



Resultaat van het keuzedividend

Persbericht

Gereguleerde informatie
9 juni 2023 - 07.40

Resultaat van het keuzedividend

AANDEELHOUDERS KIEZEN VOOR 48,5% VAN DE AANDELEN VOOR HET KEUZEDIVIDEND

De aandeelhouders van Qrf opteerden voor 48,5% van hun aandelen voor een inbreng van dividendrechten in ruil voor nieuwe aandelen. Dit resulteert in een versterking van het eigen vermogen (kapitaal en uitgiftepremie) voor Qrf van 2,06 MEUR door middel van de uitgifte van 216.149 nieuwe aandelen. Dit zal het totaal aantal aandelen Qrf brengen op 7.798.886.

De overige dividendrechten zullen in cash betaald worden voor een nettobedrag van 2,19 MEUR.

De effectieve afwikkeling van het dividend zal vanaf 9 juni 2023 plaatsvinden waarbij, in functie van de keuze van de aandeelhouders, (i) de nieuwe aandelen, uitgegeven in ruil voor de inbreng van dividendrechten, zullen worden geleverd, (ii) de uitbetaling van het dividend in cash zal plaatsvinden, of (iii) een combinatie van beide voorgaande betalingsmodaliteiten zal plaatsvinden.

Deze transactie leidt tot een versterking van de onderneming en de middelen zullen aangewend worden ter ondersteuning van de huidige strategie.

OPENBAARMAKING MET TOEPASSING VAN ARTIKEL 15 VAN DE WET VAN 2 MEI 2007

Na voltooiing van deze kapitaalsverhoging en de uitgifte van 216.149 nieuwe aandelen aan een totale uitgifteprijs van 2.057.738,48 EUR (meer bepaald 216.149,00 EUR kapitaal en 1.841.589,48 EUR uitgiftepremie), zal het kapitaal van Qrf per 9 juni 2023 7.798.886,00 EUR bedragen.

Het kapitaal zal vanaf diezelfde datum vertegenwoordigd worden door 7.798.886 volledig volstorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen en elke van deze aandelen verleent één stemrecht op de Algemene Vergadering. Deze aandelen vertegenwoordigen de noemer bij kennisgevingen in het kader van de transparantiereglementering.

Voorzichtigheid omtrent voorspellingen

Dit persbericht bevat vooruitzichten die risico's en onzekerheden inhouden, onder meer verklaringen over plannen, doelstellingen, verwachtingen en voornemens van Qrf. Lezers worden erop gewezen dat dergelijke vooruitzichten gekende en ongekende risico's inhouden en onderworpen zijn aan belangrijke bedrijfs-, economische en concurrentiële onzekerheden, die Qrf voor een groot stuk niet onder controle heeft. Indien één of meer van deze risico's of onzekerheden zich zouden voordoen of indien gehanteerde basishypothesen onjuist blijken, kunnen de uiteindelijk resultaten ernstig afwijken van de vooropgestelde verwachte, geraamde of geëxtrapoleerde resultaten. Dientengevolge neemt Qrf geen enkele verantwoordelijkheid op zich voor de exactheid van deze vooruitzichten.

Voor meer informatie

William Vanmoerkerke
CEO
william.vanmoerkerke@qrf.be

Arthur Lesaffre
CFO
arthur.lesaffre@qrf.be

Over Qrf:

Qrf is een Belgische openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GJV of BE-REIT) die gespecialiseerd is in de niche van binnenstedelijk vastgoed in België en Nederland. Meer bepaald is de vennootschap actief in de verwerving, herontwikkeling en verhuur van commercieel vastgoed gericht op retail, vrije tijd en Horeca. Op 31 maart 2023 bestaat de portefeuille uit 34 winkelsites met een totale Reële Waarde van 233 MEUR. Qrf is sinds december 2013 genoteerd op Euronext Brussel (QRF:BB). Op 31 maart 2023 bedraagt de marktkapitalisatie 80 MEUR.

www.qrf.be