

Persbericht **Gereguleerde informatie**

Brussel, 3 juni 2013

VGP koopt groot ontwikkelingspotentieel in Noord-Duitsland

Eind mei 2013 heeft VGP het definitieve koopcontract getekend voor de aankoop van de resterende circa 51 hectaren ontwikkelingsland van het in totaal 80 hectaren grote LogPark Hamburg, gelegen op 20 km van de haven van Hamburg aan de A1 autosnelweg Hamburg – Bremen, uitrit “Rade”.

Het erg succesvolle Logpark Hamburg werd gecreëerd door de Habacker Holding. Beide partijen hebben het voornemen om verder samen te werken in de toekomst.

De locatie is erg gegeerd door haar unieke positie aan de ingangspoort naar Noord – en Oost Europa. Het is een reeds gevestigde locatie waar bedrijven als Lidl, DHL, Geodis en C&A grote logistieke operaties bedrijven.

Het volledig ontsloten en vergunde terrein laat VGP toe onmiddellijk circa 210.000 m² kwaliteitsvolle semi-industriële projecten te ontwikkelen.

Eénmaal volledig ontwikkeld zal LogPark Hamburg één van de grootste semi-industriële- en logistieke parken van Duitsland vertegenwoordigen.

Met deze aankoop vergroot VGP aanzienlijk haar footprint in Duitsland

Jan Van Geet, CEO van VGP zegt hieromtrent: “We zijn zeer blij met de aankoop van dit grondstuk. Deze transactie geeft ons een sterke basis in Duitsland en laat VGP toe om zich te profileren als een echte lokale ontwikkelaar. We kijken er samen met ons snelgroeiende Duitse team erg naar uit de eerste nieuwe huurders binnenkort te kunnen verwelkomen in onze nieuwe locaties. Ondertussen blijven we in lijn met onze strategie - het verwerven van, waar mogelijk, toplocaties in de grote economische centra van Duitsland - erg actief verder kijken naar nieuwe ontwikkelingsopportuniteiten. “

Stephanie Habacker-Arndt and Michael Habacker, Managing Partners van de Habacker Holding voegen toe: “We zijn zeer tevreden met de transactie. De ontwikkeling van het park is nu zodanig geëvolueerd dat het interessant wordt voor internationale investeerders. We zijn zeer blij dat we een investeerder zoals VGP hebben kunnen vinden die het park verder zal ontwikkelen volgens dezelfde succesvolle concepten.”

Voor meer informatie

Mr Jan Van Geet
CEO
Tel. + 420 602 404 790
E-mail: jan.van.geet@vgpparks.eu

Mr Dirk Stoop
CFO
Tel.+32 2 737 74 06
E-mail: dirk.stoop@vgpparks.eu

Profiel

VGP (www.vgpparks.eu) bouwt en ontwikkelt kwalitatief hoogstaand semi-industrieel vastgoed en bijbehorende kantoren voor eigen rekening en voor rekening van geassocieerde ondernemingen, die vervolgens aan gerenommeerde klanten worden verhuurd door middel van langlopende commerciële huurcontracten. VGP beschikt over een 'inhouse' team dat alle stappen beheert van het volledig geïntegreerde businessmodel: gaande van de identificatie en de aankoop van gronden tot de uitwerking en het ontwerp van het project, het toezicht op de bouwwerkzaamheden, de contacten met potentiële klanten en het facility management van haar eigen vastgoedportefeuille.

VGP noteert op Euronext Brussel en op de Main Market van de Prague Stock Exchange.