

1. Status van de kennisgeving

Definitief

2. Emittent
 Naam HOME INVEST BELGIUM
 Identificatienummer 0420-767-885
3. Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van de controle over een onderneming die een deelneming houdt in een emittent

4. Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon

5. Kennisgevingsplichtige personen

Naam	Adres (voor juridische entiteiten)
Van Overstraeten Liévin	
Van Overstraeten Johan	
Van Overstraeten Hans	
Van Overstraeten Bart	
STAK Stavos	Prinses Margrietplantsoen 33, 2595 AM 's-Gravenhage
BMVO 2014	Sippelberglaan 3, 1080 Brussel
Stavos Real Estate BV	Bijsterhuizen 1158, 6546AS Nijmegen
Home Invest Belgium	Woluwedal 46, 1200 Sint-ambrechts-Woluwe

6. Overdrager(s) van stemrechten (enkel in te vullen indien artikel 7 van de wet van 2 mei 2007 van toepassing is)

Naam	Adres (voor juridische entiteiten)

 Gelieve in "PART II" de gegevens van de personen bedoeld in rubrieken 5 en 6 verder aan te vullen

PART II

7. Datum van drempeloverschrijding

06/05/2025 (DD/MM/YYYY)

8. Overschreden drempel (in %)

30

 Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfergegevens in te vullen in rubriek 10
9. Noemer

20,200,136

 Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10. Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Van Overstraeten Liévin	5,109	5,109		0.03%	
Van Overstraeten Johan	6,411	6,411		0.03%	
Van Overstraeten Hans	74,186	74,186		0.37%	
Van Overstraeten Bart	8,225	8,225		0.04%	
STAK Stavos	0	0		0.00%	
BMVO 2014	0	275,000		1.36%	
Stavos Real Estate BV	6,028,854	5,753,854		28.48%	
Home Invest Belgium NV		304,234		1.51%	
Subtotaal	6,122,785	6,427,019		31.82%	
TOTAAL		6,427,019	0	31.82%	0.00%

 Beginnen met "groepen" van houders, subtotalen toevoegen met Σ , en vervolgens eindigen met personen die "alleen" zijn.
 Voor "groepen", beginnen met de ultieme controlerende natuurlijke persoon of juridische entiteit.
 De totalen, subtotalen en % zullen geactualiseerd worden na gebruik van de knop **BEREKENEN**.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie					
	Type financieel instrument	Vervaldatum DD/MM/YYYY	Uitoefeningstermijn of -datum DD/MM/YYYY of tekst	# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	Afwikkeling
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten						
TOTAAL				0	0.00%	

 De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt

TOTAAL (A & B)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN	6,427,019	31.82%

11. Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Home Invest Belgium NV wordt feitelijk gecontroleerd door Stavos Real Estate SA op grond van het weerlegbaar wettelijk vermoeden van artikel 1:14, §3, tweede lid WVV.
 Stavos Real Estate SA wordt exclusief gecontroleerd door de maatschap BMVO 2014.
 BMVO2014 wordt exclusief gecontroleerd door de Stichting Administratiekantoor Stavos.
 De Stichting Administratiekantoor Stavos wordt gezamenlijk gecontroleerd door Liévin, Hans, Johan en Bart Van Overstraeten.

12. Wanneer stemrechten worden gehouden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw stemrechten houden vanaf (DD/MM/YYYY)

13. Bijkomende informatie

Op de gewone en buitengewone algemene vergadering van 6 mei 2025 van Home Invest Belgium NV hebben Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten, STAK Stavos, BMVO2014 en Stavos Real Estate BV (samen "de Groep Van Overstraeten") stemrechten uitgeoefend die de meerderheid vertegenwoordigden van de stemrechten verbonden aan de vertegenwoordigde aandelen, waardoor de Groep Van Overstraeten wordt vermoed over een controle in feite te beschikken over Home Invest Belgium op grond van het weerlegbaar wettelijk vermoeden neergelegd in dat artikel 1:14, §3, tweede lid WVV.

De Groep Van Overstraeten weerlegt dit vermoeden op heden niet, onder voorbehoud van alle rechten om dit in de toekomst alsnog te doen.

Via deze transparantiekennisgeving wenst de Groep Van Overstraeten te kennen te geven dat, als gevolg hiervan, de eigen aandelen aangehouden door Home Invest Belgium NV mee in rekening worden genomen in het totale aantal stemrechten van de Groep Van Overstraeten.

Gedaan te Brussel

20/05/2025 (DD/MM/YYYY)

Naam & hoedanigheid Hans Van Overstraeten

Handtekening



zzv8atrg9mninpd76c0bb6q03hww704rwbu1x
(Itsme (ref:SIXIBI))
2025-05-21T09:07:59+02:00
Hans Marc H Van Overstraeten (Bestuurder)