



Openbaarmaking met toepassing van artikel 15 van de wet van 2 mei 2007

Persbericht

Gereguleerde informatie
13 oktober 2025 - 18.00 uur

Afronding kapitaalverhoging

OPENBAARMAKING MET TOEPASSING VAN ARTIKEL 15 VAN DE WET VAN 2 MEI 2007

Op 30 september kondigde Qrf NV een kapitaalverhoging in geld binnen het toegestaan kapitaal aan, met opheffing van het wettelijk voorkeurrecht ten gunste van een bepaalde persoon die niet tot het personeel behoort.

Na succesvolle afronding van deze kapitaalverhoging op 13 oktober 2025 en de uitgifte van 2.599.628 nieuwe aandelen aan een totale uitgifteprijs van 25.008.421,36 EUR (meer bepaald 2.599.628,00 EUR kapitaal en 22.408.793,36 EUR uitgiftepremie), zal het kapitaal van Qrf NV 10.398.514,00 EUR bedragen.

Het kapitaal zal vanaf diezelfde datum vertegenwoordigd worden door 10.398.514 volledig volstorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen en elk van deze aandelen verleent één stemrecht op de Algemene Vergadering. Deze aandelen vertegenwoordigen de noemer bij kennisgevingen in het kader van de transparantiereglementering.

Voorzichtigheid omtrent voorspellingen

Dit persbericht bevat vooruitzichten die risico's en onzekerheden inhouden, onder meer verklaringen over plannen, doelstellingen, verwachtingen en voornemens van Qrf. Lezers worden erop gewezen dat dergelijke vooruitzichten gekende en ongekende risico's inhouden en onderworpen zijn aan belangrijke bedrijfs-, economische en concurrentiële onzekerheden, die Qrf voor een groot stuk niet onder controle heeft. Indien één of meer van deze risico's of onzekerheden zich zouden voordoen of indien gehanteerde basishypothesen onjuist blijken, kunnen de uiteindelijk resultaten ernstig afwijken van de vooropgestelde verwachte, geraamde of geëxtrapoleerde resultaten. Dientengevolge neemt Qrf geen enkele verantwoordelijkheid op zich voor de exactheid van deze vooruitzichten.

Voor meer informatie:

William Vanmoerkerke
CEO
william.vanmoerkerke@qrf.be

Arthur Lesaffre
CFO
arthur.lesaffre@qrf.be



Over Qrf:

Qrf is een Belgische openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GJV of BE-REIT) die gespecialiseerd is in de niche van binnenstedelijk vastgoed in België. Meer bepaald is de vennootschap actief in de verwerving, herontwikkeling en verhuur van commercieel vastgoed gericht op retail, vrije tijd en Horeca. Op 30 juni 2025 bestond de portefeuille uit 25 winkelsites met een totale Reële Waarde van 210 MEUR. Qrf is sinds december 2013 genoteerd op Euronext Brussel (QRF:BB). Op 30 juni 2025 bedroeg de marktkapitalisatie 80 MEUR.

www.qrf.be