



COMUNICATO STAMPA

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE APPROVA IL BILANCIO CONSOLIDATO
E IL PROGETTO DI BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2023
MARGINALITÀ IN FORTE CRESCITA E MIGLIORAMENTO DELL'INDEBITAMENTO**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE APPROVA LA PROPOSTA DI AUMENTO DI CAPITALE
SOCIALE GRATUITO E DI ESTENDERE DI DUE ANNI IL PERIODO DI VALIDITÀ DEI "WARRANT
NUSCO 2021-2024"**

**CONVOCATA L'ASSEMBLEA DEI PORTATORI DI WARRANT E L'ASSEMBLEA ORDINARIA E
STRAORDINARIA DEGLI AZIONISTI IN DATA 29 APRILE 2024**

Principali risultati consolidati al 31 dicembre 2023 rispetto al 31 dicembre 2022 *full year*¹:

- **Ricavi netti:** € 56,7 milioni (+11,42% rispetto a € 50,9 milioni)
 - **Ricavi BU Porte:** € 30,7 milioni (+3,09% rispetto a € 29,8 milioni)
 - **Ricavi BU Infissi:** € 26,0 milioni (+23,16% rispetto a € 21,1 milioni)
- **EBITDA Adj.:** € 7,2 milioni, +39,10% (€ 5,2 milioni), **EBITDA Adj. margin** 12,79%
 - **EBITDA Adj BU Porte:** € 3,1 milioni (€ 2,0 milioni), **EBITDA Adj. margin** 10,01%
 - **EBITDA Adj. BU Infissi:** € 4,2 milioni (€ 3,2 milioni) **EBITDA Adj. margin** 16,08%
- **EBIT:** € 4,3 milioni (€ 2,5 milioni)
- **Risultato Netto:** € 2,2 milioni (€ 1,1 milioni)
- **Indebitamento Finanziario Netto:** € 2,4 milioni (€ 7,4 milioni al 31 dicembre 2022)
- **Patrimonio Netto:** € 25,6 milioni (€ 23,6 milioni al 31 dicembre 2022)

Nola (NA), 28 marzo 2024 – Il Consiglio di Amministrazione di **Nusco S.p.A.** ("Società" o "**Nusco**"), società attiva nella produzione e commercializzazione di porte per interni e infissi in legno, PVC, alluminio e ferro a marchio «NUSCO», quotata sul mercato Euronext Growth Milan, sistema multilaterale di negoziazione organizzato e gestito da Borsa Italiana, ha approvato in data odierna il progetto di bilancio d'esercizio e il bilancio consolidato chiuso al 31 dicembre 2023.

"Siamo orgogliosi dei risultati ottenuti nel 2023 poiché confermano da un lato la bontà della strategia di sviluppo del Gruppo che si dimostra salda in termini di fatturato e redditività, e dall'altro il consolidamento del business in un mercato di riferimento che nell'ultimo anno in particolare, ha mostrato qualche debolezza a causa del ridimensionamento degli incentivi statali sull'edilizia in Italia e della crisi del settore immobiliare più in generale. Si tratta infatti di un traguardo importante per Nusco considerando anche un contesto macroeconomico difficile e instabile per le diverse tensioni che si registrano a livello mondiale e che in qualche modo destabilizzano potenziali investimenti e frenano la crescita economica, sia a livello comunitario che internazionale. Nel corso del 2023, abbiamo proseguito la linea tracciata dalla Società, che

¹ Per una migliore fruibilità di comprensione dell'andamento del Gruppo nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, sono indicati anche i dati proforma 2022 che consolidano i valori economici della controllata Pinum per l'intero esercizio ("full year") e non pro rata temporis. Sono riclassificati dal management e hanno valenza informativa, non essendo revisionati.

da sempre sostiene una crescita organica del business e ciò è stato possibile grazie alla pianificazione a lungo termine di attività di ricerca e politiche di investimento sempre più attente a settori di mercato che guardano all'efficientamento energetico e alla sostenibilità dei prodotti. Nusco vuole proseguire in questa direzione e vuole essere protagonista in una così importante fase di transizione ecologica.” – Ha commentato Guerino Vassalluzzo, Presidente e Amministratore Delegato di Nusco. – “Sono molto fiducioso nel percorso avviato e che porteremo ancora avanti per i prossimi mesi: il Gruppo continua a rafforzarsi da un punto di vista finanziario, a crescere in competenze e innovazione e a investire in ricerca e sviluppo per garantire un’offerta di qualità e affermarsi quale realtà autorevole nel proprio mercato di riferimento. In tal senso, la decisione di deliberare un aumento gratuito del capitale è un atto di riconoscenza per tutti i nostri azionisti che hanno riposto completa fiducia nel nostro Gruppo e nel nostro business. Attraverso questa operazione, intendiamo infatti migliorare ulteriormente la nostra struttura patrimoniale e fornire una base solida per affrontare le sfide future e cogliere le opportunità di crescita sul mercato offrendo l’opportunità ai nostri azionisti di aumentare la propria partecipazione nella Società senza dover necessariamente investire in risorse finanziarie aggiuntive.”

PRINCIPALI RISULTATI CONSOLIDATI AL 31 DICEMBRE 2023

Nell’esercizio 2023, il Gruppo ha realizzato **Ricavi Netti** pari a 56,7 milioni registrando un aumento dell’11,42% rispetto all’esercizio precedente (€ 50,9 milioni al 31 dicembre 2022 *full year*).

Si segnala inoltre che al 31 dicembre 2023 i ricavi generati dalla **Business Unit Porte** sono stati pari a € 30,7 milioni (+ 3,09% rispetto ai € 29,8 milioni al 31 dicembre 2022 *full year*), mentre i ricavi della **Business Unit Infissi** sono stati pari a € 26,0 milioni (+23,16% rispetto ai € 21,1 milioni al 31 dicembre 2022 *full year*).

L’**EBITDA Adjusted** è pari a € 7,2 milioni (+39,10% rispetto ai € 5,2 milioni al 31 dicembre 2022 *full year*), con un margine sul valore della produzione del 12,79% (10,20% al 31 dicembre 2022 *full year*).

Il contributo più rilevante alla marginalità dell’esercizio è dato dalla **Business Unit Infissi**, che nell’esercizio 2023 ha conseguito un **EBITDA Adjusted** pari a € 4,2 milioni (€ 3,2 milioni al 31 dicembre 2022 *full year*), con un margine sul valore della produzione pari al 16,08% (15,06% al 31 dicembre 2022 *full year*).

La **Business Unit Porte** ha registrato un **EBITDA Adjusted** pari a € 3,1 milioni (€ 2,0 milioni al 31 dicembre 2022 *full year*), con un margine sul valore della produzione pari al 10,01% (6,75% al 31 dicembre 2022 *full year*).

L’**EBIT** è pari a € 4,3 milioni, al netto di ammortamenti e svalutazioni per € 2,4 milioni, con un **EBIT margin** che si attesta al 7,66 % (4,99% al 31 dicembre 2022 *full year*).

Il **Risultato Netto** è pari a € 2,2 milioni (€ 1,1 milioni al 31 dicembre 2022 *full year*).

L’**Indebitamento Finanziario Netto** al 31 dicembre 2023 è pari a € 2,4 milioni (€ 7,4 milioni al 31 dicembre 2022), con disponibilità liquide pari a circa € 3,6 milioni.

Il **Patrimonio netto consolidato** al 31 dicembre 2023 è pari a € 25,6 milioni (€ 23,6 milioni al 31 dicembre 2022).



PRINCIPALI RISULTATI D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2023

Con riferimento ai risultati d'esercizio al 31 dicembre 2023 di Nusco S.p.A., si riporta quanto segue:

I **Ricavi Netti** risultano pari a € 37,2 milioni, in crescita del 21,53% rispetto a € 30,6 milioni registrati lo scorso esercizio.

Si segnala inoltre che al 31 dicembre 2023, i ricavi generati dalla **Business Unit Porte** sono pari a € 14,7 milioni, in aumento del 15,77% rispetto ai € 12,7 milioni registrati nel precedente esercizio, mentre i ricavi della **Business Unit Infissi** risultano pari a € 22,5 milioni, con una crescita del 25,63% rispetto al 31 dicembre 2022, quando erano stati pari a € 17,9 milioni.

L'**EBITDA Adjusted** è pari a € 5,9 milioni, in crescita del 69,07% rispetto al 31 dicembre 2022, con un margine sul valore della produzione del 15,98% (11,40% al 31 dicembre 2022).

Un contributo importante alla marginalità dell'esercizio è dato dalla **Business Unit Infissi**, che nell'esercizio 2023 ha conseguito un **EBITDA Adjusted** pari a € 4,5 milioni (€ 2,6 milioni al 31 dicembre 2022), con un margine sul valore della produzione pari al 20,15% (14,70% al 31 dicembre 2022) e una crescita del 70,98% rispetto al precedente esercizio.

La **Business Unit Porte** ha registrato una crescita in termini di marginalità con un **EBITDA Adjusted** pari a € 1,4 milioni (€ 0,9 milioni al 31 dicembre 2022), con un margine sul valore della produzione pari al 9,61% (6,77% al 31 dicembre 2022), +63,25% rispetto al 2022.

L'**EBIT** è pari a € 3,8 milioni (€ 2,2 milioni al 31 dicembre 2022), al netto di ammortamenti e svalutazioni per € 1,6 milioni.

Il **Risultato Netto** è pari a € 2,0 milioni (€ 1,0 milioni al 31 dicembre 2022).

L'**Indebitamento Finanziario Netto** al 31 dicembre 2022 è pari a € 0,2 milioni cash positive (€ 4,4 milioni al 31 dicembre 2022), con disponibilità liquide pari a € 3,5 milioni.

Il **Patrimonio Netto** al 31 dicembre 2022 ammonta a € 27,1 milioni (€ 25,2 milioni al 31 dicembre 2022).

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO

Il Consiglio di Amministrazione di Nusco ha deliberato di proporre all'Assemblea ordinaria degli azionisti di destinare il **risultato d'esercizio pari a € 2.033.987** come segue:

- a riserva legale € 101.699;
- a riserva di rivalutazione € 272.288;
- a riserva straordinaria € 1.660.000.

FATTI DI RILIEVO ACCADUTI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO 2023

In data **16 febbraio 2023**, con il decreto legge n. 11 emanato in tale data, il governo ha stabilito che dal 17 febbraio 2023 non sarà più possibile utilizzare le forme alternative alla detrazione fiscale per gli interventi edilizi indicati all'art. 121, comma 2 del Decreto Rilancio (n. 34/2020), ovvero in relazione a interventi di:

- recupero del patrimonio edilizio;
- efficienza energetica;
- adozione di misure antisismiche;
- recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti;

- installazione di impianti fotovoltaici;
- installazione di colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici;
- superamento ed eliminazione di barriere architettoniche.

Tale misura non ha in alcun modo impattato il portafoglio ordini in essere della Società. Si evidenzia inoltre che sarà possibile per i clienti tornare ad usufruire della detrazione decennale del credito d'imposta. Questa disposizione, unita a nuove formule commerciali, garantirà un ulteriore slancio alle vendite da parte della Società.

In data **31 marzo 2023**, Nusco ha stipulato un doppio finanziamento green con Unicredit S.p.A. per un importo totale di Euro 2,5 milioni con il supporto di Sace. L'operazione ha lo scopo di innovare completamente la linea produttiva dello stabilimento dedito alla produzione di infissi in legno, con macchinari di ultima generazione, e tramite l'installazione di impianti fotovoltaici.

In data **18 aprile 2023** è stato presentato a Milano l'ESG ITA Growth Index, il primo indice specifico per la valutazione ESG delle PMI quotate su Euronext Growth Milan (EGM), ovvero il mercato di Borsa Italiana dedicato alle PMI ad alto potenziale di crescita. Lo strumento è stato creato dal REPAiR Lab di SDA Bocconi School of Management (laboratorio di ricerca e innovazione dedicato allo studio e alla promozione della finanza sostenibile), CRIF e Ambromobiliare. Nusco è risultata al primo posto tra le 30 PMI selezionate.

In data **8 maggio 2023**, Il Consiglio di Amministrazione di Nusco ha approvato il primo Report di Sostenibilità, con riferimento all'anno 2022. Con questo strumento, la Società intende comunicare in modo trasparente alla propria comunità di stakeholder l'impegno intrapreso in ambito ESG, mettendo in evidenza l'operato e gli obiettivi aziendali da un punto di vista ambientale, sociale ed economico, al fine di migliorare l'impatto sull'ambiente, sul territorio e sulle persone.

In data **1 giugno 2023** Nusco ha annunciato il suo impegno nel co-finanziamento di una borsa di studio destinata al XXXIX ciclo del Corso di Dottorato di Ricerca in *Innovative Engineering Technologies for Industrial Sustainability* dell'Università degli Studi di Salerno con specializzazione in "Ambienti virtuali e apparati sperimentali per lo sviluppo di infissi intelligenti". La cifra stanziata da Nusco include complessivamente tre annualità di borsa di studio, tre annualità di budget per attività di ricerca e tre annualità di contributo per il funzionamento del Corso di Dottorato di Ricerca. Il progetto si inserisce all'interno delle iniziative promosse dalla Missione 4, componente 2 "Dalla Ricerca all'Impresa" – Investimento 3.3 "Introduzione di dottorati innovativi che rispondono ai fabbisogni di innovazione delle imprese e promuovono l'assunzione dei ricercatori dalle imprese" del PNRR, con l'obiettivo di potenziare l'istruzione e la ricerca in ambito tecnologico e scientifico in modo da favorire la formazione professionale dei futuri talenti e supportarli nell'inserimento in contesti aziendali dinamici e di crescita.

In data **7 giugno 2023** Nusco ha inaugurato l'apertura di un nuovo showroom in franchising a Dubai, il primo negli Emirati Arabi, a seguito di un accordo siglato con CRM GENERAL TRADING LLC, società attiva nell'esportazione e distribuzione delle eccellenze del "Made in Italy" negli Emirati Arabi. Con l'inaugurazione del primo monomarca a Dubai, il Gruppo Nusco prosegue nel suo percorso di crescita, in linea con gli obiettivi strategici delineati in sede di IPO, volto al rafforzamento della rete commerciale e al consolidamento della presenza sul mercato di riferimento internazionale. Lo spazio espositivo di Dubai, di circa 100 mq, è situato nel quartiere residenziale e commerciale di Al Garhoud, nella zona occidentale della città, presso l'edificio esclusivo Dana Al Garhoud. Il complesso accoglie lo showroom dedicato a



un'importante selezione di prodotti Nusco, che spaziano dalle linee classiche fino a comprendere tutte le recenti novità, offrendo così al consumatore la possibilità di vedere e testare tutte le soluzioni proposte dal brand. L'apertura di Dubai si va ad aggiungere alla recente inaugurazione di uno store monomarca Nusco, in modalità franchising, a Tripoli, in Libia, presentato in occasione della tredicesima edizione del Libya Build, la più grande fiera dell'edilizia e costruzioni del Nord Africa, tenutasi dal giorno 22 al 25 maggio scorso, che ha visto la partecipazione della Società come realtà del settore ed espressione del Made in Italy. Lo store di Tripoli copre uno spazio di circa 80 mq e si trova nel quartiere Al Seyeheyra, nella zona ovest della città, e la sua apertura è stata resa possibile dalla partnership con Altafaseel Alakheera, azienda locale con sede nella capitale libica, che opera nel settore delle forniture per l'edilizia, oltre ad avere una lunga esperienza anche nelle costruzioni.

In data **14 luglio 2023** si è concluso il secondo periodo di esercizio dei "Warrant Nusco 2021-2024", per il periodo compreso dal 3 luglio 2023 al 14 luglio 2023 (estremi inclusi), all'interno del quale sono stati esercitati n. 1.000 warrant e conseguentemente sottoscritte, al prezzo di Euro 1,45 per azione (nel rapporto di n. 1 Azione di Compendio per ogni n. 2 Warrant posseduti), n. 500 Azioni Nusco di nuova emissione prive dell'indicazione del valore nominale, aventi godimento regolare e le medesime caratteristiche delle Azioni Ordinarie Nusco negoziate su Euronext Growth Milan alla data di emissione delle Azioni di Compendio, per un controvalore complessivo pari a Euro 725. Il capitale sociale di Nusco è stato di conseguenza aumentato da Euro 21.000.000 a Euro 21.000.565 e la quota residua è stata allocata alla riserva sovrapprezzo azioni. In conseguenza di quanto sopra indicato, alla data della presente relazione, risultano in circolazione n. 3.812.000 Warrant, che potranno essere esercitati nel successivo ed ultimo periodo di esercizio tra il 1 luglio 2024 e il 12 luglio 2024 compresi (terzo e ultimo periodo di esercizio), come previsto dal Regolamento "Warrant Nusco 2021-2024".

In data **26 settembre 2023** il Presidente e Amministratore Delegato Luigi Nusco, ha rassegnato le proprie dimissioni con effetto immediato per sopraggiunti motivi personali, rimettendo tutte le deleghe assegnategli. In data 28 settembre 2023 è stata effettuata da parte del Consiglio di Amministrazione la nomina per cooptazione del Dottor Guerino Luciano Vassalluzzo, quale nuovo Presidente del Consiglio di Amministrazione e Amministratore Delegato.

In data **1 dicembre 2023** il Consiglio di Amministrazione di Nusco ha deliberato di sottoscrivere l'aumento di capitale che verrà deliberato da Modo S.r.l., azienda italiana riconducibile alla famiglia Nusco e operante nella produzione di infissi, in particolare finestre in legno, legno-alluminio e PVC, e persiane e grate in ferro e alluminio ("**Modo**"), vendute in esclusiva a Nusco.

La sottoscrizione dell'aumento di capitale di Modo da parte di Nusco, per un importo pari ad Euro 1.060.000, (la "Sottoscrizione") è avvenuta mediante compensazione di parte di un credito che Nusco vanta nei confronti di Modo (per complessivi Euro 1.660.000) in ragione del contratto di subfornitura sottoscritto dalle parti in data 1 gennaio 2020 (il "Contratto di Subfornitura"). La Sottoscrizione rappresenta un importante traguardo per consolidare e potenziare ulteriormente la catena del valore della produzione e commercializzazione della Business Unit Infissi. Nusco riconosce, infatti, il grande valore di Modo nel settore della produzione di infissi in legno, e questa operazione consente a entrambe le società di rafforzare ulteriormente la loro partnership strategica. In particolare, l'investimento permetterà a Nusco di accedere a una flessibilità produttiva maggiore e di ampliare la propria offerta di prodotti personalizzati, garantendo una più elevata qualità e una più crescente

competitività sul mercato. Inoltre, Nusco potrà beneficiare delle competenze specialistiche e della capacità produttiva di Modo, raggiungendo una migliore integrazione verticale e sinergie operative importanti.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Nel corso dei primi mesi del 2024, con riferimento alla Pinum D&W S.r.l., sono iniziati i lavori del nuovo stabilimento che si sviluppa su un terreno di 44.000 mq nel comune di Moara Vlasiei (Romania). L'opificio avrà un'estensione di 20.000 mq dedicato alla produzione di porte ed infissi con impianti produttivi all'avanguardia e di ultima generazione. I lavori termineranno entro la fine del primo trimestre 2025.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

La Società ritiene che, tenuto conto dei risultati consuntivati e della solidità patrimoniale e finanziaria del Gruppo, a seguito di un'attenta valutazione degli scenari futuri, anche con riferimento ai possibili effetti e criticità legati alle crisi geopolitiche di carattere internazionale in corso, allo stato attuale non si ravvedano incertezze in ordine alla continuità aziendale.

La Società ha come obiettivo di continuare ad incrementare le vendite dei propri prodotti, puntando in particolare su quelli che consentono di mantenere elevati livelli di redditività. In aggiunta, la Società prevede di proseguire con gli investimenti in attività di ricerca finalizzate allo sviluppo di nuovi prodotti innovativi e all'implementazione di nuove tecniche produttive.

L'ottimizzazione della struttura dei costi continuerà ad essere perseguita attraverso la pianificazione ed il controllo delle singole voci di costo.

Le politiche di gestione poste in essere inducono a formulare previsioni rassicuranti anche per il 2024, grazie all'attuale trend positivo del settore di riferimento, che ricopre un ruolo sempre più centrale in direzione "Agenda 2030" con l'efficientamento energetico degli edifici residenziali e non, anche a seguito dell'approvazione della nuova direttiva UE "*Case Green*" (*Epbid, Energy performance of building directive*). Questa disposizione europea fa parte del pacchetto di riforme Fit for 55 e mira a ridurre le emissioni nocive dell'Unione Europea per raggiungere l'obiettivo di emissioni zero entro il 2050 attraverso la riqualificazione del patrimonio edilizio europeo e il miglioramento dell'efficienza energetica.

Gli obiettivi menzionati saranno perseguiti attraverso azioni che possono sinteticamente essere individuate come segue:

- incremento dei negozi monomarca a marchio Nusco in franchising;
- diversificazione e personalizzazione dell'offerta commerciale;
- sinergie produttive/commerciali con aziende di settori complementari e attività di co-marketing con i rivenditori;
- potenziamento delle attività di certificazione e sviluppo tecnologico, miglioramento degli standard qualitativi dei prodotti e introduzione di novità prodotto/processo;
- sviluppo di iniziative commerciali sui mercati esteri di maggiore interesse;
- efficientamento dei processi di produzione interni, investimenti in sviluppo tecnologico e digitalizzazione favoriti anche dal Piano Nazionale Transizione 5.0;
- inserimento in nuovi mercati sempre più emergenti creati dai temi del risparmio energetico e della sostenibilità ambientale (riqualificazione degli edifici, ovvero

Agenda 2030), determinati anche dall'età elevata del patrimonio immobiliare che richiede importanti e significativi interventi di efficientamento.

Con riferimento ai rischi geopolitici, si segnala l'escalation delle tensioni nelle relazioni internazionali tra la Russia e l'Ucraina ed i possibili effetti che tale situazione potrebbe avere sull'economia globale. Con specifico riferimento alla Società ed al business di riferimento, nel processo di formazione del bilancio, tali effetti sono stati valutati dal management al fine di verificare se vi potessero essere potenziali impatti in relazione all'andamento del business stesso. Si segnala, tuttavia, che:

- non esistono significative connessioni con la Russia e l'Ucraina, ed i relativi mercati, con riferimento a management e governance della Società, azionisti con quote significative, catena di approvvigionamento, canali di vendita, principali clienti e principali fornitori;
- non esistono flussi finanziari che coinvolgono l'operatività della Società espresse o regolate dalle valute estere russe ed ucraine;
- la Società, tenuto conto del business in cui opera, ha adoperato le ritenute azioni necessarie al fine di neutralizzare il possibile impatto determinato dal potenziale aumento dei costi delle materie prime, energetiche su tutte;
- la Società non ha attualmente alcuna relazione commerciale in tali paesi.

Il management continuerà comunque a monitorare tutti gli scenari e gli eventuali impatti connessi a tali eventi.

AZIONI PROPRIE

La Società detiene al 31 dicembre 2023 n. 87.000 azioni proprie pari allo 0,467% del Capitale Sociale, a seguito dell'approvazione del piano di acquisto e disposizione di azioni proprie, ai sensi e per gli effetti degli articoli 2357 e seguenti del Codice Civile, nonché dell'articolo 132 del Decreto Legislativo del 24 febbraio 1998 n. 58 e dell'articolo 144-bis del Regolamento Consob adottato con delibera n. 11971/1999 e successive modificazioni, da parte dell'Assemblea degli azionisti il 22 dicembre 2022, successivamente avviato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 22 dicembre 2022.

Alla data del 27 marzo 2024, Nusco detiene n. 91.000 azioni proprie pari allo 0,492% del Capitale Sociale.

ALTRE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

1. Aumento del capitale sociale a titolo gratuito ai sensi dell'art. 2442 del Codice Civile

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di proporre all'Assemblea straordinaria degli azionisti l'aumento gratuito, ai sensi dell'art. 2442 del Codice Civile, del capitale sociale della Società per massimi Euro 1.656.318,00 con emissione (parità contabile implicita Euro 1,13) di massime n. 1.465.768 azioni ordinarie senza valore nominale, aventi le medesime caratteristiche delle azioni ordinarie in circolazione, da attuarsi mediante imputazione a capitale di un pari ammontare prelevato dalla "Riserva straordinaria" (***l' "Aumento di Capitale Gratuito"***).

La proposta di Aumento di Capitale Gratuito, mediante attribuzione di nuove azioni ordinarie ai soci, è motivata dall'opportunità di espandere ulteriormente nel tempo il capitale sociale, anche in vista del potenziale esercizio dei warrant in circolazione.

Il Consiglio di Amministrazione propone che le azioni rinvenienti dall'Aumento di Capitale Gratuito siano assegnate gratuitamente a tutti i titolari di azioni ordinarie della Società (le **"Azioni Gratuite"**) mediante imputazione a capitale di un corrispondente importo della **"Riserva straordinaria"** da calcolarsi in relazione al definitivo numero di azioni ordinarie attribuite agli aventi diritto.

Il Consiglio di Amministrazione propone che le azioni vengano assegnate gratuitamente ai soci nel rapporto di n. 1 azione ordinaria di nuova emissione ogni n. 14 azioni ordinarie possedute in una delle date nel mese di maggio 2024, che verrà definita e comunicata tempestivamente al mercato in base al calendario di Borsa Italiana S.p.A..

Le Azioni Gratuite avranno godimento regolare pari a quello delle altre azioni ordinarie in circolazione e parimenti negoziate su Euronext Growth Milan.

Il predetto importo massimo dell'Aumento di Capitale Gratuito e il numero massimo di Azioni Gratuite tengono conto di tutte le azioni ordinarie che potrebbero essere state emesse alla data di assegnazione delle Azioni Gratuite a fronte dell'eventuale integrale esercizio della facoltà dei portatori dei **"Warrant Nusco 2021-2024"** di esercitare il diritto di sottoscrivere le Azioni di Compendio nel Periodo Aggiuntivo, ai sensi dell'art. 7.1(e) del Regolamento Warrant.

Inoltre, il predetto Aumento di Capitale Gratuito comporterà la necessità di rettificare in misura proporzionale, ai sensi dell'art. 6.1(b) del regolamento dei **"Warrant Nusco 2021-2024"** (i **"Warrant"**) approvato dall'Assemblea degli azionisti del 28 giugno 2021 (il **"Regolamento Warrant"**), il rapporto di conversione dei Warrant e i prezzi di esercizio dei Warrant in conseguenza dell'incremento del numero di azioni di compendio prive del valore nominale a servizio dell'esercizio dei Warrant. Di fatto tali azioni di compendio passeranno da n. 1.905.250 a massime n. 2.041.339 onde garantire che l'aumento di capitale deliberato a servizio della conversione dei Warrant in data 28 giugno 2021 mantenga la stessa proporzione che aveva al momento della delibera stessa rispetto al capitale deliberato.

Ai sensi dell'art. 7.1(e) del Regolamento Warrant, ai portatori dei Warrant è data la facoltà di esercitare il diritto di sottoscrivere le azioni di compendio con effetto in tempo utile per procedere al calcolo del rapporto di assegnazione delle Azioni Gratuite e a tale assegnazione. A tal riguardo, si specifica che l'ulteriore periodo in favore dei possessori dei Warrant verrà verosimilmente individuato nella prima settimana del mese di maggio 2024 (il **"Periodo Aggiuntivo"**), il cui calendario sarà in ogni caso tempestivamente comunicato al mercato.

Alla luce di quanto sopra, il Regolamento Warrant sarà rettificato come di seguito indicato:

- il numero delle azioni di compendio (le **"Azioni di Compendio"**) a servizio della conversione passeranno da n. 1.905.250 a massime n. 2.041.339;
- pertanto, il numero di azioni di compendio sottoscrivibili per ciascun Warrant (originariamente previsto nel rapporto di n. 1 azione di compendio ogni n. 2 Warrant presentati per l'esercizio) sarà proporzionalmente aumentato e, quindi, rettificato nel seguente rapporto: n. 1,07 azioni di compendio ogni n. 2 Warrant presentati per l'esercizio;
- il prezzo di esercizio dei Warrant sarà anch'esso proporzionalmente rettificato al fine di neutralizzare l'effetto dell'Aumento di Capitale Gratuito e dell'incremento del rapporto di sottoscrizione. Pertanto, il prezzo di esercizio del terzo periodo (che va dal 1 luglio 2024 al 12 luglio 2024 compresi) di esercizio rettificato sarà pari ad Euro 1,49.

L'operazione in discussione non produrrebbe effetti economico-patrimoniali e finanziari, né rispetto alla situazione patrimoniale della Società, né rispetto all'andamento economico della



Società, in quanto, trattandosi di aumento di capitale gratuito, viene realizzata mediante utilizzo di riserve disponibili.

A seguito dell'Aumento di Capitale Gratuito, il Regolamento Warrant subirà alcune modifiche che non richiedono l'approvazione da parte dell'assemblea dei portatori di Warrant ai sensi dell'articolo 12 del Regolamento Warrant, bensì solo un suo necessario adeguamento conseguente alla emissione delle Azioni Gratuite.

Tutte le informazioni riguardanti i termini, le modalità dell'aumento gratuito del capitale sociale saranno precisate nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione che verrà messa a disposizione del pubblico nei termini previsti dalla normativa vigente sul sito www.nuscospa.com, sezione Investor/Assemblee Azionisti, nonché sul sito www.borsaitaliana.it, sezione Azioni/Documenti.

2. Proposta di modifica del regolamento "Warrant Nusco 2021-2024"

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di sottoporre all'Assemblea Straordinaria degli Azionisti e all'Assemblea dei portatori dei Warrant, che saranno convocate in data 29 aprile 2024, la proposta di modifica del regolamento dei "Warrant Nusco 2021-2024" che verrebbe pertanto rinominato Regolamento dei "Warrant Nusco 2021-2026".

La proposta di sottoporre all'approvazione sia dei titolari dei Warrant che dell'Assemblea degli Azionisti alcune modifiche del Regolamento e, nello specifico, l'introduzione di due nuovi periodi di esercizio, con i rispettivi prezzi di esercizio, nonché la modifica del termine finale di sottoscrizione dei Warrant è volta ad assicurare alla Società la possibilità di beneficiare di ulteriori immissioni di risorse finanziarie funzionali al perseguimento dei propri obiettivi strategici di lungo periodo e al mantenimento della propria posizione competitiva sul mercato. Al tempo stesso, si evidenzia che le predette modifiche consentirebbero ai titolari dei Warrant un tempo più esteso per l'esercizio dei Warrant garantendo agli stessi maggiori opportunità di investimento.

La proposta da sottoporre all'approvazione sia dei titolari dei Warrant che dell'Assemblea degli azionisti vede, quindi, l'introduzione di un quarto periodo di esercizio (per il periodo ricompreso tra il 30 giugno 2025 e il 11 luglio 2025 compresi) (il "**Quarto Periodo di Esercizio**") e di un quinto periodo di esercizio (per il periodo ricompreso tra il 29 giugno 2026 e il 10 luglio 2026 compresi) (il "**Quinto Periodo di Esercizio**") e di conseguenza la proroga del Termine Ultimo per l'Esercizio (come definito nel Regolamento Warrant) al 10 luglio 2026.

Tenuto conto anche di quanto previsto dall'art. 2441, comma 6, c.c. e di quanto sopra indicato, nonché dell'eventuale approvazione dell'Aumento di Capitale Gratuito da parte dell'Assemblea degli Azionisti convocata per il 29 aprile 2024, il Consiglio di Amministrazione ha proposto di fissare il nuovo prezzo di esercizio per il Quarto Periodo di Esercizio in Euro 1,64 e per il Quinto Periodo in Euro 1,80, applicando di fatto la medesima formula utilizzata per i periodi di esercizio precedenti (e cioè il prezzo di esercizio di cui al periodo di esercizio precedente, aumentato del 10%).

La Società specifica che qualora l'Aumento di Capitale Gratuito sopra esposto non dovesse essere approvato dall'Assemblea degli Azionisti convocata per il 29 aprile 2024, allora i prezzi di Esercizio per il Quarto Periodo di Esercizio e per il Quinto Periodo di Esercizio saranno fissati rispettivamente a Euro 1,76 per il Quarto Periodo e Euro 1,94 per il Quinto Periodo di Esercizio, applicando di fatto la medesima formula utilizzata per i periodi di esercizio precedenti (e cioè il prezzo di esercizio di cui al periodo di esercizio precedente, aumentato del 10%).



Per l'effetto dell'estensione del termine di scadenza per l'esercizio dei Warrant, verrà richiesto all'Assemblea degli Azionisti di conseguentemente prorogare il termine di sottoscrizione dell'aumento di capitale a servizio dell'esercizio dei Warrant ancora in circolazione, come deliberato dall'Assemblea di Nusco in data 28 giugno 2021 e dal consiglio di amministrazione in data 29 luglio 2021 e inizialmente fissato al 12 luglio 2024, prorogandolo al 31 dicembre 2026.

Si precisa, infine, che i prezzi di esercizio così determinati per il Quarto e Quinto Periodo di Esercizio risultano (i) maggiori del valore del patrimonio netto per azione quale risultante alla data del 31 dicembre 2023 e (ii) superiori al prezzo medio ponderato delle azioni della Società calcolato nel summenzionato periodo.

In ogni caso, il collegio sindacale dovrà, entro i termini previsti dall'art. 2441, comma 6, c.c., esprimersi sulla congruità dei prezzi come sopra determinati.

Per ogni ulteriore informazione circa le modifiche al Regolamento "Warrant Nusco 2021-2024", si rinvia alla Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione che verrà messa a disposizione del pubblico nei termini previsti dalla normativa vigente sul sito www.nuscospa.com, sezione Investor/Assemblee Azionisti, nonché sul sito www.borsaitaliana.it, sezione Azioni/Documenti.

3. Convocazione Assemblea ordinaria e straordinaria degli azionisti e dei portatori dei "Warrant Nusco 2021-2024"

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato la convocazione dell'Assemblea degli azionisti, in sede ordinaria e straordinaria, in data 29 aprile 2024, in prima convocazione, nonché l'assemblea dei portatori dei Warrant Nusco 2021-2024, in data 29 aprile 2024, agli orari e presso i luoghi che verranno comunicati nei relativi avvisi di convocazione che saranno pubblicati con le modalità e i termini previsti dalla normativa e dai regolamenti applicabili. Gli avvisi di convocazione delle assemblee, che saranno pubblicati entro i termini di legge e di statuto, indicheranno altresì le modalità di partecipazione.

DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI E DEI PORTATORI DEI "WARRANT NUSCO 2021-2024"

La documentazione relativa alle materie all'ordine del giorno, ivi inclusi il progetto di bilancio al 31 dicembre 2023, la relazione sulla gestione, la relazione illustrativa degli amministratori sulle materie iscritte all'ordine del giorno dell'assemblea, la relazione del Collegio Sindacale e la relazione della società di revisione nonché la documentazione relativa alle materie all'ordine del giorno per l'Assemblea dei portatori dei "Warrant Nusco 2021-2024", sarà messa a disposizione del pubblico presso la sede sociale di Nusco e sul sito www.nuscospa.com alla sezione Investor/Assemblee Azionisti nonché sul sito www.borsaitaliana.it, sezione "Azioni/Documenti", nei termini previsti dalla normativa vigente.

Per la trasmissione e lo stoccaggio delle Informazioni Regolamentate, Nusco S.p.A. si avvale del sistema di diffusione 1Info (www.1info.it), gestito da Computershare S.p.A. avente sede in Milano, via Lorenzo Mascheroni 19 e autorizzato da CONSOB.



Il presente comunicato è disponibile nella sezione Investor/Comunicati Stampa del sito www.nuscospa.com e su www.1info.it.

NUSCO

Nusco S.p.A., società con sede a Nola (NA), attiva nella produzione e commercializzazione di porte per interni e infissi in legno, PVC, alluminio e ferro a marchio «NUSCO», è la capofila dell'omonimo Gruppo, di cui fa parte anche la controllata Pinum Doors & Windows S.r.l, operante all'interno del medesimo settore nel mercato rumeno. Nusco è un brand storico italiano presente sul mercato dei serramenti da oltre 60 anni e uno dei leader nel centro-sud Italia nella produzione e commercializzazione di porte e di infissi. La Società svolge la propria attività attraverso due Business Unit: la BU Porte, che si occupa della produzione della gamma di porte offerte da Nusco e della commercializzazione di porte blindate, e la BU Infissi, attiva nella commercializzazione di finestre, persiane e grate in ferro. I prodotti NUSCO sono rivolti a un ampio portafoglio clienti costituito da imprese di costruzioni, franchisee gestiti da affiliati, rivenditori plurimarca autorizzati diffusi capillarmente su tutto il territorio nazionale, e clienti privati.

Per ulteriori informazioni:

Investor Relation

Nusco S.p.A.

Marco Nardi – Investor Relations Manager
STRADA STATALE 7 BIS, KM. 50,500
80035 – Nola (NA)
Tel. +39 081 5122234
investor.relator@nuscoporte.com

Media Relation

Image Building

Via Privata Maria Teresa, 11
20123 – Milano
Tel. +39 02 89011300
nusco@imagebuilding.it

Euronext Growth Advisor

Integrae SIM S.p.A.

Piazza Castello, 24
20121 – Milano
Tel. +39 02 96846864
info@integraesim.it



Allegati:

Si riportano di seguito i principali prospetti contabili consolidati del Gruppo, in corso di certificazione da parte della società di Revisione incaricata, relativi al periodo di esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 nonché i principali prospetti contabili della Società confrontati con i corrispondenti valori comparativi in Euro e nello specifico:

- Conto economico consolidato al 31 dicembre 2023 (vs 31 dicembre 2022 e 31 dicembre 2022 full year)
- Conto economico consolidato al 31 dicembre 2023 per Business Unit (vs 31 dicembre 2022 e 31 dicembre 2022 full year)
- Stato patrimoniale consolidato al 31 dicembre 2023 (vs 31 dicembre 2022)
- Indebitamento finanziario netto consolidato al 31 dicembre 2023 (vs 31 dicembre 2022)
- Conto economico di Nusco S.p.A. al 31 dicembre 2023 (vs 31 dicembre 2022)
- Conto economico di Nusco S.p.A. al 31 dicembre 2023 per Business Unit (vs 31 dicembre 2022)
- Stato patrimoniale di Nusco S.p.A. al 31 dicembre 2023 (vs 31 dicembre 2022)
- Indebitamento finanziario netto di Nusco S.p.A. al 31 dicembre 2023 (vs 31 dicembre 2022)



CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2023

Voci	31/12/2023	Incidenza % su VdP	31/12/2022	Incidenza % su VdP	31/12/2022 FullYear	Incidenza % su VdP	Variation FY2023- FY2022	Variation % FY2023- FY2022
Ricavi Netti	56.732.503	n/a	40.470.716	n/a	50.918.302	n/a	5.814.200	11,42%
Variazione rimanenze PF	-165.294	n/a	83.896	n/a	83.896	n/a	-249.191	-297,02%
Valore della produzione	56.567.208	100,00%	40.554.612	100,00%	51.002.199	100,00%	5.565.009	10,91%
Materiali diretti	-32.384.098	57,25%	-25.066.078	61,81%	-31.367.256	61,50%	-1.016.841	3,24%
Material Profit	24.183.111	42,75%	15.488.534	38,19%	19.634.943	38,50%	4.548.168	23,16%
Costi di produzione	-6.358.532	11,24%	-4.384.737	10,81%	-4.619.315	9,06%	-1.739.217	37,65%
Costi personale diretto	-2.649.914	4,68%	-2.056.516	5,07%	-2.588.427	5,08%	-61.488	2,38%
Margine di contribuzione	15.174.664	26,83%	9.047.281	22,31%	12.427.201	24,37%	2.747.463	22,11%
Trasporti su vendite	-556.814	0,98%	-426.905	1,05%	-457.382	0,90%	-99.432	21,74%
Margine al netto dei costi di vendita	14.617.850	25,84%	8.620.376	21,26%	11.969.819	23,47%	2.648.031	22,12%
Costi di marketing	-771.327	1,36%	-624.652	1,54%	-775.628	1,52%	4.300	-0,55%
Margine al netto dei costi specifici	13.846.523	24,48%	7.995.723	19,72%	11.194.191	21,95%	2.652.332	23,69%
Costi operativi	-4.820.050	8,52%	-2.956.193	7,29%	-4.199.346	8,23%	-620.704	14,78%
Costi per godimento di beni di terzi	-692.965	1,23%	-376.639	0,93%	-492.315	0,97%	-200.649	40,76%
Oneri diversi di gestione	-115.209	0,20%	-110.410	0,27%	-130.248	0,26%	15.039	-11,55%
Costi personale indiretto	-3.105.303	5,49%	-1.799.726	4,44%	-2.504.817	4,91%	-600.486	23,97%
Altri Ricavi e Proventi	2.122.523	3,75%	1.289.250	3,18%	1.334.198	2,62%	788.326	59,09%
EBITDA Adjusted	7.235.520	12,79%	4.042.005	9,97%	5.201.663	10,20%	2.033.857	39,10%
Oneri di natura straordinaria e altre rettifiche	-663.446	1,17%	-82.142	0,20%	-82.142	0,16%	-581.305	707,68%
Proventi di natura straordinaria	142.899	0,25%	110.394	0,27%	110.394	0,22%	32.505	29,44%
EBITDA	6.714.972	11,87%	4.070.256	10,04%	5.229.915	10,25%	1.485.058	28,40%
Ammortamenti immateriali	-1.046.655	1,85%	-991.672	2,45%	-1.023.921	2,01%	-22.735	2,22%
Ammortamenti materiali	-717.191	1,27%	-583.572	1,44%	-717.937	1,41%	746	-0,10%
Accantonamenti e svalutazioni	-620.778	1,10%	-447.061	1,10%	-943.486	1,85%	322.708	-34,20%

NUSCO

EBIT	4.330.348	7,66%	2.047.952	5,05%	2.544.571	4,99%	1.785.777	70,18%
Proventi finanziari	292.882	0,52%	3.248	0,01%	3.248	0,01%	289.634	8916,42%
Oneri finanziari	-1.171.160	2,07%	-595.917	1,47%	-642.072	1,26%	-529.088	82,40%
EBT	3.452.070	6,10%	1.455.283	3,59%	1.905.747	3,74%	1.546.323	81,14%
Imposte	-1.248.508	2,21%	-615.043	1,52%	-773.830	1,52%	-474.678	61,34%
Utile (perdita) dell'esercizio	2.203.562	3,90%	840.240	2,07%	1.131.917	2,22%	1.071.644	94,68%

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2023 PER BUSINESS UNIT

BU Porte

Business Unit Porte	31/12/2023	Incidenza % su VdP	31/12/2022	Incidenza % su VdP	31/12/2022 Full Year	Incidenza % su VdP	Variation FY2023-FY2022	Variation FY2023-FY2022
Ricavi Netti	30.708.596	n/a	20.875.975	n/a	29.788.612	n/a	919.984	3,09%
Variazione rimanenze Prodotti Finiti	-65.440	n/a	34.867	n/a	34.867	n/a	-100.307	-287,68%
Valore della produzione	30.643.156	100,00%	20.910.842	100,00%	29.823.479	100,00%	819.677	2,75%
Materiali diretti	-18.819.081	61,41%	-14.093.265	67,40%	-19.866.564	66,61%	-1.047.483	-5,27%
Material Profit	11.824.076	38,59%	6.817.577	32,60%	9.956.915	33,39%	1.867.160	18,75%
Costi di produzione	-1.412.497	4,61%	-673.007	3,22%	-860.827	2,89%	551.670	64,09%
Costi personale diretto	-2.232.890	7,29%	-1.873.008	8,96%	-2.273.713	7,62%	-40.824	-1,80%
Margine di contribuzione	8.178.689	26,69%	4.271.562	20,43%	6.822.375	22,88%	1.356.313	19,88%
Trasporti su vendite	-298.808	0,98%	-210.268	1,01%	-234.679	0,79%	64.130	27,33%
Margine al netto dei costi di vendita	7.879.880	25,71%	4.061.294	19,42%	6.587.696	22,09%	1.292.184	19,62%
Costi di marketing	-388.990	1,27%	-303.862	1,45%	-424.721	1,42%	-35.731	-8,41%
Margine al netto dei costi specifici	7.490.890	24,45%	3.757.432	17,97%	6.162.975	20,66%	1.327.915	21,55%
Costi operativi	-3.075.317	10,04%	-1.901.713	9,09%	-2.897.117	9,71%	178.201	6,15%
Costi per godimento beni di terzi	-366.621	1,20%	-165.371	0,79%	-293.380	0,98%	73.240	24,96%
Oneri diversi di gestione	-59.520	0,19%	-54.615	0,26%	-70.498	0,24%	-10.978	-15,57%
Costi personale indiretto	-2.018.434	6,59%	-1.071.825	5,13%	-1.658.244	5,56%	360.189	21,72%
Altri Ricavi e Proventi	1.095.636	3,58%	732.802	3,50%	768.861	2,58%	326.775	42,50%
EBITDA Adjusted	3.066.635	10,01%	1.296.711	6,20%	2.012.597	6,75%	1.054.038	52,37%
Oneri d natura straordinaria e altre rettifiche	-25.118	0,08%	-34.138	0,16%	-34.138	0,11%	-9.020	-26,42%
Proventi di natura straordinaria	66.984	0,22%	54.320	0,26%	54.320	0,18%	12.664	23,31%
EBITDA	3.108.500	10,14%	1.316.892	6,30%	2.032.778	6,82%	1.075.722	52,92%



CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2023 PER BUSINESS UNIT

BU Infissi

Business Unit Infissi	31/12/2023	Incidenza % su VdP	31/12/2022	Incidenza % su VdP	31/12/2022 Full Year	Incidenza % su VdP	Variation FY2023-FY2022	Variation FY2023- FY2022
Ricavi Netti	26.023.906	n/a	19.594.741	n/a	21.129.690	n/a	4.894.216	23,16%
Variazione rimanenze Prodotti Finiti	-99.854	n/a	49.029	n/a	49.029	n/a	-148.883	-303,66%
Valore della produzione	25.924.052	100,00%	19.643.770	100,00%	21.178.719	100,00%	4.745.332	22,41%
Materiali diretti	-13.565.017	52,33%	-10.972.813	55,86%	-11.500.692	54,30%	2.064.324	17,95%
Material Profit	12.359.035	47,67%	8.670.957	44,14%	9.678.027	45,70%	2.681.008	27,70%
Costi di produzione	-4.946.035	19,08%	-3.711.730	18,90%	-3.758.488	17,75%	1.187.547	31,60%
Costi personale diretto	-417.025	1,61%	-183.509	n/a	-314.714	n/a	102.311	32,51%
Margine di contribuzione	6.995.975	26,99%	4.775.718	24,31%	5.604.825	26,46%	1.391.150	24,82%
Trasporti su vendite	-258.005	1,00%	-216.637	1,10%	-222.703	1,05%	35.302	15,85%
Margine al netto dei costi di vendita	6.737.970	25,99%	4.559.082	23,21%	5.382.122	25,41%	1.355.848	25,19%
Costi di marketing	-382.337	1,47%	-320.790	1,63%	-350.906	1,66%	31.431	8,96%
Margine al netto dei costi specifici	6.355.633	24,52%	4.238.291	21,58%	5.031.216	23,76%	1.324.417	26,32%
Costi operativi	-1.744.732	6,73%	-1.054.480	5,37%	-1.302.229	6,15%	442.504	33,98%
Costi per godimento beni di terzi	-326.344	1,26%	-211.268	1,08%	-198.935	0,94%	127.409	64,05%
Oneri diversi di gestione	-55.689	0,21%	-55.795	0,28%	-59.750	0,28%	-4.061	-6,80%
Costi personale indiretto	-1.086.869	4,19%	-727.901	3,71%	-846.573	4,00%	240.297	28,38%
Altri Ricavi e Proventi	1.026.887	3,96%	556.448	2,83%	565.337	2,67%	461.550	81,64%
EBITDA Adjusted	4.168.885	16,08%	2.745.294	13,98%	3.189.066	15,06%	979.819	30,72%
Oneri d natura straordinaria e altre rettifiche	-638.328	2,46%	-48.004	0,24%	-48.004	0,23%	590.324	1229,75%
Proventi di natura straordinaria	75.915	0,29%	56.074	0,29%	56.074	0,26%	19.841	35,38%
EBITDA	3.606.472	13,91%	2.753.365	14,02%	3.197.136	15,10%	409.336	12,80%

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2023

Stato Patrimoniale	31/12/2023	31/12/2022	Variation	Variation %
Immobilizzazioni immateriali	6.351.480	7.257.975	-906.496	-12,49%
Immobilizzazioni materiali	9.978.556	9.904.300	74.256	0,75%
Partecipazioni	1.440.952	427.112	1.013.840	237,37%
Altre attività non correnti	485.869	407.936	77.933	19,10%
Totale immobilizzato	18.256.856	17.997.323	259.533	1,44%
Rimanenze	10.264.257	11.634.320	-1.370.063	-11,78%
Crediti commerciali	19.142.467	16.020.857	3.121.610	19,48%
<i>verso terzi</i>	<i>19.142.467</i>	<i>16.020.857</i>	<i>3.121.610</i>	<i>19,48%</i>
<i>verso parti correlate</i>				
Debiti commerciali	-12.894.641	-12.152.315	742.326	6,11%
<i>verso terzi</i>	<i>-12.894.641</i>	<i>-12.152.315</i>	<i>742.326</i>	<i>6,11%</i>
<i>verso parti correlate</i>				
Capitale Circolante Operativo	16.512.082	15.502.862	1.009.221	6,51%
Altre attività	2.141.395	3.837.829	-1.696.434	-44,20%
<i>verso terzi</i>	<i>2.141.395</i>	<i>2.177.829</i>	<i>-36.434</i>	<i>-1,67%</i>
<i>verso parti correlate</i>		<i>1.660.000</i>	<i>-1.660.000</i>	<i>-100,00%</i>
Altre passività	-5.937.445	-4.045.585	1.891.861	46,76%
<i>verso terzi</i>	<i>-5.928.515</i>	<i>-4.036.655</i>	<i>1.891.861</i>	<i>46,87%</i>
<i>verso parti correlate</i>	<i>-8.930</i>	<i>-8.930</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
Debiti e Crediti tributari e fiscalità differita	-1.473.589	54.386	-1.527.975	-2809,50%
Capitale Circolante Netto	11.242.443	15.349.492	-4.107.049	-26,76%
Capitale Investito Lordo	29.499.299	33.346.815	-3.847.516	-11,54%
Trattamento di Fine Rapporto	-261.373	-256.748	4.625	1,80%
Fondi per rischi e oneri	-1.281.332	-2.106.244	-824.912	-39,17%
Totale Fondi	-1.542.705	-2.362.992	-820.288	-34,71%
Capitale Investito Netto	27.956.594	30.983.818	-3.027.223	-9,77%
Capitale sociale versato	21.000.565	21.000.000	565	0,00%
Riserve, risultati a nuovo	2.382.678	1.726.382	656.296	38,02%
(Utile) perdita	2.203.562	840.240	1.363.322	162,25%
Patrimonio Netto di Gruppo	25.586.805	23.566.622	2.020.183	8,57%
Patrimonio Netto di Terzi	512	1.667		
Disponibilità Liquide	-3.575.535	-1.475.253	2.100.282	142,37%
Indebitamento finanziario a breve termine	5.472.618	4.140.193	1.332.425	32,18%
Indebitamento finanziario a M/L termine	7.070.914	6.254.489	816.425	13,05%
Debiti tributari	988.530	914.587	73.943	8,08%
Crediti tributari	-7.587.249	-2.418.488	5.168.761	213,72%
Indebitamento Finanziario Netto	2.369.277	7.415.528	-5.046.251	-68,05%
Mezzi propri e indebitamento	27.956.594	30.983.818	-3.027.224	-9,77%



INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2023

Indebitamento Finanziario Netto	31/12/2023	31/12/2022	Variation	Variation %
Disponibilità Liquide	-3.575.535	-1.475.253	2.100.282	142,37%
Indebitamento finanziario a breve termine	5.472.618	4.140.193	1.332.425	32,18%
Debiti tributari a breve termine	284.459	858.982	-574.523	-66,88%
Crediti tributari a BT	-7.587.249	-2.418.488	5.168.761	213,72%
Indebitamento Finanziario Netto a breve termine	-5.405.707	1.105.434	-6.511.142	-589,01%
Indebitamento finanziario a M/L termine	7.070.914	6.254.489	816.425	13,05%
Debiti tributari a M/L termine	704.070	55.604	648.466	1166,21%
Indebitamento Finanziario Netto a m/l termine	7.774.984	6.310.094	1.464.891	23,22%
Indebitamento Finanziario Netto	2.369.277	7.415.528	-5.046.251	-68,05%

NUSCO

CONTO ECONOMICO DI NUSCO S.p.A. AL 31 DICEMBRE 2023 (VS 31 DICEMBRE 2022)

Voci	31/12/2023	Incidenza % su VdP	31/12/2022	Incidenza % su VdP	Variation FY2023-FY2022	Variation % FY2023-FY2022
Ricavi Netti	37.206.439	n/a	30.613.994	n/a	6.592.444	21,53%
Variazione rimanenze PF	-165.294	n/a	83.896	n/a	-249.191	-297,02%
Valore della produzione	37.041.144	100,00%	30.697.891	100,00%	6.343.254	20,66%
Materiali diretti	-20.664.819	55,79%	-18.865.716	61,46%	1.799.104	9,54%
Material Profit	16.376.325	44,21%	11.832.175	38,54%	4.544.150	38,41%
Costi di produzione	-6.103.142	16,48%	-4.088.323	13,32%	2.014.819	49,28%
Costi personale diretto	-1.346.207	3,63%	-1.450.878	4,73%	-104.671	-7,21%
Margine di contribuzione	8.926.976	24,10%	6.292.975	20,50%	2.634.001	41,86%
Trasporti su vendite	-377.078	1,02%	-358.842	1,17%	18.235	5,08%
Margine al netto dei costi di vendita	8.549.898	23,08%	5.934.132	19,33%	2.615.766	44,08%
Costi di marketing	-566.651	1,53%	-509.521	1,66%	57.130	11,21%
Margine al netto dei costi specifici	7.983.247	21,55%	5.424.611	17,67%	2.558.636	47,17%
Costi operativi	-2.006.179	5,42%	-1.229.306	4,00%	776.873	63,20%
Costi per godimento di beni di terzi	-666.918	1,80%	-605.007	1,97%	61.910	10,23%
Oneri diversi di gestione	-81.165	0,22%	-87.704	0,29%	-6.539	-7,46%
Costi personale indiretto	-1.319.292	3,56%	-996.903	3,25%	322.389	32,34%
Altri Ricavi e Proventi	2.009.617	5,43%	995.326	3,24%	1.014.292	101,91%
EBITDA Adjusted	5.919.310	15,98%	3.501.016	11,40%	2.418.293	69,07%
Oneri di natura straordinaria e altre rettifiche	-663.446	1,79%	-82.142	0,27%	581.305	707,68%
Proventi di natura straordinaria	142.899	0,39%	110.394	0,36%	32.505	29,44%
EBITDA	5.398.762	14,58%	3.529.268	11,50%	1.869.494	52,97%
Ammortamenti immateriali	-566.937	1,53%	-515.703	1,68%	51.234	9,93%
Ammortamenti materiali	-435.984	1,18%	-393.315	1,28%	42.669	10,85%
Accantonamenti e svalutazioni	-580.096	1,57%	-447.061	1,46%	133.035	29,76%
EBIT	3.815.745	10,30%	2.173.189	7,08%	1.642.556	75,58%
Proventi finanziari	3.401	0,01%	3.248	0,01%	153	4,71%
Oneri finanziari	-643.459	1,74%	-459.725	1,50%	183.734	39,97%
EBT	3.175.688	8,57%	1.716.712	5,59%	1.458.976	84,99%
Imposte	-1.141.701	3,08%	-685.221	2,23%	456.480	66,62%
Utile (perdita) dell'esercizio	2.033.987	5,49%	1.031.491	3,36%	1.002.496	97,19%



CONTO ECONOMICO DI NUSCO S.p.A. AL 31 DICEMBRE 2023 PER BUSINESS UNIT (VS 31 DICEMBRE 2022)

BU Porte

Business Unit Porte	31/12/2023	Incidenza % su VdP	31/12/2022	Incidenza % su VdP	Variation FY2023-FY2022	Variation % FY2023-FY2022
Ricavi Netti	14.730.029	n/a	12.723.176	n/a	2.006.853	15,77%
Variazione rimanenze Prodotti Finiti	-65.440	n/a	34.867	n/a	-100.307	-287,68%
Valore della produzione	14.664.589	100,00%	12.758.043	100,00%	1.906.546	14,94%
Materiali diretti	-9.697.749	66,13%	-8.915.474	69,88%	782.275	8,77%
Material Profit	4.966.840	33,87%	3.842.569	30,12%	1.124.271	29,26%
Costi di produzione	-1.207.047	8,23%	-435.876	3,42%	771.172	176,92%
Costi personale diretto	-1.346.207	9,18%	-1.450.878	11,37%	-104.671	-7,21%
Margine di contribuzione	2.413.585	16,46%	1.955.816	15,33%	457.769	23,41%
Trasporti su vendite	-154.219	1,05%	-155.818	1,22%	-1.599	-1,03%
Margine al netto dei costi di vendita	2.259.366	15,41%	1.799.998	14,11%	459.369	25,52%
Costi di marketing	-224.337	1,53%	-211.757	1,66%	12.580	5,94%
Margine al netto dei costi specifici	2.035.029	13,88%	1.588.241	12,45%	446.788	28,13%
Costi operativi	-811.686	5,54%	-520.203	4,08%	291.483	56,03%
Costi per godimento beni di terzi	-264.033	1,80%	-251.441	1,97%	12.592	5,01%
Oneri diversi di gestione	-32.133	0,22%	-36.450	0,29%	-4.316	-11,84%
Costi personale indiretto	-522.308	3,56%	-414.313	3,25%	107.995	26,07%
Altri Ricavi e Proventi	1.004.809	6,85%	497.663	3,90%	507.146	101,91%
EBITDA Adjusted	1.409.678	9,61%	863.497	6,77%	546.181	63,25%
Oneri d natura straordinaria e altre rettifiche	-25.118	0,17%	-34.138	0,27%	-9.020	-26,42%
Proventi di natura straordinaria	66.984	0,46%	54.320	0,43%	12.664	23,31%
EBITDA	1.451.543	9,90%	883.678	6,93%	567.865	64,26%



CONTO ECONOMICO DI NUSCO S.p.A. AL 31 DICEMBRE 2023 PER BUSINESS UNIT (VS 31 DICEMBRE 2022)

BU Infissi

Business Unit Infissi	31/12/2023	Incidenza % su VdP	31/12/2022	Incidenza % su VdP	Variation FY2023-FY2022	Variation % FY2023-FY2022
Ricavi Netti	22.476.410	n/a	17.890.818	n/a	4.585.591	25,63%
Variazione rimanenze Prodotti Finiti	-99.854	n/a	49.029	n/a	-148.883	-303,66%
Valore della produzione	22.376.555	100,00%	17.939.847	100,00%	4.436.708	24,73%
Materiali diretti	-10.967.070	49,01%	-9.950.241	55,46%	1.016.829	10,22%
Material Profit	11.409.485	50,99%	7.989.606	44,54%	3.419.879	42,80%
Costi di produzione	-4.896.095	21,88%	-3.652.447	20,36%	1.243.647	34,05%
Costi personale diretto		n/a	0	n/a	n/a	n/a
Margine di contribuzione	6.513.391	29,11%	4.337.159	24,18%	2.176.232	50,18%
Trasporti su vendite	-222.859	1,00%	-203.024	1,13%	19.835	9,77%
Margine al netto dei costi di vendita	6.290.532	28,11%	4.134.134	23,04%	2.156.397	52,16%
Costi di marketing	-342.314	1,53%	-297.764	1,66%	44.550	14,96%
Margine al netto dei costi specifici	5.948.218	26,58%	3.836.370	21,38%	2.111.848	55,05%
Costi operativi	-1.194.493	5,34%	-709.103	3,95%	485.390	68,45%
Costi per godimento beni di terzi	-402.885	1,80%	-353.566	1,97%	49.319	13,95%
Oneri diversi di gestione	-49.032	0,22%	-51.254	0,29%	-2.222	-4,34%
Costi personale indiretto	-796.984	3,56%	-582.590	3,25%	214.394	36,80%
Altri Ricavi e Proventi	1.004.809	4,49%	497.663	2,77%	507.146	101,91%
EBITDA Adjusted	4.509.632	20,15%	2.637.520	14,70%	1.872.112	70,98%
Oneri d natura straordinaria e altre rettifiche	-638.328	2,85%	-48.004	0,27%	590.324	1229,75%
Proventi di natura straordinaria	75.915	0,34%	56.074	0,31%	19.841	35,38%
EBITDA	3.947.219	17,64%	2.645.590	14,75%	1.301.629	49,20%



STATO PATRIMONIALE DI NUSCO S.p.A. AL 31 DICEMBRE 2023 (VS 31 DICEMBRE 2022)

Stato Patrimoniale	31/12/2023	31/12/2022	Variation	Variation %
Immobilizzazioni immateriali	2.537.547	2.965.469	-427.921	-14,43%
Immobilizzazioni materiali	7.546.031	7.523.995	22.036	0,29%
Partecipazioni	7.746.402	6.731.536	1.014.866	15,08%
Altre attività non correnti	115.077	103.977	11.100	10,68%
Totale immobilizzato	17.945.058	17.324.977	620.081	3,58%
Rimanenze	5.059.441	6.167.699	-1.108.258	-17,97%
Crediti commerciali	18.598.357	14.452.199	4.146.158	28,69%
<i>verso terzi</i>	<i>16.506.658</i>	<i>12.981.646</i>	<i>3.525.012</i>	<i>27,15%</i>
<i>verso parti correlate</i>	<i>2.091.699</i>	<i>1.470.552</i>	<i>621.146</i>	<i>42,24%</i>
Debiti commerciali	-10.040.513	-8.465.665	1.574.848	18,60%
<i>verso terzi</i>	<i>-8.312.950</i>	<i>-6.863.812</i>	<i>1.449.137</i>	<i>21,11%</i>
<i>verso parti correlate</i>	<i>-1.727.563</i>	<i>-1.601.853</i>	<i>125.710</i>	<i>7,85%</i>
Capitale Circolante Operativo	13.617.285	12.154.233	1.463.052	12,04%
Altre attività	1.776.703	3.517.148	-1.740.445	-49,48%
<i>verso terzi</i>	<i>1.776.703</i>	<i>1.857.148</i>	<i>-80.445</i>	<i>-4,33%</i>
<i>verso parti correlate</i>	<i>0</i>	<i>1.660.000</i>	<i>-1.660.000</i>	<i>-100,00%</i>
Altre passività	-4.471.591	-2.420.542	2.051.049	84,74%
<i>verso terzi</i>	<i>-4.462.661</i>	<i>-2.411.612</i>	<i>-2.051.049</i>	<i>85,05%</i>
<i>verso parti correlate</i>	<i>-8.930</i>	<i>-8.930</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
Debiti e Crediti tributari e fiscalità differita	-1.006.526	901.029	-1.907.555	-211,71%
Capitale Circolante Netto	9.915.871	14.151.869	-4.235.997	-29,93%
Capitale Investito Lordo	27.860.929	31.476.845	-3.615.916	-11,49%
Trattamento di Fine Rapporto	-256.571	-253.982	2.589	1,02%
Fondi per rischi e oneri	-751.871	-1.586.282	-834.411	-52,60%
Totale Fondi	-1.008.442	-1.840.264	-831.821	-45,20%
Capitale Investito Netto	26.852.487	29.636.582	-2.784.095	-9,39%
Capitale sociale versato	21.000.565	21.000.000	565	0,00%
Riserve, risultati a nuovo	4.039.852	3.164.679	875.173	27,65%
(Utile) perdita	2.033.987	1.031.491	1.002.496	97,19%
Patrimonio Netto	27.074.404	25.196.170	1.878.234	7,45%
Disponibilità Liquide	-3.530.756	-1.427.827	2.102.929	147,28%
Indebitamento finanziario a breve termine	4.619.733	3.204.142	1.415.591	44,18%
Indebitamento finanziario a M/L termine	5.287.826	4.167.998	1.119.827	26,87%
Debiti tributari	988.530	914.587	73.943	8,08%
Crediti tributari	-7.587.249	-2.418.488	5.168.761	213,72%
Indebitamento Finanziario Netto	-221.917	4.440.412	-4.662.329	-105,00%
Mezzi propri e indebitamento	26.852.487	29.636.582	-2.784.095	-9,39%



INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO DI NUSCO S.p.A. AL 31 DICEMBRE 2023 (VS 31 DICEMBRE 2022)

Indebitamento Finanziario Netto	31/12/2023	31/12/2022	Variation	Variation %
Disponibilità Liquide	-3.530.756	-1.427.827	2.102.929	147,28%
Indebitamento finanziario a breve termine	4.619.733	3.204.142	1.415.591	44,18%
Debiti tributari a breve termine	292.721	858.982	-566.261	-65,92%
Crediti tributari a BT	-7.587.249	-2.418.488	5.168.761	213,72%
Indebitamento Finanziario Netto a breve termine	-6.205.551	216.809	-6.422.361	-2962,22%
Indebitamento finanziario a M/L termine	5.287.826	4.167.998	1.119.827	26,87%
Debiti tributari a M/L termine	695.809	55.604	640.204	1151,35%
Indebitamento Finanziario Netto a m/l termine	-3.530.756	-1.427.827	2.102.929	147,28%
Indebitamento Finanziario Netto	-221.917	4.440.412	-4.662.329	-105,00%