



**CHIUSURA ANTICIPATA DEL SECONDO E ULTIMO PERIODO DI
SOTTOSCRIZIONE AGGIUNTIVA DEL PRESTITO
OBBLIGAZIONARIO BORGOSESIA 2021-2026 (ISIN IT0005436172):
SOTTOSCRITTE NUOVE OBBLIGAZIONI PER EURO 5 MILIONI**

Milano, 25 ottobre 2021. Borgosesia S.p.A. - società quotata sul mercato MTA di Borsa Italiana ed attiva nel campo della valorizzazione di *distressed assets* di natura prevalentemente immobiliare – comunica come, con forte anticipo rispetto al termine ultimo fissato dal Consiglio di Amministrazione, in data odierna ha avuto termine il secondo e ultimo Periodo di Sottoscrizione Aggiuntiva relativo al prestito obbligazionario senior, non garantito, non convertibile e non subordinato - denominato “Borgosesia 2021-2026” (il “Prestito”) risultando pervenute da investitori qualificati richieste di sottoscrizione di nuove obbligazioni – del tutto parificate a quelle già in circolazione – già ammesse a quotazione nel marzo 2021 sul segmento ExtraMOT PRO del Mercato ExtraMOT - e che, quindi, frutteranno un interesse del 5,5% su base annua pagabile in due cedole semestrali scadenti il 9 marzo e il 9 settembre di ogni anno – per un importo complessivo significativamente superiore a quello offerto di Euro 5 milioni.

Il pagamento delle obbligazioni come sopra sottoscritte e l’emissione dei relativi titoli è prevista per il 2 novembre p.v.

Nell’ambito dell’operazione BPER Banca ha agito quale arranger ai fini del collocamento.

Si rammenta che Modefinance, agenzia italiana di rating registrata presso l’ESMA ai sensi del regolamento europeo 1060/2009, in data 16 luglio 2021 ha assegnato al merito creditizio di Borgosesia S.p.A. il rating pubblico B1 equivalente, sulla base del mapping vigente, a quello BBB delle principali agenzie di rating internazionali.

Per ulteriori informazioni in ordine al Prestito si rinvia al sito <https://borgosesiaspa.it/corporate-governance/prestiti-obbligazionari/>.

Mauro Girardi, Presidente di Borgosesia S.p.A., ha così commentato *“Giunge al termine con forte anticipo rispetto alle nostre previsioni il collocamento del primo prestito obbligazionario riservato a investitori qualificati emesso da Borgosesia. La raccolta complessiva di 20 milioni permetterà di proseguire nello sviluppo delle attività di investimento che, dopo la forte accelerazione registrata nel primo semestre dell’anno, presentano un trend in crescita anche in quello in corso.”*

Borgosesia è una società per azioni quotata sul Mercato Telematico Azionario (MTA) di Borsa Italiana, attiva nel settore degli investimenti in asset non performing e alternativi in generale, volti a rivitalizzare prevalentemente progetti immobiliari sottostanti.

Holding industriale con competenze finanziarie e nel settore del real estate, Borgosesia punta a crescere attraverso una strategia che unisce entrambe le competenze: completare o rivitalizzare progetti immobiliari, costituiti soprattutto da fabbricati residenziali in grandi centri urbani e turistici. La missione di Borgosesia consiste nel creare valore per grandi e piccoli investitori grazie alle sue capacità e competenze di intervento in situazioni di crisi o bisognose di nuovi stimoli, generando valore attraverso l’investimento in operazioni con rischio contenuto.

Per informazioni:
BORGOSESIA SPA
Mauro Girardi
Tel: +39 015 405679
info@borgosesiaspa.com