15 oktober 2020
- Onderschreden drempel: 25%
- Noemer: 3.299.858

- Details van de kennisgeving:
  - Liévin Van Overstraeten heeft 871 aandelen.
  - Hans Van Overstraeten heeft 6.640 aandelen.
  - Johan Van Overstraeten heeft 1.231 aandelen.
  - Bart Van Overstraeten heeft 1.095 aandelen.
  - Stichting Administratiekantoor Stavos heeft 0 aandelen.
  - BMVO 2014 heeft 0 aandelen.
  - Stavos Real Estate BV heeft 768.422 aandelen.
  - V.O.P. NV heeft 102.575 aandelen.
  - Sippelberg NV heeft 0 aandelen.
  - Cocky NV heeft 131 aandelen.
  - Zij hebben samen 880.965 aandelen Home Invest Belgium. Dit aantal is ongewijzigd gebleven na de transactie.
- Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden:
  - Stavos Real Estate BV wordt voor 97% gecontroleerd door de maatschap BMVO 2014.
  - De maatschap BMVO 2014 wordt voor 25% gecontroleerd door de Stichting Administratiekantoor Stavos en 75% door de Maatschap Van Overstraeten.
  - De Maatschap Van Overstraeten wordt voor 99,9% gecontroleerd door de Stichting Administratiekantoor Stavos.
  - De Stichting Administratiekantoor Stavos wordt gecontroleerd door Liévin, Hans, Johan en Bart Van Overstraeten.
  - Cocky NV wordt voor 99,9% gecontroleerd door de Maatschap Van Overstraeten.
  - V.O.P. NV wordt voor 99,9% gecontroleerd door Stavos Real Estate BV.
  - Sippelberg NV wordt voor 75% gecontroleerd door V.O.P. NV en 25% door de Stichting Administratiekantoor Stavos.
- Bijkomende informatie:
  - Transparantieverklaring afgelegd naar aanleiding van de overdracht van 430.000 aandelen door Sippelberg NV aan Stavos Real Estate BV .

### 3. Varia

Dit persbericht kan op de website van Home Invest Belgium worden geraadpleegd via deze link: [https://www.homeinvestbelgium.be/wp-content/uploads/2020/10/2020-10-16-Sippelberg\\_NL\\_new.docx](https://www.homeinvestbelgium.be/wp-content/uploads/2020/10/2020-10-16-Sippelberg_NL_new.docx)



De kennisgeving kan op de website van Home Invest Belgium worden geraadpleegd via deze link: <https://www.homeinvestbelgium.be/wp-content/uploads/2020/10/tr-1be-nl-v2020-10-16-finaal.pdf>

#### VOOR BIJKOMENDE INFORMATIE

|                                                                                                                                                                                |                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Sven Janssens</b><br>Chief Executive Officer                                                                                                                                | <b>Preben Bruggeman</b><br>Chief Financial Officer              |
| Tel: +32.2.740.14.51<br>E-mail: <a href="mailto:investors@homeinvest.be">investors@homeinvest.be</a><br><a href="http://www.homeinvestbelgium.be">www.homeinvestbelgium.be</a> | Home Invest Belgium<br>Woluwedal 46, Bus 11<br>B – 1200 Brussel |



#### OVER HOME INVEST BELGIUM

Home Invest Belgium is een Belgische openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV of BE-REIT) gespecialiseerd in aankoop, ontwikkeling, verhuur en beheer van residentieel vastgoed. Op 30 juni 2020 beschikte Home Invest Belgium over een vastgoedportefeuille van € 636 miljoen in België en Nederland.

Home Invest Belgium is sinds 1999 genoteerd op Euronext Brussel [HOMI]. Op 31 december 2019 bedroeg de marktkapitalisatie € 376 miljoen.