



COMUNICATO STAMPA

GRUPPO BORGOSESIA:

BCS Club SPAC conclude le prime due operazioni di aumento di capitale per complessivi 4,3 milioni di Euro

Deliberato un nuovo aumento di capitale per un controvalore di 4,7 milioni di Euro, destinato al lancio di una terza operazione

Milano, 14 dicembre 2020

Il Gruppo Borgosesia annuncia la conclusione delle prime due operazioni di aumento di capitale realizzate da BGS Club SPAC S.p.A. – la prima Spac immobiliare attiva in Italia che permette ai propri azionisti di partecipare a singoli investimenti grazie alla sottoscrizione di diverse categorie di azioni – per un controvalore complessivo di 4,3 milioni di Euro.

Le risorse raccolte, rispettivamente per un valore di 2 e 2,3 milioni di Euro, sono state destinate alla sottoscrizione degli aumenti di capitale deliberati da due veicoli di investimento controllati dal Gruppo Borgosesia – *Green Villase Doria* – e finalizzati al supporto dei relativi progetti immobiliari di Gardone Riviera (Lago di Garda) e Roma Eur.

La gestione di questi investimenti, in forza di specifici contratti di management, sarà affidata al Gruppo Borgosesia che, peraltro, ha sottoscritto parte delle azioni emesse dalla Spac per un importo complessivo di 1,6 milioni di Euro.

Davide Schiffer, amministratore delegato di Borgosesia, ha commentato: *"Siamo lieti di aver dato concretezza a questa iniziativa annunciata solo pochi mesi fa, con due progetti di pregio come Gardone e Roma Eur. Grazie alla Spac, imprenditori e investitori privati hanno avuto l'opportunità di avvicinarsi al mondo delle cosiddette "special situation" in ambito immobiliare, partecipando attivamente al progetto e condividendo gli utili finali. La risposta entusiastica a questa prima fase della Spac ci ha spinto a promuovere il lancio di una terza operazione".*

BGS Club SPAC S.p.A. ha, infatti, deliberato di sottoporre ai propri azionisti un ulteriore aumento di capitale per un controvalore complessivo di 4,7 milioni di Euro, in vista del perfezionamento di nuove acquisizioni.

Borgosesia Spa è una società per azioni quotata sul Mercato Telematico Azionario (MTA) di Borsa Italiana attiva nel settore degli investimenti in asset non



performing e alternativi in generale, volti a rivitalizzare prevalentemente progetti immobiliari sottostanti.

Holding industriale con competenze finanziarie e nel settore del real estate, Borgosesia punta a crescere attraverso una strategia che unisce entrambe le competenze, completando o rivitalizzando progetti immobiliari, costituiti soprattutto da fabbricati residenziali in grandi centri urbani e turistici.

La missione di Borgosesia Spa è creare valore per grandi e piccoli investitori grazie alla capacità di intervenire in situazioni di crisi o che necessitano di nuovi stimoli, generando valore attraverso l'investimento in operazioni con rischio contenuto.

Per maggiori informazioni:

Close to Media

Via Caradosso, 8 – Milano - Tel. 02.70006237

Luca Manzato - Mob.3358484706 - luca.manzato@closetomedia.it

Adriana Liguori – Mob. 345 1778974 - adriana.liguori@closetomedia.it