

IMMOBEL VERKOOPT DE BOUWVERGUNNING VAN DE PROXIMUS TOWERS AAN NEXTENSA VOOR 18 MILJOEN EURO

Brussel, 2 april 2025 - Immobel kondigt de verkoop aan van de in 2024 verkregen bouw- en milieuvergunning voor de Proximus Towers, samen met de daarbijbehorende intellectuele eigendomsrechten, aan Nextensa voor 18 miljoen euro (exclusief BTW). Deze transactie volgt op de eerdere beslissing van Immobel om de call-optie op de Proximus Towers (gecommuniceerd in augustus 2024) niet te lichten en Immobel's inspanningen om de recuperatie van de gerelateerde waardevermindering te optimaliseren.

Deze transactie zal voor Immobel in 2025 een nettowinst opleveren van 18 miljoen euro of 1,76 euro per aandeel.

Immobel wenst Nextensa veel succes met de herontwikkeling van de Proximus-site.

Voor meer informatie:

Adel Yahia*
Chief Executive Officer
+32 (0)2 422 53 11
Adel.Yahia@immobelgroup.com

* als vertegenwoordiger van Adel Yahia Consult BV

Over Immobel: Immobel, opgericht in 1863, is een vooraanstaande Belgische vastgoedontwikkelaar gespecialiseerd in het creëren van hoogkwalitatieve, duurzame stadsomgevingen op toplocaties die een positieve impact hebben op hoe mensen leven, werken en ontspannen. Het bedrijf richt zich op vastgoedprojecten voor gemengd gebruik en is actief in verschillende landen in Europa, waaronder België, Luxemburg, Polen, Frankrijk, Spanje, Duitsland en het Verenigd Koninkrijk.

Haar projecten worden gekenmerkt door hun innovatief ontwerp, duurzaamheid en strategische plaatsing in uitgelezen stadswijken, waardoor ze op lange termijn waarde creëren en een positieve bijdrage leveren aan de steden die ze transformeren. Immobel zet zich in voor duurzame stedelijke groei en integreert innovatieve oplossingen in haar ontwikkelingen in verschillende markten.

Ga voor meer informatie naar: immobelgroup.com