



IMMOBEL
since 1863

“Building the future, adding value.”

Bruxelles, le 24 mai 2012 - 14h30
Information réglementée

COMMUNIQUE DE PRESSE

IMMOBEL PAIE UN DIVIDENDE DE 1,75 EUR BRUT PAR ACTION EN HAUSSE DE 40 %

Suite aux décisions prises par l'Assemblée Générale Ordinaire de ce jour, un dividende brut de 1,75 EUR, soit un dividende net de précompte mobilier de 1,3125 EUR, par action afférent à l'année 2011, sera mis en paiement contre remise du coupon n°23, à partir du 1^{er} juin 2012.

Ce dividende, en hausse de 40 %, correspond à un *pay-out ratio* de 45 %. Le résultat net par action s'élève à 3,93 EUR (en hausse de 53 % par rapport à 2010). Il représente un rendement brut de 6,7 % sur base du cours de clôture de 26,19 EUR au 23 mai 2012.

Le paiement du dividende s'effectuera aux guichets de BNP Paribas Fortis (agent payeur principal), ING Belgique, Banque Degroof et KBC Bank.

Date de détachement (ex-date) : 29 mai 2012.

Date d'enregistrement (Record date) : 31 mai 2012.

Date de paiement (Payment date) : 1^{er} juin 2012.

Pour plus d'information :

Gaëtan PIRET*, Administrateur Délégué

T. +32(0)2 422 53 23 * SPRL

gaetan.piret@immobel.be

A propos d' IMMOBEL:

IMMOBEL est, depuis plus de 145 ans, un acteur majeur du développement immobilier en Belgique. Elle exerce également ses activités au Grand-Duché de Luxembourg et développe aujourd'hui un nouveau pôle de croissance en Europe centrale, en particulier en Pologne. Ses métiers se déploient dans les secteurs du bureau, du résidentiel, du lotissement, ainsi qu'en fonction des opportunités dans le «retail», assurant la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, promouvoir et gérer d'ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l'environnement et intégrant les grands enjeux de société.

IMMOBEL est cotée sur Euronext Bruxelles sous le libellé «IMMOBEL».

Pour plus d'informations, voir aussi: www.immobel.be