

VASTNED
INFORMATIENOTA GEWONE ALGMENE VERGADERING 30 APRIL 2025

Openbare geregementeerde vastgoedvennootschap (GVV) naar Belgisch recht
Naamloze Vennootschap
Generaal Lemanstraat 61
2018 Antwerpen

Ondernemingsnummer 0431.391.860 RPR Antwerpen
B.T.W.-Nr.: BE 431.391.860 (gedeeltelijk onderworpen)

INFORMATIE VOOR AANDEELHOUDERS

1. Deelnamevoorwaarden

1.1. Registratie

Enkel personen die op woensdag 16 april 2025 om vierentwintig (24:00) uur Belgische tijd (de 'Registratiedatum') aandeelhouder zijn, zijn gerechtigd deel te nemen aan en te stemmen op de gewone algemene vergadering.

Om tot de gewone algemene vergadering te worden toegelaten en om er het stemrecht uit te oefenen, moeten:

- houders van gedematerialiseerde aandelen op de Registratiedatum ingeschreven zijn op hun naam in de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van een vereffeningsinstelling. Het bezit van het aantal gedematerialiseerde aandelen op de Registratiedatum zal worden vastgesteld op basis van een attest uitgegeven door de erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling. Dit dient te worden bezorgd aan de Vennootschap uiterlijk op donderdag 24 april 2025.
- houders van aandelen op naam op de Registratiedatum ingeschreven zijn in het register van de aandelen op naam van de Vennootschap.

1.2. Melding

De aandeelhouders die aan de algemene vergadering wensen deel te nemen, moeten dit uiterlijk op **donderdag 24 april 2025** melden aan de Vennootschap:

- per brief op het volgende adres: Generaal Lemanstraat 61, 2018 Antwerpen; of
- per e-mail aan ABN AMRO Bank N.V.: ava@nl.abnamro.com of
- vanaf de Registratiedatum, elektronisch aan ABN AMRO Bank N.V. via <http://www.abnamro.com/evoting> (in het geval van gedematerialiseerde aandelen, al dan niet door tussenkomst van een financiële tussenpersoon op instructie van de aandeelhouder); of
- vanaf de Registratiedatum, elektronisch aan ABN AMRO Bank N.V. via <http://www.abnamro.com/evoting> (in het geval van aandelen op naam, door 'Registreer' te selecteren als tussenpersoon)

De eigenaars van gedematerialiseerde effecten moeten bij de kennisgeving een attest (afgeleverd door de erkende rekeninghouder of door de vereffeningsinstelling) voegen waaruit blijkt met hoeveel gedematerialiseerde aandelen de aandeelhouder heeft aangegeven te willen deelnemen aan de algemene vergadering.

Bij elektronische kennisgeving aan ABN AMRO Bank N.V. dient de erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling dergelijk attest elektronisch te verstrekken via www.abnamro.com/intermediary. In dat geval worden de erkende rekeninghouders en vereffeningsinstellingen verzocht de volledige adresgegevens van de betrokken uiteindelijke begunstigden te vermelden teneinde het aandelenbezit op de Registratiedatum op efficiënte wijze te kunnen verifiëren.

2. Volmacht

De aandeelhouders die niet zelf aan de fysieke algemene vergadering deelnemen, kunnen hun rechten uitoefenen door, vóór de gewone algemene vergadering:

- een gewone volmacht met steminstructie te verlenen aan de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde Lieven Cuvelier, door middel van het formulier dat beschikbaar is op www.vastned.be. Deze volmachten moeten volledig ingevuld en (met de hand of digitaal) ondertekend de Vennootschap

bereiken uiterlijk op donderdag 24 april 2025. De gewone volmachten kunnen bezorgd worden per brief op de zetel van de Vennootschap of op volgend e-mailadres van ABN AMRO Bank N.V.: ava@nl.abnamro.com ; of

- een elektronische volmacht met steminstructie te verlenen via het platform van ABN AMRO Bank N.V. (<http://www.abnamro.com/evoting>) aan de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde Lieven Cuvelier. De elektronische volmacht kan worden ingediend vanaf de Registratiedatum (24:00) en moet uiterlijk op donderdag 24 april worden ontvangen door ABN AMRO Bank N.V..

3. **Mogelijkheid om nieuwe onderwerpen op de agenda te plaatsen**

Eén of meer aandeelhouders die samen minstens 3% bezitten van het kapitaal, kunnen te behandelen onderwerpen op de agenda van de algemene vergadering laten plaatsen en voorstellen tot besluit indienen met betrekking tot de op de agenda opgenomen of daarin op te nemen te behandelen onderwerpen.

De aandeelhouder die dat recht uitoefent moet kunnen aantonen dat hij/zij:

- op de datum van zijn verzoek in het bezit is van voornoemd percentage; en
- op de Registratiedatum nog steeds aandeelhouder is ten belope van minstens 3% van het kapitaal.

De Vennootschap moet deze voorstellen uiterlijk op **dinsdag 8 april 2025** ontvangen. Deze onderwerpen/voorstellen tot besluit mogen per brief gericht worden aan de zetel van de Vennootschap of op het volgende e-mailadres: investorrelations@vastned.be.

Voor meer informatie over voornoemde rechten en over de uitoefeningswijze ervan wordt verwezen naar de website van de Vennootschap (www.vastned.be).

4. **Vraagrecht**

Aandeelhouders die voldoen aan de formaliteiten om toegelaten te worden tot de algemene vergadering, kunnen schriftelijk (vóór de algemene vergadering) vragen stellen aan de bestuurders en de commissaris betreffende hun verslagen of de agendapunten. Schriftelijke vragen dienen door te Vennootschap te worden ontvangen uiterlijk op **donderdag 24 april 2025**.

De schriftelijke vragen kunnen bezorgd worden per brief op de zetel van de Vennootschap of op volgend e-mailadres: investorrelations@vastned.be.

Voor meer informatie over voornoemde rechten en over de uitoefeningswijze ervan wordt verwezen naar de website van de Vennootschap (www.vastned.be).

5. **Beschikbare stukken**

*De hierboven vermelde verslagen en documenten liggen **vanaf 28 maart 2025** op de zetel van de Vennootschap ter inzage van de aandeelhouders op vertoon van het bewijs van hun titel. Deze stukken zijn eveneens terug te vinden op de website www.vastned.be onder 'Investor Relations – Algemene Vergaderingen'. De aandeelhouders kunnen tevens kosteloos een kopie van deze verslagen en documenten verkrijgen.*

6. **Gegevensbescherming**

De Vennootschap is de verwerkingsverantwoordelijke voor de verwerking van de persoonsgegevens die ze van aandeelhouders en volmachtdragers ontvangt of over hen verzamelt in verband met de gewone algemene vergadering. De Vennootschap verwerkt de gegevens op basis van (i) haar wettelijke verplichtingen, of (ii) haar gerechtvaardigde belangen, onder meer om haar in staat te stellen de gewone algemene vergadering effectief te organiseren en uit te voeren.

Voor het overige wordt verwezen naar de privacy policy van de Vennootschap, te consulteren op <https://vastned.be/en/privacy-policy>. Voor verdere vragen met betrekking tot deze gegevens of om uw rechten als betrokkene uit te oefenen, kan u ons contacteren via investorrelations@vastned.be.

Indien u meer informatie wenst te verkrijgen met betrekking tot deze algemene vergadering of de procedure voor deelname aan deze vergadering, kan u steeds contact opnemen met Sven Bosman op het nummer +32 3 361 05 90 of per e-mail: investorrelations@vastned.be.

De raad van bestuur