

**Dario Romano Radaelli**  
 Dottore Commercialista  
 Revisore Contabile  
 dario.radaelli@studiosgr.com

Spett.le  
 C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.  
 Via G. Borgazzi 2  
 20122 Milano (MI)  
 a mezzo posta elettronica certificata: [ciacompagniammobiliareazionariaspa@legalmail.it](mailto:ciacompagniammobiliareazionariaspa@legalmail.it)

Monza, 04 giugno 2021

**Oggetto: Deposito lista Collegio Sindacale di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. ai sensi dello Statuto Sociale**

Spettabile C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

con la presente, per conto degli azionisti:

Abbate Elsa  
 Aratti Maria Grazia  
 Aratti Massimo  
 Cavazzoni Stefano  
 Lucchini Stefano  
 Ruscitti Flaviano  
 Scianchi Marco  
 Tarantini Alberto,

provvedo al deposito della lista unitaria per la nomina dei componenti del Collegio Sindacale della Vostra Società da questi proposta che avverrà nel corso della Vostra assemblea ordinaria dei soci che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Collegio Sindacale tramite il voto di lista, precisando che i suddetti azionisti detengono complessivamente n. 4.991.487 azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A., pari ad una percentuale pari al 5,408% del capitale sociale.

Cordiali Saluti

Dario Radaelli

LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

Il sottoscritto Abbate Elsa, nata il 07.05.1930 a Savona (SV), Codice Fiscale BBTLSE30E47I480B, nella propria qualità di titolare di n. 500.250 azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.), rappresentanti il 0,542% di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Collegio Sindacale tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Collegio Sindacale – Sezione Sindaci Effettivi della Società:

| N. | Cognome | Nome     |
|----|---------|----------|
| 1. | Acelti  | Clorinda |

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinque del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLD RM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inherente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

Nicano....., 30.05.2021

Firma dell'azionista ..... Alberto Elia.....

**Comunicazione ex artt. 43 - 44 - 45 del Provvedimento Unico sul Post-Trading del 13 agosto 2018**

**1. Intermediario che effettua la comunicazione**

ABI (conto MT) 03069 CAB 09636  
denominazione INTESA SANPAOLO S.P.A.

**2. Ultimo Intermediario, se diverso dal precedente, o Intermediario cedente in caso di trasferimento tra intermediari**

ABI CAB  
denominazione

3. data della richiesta (ggmmssaa) 24052021 4. data di invio della comunicazione (ggmmssaa) 24052021

5. n.ro progressivo annuo 01100284 6. n.ro della comunicazione precedente 00000000 7. causale INS

**8. nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

**9. titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione ABBATE

nome ELSA

codice fiscale BBTLSE30E47I480B

comune di nascita SAVONA

provincia di nascita SV

data di nascita (ggmmssaa) 07051930 nazionalità ITALIA

indirizzo VIA PERIN DEL VAGA 20

città MILANO (MI) Stato ITALIA

**10. strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

ISIN o Cod. interno IT0003389522

denominazione CIA SPA ORD

**11. quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

500.250,000

**12. vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione**

natura 00 -

Beneficiario vincolo

13. data di riferimento (ggmmssaa) 24052021 14. termine di efficacia 04062021 15. diritto esercitabile DEP

**16. note**

CERTIFICAZIONE PER PRESENTAZIONE LISTA CDA E COLLEGIO SINDACALE DI CIA SPA

Firma dell'Intermediario

INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936

17. Sezione riservata all'Emissente

Via Giuseppe Verdi , 8

Data della rilevazione nell'Elenco

20121 Milano

Causale della rilevazione:

Iscrizione  Maggiorazione  Cancellazione

Motivazione della cancellazione o del rifiuto di Iscrizione

Firma dell'Emissente

INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936

Via Giuseppe Verdi , 8

20121 Milano

**LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE DI**

**C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.**

La sottoscritta **MARIA GRAZIA ARATTI**, nata il **11-04-1951** a **Granozzo con Monticello (NO)** Codice Fiscale **RTTMGR51D51E143W** nella propria qualità di titolare di n. **127500** azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A., rappresentanti il **0,138%** di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, inter alia, alla nomina dei componenti del Collegio Sindacale tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Collegio Sindacale – Sezione Sindaci Effettivi della Società:

| N. | Cognome | Nome     |
|----|---------|----------|
| 1. | Acelti  | Clorinda |

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

La sottoscritta Azionista dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinque del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;

- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) curriculum vitae riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

**NOVARA, 30 - 05 - 2021**

Firma dell'azionista .....



**Certificazione ex art. 46 del Regolamento Post Trading**

#### **Intermediario che rilascia la certificazione**

**ABI 63015** **CAB 03200**  
**denominazione: Banca Fineco**

**Intermediario partecipante se diverso dal precedente**

**ABI (n.ro conto MT)**  
denominazione

| data della richiesta | data rilascio certificazione | n.ro progressivo annuo |
|----------------------|------------------------------|------------------------|
| 25/05/2021           | 01/06/2021                   | 166                    |

**Nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

#### **Titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione: ARATTI

name: MARIA GRAZIA

C.F.: RTTMGR51D51E143W

comune di nascita: GRANOZZO CON MONTICELLO

provincia di nascita: NO

data di nascita: 11.04.1951

nazionalità: ITALIANA

Indirizzo: VIA SAN BERNARDINO DA SIENA 23

città: 28100 NOVARA

stato: Italia

#### **Strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

ISIN: IT0003389522

Denominazione: COMPAGNIA IMMOBILIARE AZIONARIA

**Quantità degli strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

n. 127.500

## Vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di certificazione

## Natura vincolo

## Beneficiario vincolo

| data di riferimento certificazione | termine di efficacia |
|------------------------------------|----------------------|
| 1/06/2021                          | 30/06/2021           |

## **Diritto esercitabile**

Si attesta il possesso delle azioni indicate per Esercizio del Diritto di presentazione della lista candidati al consiglio di amministrazione e del collegio sindacale.

## Note

## Certificazione di possesso titoli

## **Firma Intermediario**

FinecoBank S.p.A.  
IL VICE DIRETTORE GENERALE

CE DIRETTORE GENERALE  
 Fabio Milanesi

## LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE DI

### C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

Il sottoscritto **MASSIMO ARATTI** nato il **16 - 02 - 1955** a **NOVARA (NO)**  
Codice Fiscale **RTTMSM55B16F952R**  
nella propria qualità di titolare di n. **127500** azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.,  
rappresentanti il **0,138%** di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, inter alia, alla nomina dei componenti del Collegio Sindacale tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Collegio Sindacale – Sezione Sindaci Effettivi della Società:

| N. | Cognome | Nome     |
|----|---------|----------|
| 1. | Acelti  | Clorinda |

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinque del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;

- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLDRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLDRM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società

\* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) curriculum vitae riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888 e-mail: [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com) PEC: [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

**NOVARA, 30 - 05 - 2021**

Firma dell'azionista

 .....

#### **Certificazione ex art. 46 del Regolamento Post Trading**

#### **Intermediario che rilascia la certificazione**

**ABI 63015** CAB 03200  
**denominazione: Banca Fineco**

**Intermediario partecipante se diverso dal precedente**

**ABI (n.ro conto MT)**  
denominazione

**data della richiesta**      **data rilascio certificazione**      **n.ro progressivo annuo**

**25/05/2021**      **01/06/2021**      **167**

**Nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

#### **Titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione: ARATTI

name: MASSIMO

C.F.: RTTMSM55B16F952R

comune di nascita: NOVARA

provincia di nascita: NO

data di nascita: 16.02.1955

nazionalità: ITALIANA

Indirizzo: VIA CERNAIA, 1/G

città: 28100 NOVARA

stato: Italia

#### **Strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

**ISIN:** IT0003389522

Denominazione: COMPAGNIA IMMOBILIARE AZIONARIA

**Quantità degli strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

n. 127.500

## Vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di certificazione

## Natura vincolo

## Beneficiario vincolo

| data di riferimento certificazione | termine di efficacia |
|------------------------------------|----------------------|
| 01/06/2021                         | 30/06/2021           |

## **Diritto esercitabile**

Si attesta il possesso delle azioni indicate per Esercizio del Diritto di presentazione della lista candidati al consiglio di amministrazione e del collegio sindacale.

## Note

## Certificazione di possesso titoli

## **Firma Intermediario**

**FinecoBank S.p.A.**

CE DIRETTORE GENERALE  
 Fabio Milanesi

LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

Il sottoscritto CAVazzoni Stefano, nato il 10.01.1971 a REGGIO EMILIA, Codice Fiscale CV2SFN71A10H223F, nella propria qualità di titolare di n. 1.700.000 azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.), rappresentanti il 1,8419% di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Collegio Sindacale tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Collegio Sindacale – Sezione Sindaci Effettivi della Società:

| N. | Cognome | Nome     |
|----|---------|----------|
| 1. | Acelti  | Clorinda |

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinqueies del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLDRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

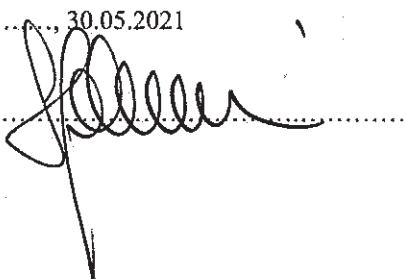
Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

REGGIO EMILIA

, 30.05.2021

Firma dell'azionista .....



BPER Banca S.p.A. con sede in Modena, via San Carlo, 8/20 - Codice Fiscale, Partita IVA e iscrizione nel Registro Imprese di Modena n. 01153230360 - Capitale sociale Euro 1.443.925.305 - Codice ABI 5387.6 - Iscritta all'Albo delle Banche al n. 4932 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia - Capogruppo del Gruppo bancario BPER Banca S.p.A. iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 3567.0 - bper@pec.gruppobper.it - www.bper.it - www.gruppobper.it

| CODICE CLIENTE | (J) N. PROGR. ANNUO |
|----------------|---------------------|
| 121/1106036/0  | 929                 |

(I) DATA: 31/05/2021  
(data di rilascio della certificazione)

(A) A RICHIESTA DI:

- CAVAZZONI STEFANO NATO A REGGIO NELL'EMILIA IL 10/01/1971 C.F.: CVZSFN71A10H223F

IN QUALITÀ DI (selezionare la casella appropriata):

- TITOLARE DEGLI STRUMENTI FINANZIARI  
 CREDITORE PIGNORATIZIO  
 USUFRUTTUARIO

- RIPORTATORE  
 GESTORE  
 CUSTODE

(B) TITOLARE STRUMENTI FINANZIARI:

(se diverso dal richiedente): .....

..... LUOGO E DATA DI NASCITA

(C) RICHIESTA PERVENUTA IN DATA: 27/05/2021

SI COMUNICA CHE DALLE NOSTRE SCRITTURE CONTABILI RELATIVE ALLA GIORNATA DEL 28/05/2021  
(H) (indicazione della data cui la certificazione si riferisce)

IL SOGGETTO INDICATO NEL CAMPO (A) OVVERO IL SOGGETTO INDICATO NEL CAMPO (B) (se diverso dal richiedente) RISULTA TITOLARE DEI SEGUENTI STRUMENTI FINANZIARI

(D)

| CODICE       | DESCRIZIONE STRUMENTI FINANZIARI | QUANTITÀ     |
|--------------|----------------------------------|--------------|
| IT0001040572 | CIA                              | 1.700.000,00 |

SU DETTI STRUMENTI FINANZIARI RISULTANO LE SEGUENTI ANNOTAZIONI

.....

(E)

LA PRESENTE CERTIFICAZIONE VIENE RILASCIATA PER LA FINALITA' DI ATTESTAZIONE DI POSSESSO PER LA PRESENTAZIONE DELLA LISTA PER LA NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E PER LA NOMINA DEL COLLEGIO SINDACALE

LA PRESENTE CERTIFICAZIONE E' VALIDA FINO AL 04/06/2021

L'INTERMEDIARIO  
**BPER Banca S.p.A.**

*Flavia Vassalli*

LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

Il sottoscritto L. M. C. H. M. I. .... S. T. E. P. A. N. Q. ...., nato il 02/02/1967  
a Milano, Codice Fiscale L. C. C. S. F. N. G. P. O. L. F. Z. S. G.,  
nella propria qualità di titolare di n. 7.514.65 azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria  
S.p.A.), rappresentanti il 0,414% di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Collegio Sindacale tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Collegio Sindacale – Sezione Sindaci Effettivi della Società:

| N. | Cognome | Nome     |
|----|---------|----------|
| 1. | Acelti  | Clorinda |

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinqueies del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale



presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLD RM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

Milano....., 30.05.2021

Firma dell'azionista .....

**Comunicazione ex artt. 43 - 44 - 45 del Provvedimento Unico sul Post-Trading del 13 agosto 2018**

**1. Intermediario che effettua la comunicazione**

ABI (conto MT) 03069 CAB 09636  
denominazione INTESA SANPAOLO S.P.A.

**2. Ultimo Intermediario, se diverso dal precedente, o Intermediario cedente in caso di trasferimento tra intermediari**

ABI CAB  
denominazione

**3. data della richiesta** (ggmmssaa) **4. data di invio della comunicazione** (ggmmssaa)  
24052021 24052021

**5. n.ro progressivo annuo** **6. n.ro della comunicazione precedente** **7. causale**  
01100283 00000000 INS

**8. nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

**9. titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione LUCCHINI

nome STEFANO

codice fiscale LCCSFN69P02F205G

comune di nascita MILANO provincia di nascita MI

data di nascita (ggmmssaa) 02091969 nazionalità ITALIA

indirizzo VIA PERIN DEL VAGA 20

città MILANO (MI) Stato ITALIA

**10. strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

ISIN o Cod. interno IT0003389522

denominazione CIA SPA ORD

**11. quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

201.000,000

**12. vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione**

natura 00 -

Beneficiario vincolo

**13. data di riferimento** (ggmmssaa) **14. termine di efficacia** **15. diritto esercitabile**

24052021 04062021 DEP

**16. note**

CERTIFICAZIONE PER PRESENTAZIONE LISTA CDA E COLLEGIO SINDACALE DI CIA SPA

Firma dell'Intermediario

INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936

Via Giuseppe Verdi, 8  
20121 Milano

17. Sezione riservata all'Emissente

Data della rilevazione nell'Elenco

Causale della rilevazione:

Iscrizione  Maggiorazione  Cancellazione

Motivazione della cancellazione o del rifiuto di iscrizione

Firma dell'Emissente

INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936

Via Giuseppe Verdi, 8  
20121 Milano

**Comunicazione ex artt. 43 - 44 - 45 del Provvedimento Unico sul Post-Trading del 13 agosto 2018**

**1. Intermediario che effettua la comunicazione**

ABI (conto MT) 03069 CAB 09636  
denominazione INTESA SANPAOLO S.P.A.

**2. Ultimo Intermediario, se diverso dal precedente, o Intermediario cedente in caso di trasferimento tra intermediari**

ABI CAB  
denominazione

3. data della richiesta (ggmmssaa) 24052021 4. data di invio della comunicazione (ggmmssaa) 24052021

5. n.ro progressivo annuo 01100282 6. n.ro della comunicazione precedente 00000000 7. causale INS

**8. nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

**9. titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione LUCCHINI

nome STEFANO

codice fiscale LCCSFN69P02F205G

comune di nascita MILANO

provincia di nascita MI

data di nascita (ggmmssaa) 02091969

nazionalità ITALIA

indirizzo VIA PERIN DEL VAGA 20

città MILANO (MI)

Stato ITALIA

**10. strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

ISIN o Cod. interno IT0003389522

denominazione CIA SPA ORD

**11. quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

550.424,000

**12. vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione**

natura 00 -

Beneficiario vincolo

13. data di riferimento (ggmmssaa) 24052021 14. termine di efficacia 04062021 15. diritto esercitabile DEP

**16. note**

CERTIFICAZIONE PER PRESENTAZIONE LISTA CDA E COLLEGIO SINDACALE DI CIA SPA

Firma dell'Intermediario

INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936

Via Giuseppe Verdi , 8

20121 Milano

17. Sezione riservata all'Emissente

Data della rilevazione nell'Elenco

Causale della rilevazione:

Iscrizione  Maggiorazione  Cancellazione

Motivazione della cancellazione o del rifiuto di iscrizione

Firma dell'Emissente

INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936

Via Giuseppe Verdi , 8

20121 Milano

**LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.**

Il sottoscritto Ruscitti Flaviano, nato il 13.07.1962 a Roma , Codice Fiscale RSC FVN 62L13H 501E, nella propria qualità di titolare di n. 554.813 (cinquecentocinquantatremilaottocentotredici) azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.), rappresentanti il 0,60113% di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società (“Assemblea”) ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Collegio Sindacale tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 (“TUF”)

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Collegio Sindacale – Sezione Sindaci Effettivi della Società:

| N. | Cognome | Nome     |
|----|---------|----------|
| 1. | Acelti  | Clorinda |

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinque del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 (“Regolamento Emittenti”) e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLDRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLDRM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

Roma , 30.05.2021



Firma dell'azionista .....

Certificazione ex art. 46 del Regolamento Post Trading

#### **Intermediario che rilascia la certificazione**

**ABI 63015** **CAB 03200**  
**denominazione: Banca Fineco**

**Intermediario partecipante se diverso dal precedente**

**ABI (n.ro conto MT)**  
denominazione

| data della richiesta | data rilascio certificazione | n.ro progressivo annuo |
|----------------------|------------------------------|------------------------|
| 31/05/2021           | 1/06/2021                    | 168                    |

**Nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

#### **Titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione: RUSCITTI

nome: FLAVIANO

C.F.: RSCFVN62L13H501E

comune di nascita: ROMA

provincia di nascita: RM

data di nascita: 13.07.1962

nazionalità: ITALIANA

**Indirizzo:** VIA PIERO FOSCARI 70

città: 00139 ROMA

stato: Italia

## **Strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

ISIN: IT0003389522

Denominazione: COMPAGNIA IMMOBILIARE AZIONARIA

**Quantità degli strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

n. 554.813

## Vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di certificazione

## Natura vincolo

## Beneficiario vincolo

| data di riferimento certificazione | termine di efficacia |
|------------------------------------|----------------------|
| 01/06/2021                         | 30/06/2021           |

## **Diritto esercitabile**

Si attesta il possesso delle azioni indicate per Esercizio del Diritto di presentazione della lista candidati al consiglio di amministrazione e del collegio sindacale.

## Note

## Certificazione di possesso titoli

## **Firma Intermediario**

FinecoBank S.p.A.  
IL VICE DIRETTORE GENERALE

CE DIRETTORE GENERALE  
Fabio Milanesi

LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

Il sottoscritto **MARCO SAVANCI**, nato il **06.11.1959**, a **MENYAMO DEGL'ARDOVIMI (PR)**, Codice Fiscale **SCHMRC59506F882J**, nella propria qualità di titolare di n. **1000.000** azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.), rappresentanti il **1,0835%** di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Collegio Sindacale tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Collegio Sindacale – Sezione Sindaci Effettivi della Società:

| N. | Cognome | Nome     |
|----|---------|----------|
| 1. | Acelti  | Clorinda |

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinqueies del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLDRM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

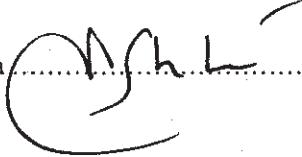
- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

(Montenolo), 30.05.2021

Firma dell'azionista 

Crédit Agricole Italia S.p.A.  
 Sede Legale Via Università, 1 - 43121 Parma - telefono 0521 912111.  
 Capitale Sociale euro 962.672.212,00 i.v. - Iscritta al Registro Imprese di  
 Parma, Codice Fiscale n. 02113530345, aderente al Gruppo IVA  
 Crédit Agricole Italia. Partita Iva n. 02886650346. Codice ABI 6230.7. Iscritta  
 all'Albo delle Banche al n. 5435. Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei  
 Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia. Capogruppo del Gruppo Bancario  
 Crédit Agricole Italia iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari al n° 6230.7 - Società  
 soggetta all'attività di Direzione e Coordinamento di Crédit Agricole S.A.

**CERTIFICAZIONE DI PARTECIPAZIONE AL SISTEMA  
DI GESTIONE ACCENTRATA**

(D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e D. Lgs. 24 giugno 1998, n.213)

data 28/05/2021

|                        |                                |   |
|------------------------|--------------------------------|---|
| n. prog.annuo<br>25945 | codice cliente<br>583/09600509 | nominativo, codice fiscale e indirizzo del partecipante al sistema<br><b>SCHIANCHI MARCO</b><br><b>SCHMRC59S06F882J</b><br><b>VIA A. MANZONI, 13 42020 QUATTRO CASTELLA</b> |
|------------------------|--------------------------------|---|

|  |   |
|--|---|
| a richiesta di<br><b>SCHIANCHI MARCO</b> | luogo e data di nascita<br><b>6/11/1959 NEVIANO DEGLI ARDUINI</b> |
|--|---|

La presente certificazione, con efficacia **FINO A 04/06/2021**  
 attesta la partecipazione al sistema di gestione accentrata del nominativo sopra indicato con i seguenti strumenti finanziari:

| codice<br>338952 | descrizione strumenti finanziari<br>CIA | quantità<br>1.000.000 |
|------------------|---|-----------------------|
|------------------|---|-----------------------|

Su detti strumenti finanziari risultano le seguenti annotazioni:

La presente certificazione viene rilasciata per l'esercizio del seguente diritto:

**CERTIFICAZIONE PER PRESENTAZIONE LISTA CDA E COLLEGIO SINDACALE CIA SPA**

|  |  |
|--|--|
| Il Signor _____  | <br><b>Crédit Agricole Italia S.p.A.</b><br><b>688 MERCATO PRIVATE EMILIA EST</b><br><hr/> <small>(timbro e firma)</small> |
| È delegato a rappresentar _____ per l'esercizio del diritto<br>di voto |  |
| data _____ firma _____   |  |

- ORIGINALE PER IL CLIENTE  
 - COPIA PER LA FILIALE

LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

Il sottoscritto **TARANTINI ALBERTO**, nato il **05/04/1966** a **CORATO (BA)**, Codice Fiscale **TRNLRT66D05C983M** nella propria qualità di titolare di n. **230.000** azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.), rappresentanti il **0,249.%** di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Collegio Sindacale tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Collegio Sindacale – Sezione Sindaci Effettivi della Società:

| N. | Cognome | Nome     |
|----|---------|----------|
| 1. | Acelti  | Clorinda |

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinque del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLDRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

Roma, 03.06.2021

Firma dell'azionista .....

*Alberto Tarantini*

Succursale di Milano

**Comunicazione ex art. 43 del Regolamento Post Trading****Intermediario che effettua la comunicazione**

|               |                                 |     |      |
|---------------|---------------------------------|-----|------|
| ABI           | 03479                           | CAB | 1600 |
| denominazione | BNP Paribas Securities Services |     |      |

**Intermediario partecipante se diverso dal precedente**

ABI (n.ro conto MT)  
denominazione

**data della richiesta**

01/06/2021

**data di invio della comunicazione**

01/06/2021

**n.ro progressivo  
annuo**  
0000000411/21

**n.ro progressivo della comunicazione  
che si intende rettificare/revocare**

**causale della  
rettifica/revoca**

**Nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

BINCKBANK N.V ITALIA

**Titolare degli strumenti finanziari:**

|                         |                                  |                      |       |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------|-------|
| cognome o denominazione | Tarantini                        |                      |       |
| nome                    | Alberto                          |                      |       |
| codice fiscale          | TRNLRT66D05C983M                 |                      |       |
| comune di nascita       | Corato                           | provincia di nascita | BA    |
| data di nascita         | 05/04/1966                       | nazionalità          |       |
| indirizzo               | Via Giustiniano Imperatore 196/A |                      |       |
| città                   | Roma                             | stato                | ITALY |

**Strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

ISIN IT0003389522  
denominazione AZ CIA S.P.A.

**Quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

n. 230.000

**Vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione**

Natura vincolo 00 - senza vincolo  
Beneficiario vincolo

|                            |                             |   |
|----------------------------|-----------------------------|---|
| <b>data di riferimento</b> | <b>termine di efficacia</b> | <b>diritto esercitabile</b>   |
| 01/06/2021                 | 04/06/2021                  | DEP - Deposito di liste per la nomina del Collegio Sindacale (art. 148 TUF) |

**Note****Firma Intermediario**

**BNP Paribas Securities Services**  
Succursale di Milano  
Piazza Lina Bo Bardi, 3 - 20124 Milano



**Dichiarazione di accettazione della candidatura alla carica di Sindaco Effettivo ed eventualmente di Presidente del Collegio Sindacale di C.I.A. S.p.A.**

La sottoscritta ACELTI CLORINDA, nata il 08/12/1961 a Buccinasco (MI), Codice Fiscale CLTCRN61T48B240N, residente in Via Napoli, n. 8, CAP 20881 Città Bernareggio (MB) con riferimento all'Assemblea Straordinaria e Ordinaria degli Azionisti di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A., convocata presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 maggio 2021 alle ore 10:00 e, occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora;

Premesso che

- è stato designato da alcuni azionisti ai fini dell'elezione del Collegio Sindacale per gli esercizi 2021-2022-2023 in occasione dell'assemblea ordinaria degli azionisti di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. ("Società") che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, , in prima convocazione, per il giorno 29 giugno 2021 alle ore 10,00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della Società ("Assemblea"),
- è a conoscenza di quanto prescritto dalla disciplina legislativa e regolamentare vigente, nonché dallo Statuto della Società e dal Codice di Corporate Governance promosso dal Comitato per la Corporale Governance ("Codice di Autodisciplina"), per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza, nonché delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'O.d.G. dell'Assemblea ("Relazione") ex art. 125 ter D.lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998 ("TUF")

tutto ciò premesso,

la sottoscritta, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, ai sensi di legge e di Statuto, nonché per gli effetti di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci

**dichiara**

di possedere tutti i requisiti richiesti dal sistema normativo, anche regolamentare, e dal vigente statuto sociale di CIA - Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. per essere nominato a tale carica, ed in particolare:

1. **l'inesistenza di cause di ineleggibilità e di incompatibilità**, nonché il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dallo Statuto sociale di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. per l'assunzione della suddetta carica e, in particolare:
  - a. **di non ricadere in alcuna delle cause di ineleggibilità e decadenza** di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. n. 58/1998 ("Testo Unico della Finanza") ed in particolare:
    1. di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 2382 del codice civile;
    2. di non essere coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o delle società da questa controllate o che la controllano;
    3. di non avere rapporti di lavoro autonomo o subordinato con la società o con le società che sono da questa controllate o che la controllano;
  - b. **di non ricoprire la carica di sindaco effettivo in più di cinque società** italiane con azioni quotate in mercati regolamentati italiani. e di rientrare nei limiti di cumulo di cui all'art. 148-bis del D.Lgs 58/1998;
  - c. **di possedere i requisiti di professionalità ed onorabilità** di cui all'art. 148, comma 4, del Testo Unico della Finanza e al relativo Decreto del Ministro della Giustizia del 30 marzo 2000, n. 162;
  - d. **di essere iscritto nel registro dei revisori legali**;
  - e. **di non ricoprire incarichi di amministrazione e controllo** in misura superiore ai limiti stabiliti dalla normativa vigente e dallo Statuto;
  - f. **di aver ricoperto gli incarichi di amministrazione e controllo** risultanti dall'elenco allegato alla presente dichiarazione unitamente a un curriculum vitae contenente un'esauriente informativa sulle proprie caratteristiche personali e professionali;
  - g. **di non ricadere nelle cause di incompatibilità** di cui all'art. 17 del D. Lgs. n. 39/2010 nei confronti della società di revisione di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. e delle sue società controllate;

**dichiara infine**

- **di accettare la propria candidatura a Sindaco Effettivo di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.** e, nel caso venga eletto, di accettare sin d'ora la carica di Sindaco effettivo ed eventualmente anche quella di Presidente del Collegio Sindacale;
- **di impegnarsi a comunicare tempestivamente a C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.** eventuali variazioni alle dichiarazioni riportate nel presente documento;
- **di autorizzare C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.** al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati) e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ai fini per i quali la presente dichiarazione viene resa, e alla pubblicazione del proprio curriculum vitae e di ogni altra informazione di cui sia richiesta la pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, regolamentari e statutarie, nei termini e con le modalità ivi previsti.

Bernareggio, 4 giugno 2021

Firma



**Dott.ssa CLORINDA ACELTI**  
Dottore Commercialista e Revisore dei Conti

Bernareggio, 04.06.2021

**CURRICULUM VITAE**

**Profilo professionale**

Svolgo dal 2007 la Professione di Dottore Commercialista e Revisore dei Conti, iscritta agli Albi professionali di categoria e CTU per il Tribunale di Monza dal 9 agosto 2011, iscritta al registro dell'Organismo Indipendente di Valutazione, Consulente del lavoro, Mediatore Civile e Commerciale, docente AFOL, U.FORM, MANPOWER, Tutor all'Università Statale di Milano, Presidente della Commissione Finanza e Controllo di Gestione presso l'ODCEC di Monza e Brianza e Commissario CCIAA per gli esami di Agenti di Commercio e SAB, gestore della crisi per il sovraindebitamento.

Ho una conoscenza completa nel settore amministrativo e nelle risorse umane, ho da sempre operato per migliorare l'efficienza dei servizi collegati alla gestione amministrativa nel coordinamento dei differenti aspetti organizzativi e dei cambiamenti strutturali, mi occupo di start-up, contribuisco al contenimento e alla riduzione dei costi nelle imprese.

Le mie esperienze sono maturate, fino al 2006, in aziende multinazionali, nell'arco di venticinque anni ho ricoperto incarichi in ambito amministrativo e gestionale: contabilità generale, contabilità analitica, tesoreria, controllo di gestione, reportistica mensile e annuale, Internal Auditor, risorse umane, redazione delle procedure, coordinamento del personale, direzione generale e sistemi informativi.

Dall'anno 2007, ho iniziato a svolgere l'attività professionale di Dottore Commercialista e Revisore Contabile, come titolare di Studio, sono iscritta all'Ordine dei Dottori Commercialisti di Monza e Brianza e all'Albo dei Revisori dei Conti. Ho partecipato attivamente della Commissione Pari Opportunità e della Commissione ADR e Mediazione presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Monza e Brianza e ora sono Presidente della Commissione Studi Aziendali e Organizzazione presso l'ODC e organizzo e svolgo convegni sul controllo di gestione.

Ho svolto l'incarico di Sindaco per una SPA nel settore del leasing finanziario.

Ho ricevuto l'incarico di supporto al RUP per la stesura del budget per l'appalto di affidamento in concessione e gestione di un impianto per il Comune di Seregno. Ho svolto attività di docenza, tutoraggio presso l'Università Statale di Milano dipartimento di Economia e Management per i corsi di Analisi di Bilancio, laurea triennale e Programmazione e Controllo laurea magistrale.

Ho svolto un incarico di un anno presso una società multinazionale nel settore medicale con il ruolo di Temporary Manager per il settore fiscale.

Autorizzo, ai sensi della legge 675/96 e ex art. 13 DLGS 196/03, il trattamento dei dati personali da me trasmessi e autorizzo il trattamento dei dati particolari nel rispetto del Regolamento UE 679 del 2016 (GDPR).

Dott.ssa Clorinda Acelti

**Posizione attuale:**

Dall'anno 2007 sono iscritta agli albi e svolgo l'attività di **Dottore Commercialista e Revisore Contabile**, mi occupo di **Controllo di Gestione**, e sono docente per AFOL, U.FORM e MANPOWER inoltre ho avuto incarichi presso l'Università Statale di Milano come **Tutor e assistente**, e incarichi di **Commissario della CCIAA per gli esami di Agente di Commercio e SAB**, nel corso degli anni di attività professionale ho acquisito particolare esperienza e competenza in:

- Operazioni straordinarie: trasformazioni, fusioni e scissioni
- Redazione di perizie giurate
- **Incarichi di Consulente Tecnico di Ufficio** per il Tribunale di Monza
- Leasing finanziari per acquisto di capannoni
- Start up societari, amministrativi e gestionali
- **Valutazioni d'azienda e pratiche di cessione attività**
- Costituzione e assistenza ASD, SSD e Associazioni culturali
- Dichiarazioni di successione
- Attività di valutazione di immobili per vendita e acquisto
- Gestione delle controversie essendo **Mediatore civile e commerciale**
- Gestione degli aspetti contabili e fiscali per contabilità semplificate e ordinarie
- Gestione delle locazioni immobiliari
- **Attività del controllo di gestione e revisione dell'organizzazione aziendale**
- **Attività di Sindaco per una SpA**
- **Corsi di formazione come docente** presso le società con utilizzo dei Fondi Europei

Tra le mie esperienze segnalo inoltre:

- attività di mediatore civile e commerciale per organismo di mediazione e CONSOB
- controller per società produttive e consociate di multinazionali inglesi, danesi e tedesche
- di avere esperienza in contesti aziendali medio grandi, che hanno anche interessato cambi generazionali e revisione degli assetti societari
- esperienze nella stesura delle procedure aziendali, amministrative e loro attuazione
- reportistica nella gestione del magazzino e controllo di gestione per la turnazione
- controllo di gestione e verifiche tecnico contabili all'interno delle strutture amministrative delle società con reportistica in inglese;
- ho tenuto in qualità di relatore corsi presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Monza e Brianza anche corsi sulla tematica del controllo di gestione;
- ho formato personale nel settore amministrativo sia in PMI, sia in società multinazionali;
- ho tenuto corsi per le attività amministrative al fine di creare utili strumenti a supporto delle informazioni contabili da fornire all'area commerciale;
- ho formato nel mio Studio studenti della Bicocca per uno stage di sei mesi, due praticanti iscritti all'Ordine e studenti per la formazione universitaria;
- incarico per il Comune di Seregno per lo sviluppo di un piano di fattibilità.
- ho ricevuto incarichi dal Dipartimento di Economia, Management e Metodi Quantitativi dell'Università Statale di Milano due per il corso di Laurea specialistica di Programmazione e Controllo e tre sul corso di Laurea triennale per il dipartimento di Economia e Management sull'analisi di bilancio come tutor e assistente.
- in qualità di Presidente della Commissione Studi Aziendale e Organizzazione dell'Ordine di Monza, organizzo convegni di cui sono relatore e moderatore.
- Relatrice per eventi presso ODCMB su: finanziamenti EU, contabilità e controlli di gestione e in temi internazionali in collaborazione con il Politecnico di Torino e EIFEC.

- Docente presso AFOL, U.FORM e MANPOWER per corsi di contabilità, paghe e contributi e corsi in azienda sul Controllo di Gestione.
- Ho partecipato a convegni in qualità di moderatore e relatore per i seguenti eventi:

RELATRICE 29/11/2013 "Controllo di gestione nelle PMI"

MODERATORE 27/04/2017 "Export controls ed export compliance"

MODERATORE 18/04/2017 "Formazione finanziaria per Studi e Imprese"

MODERATORE 18/10/2017 "Controllo di gestione" per 4 incontri

MODERATORE 22/06/2018 "Convegno Il nuovo rapporto banca-impresa"

RELATRICE 14/09/2018 "L'analisi del bilancio e il controllo di gestione per la prevenzione degli stati di crisi aziendali"

RELATRICE 04/11/2018 "L'analisi del bilancio e il controllo di gestione per la prevenzione degli stati di crisi aziendali"

MODERATORE 23/11/2018 "Aspetti finanziari nelle PMI"

MODERATORE 16/09/2019 "La gestione strategica dello Studio Professionale"

MODERATORE 05/11/2019 "Il controllo della gestione aziendale nei settori abbigliamento/occhiali: i metodi di calcolo dei costi, il pricing e il performance management"

MODERATORE 19/11/2019 "Le valutazioni economico/finanziarie a supporto dell'apertura di un centro commerciale"

MODERATORE 26/11/2019 "Il controllo della gestione aziendale nei settori Food e Arredamento: i metodi di calcolo dei costi, l'analisi dei margini e il performance management"

MODERATORE 10/12/2019 "Le valutazioni economico/finanziarie a supporto dei processi di Start up nelle aziende di servizi"

MODERATORE 17/12/2019 "Il controllo di gestione negli studi di consulenza/Studi professionali"

MODERATORE 07/07/2020 "La programmazione dei flussi di cassa a supporto delle decisioni di finanziamento" webinar

MODERATORE 14/07/2020 "La programmazione dei flussi di cassa a supporto delle decisioni di finanziamento" webinar

MODERATORE 27/01/2021 "LA RIPRESA DOPO IL LOCKDOWN - LO SPAZIO DEL COMMERCIALISTA CFO" webinar

#### Esperienze lavorative significative:

14 anni Dal 2007 a oggi **Titolare di Studio** e componente delle commissioni Pari Opportunità, Mediazione e ADR e attualmente **Presidente della commissione** Studi e Organizzazione Aziendale sulle materie del controllo di gestione e della finanza aziendale presso ODCMB

Da novembre 2006 al 2007 **Responsabile Amministrativa/Finanziaria, controller**, risorse umane e supporto IT a livello contrattuale Quadro in una società multinazionale tedesca, **EaglBurgmann Italia srl**, sostituzione di maternità.

Dal 2002 al 2006 **Responsabile Amministrativa/Finanziaria, controller**, risorse umane e supporto IT in una società di stampaggio e produzione di materie plastiche, **Giganplast srl**, analisi dei processi di produzione e controllo dei costi.

Dall'aprile 2001 all'aprile 2002 **Responsabile amministrativa/finanziaria**, risorse umane e controller in una Srl, azienda multinazionale inglese, operante nel settore degli integratori alimentari **NSA Italia srl** per sostituzione di maternità.

Dall'aprile 2000 all'aprile 2001, **Responsabile amministrativa e finanziaria** e risorse umane, presso, una startup società di telefonia mobile cellulare, venduta a gruppo multinazionale francese **Lenovo**.

Dal marzo 1995 al marzo 2000 **Responsabile amministrativa e finanziaria con la funzione di controller** per la casa madre, presso consociata danese, operante nel settore farmaceutico, **Lundbeck Italia spa**, seguivo il controllo di gestione, la reportistica anglosassone e i costi degli informatori medico scientifici.

Dal 1982 al 1994 ho avuto esperienze diversificate nel **settore amministrativo** di una nota multinazionale petrolifera inglese, **BP Italia srl** e ho ricoperto negli ultimi 3 anni anche il ruolo di **Responsabile Amministrativa/finanziaria** per un gruppo di ricercatori inglesi con contabilità analitica British Petroleum and development.

**Titoli di studio e corsi frequentati:**

Laurea in Scienze Politiche ad Indirizzo Amministrativo, presso l'Università Statale di Milano, Diploma in ragioneria e titolo di Dottore Commercialista e Revisore Contabile conseguito presso l'Università di Castellanza (VA).

Corsi di aggiornamento in materia civilistica, fiscale e tributaria presso l'ODCMB.

Nel 2005 ho conseguito l'attestato per il corso di formazione per responsabili ed incaricati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 relativo al Codice della Privacy.

Corso come responsabile RSPP per adempiere alla normativa ai sensi del D.Lgs 81/08 art. 34.

Ho svolto la pratica per l'abilitazione professionale di Dottore Commercialista e Revisore Contabile in concomitanza con la mia attività lavorativa part-time in una azienda multinazionale.

Sono Mediatore civile e commerciale con attestato conseguito c/o l'Ordine di Monza e Brianza.

Ho frequentato il corso di alta formazione specialistica, corso di Economia e Finanza di Impresa della SAF con durata dal 20.02.2017 al 19.06.2019.

**Conoscenze informatiche:**

Pacchetto Office completo, Power Point e Internet, utilizzo di sistemi quali AS 400, IBM 36, Esatto, Zucchetti, Sinfor, Space (pacchetto gestionale/amministrativo utilizzato anche dal Sole 24 Ore), Navision, Hyperion, Via Libera e Studio 24 del Sole 24 Ore, conoscenza SAP ed altri pacchetti contabili utilizzati, attualmente utilizzo di Lybera Studio di TSS in Cloud, utilizzo di Profis di Sistemi e di Datev.

**Lingue conosciute:**

Conoscenza molto buona della lingua inglese parlata e scritta, ho frequentato corsi dell'Istituto Shenker, In lingua, Wall Street e sostenuto esami universitari.

Buona conoscenza della lingua francese parlata e scritta e sostenuto esami universitari.

Corso amatoriale della lingua cinese e della lingua spagnola.

**Impegni sociali:**

Ho promosso iniziative per il Comune di Concorezzo, sono stata per 4 anni Presidente della Commissione Biblioteca di Concorezzo. Ho promosso convegni patrocinati dal Comune di Concorezzo sul tema della Mediazione con ospite la CCIAA di Monza e Brianza. Sono stata socio fondatore dell'Associazione "SAM" no profit dell'Istituto Mapelli di Monza, ho scritto articoli su Brianza Business e per giornali locali che hanno pubblicato articoli su interventi da me promossi.

Dott.ssa Acelti Clorinda



# Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle Camere di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura

## SCHEDA PERSONA COMPLETA

### ACELTI CLORINDA



4MQ1KQ

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

|                |  |
|----------------|--|
| Nata           | a BUCCINASCO(MI) il 08/12/1961             |
| Codice fiscale | CLTCRN61T48B240N                           |
| Domicilio      | CONCOREZZO (MB) VIA REPUBBLICA 7 CAP 20863 |

### SOGGETTO IN CIFRE

|   |   |
|---|---|
| N. imprese in cui è titolare di almeno una carica   | 0 |
| N. imprese in cui è Rappresentante                  | 0 |
| <b>Informazioni storiche</b>                        |   |
| N. imprese in cui era titolare di almeno una carica | 2 |

Informazioni anagrafiche risultanti dall'ultima dichiarazione presentata al Registro Imprese, relativa all'impresa  
SPORTING SAS DI ABDELRAHMAN MOHAMED AHMED KHALIL HOSSAM E C.

Numero REA: MI - 1997960

## Indice

|  |   |
|--|---|
| 1 Imprese in cui la persona è titolare di cariche e qualifiche .....                     | 2 |
| 2 Informazioni storiche: cariche iscritte nel Registro Imprese e non più ricoperte ..... | 2 |

### 1 Imprese in cui la persona è titolare di cariche e qualifiche

Nessuna informazione presente

### 2 Informazioni storiche: cariche iscritte nel Registro Imprese e non più ricoperte

| Denominazione (*)  | Stato impresa | Carica       |
|--|---------------|--------------|
| SPORTING SAS DI ABDELRAHMAN MOHAMED AHMED KHALIL HOSSAM E C.<br>C.F. 08023860961 | cancellata    | liquidatrice |
| BARFIN LEASING SPA IN LIQUIDAZIONE<br>C.F. 09761630152                           |               |              |

(\*) La denominazione dell'impresa è quella risultante dal Registro Imprese alla data di produzione del documento (02/05/2021)

**Codice fiscale**  
**08023860961**

Le seguenti informazioni dell'impresa sono quelle risultanti dal Registro Imprese alla data di produzione del documento (02/05/2021)

Denominazione: SPORTING SAS DI ABDELRAHMAN MOHAMED AHMED KHALIL HOSSAM E C.

SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE

Sede legale: SESTO SAN GIOVANNI (MI) VIA BOCCACCIO 285 CAP 20099

Numero REA: MI- 1997960

*Cancellazione*

Stato impresa: CANCELLATA

Data cancellazione: 23/01/2017

*Attività*

*PEC della persona*

*Cariche ricoperte al momento della cancellazione*

Impresa INATTIVA

Posta Elettronica Certificata: C.ACETLI@PEC.STARTUPADM.IT

**liquidatrice**

Data atto di nomina 16/06/2016

Durata in carica: fino alla revoca

**Codice fiscale**  
**09761630152**

Le seguenti informazioni dell'impresa sono quelle risultanti dal Registro Imprese alla data di produzione del documento (02/05/2021)

Denominazione: BARFIN LEASING SPA IN LIQUIDAZIONE

SOCIETA' PER AZIONI

Sede legale: BARLASSINA (MB) VIA DANTE 8 CAP 20825

Posta elettronica certificata: BARFINLEASINGSPA@LEGALMAIL.IT

Numero REA: MB- 1317983

|                        |   |
|------------------------|---|
| <i>Attività</i>        | Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 05/07/1989<br><b>Impresa INATTIVA</b><br>Classificazione ATECORI 2007:<br>Attività: 64.91 - Leasing finanziario   |
| <i>Cariche cessate</i> | CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:<br>SINDACO DATA NOMINA 20/11/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL<br>31/12/2014<br>Data iscrizione nel Registro Imprese: 12/10/2015<br>Numero protocollo: 50083/2015<br>Data protocollo: 12/10/2015 |

All'Assemblea dei Soci  
della C.I.A. S.P.A.  
Via Borgazzi, 2  
20122 Milano  
C.F. 03765170968

Bernareggio, 04.06.2021

Ogg.: Dichiarazione di trasparenza, cumulo di incarichi, indipendenza, in riferimento agli artt. 2400 comma 4, 2409, 2487 c.c.; D.Lgs 8 luglio 1999, n. 270; R.D. 16 marzo 1942, n. 267

In riferimento a quanto in oggetto riportato, e alla nomina di Sindaco effettivo presso la Vostra società

## DICHIARO

quanto segue:

- Attualmente non rivesto incarichi di Sindaco presso altre Società;
- Al fine della trasparenza allego il mio personale Curriculum Vitae;
- Di essere iscritta all'Albo dei Dottori Commercialisti di Monza e Brianza al n. 1426/A dal 16 aprile 2007, Revisore Contabile iscritta al registro dei Revisori al n. 145972 come pubblicato sulla G.U. n. 63 del 10 agosto 2007 e di essere iscritta nell'Elenco nazionale degli Organismi Indipendenti di Valutazione al n. 6343 dal 21 aprile 2021.

Resto a disposizione per ulteriori informazioni riguardanti l'incarico di Sindaco.

Cordiali saluti

Dott.ssa Acelti Clorinda

