



IMMOBEL
1863 - 2013
150 years

“Building the future, adding value.”

Brussels, 23rd September 2014
4.30 p.m.
Regulated information

PRESS RELEASE

SHAREHOLDERS DECLARATIONS IN ACCORDANCE TO THE BELGIAN ACT OF 2ND MAY 2007 (REGARDING TRANSPARENCY)

In accordance with the Belgian Transparency Act of 2nd May 2007 on the disclosure of important shareholdings in listed companies, IMMOBEL hereby announces that it has received the following notifications on 22nd September 2014:

- Cresida Investment S.à r.l., a subsidiary of the Eastbridge Group, has sold its participation in IMMOBEL (being 1,230,398 shares representing 29.85 % of the issued shares).
- Concomitantly Allfin Group Comm. VA, a company fully owned by Marnix Galle, has acquired this participation.

Further to this transaction, Allfin holds 1,230,398 shares, representing 29.85 % of the share-capital of IMMOBEL.

Please find attached further details regarding these two declarations.

For more information:

Gaëtan PIRET*, CEO
T. +32(0)2 422 53 23 * SPRL
gaetan.piret@immobel.be

About IMMOBEL:

IMMOBEL, listed on Euronext Brussels since 19th September 1863, is since 150 years a major player in property development in Belgium. It is also active in the Grand Duchy of Luxembourg and in Poland. Its business covers the office, residential and landbanking sectors, ensuring the diversification of its portfolio of projects. Its vision of the market and its expertise enable it to design, develop and manage ambitious real estate projects that create long-term value while respecting the environment and integrating the major issues facing society.

IMMOBEL is listed on NYSE Euronext Brussels as «IMMOBEL».
For further information see: www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam IMMOBEL
Identificatienummer 0405.966.675

3) Reden voor de kennisgeving

Vererving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (of de naam van het bedrijf of de persoon)	Woning of kantooradres
Allfin Group Comm.VA	Kolonienstraat 56, 1000 Brussel
Mamix Galle	Astridlaan 14, 8300 Knokke

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (of de naam van het bedrijf of de persoon)	Woning of kantooradres

Gelieve in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 5
en 6 verder aan te vullen

Klik

7) Datum van drempeloverschrijding

19/09/2014 (DD/MMJJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

25

Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen

9) Noemer

4,121,987

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Alfin Group Comm VA	0	1,230,398		29.85%	
TOTAAL		1,230,398	0	29.85%	0.00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met betrekking tot alle vervaldata)		0	0.00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN	1,230,398	29.85%

11) Ketten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder

zal niet langer / zal opnieuw

0

stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

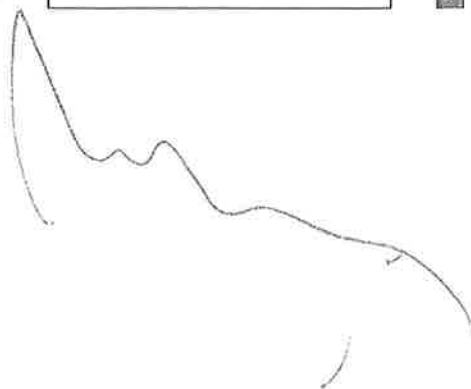
B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid Handtekening



FORMULIER TR-1 BE DEEL II

Kennisgevingsplichtige personen

Naam i.e. technisch verantwoord persoon(s)	Adres instelling's adres, voor kennisgevingen	Telefoon	E-mail	Contaktpersoon voor kennisgevingen
Alfin Group Comm.VA	Koloniestraat 56, 1000 Brussel	22272222	h.devalck@alfin.be	Hilde De Vaick
Marnix Galle	Astridlaan 14, 8300 Knokke	22272222	m.galle@alfin.be	

Lasthebber

Naam i.e. technisch verantwoord persoon(s)	Adres instelling's adres, voor kennisgevingen	Telefoon	E-mail	Contaktpersoon voor kennisgevingen

Facturatiegegevens

Naam i.e. technisch verantwoord persoon(s)	Adres instelling's adres, voor kennisgevingen	Telefoon	E-mail	Contaktpersoon voor kennisgevingen

De persoonsgegevens die via dit formulier worden verstrekt, zullen door de FSMA, Congresstraat 12-14, 1000 Brussel, worden verwerkt conform de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens.

De FSMA verwerkt deze gegevens om de naleving te controleren van titel II van de wet van 2 mei 2007 en zijn uitvoeringsbesluiten. De verwerkte persoonsgegevens mogen, in voorkomend geval, aan derden worden meegedeeld op de voorwaarden als bedoeld in de artikelen 74 en 75 van de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten. In zoverre de verwerkte persoonsgegevens niet onder het beroepsgeheim van de FSMA vallen, hebben de natuurlijke personen van wie persoonsgegevens zijn verwerkt, recht op toegang en op verbetering van die gegevens, conform de artikelen 10 en 12 van de voornoemde wet van 8 december 1992.

FORMULAIRE TR-1 BE PART I

1) Statut de la notification

FINALE

2) Emetteur

Nom IMMOBEL
Numéro d'identification 0405-966-675

3) Motif de la notification

Acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote

4) Notification par

Une entreprise-mère ou une personne détenant le contrôle

5) Personne(s) tenue(s) à notification

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)
Cresida Investment S.à r.l.	5, rue Guillaume Kroll, L-1882 Luxembourg
Evelyne Bruckner	
Davina Bruckner	
Emma Bruckner	
Sarah Bruckner	

6) Cédant(s) des droits de vote (A remplir uniquement lorsque l'article 7 de la loi du 2 mai 2007 est d'application)

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)

**Veuillez compléter "part II" pour les coordonnées des personnes
visées aux points 5 et 6**

Cliquez

7) Date de dépassement de seuil

19/09/2014 (DD/MM/YYYY)

8) Seuil franchi (en %)

25

Si la participation est tombée en dessous du seuil minimum, il vous est loisible de ne pas donner de données chiffrées au point 10

9) Dénominateur

4.121.987

Veuillez compléter le dénominateur avant d'introduire les détails

10) Détails de la notification

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
	# droits de vote	# droits de vote		% de droits de vote	
Détenteurs de droits de vote		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Cresida Investment S.à r.l.	1.230.398	0	0		
Evelyne Bruckner	0	0	0		
Emma Bruckner	0	0	0		
Davina Bruckner	0	0	0		
Sarah Bruckner	0	0	0		
Sous total	1.230.398				
TOTAL		0	0	0,00%	0,00%

Commencer d'abord par les "groupes" de détenteurs.
Ajouter les sous-totaux puis terminer par les détenteurs seuls.
Les totaux, les "sous-totaux" et les % seront mis à jour après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

B) Instruments financiers assimilés	Après la transaction				
Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote
TOTAL		(par report à toutes les dates d'échéance)		0	0,00%

Les totaux ne seront mis à jour qu'après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

TOTAL (Droits de vote & Instruments financiers assimilés)	# de droits de vote	% de droits de vote
CALCULER	0	0,00%

11) Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue (le cas échéant)

Veuillez décrire ici ou joindre le schéma en annexe à votre envoi

Voir annexe.

12) En cas de droits de vote détenus suite à une procuration en vue d'une seule AG

Détenteur

cessera de détenir/détiendra à nouveau

droits de vote à partir du

+

13) Information supplémentaire

A) Obligations convertibles et droits à la souscription de titres conférant le droit de vote non encore émis détenus					
Détenteur	Type d'instrument financier	Date d'échéance (DD/MM/YYYY)	Date ou délai d'exercice ou de conversion	Nombre	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice ou de conversion de l'instrument

B) Actions sans droit de vote	
Détenteur	Nombre

C) Remarques

Fait à

Bruxelles

Le

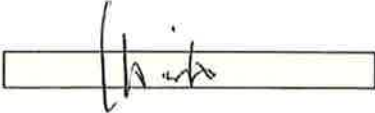
22/09/2014

(DD/MM/YYYY)

Nom & qualité

Sandrine Hirsch (mandataire)

Signature



Davina Bruckner
Emma Bruckner
Sarah Bruckner
Evelyne Bruckner

↓ 100%

Pareast Sarl,
5 Rue Guillaume Kroll,
L-1882 Luxembourg,
Grand Duchy of Luxembourg

↓ 91,35%

Eastbridge Sarl,
1B, Rue Heienhaff,
L-1736 Sennigerberg,
Grand Duchy of Luxembourg

↓ 100 %

Cresida Investment Sarl,
5 Rue Guillaume Kroll,
L-1882 Luxembourg,
Grand Duchy of Luxembourg

↓ 29,85%

Immobel SA