

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam **RETAIL ESTATES**
Identificatienummer **0434-797-847**

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij	Louizalaan 32-46A, 1050 Brussel

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gelieve in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 5
en 6 verder aan te vullen

7) Datum van drempeloverschrijding

15/03/2012 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

5

Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, dan staat het u vrij om punt 10 niet in te vullen

9) Noemer

5.395.408

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
De Belgische Staat	0	0		0,00%	
Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij	0	0		0,00%	
Dexia Bank België NV	0	0		0,00%	
Dexia Insurance Belgium NV	20.000	369.802		6,85%	
Dexia Life & Pensions NV	10.456	10.456		0,19%	
DELP Invest SCRL	25.000	0		0,00%	
Dexia Insurance Services Finance	324.802	0		0,00%	
Fonds de Pension Dexia OFP	9.800	9.800		0,18%	
Subtotaal	390.058	390.058		7,23%	
TOTAAL		390.058	0	7,23%	0,00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met betrekking tot alle vervaldaten)		0	0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	390.058	7,23%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gefieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

De NV Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij is de moeder vennootschap van de NV Dexia Bank België, welke op haar beurt de moeder vennootschap is van de NV Dexia Insurance Belgium. De NV Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij treedt op in eigen naam en voor rekening van de Belgische Staat.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten

Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten

Houder	Aantal

C) Opmerkingen

De stemrechten van 6,02% die Dexia Insurance Services Finance aanhield in de vennootschap Retail Estates werden overgedragen aan de vennootschap Dexia Insurance Belgium NV. De vennootschap Dexia Insurance Belgium NV heeft de stemrechten van 6,02% die Dexia Insurance Services Finance aanhield in de vennootschap Retail Estates verworven.

Gedaan te

Brussel

Op

16/03/2012

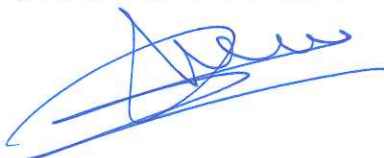
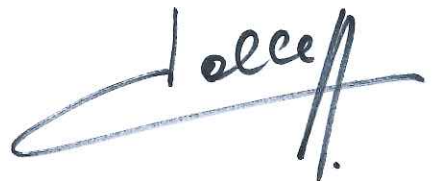
(DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening

VAN LOO Koenaad
Afgevaardigd Bestuurder
F.P.I.M.

TOLLET, Robert
Voorzitter
F.P.I. B.

FORMULIER TR-1 BE DEEL II

Kennisgevingsplichtige personen

<u>Naam</u> (<u>& rechtsvorm voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Adres</u> (<u>statutaire zetel voor rechtspersonen</u>)	<u>Telefoon</u>	<u>email</u>	<u>Contactpersoon</u> (<u>voor rechtspersonen</u>)
Federale Participatie- en Investeren	Louizalaan 32-46A, 1050 Brussel	02/548.52.11.	k.vanloc@sfpi-fpim.be; c.vd	Koenraad Van Loo en Céline

Lasthebber

<u>Naam</u> (<u>& rechtsvorm voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Adres</u> (<u>statutaire zetel voor rechtspersonen</u>)	<u>Telefoon</u>	<u>email</u>	<u>Contactpersoon</u> (<u>voor rechtspersonen</u>)
Koenraad Van Loo	Louizalaan 32-46A, 1050 Brussel	02/548.52.11.	k.vanloc@sfpi-fpim.be	

Facturatiegegevens

<u>Naam</u> (<u>& rechtsvorm voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Adres</u> (<u>statutaire zetel voor rechtspersonen</u>)	<u>Telefoon</u>	<u>email</u>	<u>Contactpersoon</u> (<u>voor rechtspersonen</u>)
Dexia Bank België NV	Pachecolaan 44, 1000 Brussel	02/222.21.43.	vincent.putzeys@dexia.com	Vincent Putzeys

De persoonsgegevens die via dit formulier worden versprekt, zullen door de FSMA, Congressstraat 12-14, 1000 Brussel, worden verwerkt conform de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens. De FSMA verwerkt deze gegevens om de naleving te controleren van titel II van de wet van 2 mei 2007 en zijn uitvoeringsbesluiten. De verwerkte persoonsgegevens mogen, in voorkomend geval, aan derden worden meegedeeld op de voorwaarden als bedoeld in de artikelen 74 en 75 van de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten. In zoverre de verwerkte persoonsgegevens niet onder het beroepsgeheim van de FSMA vallen, hebben de natuurlijke personen van wie persoonsgegevens zijn verwerkt, recht op toegang en op verbetering van die gegevens, conform de artikelen 10 en 12 van de voornoemde wet van 8 december 1992.