

**Publication relative aux notifications de transparence
(article 14, premier paragraphe de la loi du 2 mai 2007 sur la publication des
participations importantes)**

1. Résumé de la notification

Le 2 décembre 2019, Qrf a reçu la notification de transparence indiquant que Horizon Retail Investerings WP SPRL a repris les actions (998.875) de Horizon Retail Investerings DMB SA, toutes deux détenues par la famille Vanmoerkerke, à la suite de la fusion des deux sociétés. Horizon Retail Investments WP SPRL est donc titulaire de 2.023.520 actions. La participation de la famille Vanmoerkerke reste donc inchangée à 28,32%.

2. Teneur de la notification

La notification contient les informations suivantes :

- Raison de la notification : acquisition ou cession de titres avec droit de vote ou de droits de vote.
- Notification par une société-mère ou une société détenant le contrôle.
- Personnes chargées de la notification :
 - Horizon Retail Investerings WP SPRL
 - Qrf Management SA
 - 2iM SPRL
 - De Noordzee Burgerlijke Maatschap
 - De Noordzee Stichting Administratiekantoor
 - Marc Dominique Vanmoerkerke
- Date de transaction : 21 novembre 2019.
- Seuil franchi : 25%
- Dénominateur : 7.153.322
- Détails de la notification : Qrf Management SA détient 2.458 voix, Horizon Retail Investerings WP SPRL détient 2.023.520 voix, soit un total de 2.025.978 voix (28,32%).
- Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est maintenue effective : Marc Vanmoerkerke contrôle De Noordzee Stichting Administratiekantoor, qui contrôle De Noordzee Burgerlijke Maatschap, qui contrôle à son tour 2iM SPRL et Horizon Retail Investerings WP SPRL. 2iM SPRL contrôle Qrf Management SA.

3. Divers

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site Internet de Qrf via ce lien :

<https://investor.qrf.be/fr/publications/communiques-de-presse>.

La notification peut être consultée sur le site Internet de Qrf via ce lien :

<https://investor.qrf.be/fr/actionnaires/structure-de-lactionnariat>.

Pour de plus amples informations :

William Vanmoerkerke

CEO

Tel.: +32 3 233 52 46

william.vanmoerkerke@qrf.be

Tom Schockaert

CFO

Tel. +32 3 233 52 46

tom.schockaert@qrf.be

www.qrf.be

Qrf City Retail :

Qrf City Retail est une société immobilière réglementée publique de droit belge (SIR ou BE-REIT), spécialisée dans le secteur de niche de l'immobilier commercial en Belgique et aux Pays-Bas. Elle opère dans l'acquisition, le réaménagement et la mise en location d'immobilier commercial, tout particulièrement dans le segment du commerce de détail urbain situé dans les « Golden Miles », les rues des centres-villes dominantes pour leur zone de chalandise. Au 30 septembre 2019, le portefeuille comptait 50 sites commerciaux, pour une Juste Valeur totale de 262 MEUR. Qrf City Retail est cotée depuis décembre 2013 sur Euronext Brussel (QRF:BB). Le 02 décembre 2019, sa capitalisation boursière atteignait 121 MEUR.



Qrf City Retail a reçu pour son Rapport annuel 2018 le EPRA Gold Award Financial Reporting. EPRA, ou European Public Real Estate Association, est le porte-parole du secteur européen des sociétés immobilières européennes cotées en bourse. EPRA représente 450 milliards EUR d'actifs immobiliers (www.epra.com).