

Communiqué de
presse
du gérant statutaire

Résultat du
dividende
optionnel

INFORMATION RÉGLEMENTÉE
EMBARGO JUSQU'AU 10/06/2020 – 21H30

64,22% des actionnaires de Montea optent pour la conversion de leur dividende en nouvelles actions

Le renforcement des fonds propres à hauteur de € 18.004.383,60 (capital + prime d'émission) servira à financer la poursuite de la croissance du portefeuille immobilier

Pour soutenir sa croissance, Montea a une nouvelle fois proposé aux actionnaires un dividende optionnel. Au total, 64,22% des coupons n° 22 (qui représentent le dividende de l'exercice 2019) ont été échangés contre de nouvelles actions.

De ce fait, 241.100 nouvelles actions seront émises par acte notarié demain matin avant l'ouverture de la bourse, pour un prix d'émission total de € 18.004.383,60 (€ 4.913.618,00 en capital et € 13.090.765,60 en primes d'émission), dans le cadre du capital autorisé. Les actions nouvellement créées seront normalement admises à la négociation sur Euronext Brussels et Euronext Paris à partir du 15 juin 2020. À partir du 11 juin 2020, le capital social de Montea sera donc représenté par 16.023.694 actions. Les droits à dividende qui n'ont pas été apportés seront payés en liquide. Le total net à distribuer s'élève à € 10.029.778,01. Le règlement effectif des dividendes aura lieu le lundi 15 juin 2020, au choix des actionnaires, sous la forme de (i) la remise des nouvelles actions émises en échange de l'apport des droits à dividende, (ii) le paiement du dividende en liquide, ou (iii) une combinaison des deux modalités de paiement ci-dessus.

À PROPOS DE MONTEA « SPACE FOR GROWTH »

Montea Comm. VA est une société immobilière réglementée publique de droit belge (SIRP – SIIC), spécialisée dans les ensembles logistiques situés en Belgique, aux Pays-Bas et en France. L'entreprise est un acteur de référence sur ce marché. Montea offre à ses clients l'espace – au sens propre – dont ils ont besoin pour croître, sous la forme de solutions immobilières souples et innovantes. La société crée ainsi de la valeur à l'intention de ses actionnaires. Au 31/03/2020, le patrimoine immobilier représente une superficie totale de 1.337.872 m², répartie sur 69 sites. Montea Comm. VA est cotée depuis fin 2006 sur Euronext Brussels (MONT) et Paris (MONTP). Montea a obtenu l'EPRA BPR Gold Award le 11/12/2019.

CONTACT PRESSE

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | jo.dewolf@montea.com

POUR EN SAVOIR PLUS

www.montea.com