COMUNICATO STAMPA

PORTOBELLO: PRECISAZIONI IN MERITO AI RISULTATI CONSOLIDATI AL 30 GIUGNO 2025

Roma, 2 ottobre 2025

Portobello S.p.A. (“**Portobello**” o la “**Società**”), società quotata sul mercato Euronext Growth Milan che opera attraverso l’attività di barter nel settore editoriale e pubblicitario e co-proprietaria della omonima catena retail e del portale ePRICE, in riferimento al comunicato stampa del 30 settembre 2025, relativo ai risultati consolidati al 30 giugno 2025, fornisce le seguenti precisazioni.

Valore della Produzione *Adjusted*

Il Valore della Produzione *Adjusted* al 30 giugno 2025 (pari a Euro 44,23 milioni) include una stima di circa Euro 30 milioni di fatturato mancante, calcolato sulla base dell’andamento storico dei primi semestri degli esercizi precedenti. Tale stima riflette i contratti *barter* non eseguiti a causa della procedura di concordato preventivo in corso.

L’avvio della procedura ha infatti comportato:

- la sospensione di nuove operazioni di cambio merci da parte delle controparti, in attesa della definizione del quadro concorsuale;
- l’impossibilità di eseguire contratti già sottoscritti e inseriti nel portafoglio commerciale;
- un deterioramento delle condizioni di fiducia e continuità nei rapporti commerciali tipico delle situazioni concorsuali.

Questi effetti hanno determinato una contrazione straordinaria delle attività di *barter*, storicamente un’importante fonte di ricavi della Società, e giustificano pertanto l’indicazione dell’“*adjusted*” come *proxy* del potenziale di business al netto delle limitazioni straordinarie legate alla procedura.

Natura della voce “Altri ricavi e proventi”

La voce “*Altri ricavi e proventi*”, pari a Euro 11,48 milioni al 30 giugno 2025, comprende prevalentemente la contabilizzazione del fondo svalutazione risconti pubblicitari iscritto a novembre 2024 per Euro 15 milioni, a copertura del rischio connesso ai contratti in scadenza tra dicembre 2024 e gennaio 2025. Nel primo semestre 2025 tale fondo è stato parzialmente rettificato per Euro 11,2 milioni a seguito della proroga di tre contratti di rilievo che hanno mantenuto la loro validità.

Sviluppi futuri e valorizzazione delle SBU

La Società conferma che il piano di rilancio è focalizzato sulla valorizzazione delle aree a maggiore marginalità, in particolare:

- Retail: nel corso del 2025 è stata effettuata la razionalizzazione della rete e l’ottimizzazione dell’efficienza gestionale. L’obiettivo, una volta ottenuta l’omologa del piano di concordato, è quello di riprendere un percorso di espansione dei punti vendita, integrando progressivamente le attività *retail* con il *barter*, in modo da sfruttare le sinergie tra canali e rafforzare la capacità di generare margini;

PORTOBELLO

- Asset Media & Advertising: l'obiettivo è rilanciare rapidamente le operazioni *barter* una volta definita la procedura concorsuale, privilegiando contratti ad alta marginalità e prodotti vendibili all'interno dei punti vendita.

Stato della procedura concordataria

Alla data odierna, la Società conferma di essere ancora in attesa della pronuncia del Tribunale di Roma in merito all'ammissibilità e all'omologazione del piano di concordato presentato il 7 aprile 2025. Nessuna comunicazione ufficiale di accettazione o respingimento è ad oggi pervenuta.

Il comunicato stampa è disponibile online sul sito www.portobellospa.com nella sezione Investor Relations e su www.1info.it

Portobello S.p.A. fondata a Roma nel 2016 e quotata sul mercato Euronext Growth Milan, opera attraverso 3 Business Unit attive nei settori Media & Advertising, Retail e B2B. La Società si occupa della rivendita di spazi pubblicitari, di proprietà o acquistati da terzi, a fronte di un corrispettivo monetario o in alternativa tramite il sistema del barter. La Società fa parte del Gruppo Portobello che detiene la proprietà e la gestione di una catena di negozi a marchio proprio e del portale di e-commerce ePRICE.

Contatti

INTEGRAE SIM

Euronext Growth Advisor

Piazza Castello 24 – 20121 Milano
T +39 02 80 50 61 60
info@integraesim.it

IR TOP Consulting S.r.l.

Capital Markets & Investor Relations

Domenico Gentile
d.gentile@irtop.com
Via Bigli, 19 - 20121 Milano
Tel.: +39 02 4547 3883/4

Portobello S.p.A.

Investor Relations

investorrelator@portobellogroup.it
Piazzale della Stazione snc – 00071
Pomezia / Z.I. Santa Palomba (RM)
Tel.: +39 06 2294725