



RESTART
REAL ESTATE INVESTMENTS

Comunicato Stampa Press Release

**Restart S.p.A.: d i di
parte di e l'acquisto da parte di Restart della residua
quota del 43,48% del capitale di Aedilia Nord Est**

Milano, 6 settembre 2022 – Facendo seguito a quanto comunicato in data 24 giugno 2022, **Restart S.p.A. (EXM: RST)** ("Restart" o la "Società") comunica che in data odierna, previo accertamento del verificarsi delle condizioni sospensive dell'operazione (i.e. prelazioni ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e della L. n. 392/78), (i) si sono e in favore della società acquirente Immobiliare Cinque Effe S.r.l. collegata a VIBA S.r.l., la vendita delle porzioni dell'immobile denominato " " sito nel Comune di Venezia, Località Cannaregio, Strada Nova n. 3659 (l'"**Immobile**"), di proprietà di Aedilia Nord Est S.r.l. ("**Aedilia**") ad un corrispettivo in linea con i relativi valori di bilancio e pari ad Euro 5.200.000 e la cessione *pro soluto* del credito commerciale vantato da Aedilia nei confronti del conduttore dell'Immobile, ed (ii) è stato concluso l'acquisto della partecipazione pari al 43,48% detenuta da VIBA in Aedilia ad un corrispettivo pari ad Euro 1.232.368; tale acquisto comporta il consolidamento integrale di Aedilia e della relativa controllata totalitaria Pival S.r.l. da parte di Restart.

La complessiva operazione, che si inserisce nel contesto delle attività di dismissione e trasformazione in cassa degli *assets non core*, al netto dei relativi costi, ha generato per il Gruppo Restart un incremento delle disponibilità liquide per Euro 2,7 milioni circa.

Per ulteriori informazioni: www.restart-group.com

Investor Relations

CDR Communication

Silvia Di Rosa

silvia.dirosa@cdr-communication.it

Claudia Gabriella Messina

claudia.messina@cdr-communication.it

Ufficio Stampa

media@restart-group.com

Restart S.p.A.
Via Tortona n. 37
20144 Milano
Tel. +39 02 62432

Capitale sociale i.v. € 5.004.744,38
C.F. e Reg. Imp. di Milano, Monza-Brianza e Lodi 00824960157
R.E.A. di Milano, Monza-Brianza e Lodi 112395
P.IVA 13283620154

www.restart-group.com

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Augusto S.p.A. in liquidazione