

**Dario Romano Radaelli**  
 Dottore Commercialista  
 Revisore Contabile  
 dario.radaelli@studiosgr.com

Spett.le  
 C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.  
 Via G. Borgazzi 2  
 20122 Milano (MI)  
 a mezzo posta elettronica certificata: [ciacompagniammobiliareazionariaspa@legalmail.it](mailto:ciacompagniammobiliareazionariaspa@legalmail.it)

Monza, 04 giugno 2021

**Oggetto: Deposito lista Consiglio di Amministrazione di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.  
 ai sensi dello Statuto Sociale**

Spettabile C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

con la presente, per conto degli azionisti:

Abbate Elsa  
 Aratti Maria Grazia  
 Aratti Massimo  
 Cavazzoni Stefano  
 Lucchini Stefano  
 Ruscitti Flaviano  
 Schianchi Marco  
 Tarantini Alberto,

provvedo al deposito della lista unitaria per la nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione della Vostra Società da questi proposta che avverrà nel corso della Vostra assemblea ordinaria dei soci che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione tramite il voto di lista, precisando che i suddetti azionisti detengono complessivamente n. 4.991.487 azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A., pari ad una percentuale pari al 5,408% del capitale sociale.

Cordiali Saluti

Dario Radaelli

**LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.**

Il sottoscritto Abbate Elsa, nata il 07.05.1930 a Savona (SV), Codice Fiscale BBRTLS30E47I480B, nella propria qualità di titolare di n. 500.250 azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.), rappresentanti il 0,542% di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Consiglio di Amministrazione della Società:

N.	Cognome	Nome
1.	Lucchini	Stefano
2.	Visconti	Alessandro Luigi

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinqueies del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLDRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLD RM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

Milano, 30.05.2021

Firma dell'azionista ..... .....

**Comunicazione ex artt. 43 - 44 - 45 del Provvedimento Unico sul Post-Trading del 13 agosto 2018**

**1. Intermediario che effettua la comunicazione**

ABI (conto MT) 03069 CAB 09636  
denominazione INTESA SANPAOLO S.P.A.

**2. Ultimo Intermediario, se diverso dal precedente, o Intermediario cedente in caso di trasferimento tra intermediari**

ABI CAB  
denominazione

3. data della richiesta (ggmmssaa) 24052021 4. data di invio della comunicazione (ggmmssaa) 24052021

5. n.ro progressivo annuo 01100284 6. n.ro della comunicazione precedente 00000000 7. causale INS

**8. nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

**9. titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione ABBATE

nome ELSA

codice fiscale BBTLSE30E47I480B

comune di nascita SAVONA

provincia di nascita SV

data di nascita (ggmmssaa) 07051930 nazionalità ITALIA

indirizzo VIA PERIN DEL VAGA 20

città MILANO (MI) Stato ITALIA

**10. strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

ISIN o Cod. interno IT0003389522

denominazione CIA SPA ORD

**11. quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

500.250,000

**12. vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione**

natura 00 -

Beneficiario vincolo

13. data di riferimento (ggmmssaa) 24052021 14. termine di efficacia 04062021 15. diritto esercitabile DEP

**16. note**

CERTIFICAZIONE PER PRESENTAZIONE LISTA CDA E COLLEGIO SINDACALE DI CIA SPA

Firma dell'Intermediario

INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936

17. Sezione riservata all'Emissente

Via Giuseppe Verdi , 8

Data della rilevazione nell'Elenco

20121 Milano

Causale della rilevazione:

Iscrizione  Maggiorazione  Cancellazione

Motivazione della cancellazione o del rifiuto di Iscrizione

Firma dell'Emissente

INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936

Via Giuseppe Verdi , 8

20121 Milano

**LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI**

**C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.**

La sottoscritta **MARIA GRAZIA ARATTI**, nata il **11-04-1951** a **Granozzo con Monticello (NO)** Codice Fiscale **RTTMGR51D51E143W** nella propria qualità di titolare di n. **127500** azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A., rappresentanti il **0,138%** di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, inter alia, alla nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Consiglio di Amministrazione della Società:

N.	Cognome	Nome
1.	Lucchini	Stefano
2.	Visconti	Alessandro Luigi

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

La sottoscritta Azionista dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinque del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;

- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLDRM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società.

\* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) curriculum vitae riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail: [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com) PEC: [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

**NOVARA, 30 - 05 - 2021**

Firma dell'azionista .....



#### **Certificazione ex art. 46 del Regolamento Post Trading**

#### **Intermediario che rilascia la certificazione**

**ABI 63015** **CAB 03200**  
**denominazione: Banca Fineco**

**Intermediario partecipante se diverso dal precedente**

**ABI (n.ro conto MT)**  
denominazione

data della richiesta	data rilascio certificazione	n.ro progressivo annuo
25/05/2021	01/06/2021	166

**Nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

#### **Titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione: ARATTI

name: MARIA GRAZIA

C.F.: RTTMGR51D51E143W

comune di nascita: GRANOZZO CON MONTICELLO

provincia di nascita: NO

data di nascita: 11.04.1951

nazionalità: ITALIANA

Indirizzo: VIA SAN BERNARDINO DA SIENA 23

città: 28100 NOVARA

stato: Italia

#### **Strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

ISIN: IT0003389522

Denominazione: COMPAGNIA IMMOBILIARE AZIONARIA

**Quantità degli strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

n. 127.500

## Vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di certificazione

## Natura vincolo

## Beneficiario vincolo

data di riferimento certificazione	termine di efficacia
1/06/2021	30/06/2021

## **Diritto esercitabile**

Si attesta il possesso delle azioni indicate per Esercizio del Diritto di presentazione della lista candidati al consiglio di amministrazione e del collegio sindacale.

## Note

## Certificazione di possesso titoli

## **Firma Intermediario**

FinecoBank S.p.A.  
IL VICE DIRETTORE GENERALE

CE DIRETTORE GENERALE  
 Fabio Milanesi

## **LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI**

### **C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.**

Il sottoscritto **MASSIMO ARATTI**, nato il **16 - 02 - 1955** a **NOVARA (NO)**  
Codice Fiscale **RTTMSM55B16F952R**  
nella propria qualità di titolare di n. **127500** azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.,  
rappresentanti il **0,138%** di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, inter alia, alla nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Consiglio di Amministrazione della Società:

N.	Cognome	Nome
1.	Lucchini	Stefano
2.	Visconti	Alessandro Luigi

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinque del Regolamento Emissenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emissenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;

- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLD RM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) curriculum vitae riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail: [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com) PEC: [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

**NOVARA, 30 - 05 - 2021**

Firma dell'azionista

 .....

**Certificazione ex art. 46 del Regolamento Post Trading**

#### **Intermediario che rilascia la certificazione**

**ABI 63015** CAB 03200  
**denominazione: Banca Fineco**

**Intermediario partecipante se diverso dal precedente**

**ABI (n.ro conto MT)**  
denominazione

**data della richiesta**      **data rilascio certificazione**      **n.ro progressivo annuo**

**25/05/2021**      **01/06/2021**      **167**

**Nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

#### **Titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione: ARATTI

name: MASSIMO

C.F.: RTTMSM55B16F952R

comune di nascita: NOVARA

provincia di nascita: NO

data di nascita: 16.02.1955

nazionalità: ITALIANA

Indirizzo: VIA CERNAIA, 1/G

città: 28100 NOVARA

stato: Italia

#### **Strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

ISIN: IT0003389522

Denominazione: COMPAGNIA IMMOBILIARE AZIONARIA

**Quantità degli strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

n. 127.500

#### **Vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di certificazione**

## Natura vincolo

## Beneficiario vincolo

data di riferimento certificazione	termine di efficacia
01/06/2021	30/06/2021

## **Diritto esercitabile**

Si attesta il possesso delle azioni indicate per Esercizio del Diritto di presentazione della lista candidati al consiglio di amministrazione e del collegio sindacale.

## Note

## Certificazione di possesso titoli

## **Firma Intermediario**

FinecoBank S.p.A.  
IL VICE DIRETTORE GENERALE

CE DIRETTORE GENERALE  
 Fabio Milanesi

LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

Il sottoscritto **CAVATZONI STEFANO**, nato il **10.01.1971** a **REGGIO EMILIA**, Codice Fiscale **CY2SF171A0H223F**, nella propria qualità di titolare di n. **1700000** azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.), rappresentanti il **1,8419%** di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Consiglio di Amministrazione della Società:

N.	Cognome	Nome
1.	Lucchini	Stefano
2.	Visconti	Alessandro Luigi

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinqueies del Regolamento Emissenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emissenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società.

\* \* \* \*

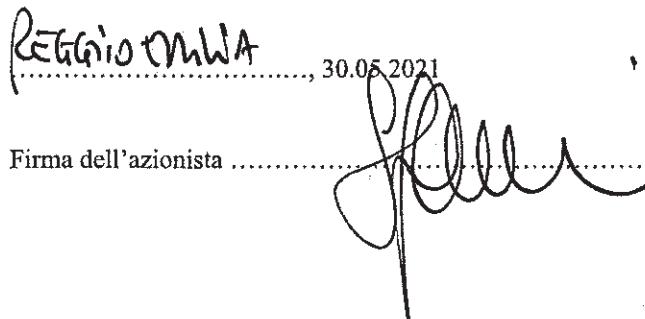
La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emissente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emissente C.I.A. -- Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

  
Radaelli ROMA, 30.05.2021  
Firma dell'azionista .....

BPER Banca S.p.A. con sede in Modena, via San Carlo, 8/20 - Codice Fiscale, Partita IVA e iscrizione nel Registro Imprese di Modena n. 01153230360 - Capitale sociale Euro 1.443.925.305 - Codice ABI 5387.6 - Iscritta all'Albo delle Banche al n. 4932 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia - Capogruppo del Gruppo bancario BPER Banca S.p.A. iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 3567.0 - bper@pec.gruppobper.it - www.bper.it - www.gruppobper.it

CODICE CLIENTE	(J) N. PROGR. ANNUO
121/1106036/0	929

(I) DATA: 31/05/2021  
(data di rilascio della certificazione)

(A) A RICHIESTA DI:

- CAVAZZONI STEFANO NATO A REGGIO NELL'EMILIA IL 10/01/1971 C.F.: CVZSFN71A10H223F

IN QUALITÀ DI (selezionare la casella appropriata):

- TITOLARE DEGLI STRUMENTI FINANZIARI  
 CREDITORE PIGNORATIZIO  
 USUFRUTTUARIO

- RIPORTATORE  
 GESTORE  
 CUSTODE

(B) TITOLARE STRUMENTI FINANZIARI:  
(se diverso dal richiedente): .....

..... LUOGO E DATA DI NASCITA

(C) RICHIESTA PERVENUTA IN DATA: 27/05/2021

SI COMUNICA CHE DALLE NOSTRE SCRITTURE CONTABILI RELATIVE ALLA GIORNATA DEL 28/05/2021  
(H) (indicazione della data cui la certificazione si riferisce)

IL SOGGETTO INDICATO NEL CAMPO (A) OVVERO IL SOGGETTO INDICATO NEL CAMPO (B) (se diverso dal richiedente) RISULTA TITOLARE DEI SEGUENTI STRUMENTI FINANZIARI

(D)

CODICE	DESCRIZIONE STRUMENTI FINANZIARI	QUANTITÀ
IT0001040572	CIA	1.700.000,00

SU DETTI STRUMENTI FINANZIARI RISULTANO LE SEGUENTI ANNOTAZIONI

--

(E)

LA PRESENTE CERTIFICAZIONE VIENE RILASCIATA PER LA FINALITA' DI ATTESTAZIONE DI POSSESSO PER LA PRESENTAZIONE DELLA LISTA PER LA NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E PER LA NOMINA DEL COLLEGIO SINDACALE

LA PRESENTE CERTIFICAZIONE E' VALIDA FINO AL 04/06/2021

L'INTERMEDIARIO  
**BPER Banca S.p.A.**

*Flavia Vassalli*

LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

Il sottoscritto ...LUCCHINI STEFANO....., nato il ...22/02/67  
a ...Milano....., Codice Fiscale ...L.C.S.F.N.6.2.P.Q.L.P.2456  
nella propria qualità di titolare di n. 75.14.14... azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria  
S.p.A.), rappresentanti il 0,814....% di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Consiglio di Amministrazione della Società:

N.	Cognome	Nome
1.	Lucchini	Stefano
2.	Visconti	Alessandro Luigi

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinque del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale



presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLD RM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

M.I.L.A. N.O....., 30.05.2021

Firma dell'azionista .....



**Comunicazione ex artt. 43 - 44 - 45 del Provvedimento Unico sul Post-Trading del 13 agosto 2018**

**1. Intermediario che effettua la comunicazione**

ABI (conto MT)	03069	CAB	09636
denominazione	INTESA SANPAOLO S.P.A.		

**2. Ultimo Intermediario, se diverso dal precedente, o Intermediario cedente in caso di trasferimento tra intermediari**

ABI	CAB
denominazione	

3. data della richiesta (ggmssaa)	24052021	4. data di invio della comunicazione (ggmssaa)	24052021
-----------------------------------	----------	--	----------

5. n.ro progressivo annuo	01100283	6. n.ro della comunicazione precedente	00000000	7. causale	INS
---------------------------	----------	--	----------	------------	-----

**8. nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

**9. titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione	LUCCHINI
-------------------------	----------

nome	STEFANO
------	---------

codice fiscale	LCCSFN69P02F205G
----------------	------------------

comune di nascita	MILANO	provincia di nascita	MI
-------------------	--------	----------------------	----

data di nascita (ggmssaa)	02091969	nazionalità	ITALIA
---------------------------	----------	-------------	--------

indirizzo	VIA PERIN DEL VAGA 20
-----------	-----------------------

città	MILANO (MI)	Stato	ITALIA
-------	-------------	-------	--------

**10. strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

ISIN o Cod. interno	IT0003389522
---------------------	--------------

denominazione	CIA SPA ORD
---------------	-------------

**11. quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

201.000,000
-------------

**12. vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione**

natura	00 -
--------	------

Beneficiario vincolo

13. data di riferimento (ggmssaa)	24052021	14. termine di efficacia	04062021	15. diritto esercitabile	DEP
-----------------------------------	----------	--------------------------	----------	--------------------------	-----

**16. note**

CERTIFICAZIONE PER PRESENTAZIONE LISTA CDA E COLLEGIO SINDACALE DI CIA SPA					
--	--	--	--	--	--

Firma dell'Intermediario

**INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936**

Via Giuseppe Verdi, 8  
20121 Milano

**17. Sezione riservata all'Emissente**

Data della rilevazione nell'Elenco

Causale della rilevazione:

Iscrizione	<input type="checkbox"/>	Maggiorazione	<input type="checkbox"/>	Cancellazione	<input type="checkbox"/>
------------	--------------------------	---------------	--------------------------	---------------	--------------------------

Motivazione della cancellazione o del rifiuto di iscrizione

--

Firma dell'Emissente

**INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936**

Via Giuseppe Verdi, 8  
20121 Milano

**Comunicazione ex artt. 43 - 44 - 45 del Provvedimento Unico sul Post-Trading del 13 agosto 2018**

**1. Intermediario che effettua la comunicazione**

ABI (conto MT) 03069 CAB 09636  
denominazione INTESA SANPAOLO S.P.A.

**2. Ultimo Intermediario, se diverso dal precedente, o Intermediario cedente in caso di trasferimento tra intermediari**

ABI CAB  
denominazione

3. data della richiesta (ggmmssaa) 24052021 4. data di invio della comunicazione (ggmmssaa) 24052021

5. n.ro progressivo annuo 01100282 6. n.ro della comunicazione precedente 00000000 7. causale INS

**8. nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

**9. titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione LUCCHINI

nome STEFANO

codice fiscale LCCSFN69P02F205G

comune di nascita MILANO

provincia di nascita MI

data di nascita (ggmmssaa) 02091969

nazionalità ITALIA

indirizzo VIA PERIN DEL VAGA 20

città MILANO (MI)

Stato ITALIA

**10. strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

ISIN o Cod. interno IT0003389522

denominazione CIA SPA ORD

**11. quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

550.424,000

**12. vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione**

natura 00 -

Beneficiario vincolo

13. data di riferimento (ggmmssaa) 24052021 14. termine di efficacia 04062021 15. diritto esercitabile DEP

**16. note**

CERTIFICAZIONE PER PRESENTAZIONE LISTA CDA E COLLEGIO SINDACALE DI CIA SPA

Firma dell'Intermediario

INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936

Via Giuseppe Verdi , 8

20121 Milano

17. Sezione riservata all'Emissente

Data della rilevazione nell'Elenco

Causale della rilevazione:

Iscrizione  Maggiorazione  Cancellazione

Motivazione della cancellazione o del rifiuto di iscrizione

Firma dell'Emissente

INTESA SANPAOLO S.p.A. - 21936

Via Giuseppe Verdi , 8

20121 Milano

**LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.**

Il sottoscritto Ruscitti Flaviano, nato il 13.07.1962 a Roma , Codice Fiscale RSC FVN 62L13H 501E, nella propria qualità di titolare di n. 554.813 (cinquecentocinquantatromilaottocentotredici) azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.), rappresentanti il 0,60113% di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Consiglio di Amministrazione della Società:

N.	Cognome	Nome
1.	Lucchini	Stefano
2.	Visconti	Alessandro Luigi

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinqueies del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLD RM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLD RM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

Roma, 30.05.2021



Firma dell'azionista .....

#### **Certificazione ex art. 46 del Regolamento Post Trading**

#### **Intermediario che rilascia la certificazione**

**ABI 63015** CAB 03200  
**denominazione: Banca Fineco**

**Intermediario partecipante se diverso dal precedente**

**ABI (n.ro conto MT)**  
denominazione

data della richiesta	data rilascio certificazione	n.ro progressivo annuo
31/05/2021	1/06/2021	168

**Nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

#### **Titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione: RUSCITTI

nome: FLAVIANO

C.F.: RSCFVN62L13H501E

comune di nascita: ROMA

provincia di nascita: RM

data di nascita: 13.07.1962

nazionalità: ITALIANA

**Indirizzo: VIA PIERO FOSCARI 70**

città: 00139 ROMA

stato: Italia

#### **Strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

ISIN: IT0003389522

Denominazione: COMPAGNIA IMMOBILIARE AZIONARIA

**Quantità degli strumenti finanziari oggetto di certificazione:**

n. 554.813

## Vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di certificazione

## Natura vincolo

## Beneficiario vincolo

data di riferimento certificazione	termine di efficacia
01/06/2021	30/06/2021

## **Diritto esercitabile**

Si attesta il possesso delle azioni indicate per Esercizio del Diritto di presentazione della lista candidati al consiglio di amministrazione e del collegio sindacale.

## Note

## Certificazione di possesso titoli

## **Firma Intermediario**

**FinecoBank S.p.A.**

CE DIRETTORE GENERALE  
 Fabio Milanesi

LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

Il sottoscritto MARCO SORIANO, nato il 06.11.1959 a MENIRAMO DECIM PROVINCIA, Codice Fiscale SORIANOSS06F825, nella propria qualità di titolare di n. 100000 azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.), rappresentanti il 100% % di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Consiglio di Amministrazione della Società:

N.	Cognome	Nome
1.	Lucchini	Stefano
2.	Visconti	Alessandro Luigi

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinqueies del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLLRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLD RM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società.

\* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emissente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

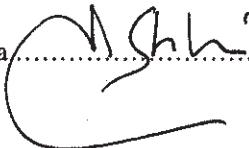
\* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emissente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

MONTECAJUO....., 30.05.2021

Firma dell'azionista.....



Crédit Agricole Italia S.p.A.  
 Sede Legale Via Università, 1 - 43121 Parma - telefono 0521 912111.  
 Capitale Sociale euro 962.672.212,00 i.v. - Iscritta al Registro Imprese di  
 Parma, Codice Fiscale n. 02113530345, aderente al Gruppo IVA  
 Crédit Agricole Italia. Partita Iva n. 02886650346. Codice ABI 6230.7. Iscritta  
 all'Albo delle Banche al n. 5435. Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei  
 Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia. Capogruppo del Gruppo Bancario  
 Crédit Agricole Italia iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari al n° 6230.7 - Società  
 soggetta all'attività di Direzione e Coordinamento di Crédit Agricole S.A.

**CERTIFICAZIONE DI PARTECIPAZIONE AL SISTEMA  
DI GESTIONE ACCENTRATA**

(D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e D. Lgs. 24 giugno 1998, n.213)

data 28/05/2021

n. prog.annuo 25945	codice cliente 583/09600509	nominativo, codice fiscale e indirizzo del partecipante al sistema <b>SCHIANCHI MARCO</b> <b>SCHMRC59S06F882J</b> <b>VIA A. MANZONI, 13 42020 QUATTRO CASTELLA</b>
------------------------	--------------------------------	---

a richiesta di <b>SCHIANCHI MARCO</b>	luogo e data di nascita <b>6/11/1959 NEVIANO DEGLI ARDUINI</b>
--	---

La presente certificazione, con efficacia **FINO A 04/06/2021**  
 attesta la partecipazione al sistema di gestione accentrata del nominativo sopra indicato con i seguenti strumenti finanziari:

codice 338952	descrizione strumenti finanziari CIA	quantità 1.000.000
------------------	---	-----------------------

Su detti strumenti finanziari risultano le seguenti annotazioni:

La presente certificazione viene rilasciata per l'esercizio del seguente diritto:

**CERTIFICAZIONE PER PRESENTAZIONE LISTA CDA E COLLEGIO SINDACALE CIA SPA**

Il Signor _____	 <b>Crédit Agricole Italia S.p.A.</b> <b>688 MERCATO PRIVATE EMILIA EST</b> <hr style="width: 100%; border: 0; border-top: 1px solid black; margin-top: 5px;"/> <small>(timbro e firma)</small>
È delegato a rappresentar _____ per l'esercizio del diritto di voto	
data _____ firma _____	

- ORIGINALE PER IL CLIENTE  
 - COPIA PER LA FILIALE

LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI  
C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.

Il sottoscritto **TARANTINI ALBERTO**, nato il **05.04.1966** a **CORATO (BA)** Codice Fiscale **TRNLRT66D05C983M** nella propria qualità di titolare di n **230.000** azioni ordinarie di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.), rappresentanti il **0,249 %** di capitale sociale

premesso che

è stata convocata l'assemblea ordinaria degli azionisti della Società, che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10.00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della società ("Assemblea") ove si procederà, *inter alia*, alla nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione tramite il voto di lista,

avuto riguardo

a quanto prescritto dalla normativa vigente, anche regolamentare, dallo Statuto della Società e dal codice di autodisciplina delle società quotate / Codice di Corporate Governance Codice di Autodisciplina, per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza,

tenuto conto

delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'Ordine del giorno dell'assemblea ex art. 125-ter del D.Lgs 58/1998 ("TUF")

presenta

la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine indicati per l'elezione del Consiglio di Amministrazione della Società:

N.	Cognome	Nome
1.	Lucchini	Stefano
2.	Visconti	Alessandro Luigi

Tutti i candidati hanno attestato di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dalla legge, dallo Statuto Sociale, dal Codice di Autodisciplina delle società quotate e dalla normativa vigente.

Il sottoscritto Azionista

dichiara inoltre

- l'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione CONSOB n. DEM/9017893 del 26.2.2009, con soci che sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF o della pubblicazione dei patti parasociali ai sensi dell'art. 122 del medesimo corpo normativo, rilevabili in data odierna sul sito internet dell'Emittente, e sul sito internet della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinque del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 ("Regolamento Emittenti") e, più in generale, dallo statuto e dalla disciplina vigente;
- di impegnarsi a produrre, su motivata richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati,

delega

il Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLDRM67A10F704Q) domiciliato in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) a depositare, in nome e per conto dello stesso, la presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società, unitamente alla relativa documentazione autorizzandolo, allo stesso tempo, a dare avviso di tale deposito presso le autorità competenti e le Società di gestione del mercato, se in quanto ciò si rendesse necessario.

elegge domicilio speciale

presso lo studio del Dott. Radaelli Dario Romano (cod. fisc. RDLDRM67A10F704Q) sito in Via dei Mille n. 2 – 20900 Monza (MB) per tutti gli adempimenti e per tutto quanto riguarda direttamente ed indirettamente il deposito della presente lista di candidati per la nomina del Consiglio di Amministrazione della Società.

\* \* \* \* \*

La lista è corredata dalla seguente documentazione:

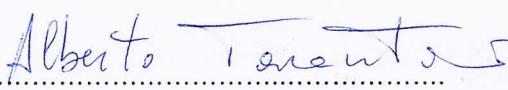
- 1) dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura e sussistenza dei relativi requisiti di legge, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità, incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti di professionalità e di competenza, come da relativo curriculum vitae, e di indipendenza previsti dalla disciplina legislativa e regolamentare, dallo Statuto Sociale dell'Emittente e dal Codice di Autodisciplina, nonché, più in generale da ogni ulteriore disposizione, in quanto applicabile;
- 2) *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione direzione e controllo ricoperti presso altre società e rilevanti ai sensi della disciplina legislativa e regolamentare vigente, dello Statuto e del Codice di Autodisciplina;
- 3) copia di un documento di identità in corso di validità di ognuno dei candidati;
- 4) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto proponente la lista;
- 5) la comunicazione/certificazione - inerente alla titolarità del numero di azioni registrate a favore dell'avente diritto il giorno di presentazione della lista.

\* \* \* \* \*

Ove la Vostra Società avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di rivolgersi ai numeri di telefono 347-7143888, e-mail [dario.radaelli@studiosgr.com](mailto:dario.radaelli@studiosgr.com), PEC [dario.radaelli@legalmail.it](mailto:dario.radaelli@legalmail.it).

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dallo Studio Radaelli ed autorizzo lo stesso ad utilizzarli esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente lettera di incarico e relativi allegati sono formati e/o trasmessi dallo Studio Radaelli per mio conto alla Società Emittente C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A..

Roma , 04.06.2021

Firma dell'azionista ..... 

Succursale di Milano

**Comunicazione ex art. 43 del Regolamento Post Trading****Intermediario che effettua la comunicazione**

ABI	03479	CAB	1600
denominazione	BNP Paribas Securities Services		

**Intermediario partecipante se diverso dal precedente**

ABI (n.ro conto MT)  
denominazione

**data della richiesta**

01/06/2021

**data di invio della comunicazione**

01/06/2021

**n.ro progressivo  
annuo**  
0000000412/21

**n.ro progressivo della comunicazione  
che si intende rettificare/revocare**

**causale della  
rettifica/revoca**

**Nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari**

BINCKBANK N.V ITALIA

**Titolare degli strumenti finanziari:**

cognome o denominazione	Tarantini		
nome	Alberto		
codice fiscale	TRNLRT66D05C983M		
comune di nascita	Corato	provincia di nascita	BA
data di nascita	05/04/1966	nazionalità	
indirizzo	Via Giustiniano Imperatore 196/A		
città	Roma	stato	ITALY

**Strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

ISIN IT0003389522  
denominazione AZ CIA S.P.A.

**Quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:**

n. 230.000

**Vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione**

Natura vincolo 00 - senza vincolo  
Beneficiario vincolo

<b>data di riferimento</b>	<b>termine di efficacia</b>	<b>diritto esercitabile</b>
01/06/2021	04/06/2021	DEP - Deposito di liste per la nomina del Consiglio di Amministrazione (art. 147-ter TUF)

**Note****Firma Intermediario**

**BNP Paribas Securities Services**  
Succursale di Milano  
Piazza Lina Bo Bardi, 3 - 20124 Milano



**Dichiarazione di accettazione della candidatura alla carica di Amministratore**

Il/La sottoscritto/a LUCCHINI STEFANO, nato/a il 22/07/69  
a MILANO, Codice Fiscale L.C.N.S.F.N.67.P.Q.L.F.205G  
residente in Via PERINI DEL VAGA, n. 22, CAP 20131 Città MILANO  
(.....)

con riferimento all'Assemblea Straordinaria e Ordinaria degli Azionisti di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A., convocata presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione, per il giorno 29 giugno 2021 alle ore 10,00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora;

Premesso che

- è stato designato da alcuni azionisti ai fini dell'elezione del Consiglio di Amministrazione per gli esercizi 2021-2022-2023 in occasione dell'assemblea ordinaria degli azionisti di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. ("Società") che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione, per il giorno 29 giugno 2021 alle ore 10,00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della Società ("Assemblea"),
- è a conoscenza di quanto prescritto dalla disciplina legislativa e regolamentare vigente, nonché dallo Statuto della Società e dal Codice di Corporate Governance promosso dal Comitato per la Corporale Governance ("Codice di Autodisciplina"), per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza, nonché delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'O.d.G. dell'Assemblea ("Relazione") ex art. 125 ter D.lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998 ("TUF")

tutto ciò premesso,

il/la sottoscritto/a, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, ai sensi di legge e di Statuto, nonché per gli effetti di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci  
**dichiara**

di possedere tutti i requisiti richiesti dal sistema normativo, anche regolamentare, e dal vigente statuto sociale di CIA - Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. per essere nominato a tale carica, ed in particolare:

1. **l'inesistenza di cause di ineleggibilità e di incompatibilità**, nonché il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dallo Statuto sociale di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. per l'assunzione della suddetta carica;
2. **di essere in possesso dei requisiti di indipendenza** così come previsti dal sistema normativo, ed in particolare dal Codice di Autodisciplina adottato dal Consiglio di Amministrazione di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A., e dal Testo Unico della Finanza;
3. **di ricoprire ed aver ricoperto gli incarichi di amministrazione e controllo** risultanti dall'elenco allegato alla presente dichiarazione unitamente a un curriculum vitae contenente un'esauriente informativa sulle proprie caratteristiche personali e professionali;
4. **di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e controllo** in altre società stabiliti dalle disposizioni di legge e regolamentari vigenti;
5. **di poter dedicare il tempo necessario all'efficace espletamento dell'incarico** tenuto conto della natura, qualità e complessità dello stesso, anche in relazione alle attività derivanti dalla partecipazione ai lavori dei Comitati consiliari, ove ne fosse membro;
6. **di non essere in una delle situazioni di cui all'art. 2390 cod. civ.;**  
**dichiara infine**

- **di accettare la propria candidatura a Membro del Consiglio di Amministrazione di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.** nella qualità di indipendente ai sensi del Codice di Autodisciplina e, nel caso venga eletto, di accettare sin d'ora la carica;
- **di impegnarsi a comunicare tempestivamente a C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.** eventuali variazioni alle dichiarazioni riportate nel presente documento;
- **di autorizzare C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.** al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati) e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ai fini per i quali la presente dichiarazione viene resa, e alla pubblicazione del proprio curriculum vitae e di ogni altra informazione di cui sia richiesta la pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, regolamentari e statutarie, nei termini e con le modalità ivi previsti.

Luogo e data

Firma



STEFANO LUCCHINI

Nato a Milano il 02 settembre 1969.

Laureato in Ingegneria presso il Politecnico di Milano, è iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano al nr. 21119.

Negli oltre venti anni di attività, ha alternato la posizione di libero professionista a quella interna a società di servizi di ingegneria per la realizzazione e manutenzione di grandi opere e per la gestione di grandi patrimoni immobiliari, in base alle opportunità e alle possibilità di arricchimento di esperienza e di acquisizione di nuove competenze.

Non ricopre cariche in altre società quotate in mercati regolamentati anche esteri, ovvero in società finanziarie, bancarie, assicurative o di rilevanti dimensioni.

Milano, 2 maggio 2021

Firma.....

**Lucchini Stefano**  
**Elenco incarichi di Amministrazione e controllo**

Nulla da segnalare

**Dichiarazione di accettazione della candidatura alla carica di Amministratore**

Il/La sottoscritto/a **VISCANTI ALESSANDRO LIGI FRANCO**, nato/a il **11/06/1970**  
a .....**MILANO**, Codice Fiscale **VASCENR2H14L205X**,  
residente in Via **S. DEL PIGNO**, n. **21**, CAP **20141**. Città **MILANO**.....  
(D.L.)

con riferimento all'Assemblea Straordinaria e Ordinaria degli Azionisti di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A., convocata presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione, per il giorno 29 giugno 2021 alle ore 10,00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora;

Premesso che

- è stato designato da alcuni azionisti ai fini dell'elezione del Consiglio di Amministrazione per gli esercizi 2021-2022-2023 in occasione dell'assemblea ordinaria degli azionisti di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. ("Società") che si terrà presso la sala conferenze in Milano, Via Marco Burigozzo 5, in prima convocazione, per il giorno 29 giugno 2021 alle ore 10,00, ed occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 30 giugno 2021, stesso luogo e ora, o nel diverso luogo, data e ora, in caso di rettifica e/o modifica e/o integrazione dell'avviso di convocazione da parte della Società ("Assemblea"),
- è a conoscenza di quanto prescritto dalla disciplina legislativa e regolamentare vigente, nonché dallo Statuto della Società e dal Codice di Corporate Governance promosso dal Comitato per la Corporale Governance ("Codice di Autodisciplina"), per la presentazione della lista dei candidati funzionale alla suddetta nomina, ivi inclusa la disciplina sui rapporti di collegamento tra soci di riferimento e soci di minoranza, nonché delle indicazioni contenute, oltre che nell'avviso di convocazione, nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione della Società sugli argomenti posti all'O.d.G. dell'Assemblea ("Relazione") ex art. 125 ter D.lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998 ("TUF")

tutto ciò premesso,

il/la sottoscritto/a, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, ai sensi di legge e di Statuto, nonché per gli effetti di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci dichiara

di possedere tutti i requisiti richiesti dal sistema normativo, anche regolamentare, e dal vigente statuto sociale di CIA - Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. per essere nominato a tale carica, ed in particolare:

1. **l'inesistenza di cause di ineleggibilità e di incompatibilità**, nonché il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dallo Statuto sociale di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A. per l'assunzione della suddetta carica;
2. **di essere in possesso dei requisiti di indipendenza** così come previsti dal sistema normativo, ed in particolare dal Codice di Autodisciplina adottato dal Consiglio di Amministrazione di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A., e dal Testo Unico della Finanza;
3. **di ricoprire ed aver ricoperto gli incarichi di amministrazione e controllo** risultanti dall'elenco allegato alla presente dichiarazione unitamente a un curriculum vitae contenente un'esauriente informativa sulle proprie caratteristiche personali e professionali;
4. **di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e controllo** in altre società stabiliti dalle disposizioni di legge e regolamentari vigenti;
5. **di poter dedicare il tempo necessario all'efficace espletamento dell'incarico** tenuto conto della natura, qualità e complessità dello stesso, anche in relazione alle attività derivanti dalla partecipazione ai lavori dei Comitati consiliari, ove ne fosse membro;
6. **di non essere in una delle situazioni di cui all'art. 2390 cod. civ.;**

dichiara infine

- **di accettare la propria candidatura a Membro del Consiglio di Amministrazione di C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.** nella qualità di indipendente ai sensi del Codice di Autodisciplina e, nel caso venga eletto, di accettare sin d'ora la carica;
- **di impegnarsi a comunicare tempestivamente a C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.** eventuali variazioni alle dichiarazioni riportate nel presente documento;
- **di autorizzare C.I.A. – Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.** al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati) e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ai fini per i quali la presente dichiarazione viene resa, e alla pubblicazione del proprio curriculum vitae e di ogni altra informazione di cui sia richiesta la pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, regolamentari e statutarie, nei termini e con le modalità ivi previsti.

Luogo e data **Milano, 03/06/21**

Firma

ALESSANDRO VISCONTI

Nato a Milano il 11 giugno 1970.

Laureato in economia e commercio presso l'Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano nel 1995, ha ricoperto vari incarichi presso società industriali e aziende agricole in Italia e estero. Dal 2010 è dirigente nella Bras Internazionale spa.

Non ricopre cariche in altre società quotate in mercati regolamentati anche esteri, ovvero in società finanziarie, bancarie, assicurative o di rilevanti dimensioni.

# Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle Camere di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura

## SCHEDA PERSONA COMPLETA

**VISCONTI ALESSANDRO LUIGI  
FRANCO**



**WC46MZ**

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Nato	a MILANO(MI) il 11/06/1970
Codice fiscale	VSCLSN70H11F205X
Domicilio	MILANO (MI) VIA SEBASTIANO DEL PIOMBO 21 CAP 20149

### SOGGETTO IN CIFRE

N. imprese in cui è titolare di almeno una carica	2
N. imprese in cui è Rappresentante	1
<b>Informazioni storiche</b>	
N. imprese in cui era titolare di almeno una carica	3

Informazioni anagrafiche risultanti dall'ultima dichiarazione presentata al Registro Imprese, relativa all'impresa AURORA MILANO SRL

Numero REA: MI - 2095178

## Indice

1 Imprese in cui la persona è titolare di cariche e qualifiche .....	2
2 Informazioni storiche: cariche iscritte nel Registro Imprese e non più ricoperte .....	2

### 1 Imprese in cui la persona è titolare di cariche e qualifiche

Denominazione	Carica
BETA TRADE S.R.L. C.F. 05376290960	preposto al commercio settore alimentare
AURORA MILANO SRL C.F. 09512930968	amministratore unico

#### BETA TRADE S.R.L.

SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Sede legale: MILANO (MI) VIA MAC MAHON 50 CAP 20155  
Posta elettronica certificata: BETATRADE@REGISTERPEC.IT  
Codice Fiscale: 05376290960  
Numero REA: MI- 1816627

#### Attività

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 29/06/2007  
Classificazione ATECORI 2007:  
Attività: 46.36 - Commercio all'ingrosso di zucchero, cioccolato, dolciumi e prodotti da forno

#### Cariche

**preposto al commercio settore alimentare**  
Data nomina 31/05/2008  
Durata in carica: a tempo indeterminato

#### AURORA MILANO SRL

SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Sede legale: MILANO (MI) VIALE SAN GIMIGNANO 4/A CAP 20146  
Posta elettronica certificata: AURORAMILANO@PEC.IT  
Codice Fiscale: 09512930968  
Numero REA: MI- 2095178

#### Attività

Impresa INATTIVA

#### Cariche

**amministratore unico**  
Data atto di nomina 06/05/2016  
Durata in carica: a tempo indeterminato

### 2 Informazioni storiche: cariche iscritte nel Registro Imprese e non più ricoperte

Denominazione (*)	Stato impresa	Carica
ALFA DISTRIBUZIONI DI GASLINI MARCO E IGOR S.A.S. C.F. 05385910962	cancellata	socio accomandante
AZIENDA AGRICOLA BUCENA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE		

Denominazione (*)	Stato impresa	Carica
C.F. 01368610513  <b>SOCIETA' AGRICOLA FATTORIA DI BUCENA S.R.L.</b> C.F. 01101150520		
(*) La denominazione dell'impresa è quella risultante dal Registro Imprese alla data di produzione del documento (02/05/2021)		

**Codice fiscale**  
**05385910962**

*Le seguenti informazioni dell'impresa sono quelle risultanti dal Registro Imprese alla data di produzione del documento (02/05/2021)*

Denominazione: ALFA DISTRIBUZIONI DI GASLINI MARCO E IGOR S.A.S.  
SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE  
Sede legale: MILANO (MI) VIALE SAN GIMIGNANO 4/A CAP 20146  
Numero REA: MI- 1817705

*Cancellazione*

Stato impresa: CANCELLATA  
Data cancellazione: 18/12/2007

*Attività*

*Cariche ricoperte al momento della cancellazione*

Impresa INATTIVA

**socio accomandante**

Data atto di nomina 21/07/2006

**Codice fiscale**  
**01368610513**

*Le seguenti informazioni dell'impresa sono quelle risultanti dal Registro Imprese alla data di produzione del documento (02/05/2021)*

Denominazione: AZIENDA AGRICOLA BUCENA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE  
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Sede legale: SIENA (SI) VIA FIORENTINA 83 CAP 53100  
Posta elettronica certificata: BUCENASPA@PEC.IT  
Numero REA: SI- 94688

*Attività*

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 31/12/1991  
Classificazione ATCORI 2007:  
Attività: 02.1 - Silvicoltura ed altre attivita' forestali

*Cariche cessate*

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
AMMINISTRATORE UNICO  
Data iscrizione nel Registro Imprese: 16/12/2010  
Numero protocollo: 20001/2010  
Data protocollo: 09/12/2010

**Codice fiscale**  
**01101150520**

*Le seguenti informazioni dell'impresa sono quelle risultanti dal Registro Imprese alla data di produzione del documento (02/05/2021)*

Denominazione: SOCIETA' AGRICOLA FATTORIA DI BUCENA S.R.L.  
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Sede legale: SIENA (SI) VIA FIORENTINA 83 CAP 53100  
Posta elettronica certificata: FATTORIABUCENA@ARCIAPEC.IT  
Numero REA: SI- 120527

*Attività*

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 01/08/2004  
Classificazione ATCORI 2007:  
Attività: 01.5 - Coltivazioni agricole associate all'allevamento di animali: attivita' mista

*Cariche cessate*

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
**CONSIGLIERE**  
Data iscrizione nel Registro Imprese: 17/04/2008  
Numero protocollo: 5463/2008  
Data protocollo: 17/04/2008