

RETAIL ESTATES



Naamloze vennootschap,
openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht,
met maatschappelijke zetel te Industrielaan 6, 1740 Ternat (België),
RPR Brussel: 0434.797.847

‘the art of creating value in retail estate’

OPENBAARMAKING OVEREENKOMSTIG ARTIKELEN 6, 14 EN 15 VAN DE WET VAN 2 MEI 2007: TRANSPARANTIEMELDING

Overeenkomstig artikel 15 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in emittenten waarvan de aandelen zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (de “Transparantiewet”), maakt Retail Estates nv bekend dat ingevolge de kapitaalverhoging van 28 november 2014 het totale kapitaal van Retail Estates nv 170.091.087,57 EUR zal bedragen, vertegenwoordigd door 7.559.473 volledig volgestorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen of aandelen zonder stemrecht, noch converteerbare obligaties of warrants die recht geven op aandelen. Elk van deze aandelen verleent één stemrecht op de algemene vergadering en deze aandelen vertegenwoordigen dus de noemer voor doeleinden van kennisgevingen in het kader van de transparantieregulering. Naast de wettelijke drempels voorziet artikel 10 van de statuten van Retail Estates nv, met toepassing van artikel 18, §1 van de Wet van 2 mei 2007 een bijkomende statutaire drempel van 3 %.

Overeenkomstig artikel 14 van de Transparantiewet maakt Retail Estates nv bekend dat de vennootschap op 28 november 2014 een kennisgeving heeft ontvangen vanwege de naamloze vennootschap Établissements Fernand Devresse, met maatschappelijke zetel te 7866 Lessines, Chaussée Victor Lampe, 50, met ondernemingsnummer 0405.907.584 (RPR Doornik) en de heer Pierre Mestre. Deze mededeling door Établissements Fernand Devresse nv en de heer Pierre Mestre betreft een overschrijding van de statutaire drempel van 3 % als gevolg van de verwerving op 28 november 2014 van 269.062 stemrechtverlenende effecten als tegenprestatie voor de inbreng in natura van vijf winkelpanden.



De heer Pierre Mestre controleert HM België nv, dewelke een participatie van 67 % aanhoudt in Yeled Invest nv, dewelke op zijn beurt voor 90,55 % een participatie aanhoudt in Orchestra-Prémaman nv. Orchestra-Prémaman nv bezit een participatie van 100 % in Orchestra-Prémaman Belgium nv, dewelke op zijn beurt 100 % aanhoudt van Établissements Fernand Devresse nv.

U vindt de desbetreffende notificatie in bijlage bij dit persbericht.

Ternat, 28 november 2014,

Jan De Nys, gedelegeerd bestuurder van Retail Estates nv.

Voor bijkomende inlichtingen:

RETAIL ESTATES NV, Jan De Nys - CEO, tel. 02/568 10 20 - 0475/27 84 12

RETAIL ESTATES NV, Paul Borghgraef - Voorzitter, tel. 02/568 10 20 - 0475/42 98 03

Retail Estates nv - Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht
Industrielaan 6, 1740 Ternat - RPR Brussel - BTW BE 434.797.847.

Bijlage: Kennisgeving



FORMULAIRE TR-1 BE

PART I

1) Statut de la notification

Définitive

2) Emetteur

Nom RETAIL ESTATES
Numéro d'identification 0434-797-847

3) Motif de la notification

Acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote

4) Notification par

Une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle

5) Personne(s) tenue(s) à notification

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)
Etablissements Fernand Devresse SA	50 Chaussée Victor Lampes - 7866 Lessines
HM Belgium SA	1475 Chaussée de Haecht - 1130 Bruxelles
Pierre Mestre	

6) Cédant(s) des droits de vote (A remplir uniquement lorsque l'article 7 de la loi du 2 mai 2007 est d'application)

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)

[Veuillez compléter "part II" pour les coordonnées des personnes visées aux points 5 et 6](#)

Cliquez

7) Date de dépassement de seuil

28/11/2014 (DD/MM/YYYY)

8) Seuil franchi (en %)

3

[Si la participation est tombée en dessous du seuil minimum, il vous est loisible de ne pas donner de données chiffrées au point 10](#)

9) Dénominateur

7 559 473

[Veuillez compléter le dénominateur avant d'introduire les détails](#)

10) Détails de la notification

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
	# droits de vote	# droits de vote		% de droits de vote	
Détenteurs de droits de vote		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Pierre Mestre	0	0		0,00%	
HM Belgium SA	0	0		0,00%	
YELED Invest SA	0	0		0,00%	
Orchestra-Premaman SA	0	0		0,00%	
Orchestra-Premaman Belgium SA	0	0		0,00%	
Etablissement Fernand Devresse SA	0	269 062		3,56%	
Sous total		269 062		3,56%	
TOTAL		269062	0	3,56%	0,00%

Commencer d'abord par les "groupes" de détenteurs.
Ajouter les sous-totaux puis terminer par les détenteurs seuls.
Les totaux, les "sous-totaux" et les % seront mis à jour après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

B) Instruments financiers assimilés	Après la transaction				
Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote
TOTAL		(par rapport à toutes les dates d'échéance)		0	0,00%

Les totaux ne seront mis à jour qu'après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

TOTAL (Droits de vote & Instruments financiers assimilés)	# de droits de vote	% de droits de vote
	269 062	3,56%

CALCULER

11) Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue (le cas échéant)

Veuillez décrire ici ou joindre le schéma en annexe à votre envoi

Etablissements Fernand Devresse SA est détenue à 100% par Orchestra-Premaman Belgium SA, détenue à 100% par Orchestra-Premaman SA, détenue à 90,55% par YELED Invest SA, détenue à 67% par HM Belgium SA, elle-même contrôlée par M. Pierre Mestre.

12) En cas de droits de vote détenus suite à une procuration en vue d'une seule AG

Détenteur		cessera de détenir/détenir à nouveau	0	droits de vote à partir du	
-----------	--	--------------------------------------	---	----------------------------	--

13) Information supplémentaire

A) Obligations convertibles et droits à la souscription de titres conférant le droit de vote non encore émis détenus

Détenteur	Type d'instrument financier	Date d'échéance (DD/MM/YYYY)	Date ou délai d'exercice ou de conversion	Nombre	# droits de vote pouvant être acquis en c d'exercice ou de conversion de l'instrume

B) Actions sans droit de vote

Détenteur	Nombre

C) Remarques

Fait à

Bruxelles

Le

28/11/2014

 (DD/MM/YYYY)

Nom & qualité

Ets Fernand Devresse SA représentée par Pierre Mestre

HM Belgium SA représentée par Pierre Mestre

Pierre Mestre

Signature

Signature

Signature