

|   |   |                              |
|---|---|------------------------------|
| <p>Informazione<br/>Regolamentata n.<br/>10011-9-2025</p> | <p>Data/Ora Inizio Diffusione<br/>17 Luglio 2025 17:10:08</p> | <p>Euronext Growth Milan</p> |
|---|---|------------------------------|

Societa' : MEVIM

Identificativo Informazione Regolamentata : 208117

Utenza - referente : MEVIMN01 - Israilovici Raffaele

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 17 Luglio 2025 17:10:08

Data/Ora Inizio Diffusione : 17 Luglio 2025 17:10:08

Oggetto : Conversione parziale tranche 1 POC

*Testo del comunicato*

Vedi allegato



## COMUNICATO STAMPA

### CONVERSIONE PARZIALE DELLA PRIMA TRANCHE DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO CONVERTIBILE RISERVATO ALLA SOTTOSCRIZIONE DA PARTE DI TENET SECURITIES LTD.

Milano (MI), 17 luglio 2025 – Mevim S.p.A. (la “Società” o “Mevim”), a capo del Gruppo MEVIM, quotata sul sistema multilaterale di negoziazione Euronext Growth Milan, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., operante nel settore immobiliare attraverso 4 linee di business: acquisizione e gestione di asset immobiliari, attività di affitti brevi e offerta di servizi di brokerage, agency immobiliare e advisory nel settore *real estate*, con riguardo al prestito obbligazionario convertibile (il “POC”) riservato alla sottoscrizione da parte di Tenet Securities Ltd (l’“Investitore”), costituito da obbligazioni da emettere in più tranches del valore nominale di Euro 2.500,00 cadauna, comunica di aver convertito in data 16 luglio 2025 n. 14 obbligazioni relative alla prima tranche del POC, al prezzo di conversione di Euro 0,40, di valore nominale di Euro 35.000,00, per un importo complessivo di Euro 35.000,00.

Per effetto della conversione, la Società ha emesso n. 87.500 nuove azioni ordinarie a favore dell’Investitore e pertanto il capitale sociale sarà costituito da n. 4.644.594 azioni.

Pertanto, il nuovo capitale sociale sarà così composto:

|                  | CAPITALE SOCIALE ATTUALE |           |                         | CAPITALE SOCIALE PREDENTE |           |                         |
|------------------|--------------------------|-----------|-------------------------|---------------------------|-----------|-------------------------|
|                  | Euro                     | Azioni    | Val. Nominal e unitario | Euro                      | Azioni    | Val. Nominal e unitario |
| Totale di        | 2.418.481                | 4.644.594 | -                       | 2.383.481                 | 4.557.094 | -                       |
| Azioni ordinarie | 2.418.481                | 4.644.594 | -                       | 2.383.481                 | 4.557.094 | -                       |

La suddetta variazione sarà depositata presso il competente Registro delle Imprese nei termini di legge e di tale deposito ne sarà data opportuna comunicazione.

Per ulteriori informazioni, si rimanda alla documentazione relativa disponibile sul sito internet della Società [www.mevim.it](http://www.mevim.it), nelle sezioni Corporate Governance/Operazioni Straordinarie/2025 Prestito obbligazionario convertibile riservato Tenet e Corporate Governance/Assemblea degli Azionisti/Assemblea Ordinaria e Straordinaria degli Azionisti 24-25 giugno 2025.

L’operazione si inquadra nell’ambito dell’accordo sottoscritto tra la Società e l’Investitore in data 22 maggio 2025 avente ad oggetto la sottoscrizione delle obbligazioni rinvenienti dal POC e le relative modalità di conversione (cfr comunicato stampa 22 maggio 2025).

Per la trasmissione delle Informazioni Regolamentate, Mevim S.p.A. si avvale del sistema di diffusione e-market storage gestito da Teleborsa S.r.l. avente sede in Roma, Piazza Priscilla n.4, autorizzato da CONSOB.

# MEVIM

REALTY SERVICE

---

Il comunicato stampa è disponibile sul sito internet della Società <https://www.mevim.it/investor-relations/comunicati-price-sensitive/> e [www.emarketstorage.it](http://www.emarketstorage.it).

---

ISIN Azioni ordinarie IT0005586950

**Per ulteriori informazioni:** [www.mevim.it](http://www.mevim.it)

**Integrae SIM S.p.A.**

*Euronext Growth Advisor*

E-mail: [info@integraesim.it](mailto:info@integraesim.it)

Piazza Castello, 24

20121 Milano (MI)

Tel: 39 02 80 50 61 60

**MEVIM S.p.A.**

Emittente

Raffaele Israilovici

Investor Relations Manager

E-mail: [investorrelations@mevim.it](mailto:investorrelations@mevim.it)

[www.mevim.it](http://www.mevim.it)

Fine Comunicato n.10011-9-2025

Numero di Pagine: 4