

Spettabile
Compagnia Immobiliare Azionaria S.p.A.
Via Gerolamo Borgazzi 2
20122 Milano

**Assemblea Ordinaria della
Compagnia Immobiliare Azionaria -CIA S.p.A. convocata per il giorno 29 giugno 2021 alle
ore 10.00, in prima convocazione, e per il giorno 30 giugno 2021 in seconda convocazione**

I sottoscritti:

Cerbiatto S.r.l., con sede in Milano	con n. 1.830.000 azioni pari al 1,983%
Ambromobiliare S.p.A., con sede in Milano	con n. 1.067.000 azioni pari al 1,156%
Viola S.r.l., con sede, in Milano	con n. 1.830.000 azioni pari al 1,983%

E così per complessive N 4.727.000 azioni pari al 5,122%

Dichiarano

di presentare per l'elezione del Collegio Sindacale della Compagnia Immobiliare Azionaria C.I.A. S.p.A. la seguente lista di minoranza:

SINDACO EFFETTIVO

PASQUA LOREDANA D'ONOFRIO, nata a Milano il 19 dicembre 1968, domiciliata a Rozzano (MI) in Via Torino 99 - C.F. DNF PQL 68T59 F205V
Iscritta nel Registro dei Revisori G.U. N. 87 bis del 2/11/1999

SINDACO SUPPLEMENTE

FLAVIO CREANZA

Nato a Rho (MI) il 21 marzo 1967, domiciliato a Parabiago (MI), Via Bottini 1 - CF CRN FLV 67C21 H264Y
Iscritto nel Registro dei Revisori G.U. 97 BIS del 19.12.1995

Dichiarano altresì

- L'assenza di rapporti di collegamento e/o di relazioni significative, anche ai sensi della Comunicazione n. DEM/90177893 del 26.2.2002, con soci che – sulla base delle comunicazioni delle partecipazioni rilevanti di cui all'art. 120 del TUF e della pubblicazione di patti parasociali ai sensi dell'Art. 122 del medesimo Decreto, rilevabili alla data odierna sul sito internet di Compagnia Immobiliare Azionaria – CIA S.p.a., e sul sito internet della CONSOB – detengano anche congiuntamente una partecipazione di controllo o di maggioranza relativa come previsto dagli artt. 147ter, III comma, del TUF e 144 quinque del Regolamento Emittenti approvato con delibera 11971/99 e, più in generale dallo statuto e dalla disciplina vigente.

- Dichiarazione di accettazione della candidatura attestante altresì l'inesistenza di cause di ineleggibilità e incompatibilità, nonché dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dallo statuto sociale per ricoprire la carica di sindaco della Società;
- Curriculum vitae del candidato corredata dall'elenco degli incarichi di amministrazione e controllo ricoperti presso altre società rilevanti a sensi di legge.

Milano, 4 giugno 2021

Viola Srl

VIOLA SRL *Giulia lucia Pennette*

Ambromobiliare S.p.A.

AMBROMOBILIARE S.p.A.
Meglio

Cerbiatto Srl

CERBIATTO SRL *Paolo Bucello*

**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLA CANDIDATURA ALLA CARICA DI
SINDACO EFFETTIVO DI COMPAGNIA IMMOBILIARE FINANZIARIA – CIA
S.P.A.**

La sottoscritta **Pasqua Loredana D'Onofrio**, nata a Milano il 19.12.1968, residente a Rozzano Via Torino 99 codice fiscale RST LRA 52S57 F205B

Premesso che

- ♣ con riferimento all'Assemblea Ordinaria degli Azionisti di Compagnia Immobiliare Azionaria – CIA S.p.A., convocata in Milano, il giorno 27 maggio 2021 alle ore 11.30, in prima convocazione, ed occorrendo per il giorno 28 maggio 2021, stessa ora
- ♣ avuto riguardo alla propria candidatura alla carica di Sindaco per gli esercizi 2021-2022-2023, come da lista presentata da dagli Azionisti Viola S.r.l., Cerbiatto S.r.l. e Franca Spreafico

dichiara

- ♣ di accettare la suddetta candidatura e, in caso di nomina, la carica di Sindaco Effettivo/Presidente del Collegio Sindacale;
- ♣ di non essere candidata in alcuna altra lista presentata ai fini della citata Assemblea.

Inoltre,

attesta

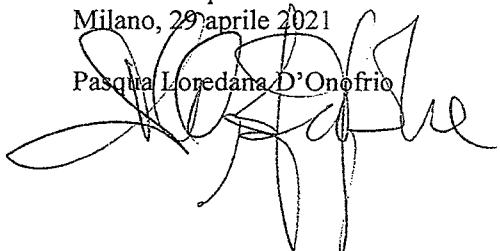
- ♣ l'inesistenza di cause di ineleggibilità e di incompatibilità a ricoprire la carica di Sindaco di Compagnia Immobiliare Azionaria – CIA S.p.A ed il possesso, al medesimo fine, dei requisiti prescritti dalla normativa vigente;
- ♣ di rispettare il limite al cumulo degli incarichi previsti dalla normativa vigente;
- ♣ di essere iscritta nel Registro dei revisori contabili da più di tre anni.

La sottoscritta, inoltre:

- si impegna a comunicare tempestivamente ogni successiva variazione delle informazioni rese con la presente dichiarazione ed a produrre, se richiesto, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati;
- autorizza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.L.gs. 196/2003, la pubblicazione dei dati e delle informazioni contenuti nel curriculum vitae e la raccolta e il trattamento, anche con strumenti informatici, dei suoi dati personali nell'ambito e per le finalità del procedimento di nomina dei componenti il Collegio Sindacale di Compagnia Immobiliare Azionaria – CIA S.p.A

Milano, 29 aprile 2021

Pasqua Loredana D'Onofrio



Pasqua Loredana D'Onofrio

Nato a Milano il 19.12.1968

Residente in Rozzano – Via Torino 99

Tel. Ufficio 0331-555195 Fax 0331-491123

e-mail loredana.donofrio@studiocreanza.it

ISTRUZIONE

- Diploma in Ragioneria conseguito presso l'I.T.C. Pietro Custodi Via Ulisse Dini Milano
- Abilitata alla professione in data 28.07.1994
- Iscritta all'Ordine dei Commercialisti e Esperti Contabili di Milano alla sezione A
- Iscritta all'Ordine dei Revisori dei Conti al n. 91856 Decreto del Ministro di Grazie e Giustizia del 12.04.1995 G.U. del 2.11.1999 n. 87 quarta serie speciale

CONOSCENZE E ESPERIENZE LAVORATIVE

- Conoscenza di problematiche fiscali e tributarie
- Attuazione di strategie fiscali e finanziarie
- Partecipazione in operazioni di salvataggio e ristrutturazioni aziendale
- Liquidatrice in società a responsabilità limitata settore edile
- Sindaco Effettivo in società che svolgevano la propria attività nel settore edile, editoriale e della produzione
- Amministratore in società di servizi
- Consulente esterno nel progetto Europeo BITE (Building Integration Through Entrepreneurship)

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel cv ai sensi del Codice in materia dei dati personali

ELENCO INCARICHI DI AMMINISTRATZIONE E CONTROLLO

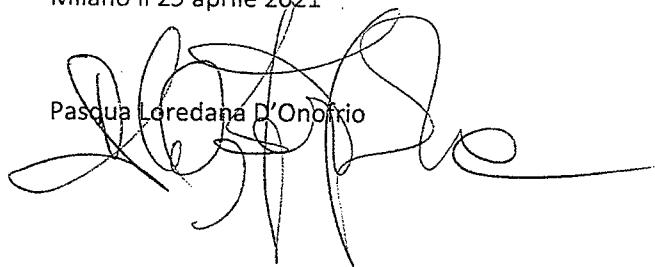
RICOPERTI ALLA DATA DEL 29/04/2021

Io sottoscritta Pasqua Loredana D'Onofrio nata a Milano il 19.12.1968 residente in Rozzano Via Torino n. 99 Codice Fiscale DNF PQL 68T59 F205V comunico che alla data del 29.04.2021 ricopro i seguenti incarichi:

- Studio Associato Creanza – D'Onofrio & partner
Sede legale Parabiago Via Giacomo Matteotti 59 - Amministratore in carica dal 01.05.2012
- Immobiliare Vittoria Srls
Sede legale Milano Corso Magenta 43 - Presidente del CdA dal 18.01.2018
- Nuova Cintel S.P.A.
Sede legale Seregno Via Cavour 113 - Sindaco
- M.C. costruzioni srl in liquidazione
Trucazzano Via Montegrappa 29/c - Sindaco

Milano li 29 aprile 2021

Pasqua Loredana D'Onofrio



**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLA CANDIDATURA ALLA CARICA DI
SINDACO SUPPLENTE DI COMPAGNIA IMMOBILIARE FINANZIARIA – CIA
S.p.A.**

Il sottoscritto Flavio Creanza, nato a Rho (MI) il 21.03.1967, residente a Parabiago (MI) codice fiscale CRN FLV 67C21 H264Y

Premesso che

- ♣ con riferimento all'Assemblea Ordinaria degli Azionisti di Compagnia Immobiliare Azionaria – CIA S.p.A., convocata in Milano, il giorno 27 maggio 2021 alle ore 11.30, in prima convocazione, ed occorrendo per il giorno 28 maggio 2021, stessa ora
- ♣ avuto riguardo alla propria candidatura alla carica di Sindaco Supplente per gli esercizi 2021-2022-2023, come da lista presentata da dagli Azionisti Viola S.r.l., Cerbiatto S.r.l. e Franca Spreafico

dichiara

- ♣ di accettare la suddetta candidatura e, in caso di nomina, la carica di Sindaco Supplente del Collegio Sindacale;
- ♣ di non essere candidata in alcuna altra lista presentata ai fini della citata Assemblea.

Inoltre,

attesta

- ♣ l'inesistenza di cause di ineleggibilità e di incompatibilità a ricoprire la carica di Sindaco Supplente di Compagnia Immobiliare Azionaria – CIA S.p.A ed il possesso, al medesimo fine, dei requisiti prescritti dalla normativa vigente;
- ♣ di rispettare il limite al cumulo degli incarichi previsti dalla normativa vigente;
- ♣ di essere iscritto nel Registro dei revisori contabili da più di tre anni.

Il sottoscritto, inoltre:

- si impegna a comunicare tempestivamente ogni successiva variazione delle informazioni rese con la presente dichiarazione ed a produrre, se richiesto, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati;
- autorizza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.L.gs. 196/2003, la pubblicazione dei dati e delle informazioni contenuti nel curriculum vitae e la raccolta e il trattamento, anche con strumenti informatici, dei suoi dati personali nell'ambito e per le finalità del procedimento di nomina dei componenti il Collegio Sindacale di Compagnia Immobiliare Azionaria – CIA S.p.A.

Milano, 29 aprile 2021

Flavio Creanza



FLAVIO CREANZA

Residente in Parabiago (MI) Via Giacomo Matteotti n. 59,
Tel. ufficio 0331-555195 - Fax 0331-491123
Cellulare 335-1351378
E-mail: flavio@studiocreanza.it
Nato a Rho (Milano) il 21 marzo 1967

ISTRUZIONE

- Diploma in Ragioneria conseguito presso l'I.T.C. Mattei di Rho (MI)
- Scuola di Direzione Aziendale presso l'Università Bocconi di Milano
- Abilitazione professionale alla professione di ragioniere in data 18/03/1992
- Revisore contabile e Ragioniere Commercialista
- Nominato con Decreto del 4-12-95 pubb. Gazzetta n. 97bis il 19-12-95

CARICHE ATTUALI

- Dottore Commercialista e revisore contabile;
- Membro dell'ordine dei Dottori Commercialisti di Busto Arsizio (Varese);
- Membro dell'Associazione italiana dei revisori contabili;
- Socio e fondatore dello Studio Creanza, D'Onofrio & Partners con sede in provincia di Milano;
- Consulente fiscal e finanziario.

ESPERIENZE LAVORATIVE WORKING EXPERIENCE

Conoscenza di problematiche fiscali e tributarie;

Attuazione di strategie fiscali e finanziarie;

Partecipazione in operazioni di salvataggio e ristrutturazione aziendale

Membro della Commissione Contenzioso Tributario presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano

Consulente esterno nel Progetto Europeo BITE (Building Integration Through Entrepreneurship)

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presi nel cv ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30.06.2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento europeo UE 2016/679)

Milano, 01/06/2020

F.to FLAVIO CREANZA



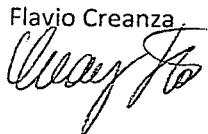
ELENCO INCARICHI DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

RICOPERTI ALLA DATA DEL 29/04/2021

Io sottoscritto Flavio Creanza nato a Rho il 21.03.1967 residente in Parabiago Via Bottini n. 1 Codice Fiscale CRNFLV67C21H264Y comunico che alla data del 29.04.2021 ricopro i seguenti incarichi:

- Studio Associato Creanza – D'Onofrio & partner
Sede legale Parabiago Via Giacomo Matteotti 59 - Amministratore in carica dal 01.05.2012
- Immobiliare Vittoria Srls
Sede legale Milano Corso Magenta 43 - Consigliere dal 18.01.2018
- M.C. costruzioni srl in liquidazione
Trucazzano Via Montegrappa 29/c - Presidente del Collegio Sindacale
- Winter Services Srl - Consigliere dal 30.12.1999
- Sede Legale Parabiago Via Giacomo Matteotti 59
- Nordafrica Holding SpA Sindaco
- Sede Legale Milano Via Goffredo Mameli 11

Parabiago li 29 aprile 2021

Flavio Creanza


Comunicazione ex artt. 43/45 del Provvedimento Post Trading

1. Intermediario che effettua la comunicazione

ABI	1030	CAB	01600	COD. FIL.	500
denominazione	Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.				

2. Intermediario partecipante se diverso dal precedente

ABI (n.ro conto MT)	
denominazione	

3. Data della richiesta

04/06/2021	04/06/2021
ggmmaaaa	ggmmaaaa

5. N.ro progressivo annuo

2021/59		
---------	--	--

6. N.ro progressivo della comunicazione che si intende rettificare/revocare

7. Causale della rettifica/revoca

8. Nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari

--	--

9. Titolare degli strumenti finanziari:

deposito titoli:

cognome o denominazione	AMBROMOBILIARE SPA
nome	
codice fiscale	03516750167
comune di nascita	
data di nascita	ggmmaaaa
indirizzo	CORSO VENEZIA 16
città	20121 MILANO
	Stato
	ITALIA

10. Strumenti finanziari oggetto di comunicazione:

ISIN	IT0003389522
denominazione	CIA SPA

11. Quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:

1.067.000,000

12. Vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione:

natura	00 senza vincolo
Beneficiario vincolo	

13. Data di riferimento

14. Termine di efficacia

15. Diritto esercitabile

24/05/2021	24/05/2021	DÉP
ggmmaaaa	ggmmaaaa	

16. Note

CERTIFICAZIONE DI POSSESSO PER LA PRESENTAZIONE DELLA LISTA PER LA NOMINA DEL COLLEGIO SINDACALE DI CIA SPA PER IL TRIENNIO 2021-2023

¹ Campi da valorizzare in caso di Comunicazioni ex art. 24 del Provvedimento.

Comunicazione ex artt. 43 - 44 - 45 del Provvedimento Unico sul Post-Trading del 13 agosto 2018

1. Intermediario che effettua la comunicazione

ABI (conto MT) 03069 CAB 01400
denominazione INTESA SANPAOLO S.P.A.

2. Ultimo Intermediario, se diverso dal precedente, o Intermediario cedente in caso di trasferimento tra intermediari

ABI CAB
denominazione

3. data della richiesta (ggmmssaa)
25052021

4. data di invio della comunicazione

(ggmmssaa)
25052021

5. n.ro progressivo annuo
01100285

6. n.ro della comunicazione precedente

00000000

7. causale

INS

8. nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari

9. titolare degli strumenti finanziari:

cognome o denominazione CERBIATTO S.R.L.

nome

codice fiscale 06805950968

comune di nascita

provincia di nascita

data di nascita (ggmmssaa) 00000000

nazionalità ITALIA

Indirizzo VIA PIETRO COSSA 2

città MILANO (MI)

Stato ITALIA

10. strumenti finanziari oggetto di comunicazione:

ISIN o Cod. Interno IT0003389522

denominazione CIA SPA ORD

11. quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:

1.830.000,000

12. vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione

natura 00 -

Beneficiario vincolo

13. data di riferimento (ggmmssaa)
25052021

14. termine di efficacia

04062021

15. diritto esercitabile

DEP

16. note

CERTIFICAZIONE PER PRESENTAZIONE LISTA CDA E COLLEGIO SINDACALE DI CIA SPA

Firma dell'Intermediario

17. Sezione riservata all'Emissente

Data della rilevazione nell'Elenco

INTESA SANPAOLO S.P.A.
Via Fieschi, 4
16121 GENOVA

Causale della rilevazione:

Iscrizione	<input type="checkbox"/>	Maggiorazione	<input type="checkbox"/>	Cancellazione	<input type="checkbox"/>
------------	--------------------------	---------------	--------------------------	---------------	--------------------------

Motivazione della cancellazione o del rifiuto di iscrizione

Firma dell'Emissente