



COMUNICATO STAMPA

GRUPPO BORGOSIESIA:

NEI PRIMI NOVE MESI DELL'ANNO VENDITE IMMOBILIARI PER 20,7 MLN

Milano, 4 ottobre 2024 – **Borgosesia S.p.A.** (“Borgosesia” o la “Società” – BO.MI) – società quotata all'Euronext Milan che opera nel campo degli investimenti in asset alternativi – ha perfezionato, nel corso dei **primi nove mesi del 2024, vendite immobiliari** per complessivi **20,7 milioni di euro¹** (-19% circa rispetto ai 25,5 milioni dello stesso periodo del 2023, fortemente condizionato, in positivo, dalle dismissioni realizzate nell'ambito dell'operazione che ha condotto all'acquisto dell'Hybrid Tower Mestre), risentendo della maggior incidenza portata, sul portafoglio complessivo, dagli asset destinati alla locazione.

Nel **terzo trimestre 2024** le vendite immobiliari sono state pari a **1,82 milioni di euro** (-4,5% rispetto a 1,91 milioni dello stesso periodo del 2023).

* * *

Informazioni su Borgosesia

Il Gruppo Borgosesia (quotato su [Euronext Milan](https://www.euronext.com/it/milan/borgosesia) tramite Borgosesia S.p.A. – BO.MI) opera nel campo della gestione di asset alternativi intervenendo in particolare – grazie a specifiche competenze finanziarie ed immobiliari – nell'ambito di *special situation* (quali crisi aziendali che potrebbero incorrere in procedure di liquidazione giudiziale) e *opportunities* (come passaggi generazionali critici o non attuabili, dissidi familiari o societari) con l'obiettivo di recuperare il valore ancora a queste associato. Il Gruppo si articola in due distinte divisioni complementari fra loro: *Borgosesia Real Estate* si occupa della valorizzazione della componente immobiliare degli investimenti target, mentre *Borgosesia Alternative* di quella di natura più prettamente mobiliare, oltre a curare l'ingegneria finanziaria di tutte le operazioni effettuate.

Sito web: [borgosesiaspa.it](https://www.borgosesiaspa.it)

Pagina LinkedIn: www.linkedin.com/company/borgosesia-spa

Pagina Instagram: www.instagram.com/borgosesia_re

Investor Relations

Borgosesia S.p.A.

Mauro Girardi

Media Relations

Community

borgosesia@community.it

Federico Nascimben | federico.nascimben@community.it | +39 351 1059957

Alice Piscitelli | alice.piscitelli@community.it | +39 351 1411998

¹ L'importo è comprensivo di contratti preliminari, proposte irrevocabili di acquisto e incassi da collection.