



**Communication conformément à l'article 14 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité de participations importantes (*Loi de Transparence*)**

**Conformément à la Loi de Transparence, Qrf annonce avoir reçu une notification de BNP Paribas Investment Partners SA, dont le siège sociale est situé à TSA 47000-75316 Paris Cedex 09 (France).**

Il ressort de cette déclaration que les droits de vote liés aux actions de Qrf qui sont tenus par BNP Paribas Investment Partners UK Ltd. sous-passent le seuil de 5% du total des droits de vote existants, notamment 4,98%.

Les filiales BNP Paribas Investments Partners UK Ltd. et BNP Paribas Investment Partners Belgium SA sont contrôlées par BNP Paribas Investments Partners SA, à son tour contrôlée par BNP Paribas SA. BNP Paribas Investments Partners SA tient par le biais ses filiales 5,82% du total des droits de vote.

Ci-dessous un résumé des participations:

	# Droits de vote avant la transaction	# Droits de vote après la transaction	Pourcentage de droits de vote
BNP Paribas Investment Partners SA	0	0	0%
BNP Paribas Investment Partners UK Ltd.	173.697	172.669	4,98%
BNP Paribas Investment Partners Belgium SA	29.107	29.107	0,84%
<b>Total</b>	<b>202.804</b>	<b>201.776</b>	<b>5,82%</b>

La notification complète ainsi que la structure d'actionnariat peuvent également être consultées sur le site internet de Qrf sous la rubrique Investor Relations : Structure de l'actionnariat.

## POUR EN SAVOIR PLUS :

### Relations avec les investisseurs :

Anneleen Desmyter (CEO)

[Anneleen.desmyter@qrf.be](mailto:Anneleen.desmyter@qrf.be)

+32 3 233 52 46

+32 476 98 21 94

Preben Bruggeman (CFO)

[Preben.bruggeman@qrf.be](mailto:Preben.bruggeman@qrf.be)

+32 496 15 80 44

### Détaillants et vendeurs d'immobilier commercial de centre-ville :

Bert Weemaes (COO)

[Bert.weemaes@qrf.be](mailto:Bert.weemaes@qrf.be)

+32 477 47 79 11

### À propos de Qrf :

*Qrf est une société immobilière réglementée (SIR) publique de droit belge, spécialisée dans le secteur de niche qu'est l'immobilier commercial. Elle est active dans l'acquisition, le réaménagement et la mise en location d'immobilier commercial, tout particulièrement dans le segment du commerce de détail urbain situé dans les « Golden Miles », rues des centres-villes dominantes pour leur zone de chalandise. Qrf opte dans ce cadre pour des villes présentant une zone de chalandise d'au moins 50 000 consommateurs, et tout particulièrement pour des artères très passantes. Au 30 septembre 2015, la société détient un portefeuille de 40 sites commerciaux, pour une Juste Valeur totale de 168 MEUR.*

*Qrf est cotée sur Euronext de Bruxelles (QRF:BB) depuis le mois de décembre 2013. Elle affiche au 30 septembre 2015 une capitalisation boursière de 88 MEUR*

*Des informations complémentaires et les communiqués de presse les plus récents sont disponibles sur notre site Web : [www.qrf.be](http://www.qrf.be) ou sur notre page LinkedIn : [www.linkedin.com/company/qrf](http://www.linkedin.com/company/qrf)*

# FORMULAIRE TR-1 BE

## PART I

### 1) Statut de la notification

### 2) Emetteur

Nom	QRF
Numéro d'identification	0537-979-024

### 3) Motif de la notification



### 4) Notification par



### 5) Personne(s) tenue(s) à notification

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)
BNP Paribas Investment Partners UK Ltd	5 Aldermanbury Square, London EC2V 7BP United Kingdom
BNP Paribas Investment Partners SA	TSA 47000- 75318 Paris Cedex 09 - France



### 6) Cédant(s) des droits de vote (A remplir uniquement lorsque l'article 7 de la loi du 2 mai 2007 est d'application)

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)



Veuillez compléter "part II" pour les coordonnées des personnes visées aux points 5 et 6 Cliquez

### 7) Date de dépassement de seuil

### 8) Seuil franchi (en %)

Si la participation est tombée en dessous du seuil minimum, il vous est loisible de ne pas donner de données chiffrées au point 10

### 9) Dénominateur

Veuillez compléter le dénominateur avant d'introduire les détails

10) Détails de la notification

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote	# droits de vote	% de droits de vote	
Détenteurs de droits de vote		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
BNP Paribas Investment Partners SA	0	0		0.00%	
BNP Paribas Investment Partners UK Ltd	173,697	172,669		4.98%	
BNP Paribas Investment Partners Belgium SA	29,107	29,107		0.84%	
Sous total	202,804	201,776		5.82%	
<b>TOTAL</b>		<b>201776</b>	<b>0</b>	<b>5.82%</b>	<b>0.00%</b>

Commencer d'abord par les "groupes" de détenteurs.  
Ajouter les sous-totaux puis terminer par les détenteurs seuls  
Les totaux , les "sous-totaux" et les % seront mis à jour après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

B) Instruments financiers assimilés	Après la transaction										
	Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument						
<b>TOTAL</b>	(par rapport à toutes les dates d'échéance)			<b>0</b>	<b>0.00%</b>						
	<u>Les totaux ne seront mis à jour qu'après avoir utilisé la touche &lt;CALCULER&gt; ci dessous</u>										
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="padding: 5px;">TOTAL (Droits de vote &amp; Instruments financiers assimilés)</td> <td style="padding: 5px;"># de droits de vote</td> <td style="padding: 5px;">% de droits de vote</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px; text-align: right;"><b>CALCULER</b></td> <td style="padding: 5px; text-align: right;"><b>201,776</b></td> <td style="padding: 5px; text-align: right;"><b>5.82%</b></td> </tr> </table>			TOTAL (Droits de vote & Instruments financiers assimilés)	# de droits de vote	% de droits de vote	<b>CALCULER</b>	<b>201,776</b>	<b>5.82%</b>		
TOTAL (Droits de vote & Instruments financiers assimilés)	# de droits de vote	% de droits de vote									
<b>CALCULER</b>	<b>201,776</b>	<b>5.82%</b>									

11) Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue (le cas échéant)

Veuillez décrire ici ou joindre le schéma en annexe à votre envoi

Les filiales BNP Paribas Investment Partners Belgium SA et BNP Paribas Investment Partners UK Ltd sont contrôlées par la maison-mère BNP P IP SA. Cette maison-mère est contrôlée par la maison-mère BNP P SA qui bénéficie de l'exemption d'agrégation de ses participations avec celles de ses filiales sociétés d'investissement, conformément à l'art 21 de l'AR du 14 février 2008 relative à la publicité des participations importantes.

12) En cas de droits de vote détenus suite à une procuration en vue d'une seule AG

Détenteur

cessera de détenir/détiendra à nouveau

droits de vote à partir du



### 13) Information supplémentaire

A) Obligations convertibles et droits à la souscription de titres conférant le droit de vote non encore émis détenus					
Détenteur	Type d'instrument financier	Date d'échéance (DD/MM/YYYY)	Date ou délai d'exercice ou de conversion	Nombre	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice ou de conversion de l'instrument

+

B) Actions sans droit de vote	
Détenteur	Nombre

+

C) Remarques	
Les filiales sont des sociétés d'investissement qui exercent des droits de vote de façon discrétionnaire	

à

Bruxelles

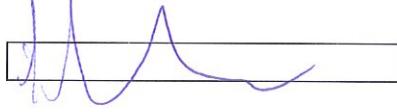
Le

19/11/2015 (DD/MM/YYYY)

Nom & qualité

Astrid Müller, Compliance Officer

Signature



+

