

Persbericht

Van de statutaire zaakvoerder

Vaststelling verwezenlijking keuzedividend

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE
EMBARGO TOT 11/06/2020 – 08U30

www.montea.com



Vaststelling van de verwezenlijking van het keuzedividend

Montea heeft deze ochtend de verwezenlijking van de kapitaalverhoging in het kader van het keuzedividend dat werd aangeboden aan haar aandeelhouders vastgesteld. Het maatschappelijk kapitaal van Montea werd verhoogd met € 4.913.618,00 (en de uitgiftepremie met € 13.090.765,60); in totaal een versterking van het eigen vermogen met € 18.004.383,60 door de uitgifte van 241.100 nieuwe aandelen en dit in het kader van het toegestane kapitaal. Het maatschappelijk kapitaal van Montea wordt thans vertegenwoordigd door 16.023.694 aandelen. De nieuw gecreëerde aandelen zullen naar verwachting vanaf 15 juni 2020, tot de verhandeling op Euronext Brussel en Parijs toegelaten worden.

Hierdoor werden deze ochtend voor beurs bij notariële akte 241.100 nieuwe aandelen uitgegeven voor een totaal uitgiftebedrag van € 18.004.383,60 (€ 4.913.618,00 in kapitaal en € 13.090.765,60 in uitgiftepremie) en dit in het kader van het toegestane kapitaal. De nieuw gecreëerde aandelen zullen naar verwachting vanaf 15 juni 2020 tot de verhandeling op Euronext Brussels en Euronext Paris toegelaten worden.

Het maatschappelijk kapitaal van Montea zal derhalve voortaan vertegenwoordigd zijn door 16.023.694 aandelen. De dividendrechten die niet werden ingebracht, worden in contanten uitbetaald. Het netto totaal uit te keren bedrag bedraagt € 10.029.778,01.

“Met 64,22% van de dividenden die worden omgezet in nieuwe aandelen geven de aandeelhouders een sterk signaal. Zij bevestigen in deze uitdagende tijden hun vertrouwen in het Montea en ondersteunen de verdere groei via innovatieve ontwikkelingen in België, Nederland en Frankrijk.” Jo De Wolf, Chief Executive Officer.

Op maandag 15 juni 2020 zal de effectieve afwikkeling van het dividend plaatsvinden waarbij, in functie van de keuze van de aandeelhouders, (i) de nieuwe aandelen uitgegeven in ruil voor de inbreng van dividendrechten, zullen worden geleverd, (ii) de uitbetaling van het dividend in cash zal plaatsvinden, of (iii) een combinatie van beide voorgaande betalingsmodaliteiten.

➤ **Openbaarmaking met toepassing van artikel 15 van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen (Transparantiewet)**

Ingevolge de voltooiing van deze kapitaalverhoging en de uitgifte van 241.100 nieuwe aandelen voor een totale uitgifteprijs van € 18.004.383,60 (€ 4.913.618,00 in kapitaal en € 13.090.765,60 in uitgiftepremie), bedraagt het totale geplaatste kapitaal van Montea vanaf 11 juni 2020 € 326.561.810,51. Het kapitaal wordt vanaf diezelfde datum vertegenwoordigd door 16.023.694 volledig volgestorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen of aandelen zonder stemrecht, noch converteerbare obligaties of inschrijvingsrechten die recht geven op aandelen. Elk van deze aandelen verleent één stemrecht op de Algemene Vergadering en deze aandelen vertegenwoordigen dus de noemer voor doeleinden van kennisgevingen in het kader van de transparantiereglementering (i.e. kennisgevingen in geval van (o.m.) het bereiken, overschrijden of onderschrijden van de statutaire of wettelijke drempels).

Naast de wettelijke drempels, voorzien de statuten van Montea, met toepassing van artikel 18, §1 van de Transparantiewet, een bijkomende statutaire drempel van 3%.

OVER MONTEA “SPACE FOR GROWTH”

Montea Comm. VA is een openbare gereglementeerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht (SIRP – SIIC), gespecialiseerd in logistiek vastgoed in België, Nederland en Frankrijk. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Per 31/03/2020 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale oppervlakte van 1.337.872 m², verspreid over 69 locaties. Montea Comm. VA is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Parijs (MONTP). Montea verkreeg op 11/12/2019 de EPRA BPR Gold Award.

PERSCONTACT

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | jo.dewolf@montea.com

VOOR MEER INFORMATIE

www.montea.com