

Persbericht



ANTWERPEN, 25 MEI 2012

RESULTAAT VAN HET KEUZEDIVIDEND IN AANDELEN VOOR BOEKJAAR 2011:

- ✓ 27,35 % VAN DE AANDEELHOUDERS KIEST VOOR AANDELEN
- ✓ KAPITAALVERHOOGING VAN € 5,2 MILJOEN

De aandeelhouders van vastgoedbevak Intervest Offices & Warehouses hebben voor 27,35 % van hun aandelen geopteerd voor de inbreng van hun dividendrechten in ruil voor nieuwe aandelen in plaats van de uitbetaling van het dividend in cash.

Dit leidt tot een kapitaalverhoging voor Intervest Offices & Warehouses van € 5,2 miljoen door middel van de creatie van 292.591 nieuwe aandelen, waardoor het totaal aantal aandelen Intervest Offices & Warehouses vanaf vandaag, 25 mei 2012, 14.199.858 bedraagt. De overige dividenden worden in cash uitbetaald voor een bruto totaal bedrag van € 17,5 miljoen.

De referentieaandeelhouder van Intervest Offices & Warehouses, het Nederlandse vastgoedfonds NSI, heeft voor 30 % van haar participatie in Intervest Offices & Warehouses ingetekend op het keuzedividend.

De niet in cash uitbetaalde fondsen zullen door Intervest Offices & Warehouses aangewend worden ter financiering van de verdere uitbreiding van haar vastgoedportefeuille.

De effectieve afwikkeling van de dividenduitkering zal vandaag, vrijdag 25 mei 2012, plaatsvinden waarbij, in functie van de keuze van de aandeelhouder, de nieuwe aandelen, uitgegeven in ruil voor de inbreng van dividendrechten, zullen worden geleverd, of het dividend over 2011 in cash zal worden uitbetaald.

De nieuw gecreëerde aandelen noteren vanaf dinsdag 29 mei 2012 en zijn vanaf dan verhandelbaar op NYSE Euronext Brussels. De nieuwe aandelen zijn deelgerechtigd in de resultaten van Intervest Offices & Warehouses met ingang op 1 januari 2012 (eerste dividend betaalbaar in mei 2013).

Openbaarmaking met toepassing van artikel 15 § 1 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen (Transparantiereglementering):

Naar aanleiding van deze kapitaalverhoging en de uitgifte van 292.591 nieuwe aandelen aan een totale uitgifteprijs van € 5.211.045,71, meer bepaald € 2.666.212,35 kapitaal en € 2.544.833,36 uitgiftepremie, bedraagt het totale maatschappelijk kapitaal van Intervest Offices & Warehouses per 25 mei 2012, € 129.395.083,14. Het kapitaal wordt voortaan vertegenwoordigd door 14.199.858 volledig volgestorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen. Er zijn geen uitstaande opties of warrants uitgegeven die recht geven op aandelen. Elk van de aandelen verleent één stemrecht op de algemene vergadering en deze aandelen vertegenwoordigen de noemer voor doeleinden van kennisgevingen in het kader van de transparantiereglementering.

Noot aan de redactie: voor meer informatie gelieve contact op te nemen met:

INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES NV, openbare vastgoedbevak naar Belgisch recht,
Jean-Paul Sols - CEO of Inge Tas - CFO, tel: + 32 3 287 67 87, www.intervestoffices.be