



Transparantiekennisgeving

Fort & Port Warehouses NV

Persbericht

Gereguleerde informatie
21 oktober 2025 – 18.00 uur

Transparantiekennisgeving

Fort & Port Warehouses NV

SAMENVATTING

Conform de wet van 2 mei 2007 op de bekendmaking van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen publiceert Qrf deze transparatieverklaring. Qrf heeft op 17 oktober 2025 de transparantiekennisgeving ontvangen waaruit blijkt dat de stemrecht verlenende effecten van Fort & Port Warehouses NV, aandeelhouder van Qrf NV, per 13 oktober 2025 de drempel van 10% van het totaal van de bestaande stemrechten overschreden heeft.

INHOUD VAN DE KENNISGEVING

De kennisgeving bevat de volgende informatie:

- » Redenen van de kennisgeving: verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- » Kennisgeving door een moederonderneming of een controlerende persoon
- » Kennisgevingsplichtige personen: Fort & Port Warehouses NV, Katoen Natie Nederland B.V., Katoen Natie International S.A., Katoen Natie Group S.A., Ferdinand Huts
- » Kennisgevingsdatum: 16 oktober 2025
- » Transactiedatum: 13 oktober 2025
- » Overschreden drempel: 10%
- » Noemer: 10.398.514
- » Details van de kennisgeving: Fort & Port Warehouses NV heeft op transactiedatum 1.268.454 aandelen verworven, goed voor 12,20% van de totale stemrechten, en zo de drempel van 10% van het totaal van de bestaande stemrechten overschreden.
- » Keten van gecontroleerde ondernemingen: Fort & Port Warehouses NV heeft als enige aandeelhouder Katoen Natie Nederland B.V., Katoen Natie Nederland B.V. heeft als enige aandeelhouder Katoen Natie International S.A., Katoen Natie International S.A. heeft als enige aandeelhouder Katoen Natie Group S.A., Katoen Natie Group S.A. wordt gecontroleerd door de heer Ferdinand Huts conform artikelen 1:14-1:18 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
- » Bijhorende informatie: Fort & Port Warehouses NV heeft op 13 oktober 2025 1.268.454 aandelen verworven van Qrf waardoor zij de drempel van 10% heeft overschreden.

De kennisgeving zoals ontvangen is beschikbaar op de website van Qrf:

<https://qrf.be/aandeelhoudersstructuur/>.

Voor meer informatie:

William Vanmoerkerke

CEO

william.vanmoerkerke@qrf.be

Arthur Lesaffre

CFO

arthur.lesaffre@qrf.be

Over Qrf:

Qrf is een Belgische openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV of BE-REIT) die gespecialiseerd is in de niche van binnenstedelijk vastgoed in België. Meer bepaald is de vennootschap actief in de verwerving, herontwikkeling en verhuur van commercieel vastgoed gericht op retail, vrije tijd en Horeca. Op 30 juni 2025 bestaat de portefeuille uit 25 winkelsites met een totale Reële Waarde van 210 MEUR. Qrf is sinds december 2013 genoteerd op Euronext Brussel (QRF:BB). Op 30 juni 2025 bedraagt de marktkapitalisatie 80 MEUR.

www.qrf.be