



IMMOBEL
since 1863

CODIC
BELGIQUE-BELGIË REAL ESTATE DEVELOPER

Brussel, 27 april 2015
17u40
Gereguleerde informatie

PERSBERICHT

IMMOBEL en CODIC ronden de verkoop van het project "Gateway" (Luchthaven van Brussel) aan BEFIMMO af

De feitelijke overdracht aan Befimmo van de erfpacht op het terrein en van de huidige constructies van het project, vond plaats heden op 27 april 2015. Terzelfdertijd heeft Befimmo een eerste deel van de verkoopprijs betaald. De nog niet gerealiseerde constructies zullen periodiek worden overgedragen naarmate de vordering van de werken.

Een overeenkomst waarbij IMMOBEL en CODIC zich verbonden hadden het Gateway project aan Befimmo te verkopen werd reeds in de avond van 9 maart 2015 ondertekend.

Ter herinnering, dit opmerkelijke project grenst aan de Brussels Airport vertrekhal, en geniet van uitstekende technische en milieunormen; het is volledig verhuurd aan Deloitte voor een vaste periode van 18 jaar. De voorlopige oplevering is gepland vóór eind 2016.



Thierry Behiels, CEO van CODIC, en Gaëtan Piret, CEO van IMMOBEL, delen mee :

"De succesvolle afronding van dit snelle verkoopproces getuigt van de zeer goede kwaliteit van dit project, en van onze uitstekende en betrouwbare werkrelatie met Befimmo."

IMMOBEL en CODIC werden geadviseerd door Jones Lang LaSalle.

Voor meer informatie:

Gaëtan PIRET*, Gedelegeerd Bestuurder, IMMOBEL NV

T. +32(0)2 422 53 23 * BVBA

gaetan.piret@immobel.be

Thierry BEHIELS, Gedelegeerd Bestuurder, CODIC INTERNATIONAL NV

T : +32 (0)2 660 00 70

t.behiels@codic.eu

Over IMMOBEL:

IMMOBEL, beursgenoteerd te Brussel sedert 19 september 1863, is al meer dan 150 jaar een topspeler in projectontwikkeling in België. Daarnaast is IMMOBEL actief in het Groothertogdom Luxemburg en in Polen. IMMOBEL is bedrijvig zowel in de vastgoedsectoren van de kantoren, het residentieel vastgoed en de verkavelingen, wat garant staat voor een gediversifieerde projectportefeuille. Dankzij haar duidelijke marktvisie en jarenlange opgebouwde expertise is IMMOBEL in staat ambitieuze vastgoedprojecten te ontwerpen, te promoten en te beheren, die waarde creëren op lange termijn, zorg dragen voor het milieu en rekening houden met de grote maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is genoteerd op NYSE Euronext Brussel onder de benaming «IMMOBEL».

Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be

Over CODIC:

Codic is sinds 1970 actief als professionele vastgoedontwikkelaar. De groep spits haar ontwikkelingen toe op multifunctionele projecten, kantoorgebouwen, business parken en retail centra op Europees niveau.

Elk project onderscheidt zich door de uitzonderlijke ligging, de kwaliteit van de masterplanning, de architecturale identiteit, het gebruik van spits technologieën, de verzorgde landschapsarchitectuur en duurzame ontwikkeling. Codic past haar knowhow toe in België, Frankrijk, Luxemburg, Hongarije en Roemenië. De voorbije 10 jaar, werden zowat 1 miljoen m² ontwikkeld.

Voor verdere inlichtingen, zie ook: www.codic.eu.