



COMUNICATO STAMPA

BORGOSESIA SPA:

Rimborsati anticipatamente per 11,7 milioni i titoli Alfa 7,5% emessi nell'ambito della cartolarizzazione NPL Italian Opportunities

Milano, 19 luglio 2022

Il Gruppo Borgosesia – investitore nell'ambito di *special situation & opportunities* allo scopo di valorizzare gli assets acquisiti in tali contesti – ha concluso, in anticipo rispetto all'originaria scadenza del 30 novembre 2024, il rimborso dei titoli Alfa 7,5% emessi nell'ambito della cartolarizzazione NPL Italian Opportunities ammontanti, al 31 dicembre '21, ad Euro 11,7 milioni e sottoscritti per circa il 95% del loro importo da investitori professionali terzi. L'operazione, sostenuta dai flussi derivanti dalle vendite immobiliari del primo semestre dell'esercizio, si inquadra in un processo di diversificazione delle fonti di finanziamento del Gruppo che nello stesso periodo, anche a supporto dei 17,5 milioni di investimenti realizzati, ha registrato tra l'altro l'acquisizione di nuovi mutui bancari a medio-lungo termine per 12 milioni.

* *

Borgosesia è una società per azioni quotata su Euronext Milan (EXM) di Borsa Italiana, attiva nel settore degli investimenti in asset non performing e alternativi in generale, volti a rivitalizzare prevalentemente progetti immobiliari.

Holding industriale con forti expertise finanziarie e nel settore del Real Estate, Borgosesia punta a crescere attraverso una strategia che unisce entrambe le competenze, con l'obiettivo di completare o rivitalizzare progetti immobiliari, soprattutto a destinazione residenziale, in grandi centri urbani e turistici di rilievo.

La missione di Borgosesia consiste nel creare valore per grandi e piccoli investitori effettuando investimenti a rischio contenuto ma dall'alto potenziale.

Per maggiori informazioni:

BORGOSESIA SPA
Mauro Girardi
Tel: +39 02 49785144
info@borgosesiaspa.com