



## **AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO INFORMATIVO RELATIVO A UN'OPERAZIONE DI MAGGIORE RILEVANZA CON PARTI CORRELATE**

redatto in conformità all'Allegato 4 del Regolamento adottato dalla Consob con delibera n. 17221 del 12 marzo 2010 e ss.mm.ii., con riferimento all'adeguamento annuale, in base alla variazione dell'indice Istat, del canone "REMbaseMAN" previsto dalla convenzione per l'affidamento in concessione – mediante finanza di progetto *ex art.* 183, comma 15, dell'allora vigente D. Lgs. n. 50/2016 – dell'attività di riqualificazione impiantistica ed energetica finalizzata all'efficientamento degli immobili della città di Torino, comprensiva della gestione e della manutenzione, in essere tra Iren Smart Solutions S.p.A. e il Comune di Torino.

**8 aprile 2025**

Documento informativo messo a disposizione del pubblico presso la sede legale di IREN S.p.A. (via Nubi di Magellano n. 30, 42123 Reggio Emilia), sul sito internet di IREN S.p.A. ([www.gruppoiren.it](http://www.gruppoiren.it)) e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato 1Info Sdir Storage (<https://www.1info.it/PORTALE1INFO>), secondo le modalità indicate nella Parte III, Titolo II, Capo I del regolamento emittenti adottato da Consob con delibera n. 11971 del 14 maggio 1999 e ss.mm.ii.

## Indice

PREMESSA.....	3
1. AVVERTENZE .....	3
1.1 Rischi connessi ai potenziali conflitti di interessi derivanti dall'Operazione .....	3
2. INFORMAZIONI RELATIVE ALL'OPERAZIONE.....	3
2.1 Caratteristiche, modalità, termini e condizioni dell'Operazione .....	3
2.2 Indicazione delle parti correlate coinvolte nell'Operazione e della natura della correlazione .....	4
2.3 Indicazione delle motivazioni economiche e della convenienza dell'Operazione .....	4
2.4 Modalità di determinazione del corrispettivo dell'Operazione e valutazioni circa la sua congruità rispetto ai valori di mercato di operazioni similari .....	5
2.5 Illustrazione degli effetti economici, patrimoniali e finanziari dell'Operazione .....	5
2.6 Eventuale incidenza sui compensi dei componenti dell'organo di amministrazione della Società e/o di società da questa controllate in conseguenza dell'Operazione .....	5
2.7 Interessi dei componenti degli organi di amministrazione e di controllo, direttori generali e dirigenti della Società .....	5
2.8 Iter di approvazione dell'Operazione .....	6
2.9 Se la rilevanza dell'Operazione deriva dal cumulo, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, di più operazioni compiute nel corso dell'esercizio con una stessa parte correlata, o con soggetti correlati sia a quest'ultima che alla Società, le informazioni indicate nei precedenti punti devono essere fornite con riferimento a tutte le predette operazioni .....	6
Allegati .....	7

## PREMESSA

L'Operazione (di seguito "**Operazione**"), *infra* meglio descritta:

- intercorre tra Iren Smart Solutions S.p.A. (interamente partecipata, in via indiretta, da IREN S.p.A.) e il Comune di Torino (come si dirà al punto 2.2 che segue, parte correlata della stessa IREN S.p.A.);
- riguarda, per l'aspetto di cui si dirà a breve, l'adeguamento annuale, in base alla variazione dell'indice Istat, del canone "REMbaseMAN" (di seguito "**Canone**") previsto dalla convenzione per l'affidamento in concessione – mediante finanza di progetto *ex art.* 183, comma 15, dell'allora vigente D. Lgs. n. 50/2016<sup>1</sup> – dell'attività di riqualificazione impiantistica ed energetica finalizzata all'efficientamento degli immobili della città di Torino, comprensiva della gestione e della manutenzione, in essere tra le anzidette parti (di seguito, rispettivamente, "**Convenzione**" e "**Concessione**").

A quest'ultimo riguardo, si evidenzia come il processo funzionale alla Concessione (a iniziare dalla presentazione, da parte di Iren Smart Solutions S.p.A., della proposta di finanza di progetto *ex art.* 183, comma 15, dell'allora vigente D. Lgs. N. 50/2016 testé citata), cui ha fatto seguito la Convenzione, sia stato trattato, a suo tempo, ricorrendone i presupposti, in base all'*iter* previsto, ai sensi della disciplina in materia di operazioni con parti correlate, per le fattispecie rientranti nel novero delle operazioni di "*maggior rilevanza*", con pubblicazione di apposito documento informativo, al quale si rinvia per ogni ulteriore dettaglio<sup>2</sup>.

Come anticipato, l'Operazione, oggetto del presente documento informativo, afferisce alla Concessione, nello specifico – ed esclusivamente – all'individuazione della data da considerare per il calcolo della prima annualità di adeguamento, su base Istat, del Canone previsto dalla Convenzione (e dai documenti a corredo, quali parti integranti della stessa).

Per questa ragione – e al fine di assicurare una più ampia *disclosure* in merito a un aspetto che riguarda la Concessione (e la Convenzione) – anche l'Operazione, a prescindere dal relativo controvalore di cui si dirà nel prosieguo (al punto 2.3), è stata tratta in base all'iter previsto per le operazioni di "maggior rilevanza".

## 1. AVVERTENZE

### 1.1 Rischi connessi ai potenziali conflitti di interessi derivanti dall'Operazione

L'Operazione non presenta particolari rischi connessi a potenziali conflitti di interesse diversi da quelli tipicamente inerenti ad operazioni tra parti correlate né rischi diversi da quelli inerenti a operazioni di natura analoga.

## 2. INFORMAZIONI RELATIVE ALL'OPERAZIONE

### 2.1 Caratteristiche, modalità, termini e condizioni dell'Operazione

---

<sup>1</sup> Sostituito dal D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*".

<sup>2</sup> Tale documento informativo è consultabile sul sito internet del Gruppo IREN ([www.gruppoiren.it](http://www.gruppoiren.it)), al seguente *link*: [https://www.gruppoiren.it/content/dam/iren/documents/it/governance/controllo-interno.-gestione-dei-rischi.-compliance/PF%20Edifici\\_Documento%20Informativo%20+%20allegati.pdf?view=yes/](https://www.gruppoiren.it/content/dam/iren/documents/it/governance/controllo-interno.-gestione-dei-rischi.-compliance/PF%20Edifici_Documento%20Informativo%20+%20allegati.pdf?view=yes/)

Per un inquadramento sistematico dell'Operazione, si osserva quanto segue:

- il 9 giugno 2022, in esito alla gara “aperta” esperita dal Comune di Torino, è divenuta efficace la Concessione, cui ha fatto seguito, il 30 giugno 2022, la stipulazione tra Iren Smart Solutions S.p.A. e l'Ente locale della Convenzione (con durata di 27 anni, decorrenti da quest'ultima data);
- tra le altre prestazioni, la Concessione pone in capo a Iren Smart Solutions S.p.A. l'“attività di conduzione e manutenzione ordinaria degli edifici ed impianti”, remunerata tramite la corresponsione del Canone, parametrato, al fine di determinarne il relativo importo, al raggiungimento del “risparmio energetico garantito” e corrisposto in base alle modalità contenute nel capitolato di gestione e nel piano di manutenzione programmata;
- l'art. 9.6 della Convenzione dispone che il Canone sia adeguato, annualmente, in base alla variazione dell'indice Istat (indice per le famiglie di operai ed impiegati – FOI, al netto dei tabacchi, rilevabile sul sito “www.istat.it” – di seguito “**Variazione Indice Istat**”) a partire da “Gennaio 2023”;
- risulta parte integrante della Convenzione la relazione di accompagnamento al piano economico – asseverato in data 8 novembre 2021 – relativo alla proposta di finanza di progetto (*ex art. 183, comma 15, dell'allora vigente D. Lgs. n. 50/2026*) presentata da Iren Smart Solutions S.p.A. nell'ambito della citata gara “aperta” (di seguito, rispettivamente, “PEF” e “**Relazione di Accompagnamento**”);
- anche la Relazione di Accompagnamento prevede l'adeguamento, annuale, del Canone nella misura della Variazione Indice Istat, fissandone la decorrenza – a differenza della Convezione – dal “mese di gennaio del secondo anno a regime”;
- in ragione degli approfondimenti condotti – volti a raccordare i contenuti, per quanto ora interessa, della Convenzione e della Relazione di Accompagnamento – il riferimento al “mese di gennaio del secondo anno a regime” è stato ritenuto più aderente alla volontà delle parti e all'evoluzione del rapporto concessorio/convenzionale in parola;
- né la Convenzione né la Relazione di Accompagnamento, tuttavia, contengono una definizione di “anno a regime”. Cionondimeno, si consideri, a questo riguardo, come Iren Smart Solutions S.p.A. abbia completato l'attività di volturazione dei contratti – finalizzata alla piena presa in carico del perimetro progettuale – nel mese di gennaio 2023. Tale momento, nella specie, coinciderebbe con il primo anno di messa a regime della gestione, da parte di Iren Smart Solutions S.p.A., della commessa di cui si tratta;
- alla luce di tutto quanto precede, deriva che l'adeguamento annuale del Canone, in base alle Variazione Indice Istat, decorra dal 1° gennaio 2024 (vale a dire dal secondo anno di messa a regime della commessa).

Si precisa, infine, come le parti abbiano formalizzato quanto precede, con particolare riguardo alla decorrenza della Variazione Indice Istat, in data 1° aprile 2025.

## **2.2 Indicazione delle parti correlate coinvolte nell'Operazione e della natura della correlazione**

Il Comune di Torino, come specificato nella “Premessa”, si configura come parte correlata di IREN in quanto esercita, indirettamente per il tramite di FCT Holding S.p.A. (partecipata interamente dall'Ente locale) e congiuntamente con altri soggetti, il controllo su IREN in forza di un patto parasociale con efficacia del 6 aprile 2024 (in prosecuzione dei precedenti patti, da ultimo quello stipulato in data 5 aprile 2019, con effetti dalla stessa data e sino al 5 aprile 2024).

## **2.3 Indicazione delle motivazioni economiche e della convenienza dell'Operazione**

## **2.4 Modalità di determinazione del corrispettivo dell'Operazione e valutazioni circa la sua congruità rispetto ai valori di mercato di operazioni similari**

Come illustrato, l'Operazione, sul piano concreto, è stata finalizzata a individuare la data (nel 1° gennaio 2024) da considerare per il calcolo della prima annualità di adeguamento del Canone in base alla Variazione Indice Istat, adeguamento che, si rimarca, risultava comunque dovuto, dal Comune di Torino a favore di Iren Smart Solutions S.p.A., ai sensi della Convenzione e della Relazione di Accompagnamento (parte integrante della Convenzione medesima).

Le motivazioni economiche sottese all'Operazione e la relativa convenienza, dunque, sono correlate alla necessità di dare compiutamente corso al rapporto concessorio/convenzionale intercorrente tra il Comune di Torino e Iren Smart Solutions S.p.A., consentendo a quest'ultima di richiedere – e all'Ente locale di corrispondere – il più volte citato adeguamento del Canone. Tali aspetti assumono ulteriore valore nel considerare la durata del rapporto *inter partes*, destinato a protrarsi sino al 2029 (anno di scadenza della Convenzione), rendendo quanto mai opportuno raccordare le diverse previsioni contenute nella Convenzione e nella Relazione di Accompagnamento, eliminando ogni incertezza sull'aspetto in parola.

Ponendo ulteriore attenzione al “corrispettivo” dell'Operazione, si rimarca come la Convenzione e la Relazione di Accompagnamento individuino (lo stesso) criterio di adeguamento del Canone, facendo riferimento all'indice per le famiglie di operai ed impiegati – FOI, al netto dei tabacchi, rilevabile sul sito “[www.istat.it](http://www.istat.it)”.

A tal proposito, si evidenzia, altresì, come, in base ai documenti di gara e del PEF, l'importo sul quale applicare l'adeguamento (Istat) del Canone sia definito, convenzionalmente, nel Canone previsto per la seconda annualità di gestione della commessa, vale a dire sulla base di quello aggiornato ai sensi del PEF presentato da Iren Smart Solutions S.p.A. (e asseverato), incrementato dell'1% rispetto al Canone del primo anno della Convenzione.

## **2.5 Illustrazione degli effetti economici, patrimoniali e finanziari dell'Operazione**

Il controvalore dell'Operazione è pari all'importo dell'adeguamento del Canone, determinato, alla luce di tutto quanto precede, come segue:

- Canone non adeguato: euro 9.013,859;
- coefficiente di adeguamento: 1,005;
- Canone adeguato: euro 9.058.946.

Pertanto, l'importo dell'anzidetto adeguamento ammonta a euro 45.105.

## **2.6 Eventuale incidenza sui compensi dei componenti dell'organo di amministrazione della Società e/o di società da questa controllate in conseguenza dell'Operazione**

Non sono previste variazioni nei compensi degli amministratori di IREN e/o di AMIAT in conseguenza dell'Operazione.

## **2.7 Interessi dei componenti degli organi di amministrazione e di controllo, direttori generali e dirigenti della Società**

L'Operazione non coinvolge in qualità di parti correlate i componenti del Consiglio di Amministrazione, del Collegio Sindacale e/o dirigenti di IREN.

## **2.8 Iter di approvazione dell'Operazione**

Per le ragioni illustrate nella “*Premessa*”, a prescindere dal calcolo dell'Indice di rilevanza del relativo controvalore (di cui si è detto al punto 2.5 che precede), l'Operazione è stata trattata in base all'*iter* previsto per le operazioni di “*maggior rilevanza*”, lo stesso già adottato per la fattispecie originaria cui afferisce.

Per tale ragione, in ottemperanza a quanto disciplinato dall'art. 10 della Procedura OPC:

- il Comitato, tempestivamente coinvolto nell'Operazione, ne ha vagliato i contenuti e gli elementi, per quanto di spettanza, nella riunione del 12 dicembre 2024, in esito alla quale – completata l'istruttoria sulla base della documentazione predisposta dalle competenti Strutture aziendali, intervenute a riferire in seduta – ha espresso, all'unanimità, parere favorevole rispetto all'Operazione medesima, con particolare riguardo all'interesse per il Gruppo IREN (e, nello specifico, per Iren Smart Solutions S.p.A.) nonché alla convenienza e alla correttezza delle relative condizioni;
- l'Operazione è stata successivamente approvata dagli Organi Amministrativi di Iren Smart Solutions S.p.A. e di IREN S.p.A., in quest'ultimo caso in occasione della seduta consiliare del 4 febbraio 2025.

## **2.9 Se la rilevanza dell'Operazione deriva dal cumulo, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, di più operazioni compiute nel corso dell'esercizio con una stessa parte correlata, o con soggetti correlati sia a quest'ultima che alla Società, le informazioni indicate nei precedenti punti devono essere fornite con riferimento a tutte le predette operazioni**

La fattispecie di cui al presente paragrafo non è applicabile all'Operazione.

\*\*\*

Si allega il parere favorevole espresso, sull'Operazione, dal Comitato per le Operazioni con Parti Correlate di IREN S.p.A. in data 12 dicembre 2024.

\*\*\*

Reggio Emilia, 8 aprile 2025  
IREN S.p.A.

**Allegati**

**Parere del Comitato per le Operazioni con Parti Correlate**

**IREN S.p.A.**  
**COMITATO PER LE OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE**

Parere ai sensi dell'articolo 10, comma 1, lett. (d) della "*Procedura in materia di Operazioni con Parti Correlate*" adottata da IREN S.p.A.

relativo

all'operazione riguardante l'adeguamento annuale, in base alla variazione dell'indice Istat, del canone "REManbaseMAN" previsto dalla convenzione per l'affidamento in concessione – mediante finanza di progetto ex art. 183, comma 15, dell'allora vigente D. Lgs. N. 50/2016<sup>1</sup> – dell'attività di riqualificazione impiantistica ed energetica finalizzata all'efficientamento degli immobili della città di Torino, comprensiva della gestione e della manutenzione, in essere tra Iren Smart Solutions S.p.A. e il Comune di Torino.

\*

Il Comitato per le Operazioni con Parti Correlate (di seguito "**COPC**" o "**Comitato**") di IREN S.p.A. (di seguito "**IREN**" o la "**Società**") è chiamato ad esprimere il proprio parere su un'operazione con una Parte Correlata di IREN ai sensi dell'articolo 10, lett. (d) della "*Procedura in materia di Operazioni con Parti Correlate*" adottata dalla Società (di seguito "**Procedura O.P.C.**"), aggiornata dal Consiglio di Amministrazione della Società stessa, da ultimo, in data 28 giugno 2021, con efficacia dal 1° luglio 2021, nonché in conformità a quanto previsto dall'articolo 8, comma 1, lett. c) del Regolamento Consob n. 17221 del 12 marzo 2010, come successivamente modificato e integrato (il "**Regolamento Consob**").

\*

## **1. DESCRIZIONE DELL'OPERAZIONE**

L'operazione (di seguito "**Operazione**") sottoposta all'esame del Comitato, sulla base della documentazione acquisita agli atti della riunione tenutasi il 12 dicembre 2024 e di quanto illustrato dai referenti aziendali intervenuti in tale sede:

- riguarda l'adeguamento annuale, in base alla variazione dell'indice Istat (di seguito "**Variazione Indice Istat**"), del canone "REManbaseMAN" (di seguito "**Canone**") previsto dalla convenzione per l'affidamento in concessione (di seguito, rispettivamente, "**Concessione**" e "**Convenzione**") – mediante finanza di progetto ex art. 183, comma 15, dell'allora vigente D. Lgs. n. 50/2016 – dell'attività di riqualificazione impiantistica ed energetica finalizzata all'efficientamento degli immobili della città di Torino, comprensiva della gestione e della manutenzione, in essere tra Iren Smart Solutions S.p.A. (controllata, in via indiretta, da IREN)

---

<sup>1</sup> Sostituito dal D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*".



e il Comune di Torino (uno dei principali Azionisti, in via indiretta, di IREN, parte correlata della stessa);

- più nello specifico, l'Operazione afferisce all'individuazione della data da considerare per il calcolo della prima annualità di adeguamento del Canone in base alla Variazione Indice Istat.

Tale necessità è sorta in ragione della diversa formulazione contenuta, da un lato, nella Convenzione e, dall'altro, nella relazione di accompagnamento al piano economico (di seguito **“Relazione di Accompagnamento”**) relativo alla proposta di finanza di progetto (ex art. 183, comma 15, dell'allora vigente D. Lgs. n. 50/2016) presentata da Iren Smart Solutions S.p.A., Relazione di Accompagnamento che costituisce parte integrante della Convenzione medesima. Infatti – ferma restando l'indicazione di un criterio di adeguamento univoco (coincidente con l'indice per le famiglie di operai ed impiegati – FOI, al netto dei tabacchi, ricavabile sul sito “www.istat.it”) – è previsto che l'adeguamento del Canone decorra: (i) ai sensi della Convenzione da *“Gennaio 2023”*; (ii) ai sensi della Relazione di Accompagnamento, invece, dal *“mese di gennaio del secondo anno a regime”*.

In esito agli approfondimenti condotti delle competenti Strutture aziendali – volti a raccordare, sull'aspetto in parola, le anzidette previsioni – i contenuti della Relazione di Accompagnamento sono stati ritenuti più aderenti alla volontà delle parti. Conseguentemente, l'adeguamento del Canone è stato fatto decorrere dal secondo anno di messa a regime della commessa, che, in base all'evoluzione del rapporto concessorio/convenzionale, coincide con il 1° gennaio 2024;

\*

## **2. REQUISITI SOGGETTIVI DEI COMPONENTI DEL COMITATO E QUALIFICAZIONE DELL'OPERAZIONE**

Contestualmente all'avvio dell'istruttoria relativa all'Operazione (e, dunque, dalla citata riunione del 12 dicembre 2024), i componenti del COPC – in ragione di quanto previsto dall'art. 7, comma 3, della Procedura OPC, che sul punto riprende quanto richiesto dall'art. 8, comma 1, del Regolamento Consob – hanno preliminarmente provveduto all'accertamento, in capo a sé medesimi, dei requisiti di *“indipendenza”* e *“non correlazione”* rispetto all'Operazione stessa.

Con riferimento ai profili *“oggettivi”* dell'Operazione, si osserva che la stessa – a prescindere dal calcolo dell'Indice di rilevanza del relativo controvalore – è stata trattata quale operazione di *“maggiore rilevanza”*, lo stesso già adottato per la fattispecie originaria cui afferisce.

Tale impostazione, nello specifico, è correlata al fatto che, come già rilevato, l'Operazione afferisce alla Concessione (cui ha fatto seguito la Convenzione), che, a suo tempo, era stata sottoposta – a iniziare dalla presentazione della proposta di finanza di progetto formulata da Iren Smart Solutions S.p.A. – all'*iter* previsto, appunto, per le operazioni di *“maggiore rilevanza”*.

Per queste ragioni – e, nella specie, per un effetto attrattivo della qualificazione attribuita alla fattispecie originaria – anche l'Operazione è stata trattata in base al predetto *iter*.

\*

### **3. L'ATTIVITÀ ISTRUTTORIA POSTA IN ESSERE DAL COMITATO**

L'Operazione è stata oggetto di n. 1 riunione del COPC, tenutasi il 12 dicembre 2024, nel corso della quale il Comitato – sulla base della documentazione acquisita agli atti e di quanto illustrato dalle competenti Strutture aziendali intervenute in tale sede – ha dato corso all'istruttoria di propria competenza, prodromica al rilascio del presente parere. Nel caso di specie non è emersa la necessità di raccogliere ulteriori chiarimenti o approfondimenti rispetto a quanto rappresentato (anche tenuto conto della natura e della struttura dell'Operazione) né il Comitato ha rilevato l'opportunità di incaricare esperti indipendenti.

\*

### **4. FINALITÀ DEL PARERE**

Il Comitato, dopo aver valutato compiutamente l'Operazione e le sue motivazioni, è chiamato ad esprimere un parere motivato – che si anticipa essere positivo – di natura vincolante sull'interesse del Gruppo (e, segnatamente, di Iren Smart Solutions S.p.A.) al compimento dell'Operazione medesima nonché sulla convenienza e sulla correttezza sostanziale delle relative condizioni, in conformità a quanto previsto dall'articolo 10, let. (d) della Procedura O.P.C.. Considerato che l'Operazione, per la ragioni esposte al par. 2, è stata sottoposta all'*iter* previsto per quelle di "*maggior rilevanza*", tale parere, ai sensi della previsione testé richiamata, viene assunto dal COPC in via preliminare rispetto all'adozione delle decisioni di spettanza del Consiglio di Amministrazione di IREN e della società del Gruppo coinvolta, nella specie Iren Smart Solutions S.p.A..

\*

### **5. ANALISI EFFETTUATE IN MERITO ALLA SUSSISTENZA DELL'INTERESSE ALL'OPERAZIONE, NONCHÉ ALLA CONVENIENZA E CORRETTEZZA DELLE CONDIZIONI**

Prima di proseguire oltre, si rimarca come l'adeguamento del Canone in base alla Variazione Indice Istat risulti prevista nel *corpus* negoziale in essere tra le parti e, più precisamente, nella Convenzione e nella Relazione di Accompagnamento. L'Operazione, infatti, riguarda esclusivamente l'individuazione della data da considerare per il calcolo della prima annualità dell'adeguamento. L'analisi in oggetto, dunque, è stata effettuata considerando tale aspetto.

In particolare, nel corso della citata riunione, è stato evidenziato dagli intervenienti – e viene condiviso da parte del Comitato – come:

- sia rinvenibile l'interesse per il Gruppo e, segnatamente, per Iren Smart Solutions S.p.A. al compimento dell'Operazione, mediante la quale è reso possibile dare compiutamente corso al rapporto concessorio/convenzionale intercorrente tra il Comune di Torino e la controllata, consentendo a quest'ultima di richiedere – e all'Ente locale di corrispondere – il più volte citato adeguamento del Canone. Tali aspetti assumono ulteriore valore nel considerare la durata del rapporto *inter partes*, destinato a protrarsi sino al 2029 (anno di scadenza della Convenzione), rendendo quanto mai opportuno raccordare le diverse previsioni contenute nella Convenzione e nella Relazione di Accompagnamento, eliminando ogni incertezza sull'aspetto in parola.
- siano altresì pacificamente rinvenibili la convenienza e la correttezza delle condizioni dell'Operazione. A quest'ultimo proposito, si richiama quanto sopra riferito sul fatto che l'adeguamento del Canone in base alla Variazione Indice Istat risulta previsto dalla Convenzione e dalla Relazione di Accompagnamento. A questo si aggiungono gli approfondimenti condotti dalle competenti Strutture aziendali al fine di individuare la data da cui far decorrere tale adeguamento, tenendo conto di una "lettura" quanto più aderente all'effettiva volontà delle parti e all'evoluzione del rapporto concessorio/convenzionale.

\*

## 6. CONCLUSIONI

Premesso quanto sopra,

- a) constatato che il Comitato è stato tempestivamente coinvolto nella trattazione dell'Operazione;
- b) preso atto della ricezione delle informazioni necessarie a rilasciare un motivato parere sull'interesse per il Gruppo e, segnatamente, per Iren Smart Solutions S.p.A. al compimento dell'Operazione medesima nonché sulla convenienza e sulla correttezza sostanziale delle relative condizioni e dei termini della stessa;
- c) tenuto conto che il Comitato non ha ritenuto di avvalersi della facoltà di farsi assistere, a spese della Società, da esperti indipendenti;
- d) preso atto che, nel corso della riunione tenutasi il 12 dicembre 2024, il Comitato ha avuto la facoltà di formulare osservazioni e avanzare richieste di chiarimento in relazione alle caratteristiche dell'Operazione, cui hanno dato seguito le competenti Funzioni aziendali

il Comitato,

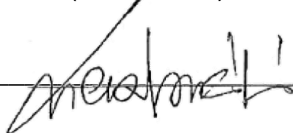
all'unanimità,

- esprime il proprio parere favorevole sull'Operazione ex art. 10, let. (d) della vigente Procedura O.P.C.;

- invita la Presidente a informare i competenti organi di IREN S.p.A. e di Iren Smart Solutions S.p.A. degli orientamenti testé assunti, ai fini dei provvedimenti di competenza, nonché di aggiornare il Comitato in caso di modifiche alle condizioni descritte ai fini del presente atto.

12 dicembre 2024

Per il Comitato  
Dott.ssa Licia SONCINI  
(Presidente)



---

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Licia Soncini', is written over a horizontal line.