

## Notification conformément à l'article 15 de la Loi du 2 mai 2007 (réglementation en matière de transparence)

### Changement de dénominateur

Suite à l'augmentation de capital et à l'émission d'actions nouvelles le 22 décembre 2017 dans le cadre de l'apport en nature d'un immeuble à Zellik<sup>1</sup> la totalité du capital social d'Intervest s'élève au 22 décembre 2017 à € 167.719.793. Le capital est représenté par 18.405.624 actions ordinaires entièrement libérées. Il n'y a pas d'actions privilégiées.

Chacune de ces actions donne un droit de vote à l'assemblée générale et ces actions représentent donc le dénominateur utilisé pour les notifications dans le cadre de la réglementation en matière de transparence (notifications au cas où les seuils statutaires ou légaux, sont atteints, franchis à la hausse ou à la baisse).

En plus des seuils légaux, les statuts d'Intervest stipulent en application de l'article 18, §1 de la Loi du 2 mai 2007, un seuil statutaire supplémentaire de 3%.

Il n'y a pas d'options ou warrants émis qui donnent droit à des actions.

<sup>1</sup> Voir le communiqué de presse du 22 décembre 2017: "Intervest Offices & Warehouses acquiert pour € 13,8 millions un site logistique de 26.000 m<sup>2</sup> dans la périphérie bruxelloise en vue d'un redéveloppement complet en 2020"

**Intervest Offices & Warehouses SA (ci-après Intervest)**, fondée en 1996, est une société immobilière réglementée publique (SIR) dont les actions sont cotées sur Euronext Brussels (INTO) depuis 1999. Intervest investit en Belgique dans des immeubles de bureaux et propriétés logistiques de première qualité, loués à des locataires de premier ordre. Les biens immobiliers dans lesquels il est investi sont principalement des immeubles modernes, situés à des emplacements stratégiques dans et en dehors du centre des villes. La partie se rapportant aux bureaux dans le portefeuille immobilier est concentrée sur l'axe Anvers-Malines-Bruxelles; la partie logistique sur l'axe Anvers-Bruxelles-Nivelles et Anvers-Limbourg-Liège, avec extensions en Belgique, aux Pays-Bas et vers l'Allemagne. Intervest se distingue lors de la location d'espaces en allant au-delà de la location de mètres carrés uniquement. La société va *beyond real estate* en offrant des 'solutions clé en main': une solution globale sur mesure et pour le client comprenant les plans, l'aménagement, la coordination des travaux et le suivi budgétaire.

### Pour plus d'informations veuillez contacter:

INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES SA,  
société immobilière réglementée publique de droit Belge,  
Jean-Paul SOLS - ceo ou Inge TAS - cfo, T. + 32 3 287 67 87.  
<http://www.intervest.be/fr>