

TINC publiceert vandaag haar [jaarverslag](#)
Resultaten beduidend beter dan vooropgesteld
Totaal dividend van 4,25% op introductieprijs bij beursgang

Gereguleerde Informatie

Antwerpen, onder embargo tot 19 september 2016, 7h30 CET

KERNPUNTEN

- De netto winst van het verlengde boekjaar 2015-2016 bedraagt € 11,8 miljoen (€ 0,86 per aandeel). Dit resultaat is beduidend beter dan vooropgesteld bij de beursgang, en het gevolg van investeringen in nieuwe participaties en éénmalige optimalisaties in de portefeuille (herfinancieringen);
- € 31,6 miljoen (of 84%) van de netto-opgehaalde middelen bij de beursgang werden geïnvesteerd in zowel bestaande als nieuwe participaties;
- De reële marktwaarde van de portefeuille van TINC, die 13 participaties omvat, stijgt tot € 128,0 miljoen;
- Een dividend van € 0,4675 per aandeel (of 4,25% op de introductieprijs bij de beursgang) wordt voorgesteld aan de aandeelhouders (inclusief het reeds uitgekeerd interim dividend van € 0,12);
- Het jaarverslag over het boekjaar 2015-2016 is beschikbaar vanaf 19 september 2016 op de website van TINC (www.tincinvest.com).

JAARRESULTATEN

TINC boekt een nettowinst van € 11,8 miljoen. Daarmee doet TINC beduidend beter dan vooropgesteld bij de beursgang. De stijging van de nettowinst ten opzichte van de verwachtingen bij de beursgang wordt in belangrijke mate verklaard door éénmalige effecten die voortvloeien uit succesvolle herfinancieringen bij een aantal participaties. Deze participaties maakten gebruik van de huidige lage rente-omgeving om hun lopende financiering tegen gunstiger voorwaarden verder te zetten. Dit vertaalt zich in een stijging van de waarde van deze participaties en draagt positief bij tot het totaal gerealiseerd en niet-gerealiseerd resultaat van het afgelopen boekjaar.

Manu Vandenbulcke, CEO: *“Dit zijn de eerste jaarresultaten van TINC sinds haar beursgang op Euronext Brussel op 12 mei 2015. Met deze beursgang realiseerde TINC haar ambitie een platform te zijn dat zowel institutionele als particuliere beleggers de mogelijkheid biedt om te participeren in infrastructuur. Als beursnieuweling is TINC verheugd met de resultaten van het voorbije jaar. Deze resultaten zijn beduidend hoger dan verwacht bij de*

beursgang, en onderbouwen het dividendbeleid van TINC. Het voorbije jaar werd tevens het investeringstraject voor een aantal belangrijke nieuwe bijkomende participaties afgerond. Dit versterkt de diversificatie van de portefeuille.”

PORTEFEUILLE & INVESTERINGSACTIVITEIT

Sinds de beursgang heeft TINC een positieve investeringsdynamiek gekend. € 31,6 miljoen werd geïnvesteerd in zowel bestaande als in nieuwe bijkomende participaties. Hiermee werd een belangrijk gedeelte van de opbrengst uit de beursgang aan het werk gezet.

Drie nieuwe bijkomende participaties werden toegevoegd aan de portefeuille, die op het einde van het boekjaar in totaal 13 participaties telt met een reële marktwaarde van € 128,0 miljoen.

In juni 2015 nam TINC een participatie in het Nederlandse operationele windpark Kreekraksluis. In oktober 2015 verstrekke TINC een achtergestelde lening aan het offshore windpark Nobelwind dat voor de Belgische kust wordt gerealiseerd. Dit is voor TINC de derde investering in de offshore windsector, na een eerdere participatie in de financiering van het Belgische Belwind en Northwind off-shore windpark. In februari 2016 nam TINC een participatie in het Nederlandse Prinses Beatrixsluisproject dat de renovatie en uitbreiding beoogt van een sluizencomplex via een publiek-privaat samenwerkingsverband. Dit betreft een initieel kleine participatie voor TINC, die in de toekomst kan worden uitgebreid bij realisatie.

Deze nieuwe participaties dragen bij tot de diversificatie van de portefeuille, in het bijzonder de geografische uitbreiding richting Nederland.

TINC heeft voorts investeringsmiddelen die reeds eerder toegezegd waren, verstrekt aan bestaande participaties, en bijkomend geïnvesteerd in een aantal participaties. Zo verhoogde TINC haar belang in Solar Finance via de gedeeltelijke overname van de participatie van een mede-aandeelhouder. Ook de volgende jaren zal TINC verder uitvoering geven aan bestaande investeringstoezeggingen.

Tijdens het voorbije boekjaar werden de participaties in Belwind en dcinex afgebouwd met de terugbetaling van de uitstaande achtergestelde leningen. De vrijgekomen middelen zijn beschikbaar voor investeringen. De portefeuille presteerde en ontwikkelde zich in lijn met de verwachtingen, net zoals de kasstromen van de participaties naar TINC.

Jean-Pierre Blumberg, Voorzitter Raad van Bestuur voegt toe: *“Investeren in infrastructuur staat vandaag hoog op de agenda. Overheden, zowel lokaal als Europees, denken volop na over initiatieven die de investering van privaat kapitaal stimuleren voor de renovatie en realisatie van infrastructuur die beantwoordt aan de noden van de moderne maatschappij. De uitdagingen daarbij zijn niet gering, en TINC is overtuigd om hieraan een relevante bijdrage te kunnen leveren. TINC hecht daarbij veel belang aan de kwaliteit van haar participaties. Bij het nemen van investeringsbeslissingen zal TINC blijven discipline aan de dag leggen met het oog op een*

evenwichtige portefeuille en op een duurzaam dividendbeleid. TINC kan dit doen dankzij haar toegewijde medewerkers en het vertrouwen van partners en aandeelhouders, die we hierbij van harte danken."

DIVIDEND

Aan de algemene vergadering op 19 oktober 2016 zal het voorstel worden voorgelegd tot uitkering van een totaal dividend van € 0,4675 per aandeel over het volledige boekjaar eindigend op 30 juni 2016, inclusief het reeds uitgekeerde interimdividend van € 0,12 per aandeel in september 2015, waardoor nog een slotdividend zal worden uitgekeerd van € 0,3475 per aandeel. Het totaal dividend geeft een 4,25% bruto dividendrendement berekend op de introductieprijs van € 11,00 per aandeel. Het totaal dividend bedraagt € 6.375.000 of bedraagt 54% van het netto resultaat van het boekjaar. Het dividend zal uitbetaald worden op 26 oktober 2016.

KERNCIJFERS

1. Geauditeerd geconsolideerd overzicht van gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten

Boekjaar eindigend op	30 juni 2016 (18 maanden)	31 December 2014 (12 maanden)
Operationele opbrengsten	19.273.835	19.776.062
Dividenden	5.202.704	418.427
Interesten	7.866.075	3.539.666
Meerwaarde op realisatie van investeringen	-	987.756
Niet-gereaspileerde opbrengsten uit financiële vaste activa	5.276.525	14.199.676
Omzet	928.531	630.536
Operationele kosten (-)	(6.622.735)	(2.600.560)
Niet-gerealiseerde kosten uit financiële vaste activa	(2.373.117)	(563.169)
Diensten en diverse goederen	(4.247.497)	(2.036.142)
Andere operationele kosten	(2.121)	(1.249)
Operationeel resultaat, winst (verlies)	12.651.100	17.175.502
Financiële opbrengsten	47.949	508.053
Financiële kosten (-)	(778.096)	(849.036)
Resultaat voor belastingen, winst (verlies)	11.920.953	16.834.518
Belastingen (-)	(149.364)	(1.503)
Totaal gerealiseerd en niet-gerealiseerd resultaat	11.771.588	16.833.015

Belangrijke opmerking: de resultaten voor het boekjaar 2015-2016 zijn moeilijk vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar 2014:

- de samenstelling van de portefeuille wijzigde grondig naar aanleiding van de beursgang;
- het bedrag aan niet-gerealiseerde opbrengsten voor het boekjaar per 31 december 2014 betrof vooral éénmalige effecten ten gevolge van het operationeel worden in dat boekjaar van een aantal participaties. Hierdoor daalde het risicoprofiel en steeg de waardering;
- de inkomsten uit dividenden en intresten in het voorbije boekjaar namen aanzienlijk toe, omdat de portefeuille tijdens deze periode grotendeels operationeel was;
- het voorbije boekjaar betrof een verlengd boekjaar van 18 maanden.

2. Geauditeerde geconsolideerde balans

ACTIVA		
Boekjaar eindigend op	30 Juni 2016	31 December 2014
I. VASTE ACTIVA	128.459.475	102.658.295
Financiële vaste activa - deelnemingen in het eigen vermogen	60.144.828	48.524.271
Financiële vaste activa - achtergestelde leningen	66.510.328	53.654.087
Uitgestelde belastingen	1.804.319	479.937
II. VLOTTENDE ACTIVA	29.781.922	3.697.233
Handelsvorderingen en overige vorderingen	78.169	401.933
Financiële activa – achtergestelde leningen	1.376.088	1.858.940
Cash en bankdeposito's	28.327.665	1.436.360
TOTAAL ACTIVA	158.241.396	106.355.528
PASSIVA		
Boekjaar eindigend op	30 Juni 2016	31 December 2014
I. EIGEN VERMOGEN	157.718.091	72.211.011
Geplaatst kapitaal	81.748.317	39.222.942
Uitgiftepremies	35.504.445	-
Reserves	2.994.415	5.508.750
Overgedragen resultaat	37.470.914	27.479.320
II. VERPLICHTINGEN	523.305	34.144.516
A. Verplichtingen op lange termijn	-	-
B. Verplichtingen op korte termijn	523.305	34.144.516
Financiële verplichtingen	-	33.113.241
Handels- en overige schulden	385.106	1.029.850
Belastingsschulden	137.113	300
Overige schulden	1.086	1.125
TOTAAL PASSIVA	158.241.396	106.355.528

3. Geauditeerde geconsolideerde wijzigingen in het eigen vermogen

Boekjaar 2015 - 2016

	Geplaatst kapitaal		Uitgifte premies		Reserves		Overgedragen resultaat		Totaal
Per 1 januari 2015	39.222.942		-		5.508.750		27.479.320		72.211.011
Totaal gerealiseerd en niet-gerealiseerd resultaat van het boekjaar							11.771.588		11.771.588
Kapitaalverhoging	42.525.375		35.504.445						78.029.820
Kapitaalvermindering									-
Verwerving van dochterondernemingen									-
Dividenden aan aandeelhouders							(1.636.364)		(1.636.364)
Andere wijzigingen					(2.514.335)		(143.631)		(2.657.965)
Per 30 juni 2016	81.748.317		35.504.445		2.994.415		37.470.914		157.718.091

Boekjaar 2014

	Geplaatst kapitaal		Uitgifte premies		Reserves		Overgedragen resultaat		Totaal
Per 1 januari 2014	78.434.957		-		1.180.328		(9.104.270)		70.511.015
Totaal gerealiseerd en niet-gerealiseerd resultaat van het boekjaar							16.833.016		16.833.016
Kapitaalverhoging	21.180.327				(1.180.328)				19.999.999
Kapitaalvermindering	(60.392.343)				6.500.000		19.750.574		(34.141.769)
Verwerving van dochterondernemingen									-
Dividenden aan aandeelhouders							-		-
Andere wijzigingen					(991.250)		-		(991.250)
Per 31 december 2014	39.222.942		-		5.508.750		27.479.320		72.211.011

4. Geauditeerde geconsolideerde kasstromentabel

Kasstromentabel		
Boekjaar eindigend op	30 Juni 2016	31 December 2014
Cash bij het begin van het boekjaar	1.436.360	2.356.397
Kasstroomen uit financieringsactiviteiten	36.136.127	27.071.603
Ontvangsten uit kapitaalverhoging	78.029.820	20.000.000
Terugbetaling van kapitaal / kapitaalvermindering	-	-
Ontvangsten uit leningen	-	8.600.000
Terugbetaling van leningen	(34.585.800)	-
Betaalde interesten	(50.710)	(57.210)
Interimdividend	(1.636.368)	-
Andere kasstromen uit financieringsactiviteiten	(5.620.815)	(1.471.187)
Kasstroomen uit investeringsactiviteiten	(6.905.243)	(25.934.579)
Investerings in financiële vaste activa – deelnemingen in het eigen vermogen	(9.435.196)	(4.450.861)
Investerings in financiële vaste activa – achtergestelde leningen	(22.141.542)	(26.287.317)
Ontvangsten uit verkoop en terugbetaling van financiële vaste activa – deelnemingen in het eigen vermogen	-	62
Ontvangsten uit terugbetaling van financiële vaste activa – achtergestelde leningen	10.777.132	1.417.234
Ontvangen interesten	7.844.132	2.304.777
Ontvangen dividenden	5.065.189	418.427
Andere kasstromen uit investeringsactiviteiten	985.042	663.099
Kasstroomen uit operationele activiteiten	(2.339.579)	(2.057.061)
Managementvergoeding	(2.138.747)	(1.647.963)
Algemene kosten	(200.832)	(409.098)
Cash op het einde van het boekjaar	28.327.665	1.436.360

VERSLAG VAN DE COMMISSARIS

De commissaris heeft bij de geconsolideerde jaarrekening een verklaring zonder voorbehoud afgeleverd en heeft bevestigd dat de boekhoudkundige gegevens opgenomen in huidig communiqué geen onmiskenbare inconsistenties bevatten met de geconsolideerde jaarrekening.

Contact:

Manu Vandenbulcke, CEO TINC

T +32 3 290 21 73 – manu.vandenbulcke@tincinvest.com

Bruno Laforce, Investor Relations TINC

T + 32 3 290 21 73 – bruno.laforce@tincinvest.com

Over TINC

TINC is een investeringsmaatschappij, genoteerd op Euronext Brussel, die investeringen aanhoudt en beheert in overwegend operationele infrastructuur. TINC heeft een gediversifieerde portefeuille van investeringen in infrastructuur zoals wegen- en traminfrastructuur, een bedrijventrum, een parkeergarage en energie-infrastructuur, gelegen in België en Nederland. Deze overwegend operationele portefeuille genereert kasstromen die over de lange termijn een duurzaam karakter hebben en de basis vormen van het dividendbeleid van TINC.

Bezoek onze website voor meer informatie: www.tincinvest.com
