



# Notification de transparence

## Vleterinvest - Etienne Kaesteker

**Communiqué de presse**  
Information réglementée  
6 juin 2024 – 17h50

# Notification de transparence

## Vleterinvest - Etienne Kaesteker

### RÉSUMÉ

Conformément à la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes dans les sociétés cotées, Qrf publie cette déclaration de transparence. Qrf a reçu la notification de transparence le 5 juin 2024 indiquant que les actions de Shopinvest NV, actionnaire de Qrf NV, ont été presque toutes transférées pour certification et que la fondation bureau d'administration Vleterinvest est devenu la personne de contrôle de Shopinvest NV.

### CONTENU DE LA DÉCLARATION

La déclaration contient les informations suivantes:

- » Motif de la notification: acquisition ou transfert du contrôle d'une société détenant une participation dans un émetteur
  - » Notification par une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
  - » Personnes teneurs à notification: la fondation bureau d'administration Vleterinvest, Etienne Kaesteker
  - » Date de transaction: 12 janvier 2024
  - » Seuil dépassé: 5 %
  - » Dénominateur: 7.798.886
  - » Détails de la notification: Shopinvest NV dispose de 475.000 droits de vote, Etienne Kaesteker dispose de 15.735 droits de vote, avec un total de 490.735 droits de vote (soit 6,29%).
  - » Chaîne complète des entreprises contrôlées: Shopinvest NV détient une participation qualifiée dans Qrf. Les actions de Shopinvest NV ont été transférées en quasi-totalité pour certification; la fondation bureau d'administration Vleterinvest est devenue la personne détenant le contrôle de Shopinvest NV suite à cette certification. Etienne Kaesteker est qualifié de personne de contrôle de la fondation bureau d'administration Vleterinvest. En outre, M. Etienne Kaesteker détient également quelques actions en propriété privée.
  - » Informations connexes: Une fondation bureau d'administration a été ajouté à la structure en chaîne
- La notification telle qu'elle a été reçue est disponible sur le site Internet de Qrf (<https://qrf.be/structure-de-lactionnariat/?lang=fr>).

---

**Pour plus d'information:**

**William Vanmoerkerke**  
CEO  
william.vanmoerkerke@qrf.be

**Arthur Lesaffre**  
CFO  
arthur.lesaffre@qrf.be

---

**Qrf:**

Qrf est une société immobilière publique réglementée belge (SIR ou BE-REIT) spécialisée dans le créneau de l'immobilier urbain en Belgique. Plus précisément, la société est active dans l'acquisition, le redéveloppement et la location d'immeubles commerciaux axés sur le commerce de détail, les loisirs et HoReCa. Au 31 mars 2024, le portefeuille se compose de 26 sites commerciaux pour une juste valeur totale de 207 MEUR. Qrf est coté sur Euronext Bruxelles (QRF:BB) depuis décembre 2013. Au 31 mars 2024, la capitalisation boursière est de 78 MEUR.

**[www.qrf.be](http://www.qrf.be)**